

**Dabrony Község Önkormányzat Képviselő-testületének
9/2018. (X.1.) önkormányzati rendelete**

**az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló
5/2013. (IV.9.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Dabrony Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) és e) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 18. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1.§ Dabrony Község Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 5/2013. (IV.9.) önkormányzati rendelet 1- 3. mellékletei helyébe ezen rendelet 1-3. mellékletei lépnek.

2.§ Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.


Szakálné Berkes Erika
polgármester




Szarka Gyula
jegyző

A rendelet kihirdetésének napja:

Tüskevár, 2018. október 1.




Szarka Gyula
jegyző

INDOKOLÁS

Általános indokolás

A rendelet módosítás alapvető célja, hogy a Földhivatali nyilvántartás során történt egyeztetést követően az ingatlanvagyonban történő változás az önkormányzat vagyonáról szóló rendeletben átvezetésre kerüljön.

Részletes indokolás

1.§-hoz

Az 1. mellékletben szereplő, az önkormányzat tulajdonában álló 321, 329, 330, 021/9, 021/10, 021/11, 023/2, 023/7, 044/2, 045, 046, 051/4, 054, 055, 058, 060, 062, 063/3, 075/3, 082/13, 084/2, 086, 087/2, 088, 23/20, 33/18, 23/21, 23/25 és 33/22 helyrajzi számú ingatlanok területváltozásai a Földhivatali nyilvántartás során történt egyeztetést követően átvezetésre kerültek.

A 2. mellékletben szereplő, az önkormányzat tulajdonában álló 068/2 és 075/5 helyrajzi számú ingatlