

ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

8484 SOMLÓVECSE, Petőfi u. 28.

Szám: Na/96-4/2022.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Somlóvecse Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. november 15-én (hétfő) 17, 00 órai kezdettel megtartott **nyilvános** üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal
8484 Somlóvecse, Petőfi u. 28.

Jelen vannak:	Bóna Sándor Árpádné	polgármester
	Bóna Bálint	alpolgármester
	Pósné Kiss Marietta	alpolgármester

Tanácskozási joggal jelen van:

Szarka Gyula jegyző megbízásából:

Meinczinger Andrea főelőadó, jegyzőkönyvvezető

A lakosság részéről megjelent: 1 fő érdeklődő állampolgár

Bóna Sándor Árpádné polgármester

Köszönti a Képviselő-testület nyilvános ülésén megjelent képviselőket és érdeklődő állampolgárt, külön köszönti a devecseri rendőrőrs részéről megjelent körzeti megbízottat.

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a megválasztott 3 képviselőből 3 képviselő jelen van.

Az ülést megnyitja.

Ezt követően javaslatot tesz az ülés napirendjére a meghívóban feltüntetettek szerint azaz, hogy tűzzék napirendre a Településrendezési eszközök elfogadásáról szóló döntés meghozatalát.

Megkérdezi van-e valakinek más napirendre javaslata?

Más napirendre javaslat nem hangzott el:

A képviselő-testület az ülés napirendjét 3 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbiak szerint fogadta el:

N A P I R E N D

T á r g y :

1./ Közmeghallgatás megtartása

Előadó:

Bóna Sándor Árpádné
polgármester

- | | |
|---|-------------------------------------|
| 2./ Az önkormányzat költségvetéséről szóló 1/2022.(II.21.)
önkormányzati rendelet módosítása | Bóna Sándor Árpádné
polgármester |
| 3./ A Helyi Esélyegyenlőségi Program módosítása,
felülvizsgálata | Bóna Sándor Árpádné
polgármester |
| 4./ A településrendezési eszközök elfogadásáról szóló
döntés meghozatala | Bóna Sándor Árpádné
polgármester |

N A P I R E N D T Á R G Y A L Á S A

1.napirendi pont:

Közmeghallgatás megtartása

Előadó: Bóna Sándor Árpádné polgármester

Bóna Sándor Árpádné polgármester:

Üdvözüli a közmeghallgatáson megjelenteket, majd megkéri Nagy Sándor körzeti megbízott urat, hogy mondja el tájékoztatóját a 2022. év I-X. hónap értékeléséről

Nagy Sándor körzeti megbízott:

Tisztelettel köszönti a jelenlévőket a Devecseri Rendőrőrs nevében. Felolvassa a Devecser Rendőrőrs 2022. évi január – október hónap értékeléséről szóló jelentését és arra kér mindenkit, hogy ezután tegyék fel kérdéseiket.

(A Devecser Rendőrőrs munkájának 2022. év I-X. hó értékeléséről szóló tájékoztató a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Bóna Sándor Árpádné polgármester:

Megköszöni a tájékoztatót, megkérdezi, van-e az elhangzottakkal kapcsolatban kérdés, észrevétel, javaslat?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Bóna Sándor Árpádné polgármester:

Megköszöni Nagy Sándor körzeti megbízott úrnak a beszámolót.

(Nagy Sándor körzeti megbízott 17,20 órakor az üléstermet elhagyja.)

Bóna Sándor Árpádné polgármester:

Elmondja, hogy a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdés e) pontja előírja, értelmében a települési önkormányzat a környezet védelme érdekében elemzi, értékeli a környezet állapotát illetékességi területén, és

arról szükség szerint, de legalább évente egyszer tájékoztatja a lakosságot. Megállapítja, hogy az erről szóló előterjesztést minden képviselő a meghívóval együtt megkapta. Ismerteti az előterjesztés főbb pontjait.

(A tájékoztató a lakossági környezet állapotáról a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Bóna Sándor Árpádné polgármester:

Tájékoztatás ad az önkormányzat 2022. évi anyagi helyzetéről, tevékenységéről, terveiről.

Az Önkormányzat anyagi helyzetével kapcsolatosan elmondja, hogy tartalékban van 1.208.768,- Ft., bankszámlán pedig 4.545.374,- Ft.

Elmondja, hogy 2022. évben két pályázat került benyújtásra, sajnos egyiket sem bíralták el pozitívan. 1 millió forint támogatást kapott az önkormányzat rendezvényeik megtartására. Továbbá elmondja, hogy a kamerarendszer bővítése megtörtént oly formán, hogy 2 kamera az alsó faluvégre, 1 pedig a felsőre kerül kihelyezésre. A katolikus templomba és Somlóvecse Petőfi u. 2. sz. házra kerül az elosztó elhelyezésre.

Szociális támogatásként a nyugdíjasok az idősök világnapja alkalmából 15.000,- Ft támogatásban részesültek, karácsonyra családonként 28.000,- Ft-ot tervez az önkormányzat adni, mikulás alkalmából a gyermekek 2.000,- Ft értékű csomagot kapnak.

Ez évben megrendezésre került a szokásos falunap, mely a visszajelzések alapján jól sikerült. Tervezik még az adventi koszorú kötését, valamint a betlehem felállítását is.

Jövőbeni tervekkel kapcsolatban elmondja, hogy szeretnék játszótér felújítását, illetve traktor beszerzését pályázat útján megvalósítani.

Sajnos az önkormányzat anyagi lehetőségei nem tesznek lehetővé egyéb fejlesztéseket, hiszen tekintettel a vírushelyzetre a gépjárműadó és az iparüzési adó elvonása miatt, az ebből befolyt összeg hiányzik, valamint a jelentősen megnövekedett rezsiköltségek is nagy terhet rónak az önkormányzatra.

Megkéri a jelenlevőket, mondják el közérdekű véleményüket, kérdéseiket, javaslataikat.

Sipos Károly érdeklődő állampolgár:

Véleménye szerint a jelenlegi energiaárak miatt érdemes lenne napelemre pályáznia az önkormányzatnak.

Bóna Sándor Árpádné polgármester:

Válaszul elmondja, hogy az önkormányzatnak jelenleg nincs annyi önereje, hogy pályázni tudjon.

Más kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

2.napirendi pont:

Az önkormányzat költségvetéséről szóló 1/2022.(II.21.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Bóna Sándor Árpádné polgármester

Bóna Sándor Árpádné polgármester:

Tájékoztatásul elmondja, hogy az előterjesztést a képviselők a meghívóval együtt elektronikus úton megkapták. A módosításra a bevételek módosulása és a kiadások változása miatt került sor.

Megkérdezi kinek van kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Bóna Sándor Árpádné polgármester:

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 3 fő, a döntéshozatalban részt vesz 3 fő. Szavazásra teszi fel a képviselőknek, ki ért egyet az előterjesztés szerinti rendelet elfogadásával?

Somlóvecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – 3 igen szavazattal – egyhangúlag, minősített többséggel – az alábbi rendeletet alkotta:

Somlóvecse Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2022. (XI.21.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022.(II.21.) önkormányzati rendelet módosításáról.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

3.napirendi pont:

A Helyi Esélyegyenlőségi Program módosítása, felülvizsgálata

Előadó: Bóna Sándor Árpádné polgármester

Bóna Sándor Árpádné polgármester:

Megállapítja, hogy az előterjesztést a képviselők a meghívóval együtt elektronikus úton megkapták. A 2018. december 10. napján elfogadott HEP-et a 2021. évben történt jogszabályváltozás miatt és a módszertani útmutatónak való megfelelés érdekében kellett módosítani. Ezt a feladatot a közművelődési szakember elvégezte. A módosított anyag megküldésre került a képviselőknek.

Megkérdezi kinek van kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Bóna Sándor Árpádné polgármester:

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 3 fő, a döntéshozatalban részt vesz 3 fő. Szavazásra teszi fel a képviselőknek, ki ért egyet az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásával?

Somlóvecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
3 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot
hozta:

27/2022. (XI.15.) határozat

1. Somlóvecse község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 38/2018. (XII.10.) határozatával elfogadott Helyi Esélyegyenlőségi Program (HEP) vonatkozásában az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény 31.§ (4) bekezdésben meghatározott áttekintésnek eleget tett.
2. A Képviselő-testület a törvényben foglaltaknak, valamint a törvény 2021. július 1-jén hatályba lépő 64/B. § (1) bekezdésének megfelelően áttekintett, felülvizsgált és módosított Helyi Esélyegyenlőségi Programját, valamint a Program részét képező Intézkedési Tervet a határozat mellékletét képező módosított formában elfogadja.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a módosított Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatához, a felülvizsgálat során szükséges módosításhoz kapcsolódó dokumentumokat aláírja és a módosított Helyi Esélyegyenlőségi Programot, valamint a képviselő-testület határozatát küldje meg az illetékes szervek számára.

4.napirendi pont:

Településrendezési eszközök elfogadásáról szóló döntés meghozatala

Előadó: Bóna Sándor Árpádné polgármester

Elmondja, hogy a meghívót és a napirendi ponthoz tartozó írásos anyagot mindenki megkapta. Mint az az anyagból is kitűnik, a település Településfejlesztési Konceptiójának (TFK), Településszerkezeti Tervének (TSZT) és Helyi Építési Szabályzatának (HÉSZ) hatályos jogszabályoknak megfelelő elkészítése megtörtént. Elmondja, hogy ezen az ülésen határozatot kell hozni a Településfejlesztési Konceptiójának elfogadásáról, a Településszerkezeti Tervének elfogadásáról, valamint rendeletet alkotni a település helyi építési szabályzatáról a kiküldött írásos anyagnak megfelelően. Ezt követően felolvassa az állami főépítész záró – szakmai véleményét és az egyeztető tárgyalásról készített jegyzőkönyvet, mely a záró véleményben lévő feltételek, kikötések feloldását tartalmazza.

Megkérdezi kinek van kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Bóna Sándor Árpádné polgármester:

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 3 fő, a döntéshozatalban részt vesz 3 fő. Szavazásra teszi fel a képviselőknek, ki ért egyet a Településfejlesztési Konceptió elfoga-

dásáról szóló határozati javaslat elfogadásával?

Somlóvecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

28/2022. (XI.15.) határozat

1. Somlóvecse Község Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7.§-ában és a 10. § (1) bekezdésében, valamint a helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében, továbbá a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendeletben foglalt követelmények figyelembevételével elfogadja a határozat 1. számú mellékletében szereplő; Dabrony, Nagyalásny, Vid településekkel közösen megalkotott Településfejlesztési Koncepcióját Somlóvecse Község közigazgatási területére vonatkozóan.
2. A település közigazgatási területére mindenkor hatályos Településszerkezeti Tervnek (TSZT) a Településfejlesztési Koncepcióval (TFK) összhangban kell lennie.

felelős: polgármester

határidő: azonnal

Bóna Sándor Árpádné polgármester:

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 3 fő, a döntéshozatalban részt vesz 3 fő. Szavazásra teszi fel a képviselőknek, ki ért egyet a Településszerkezeti Terv elfogadásáról szóló határozati javaslat elfogadásával?

Somlóvecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

29/2022. (XI.15.) határozat

Somlóvecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7.§-ában és a 10. § (1) bekezdésében, valamint a helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében, továbbá a település-

fejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendeletben foglalt követelmények figyelembevételével elfogadja Somlóvecse Község Településszerkezeti Tervét, az alábbiak szerint:

1. Jelen határozat 1. melléklete szerinti Településszerkezeti tervi leírás, valamint 2. melléklete szerinti T-1 jelű M=1:8 000 mértékű Településszerkezeti Tervlap
2. Somlóvecse közigazgatási területének térségi területi mérlege:

Település	Térségi területfelhasználási kategóriák	Térségi terület-felhasználási kategória területe (hektár)		Település közigazgatási területéhez viszonyított arány a VMTrT 1. függelék alapján(%)
		VMTrT területi mérlege alapján	mért adat alapján	
	hagyományos vidéki települési térség	37,20	37,75	7,55
Somlóvecse	erdőgazdálkodási térség	200,46	200,19	40,66
	mezőgazdasági térség	254,58	253,47	51,65
	vízgazdálkodási térség	0,67	1,50	0,14
Összesen:		492,91	492,91	100

3. A településszerkezeti terv
 - a) a térségi területrendezési tervek szerinti területfelhasználási kategóriáknak,
 - b) a térségi területrendezési tervek szerinti övezeti kategóriáknak,
 - c) a térségi területrendezési tervek előírásainak, megfelel, azzal a kikötéssel, hogy a 3000 m² új beépítésre szánt területi kijelöléssel önállóan 150m² zöldterület nem kerül kijelölése. Annak kompenzálása a K-Iz területfelhasználási kategória egységhatárán belül megkövetelt 75%-os zöldfelületi borítottság előírásával történik.
4. A tervlapon jelölt területfelhasználási egységek szerint számított **BIA érték: 2573,5**
5. A település közigazgatási területén készülő szabályozási terveket (HÉSZ módosításokat) a Településszerkezeti Tervvel összhangban kell elkészíteni.

felelős: polgármester
határidő: azonnal

Bóna Sándor Árpádné polgármester:

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 3 fő, a döntéshozatalban részt vesz 3 fő. Szavazásra teszi fel a képviselőknek, ki ért egyet az előterjesztés szerinti rendelet elfogadásával?

Somlóvecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – 3 igen szavazattal – egyhangúlag, minősített többséggel – az alábbi rendeletet alkotta:

Somlóvecse Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2022. (XI.21.) önkormányzati rendelete Somlóvecse Község helyi építési szabályzatáról

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Egyéb napirend nem volt, Bóna Sándor Árpádné **polgármester** megköszönte a képviselőknek és az érdeklődő állampolgárnak a megjelenést és az ülést 18:00 órakor bezárta.

Kmft.


Bóna Sándor Árpádné
polgármester



Szarka Gyula jegyző megbízásából:


Szarka Gyula
jegyző




Meinczinger Andrea
főelőadó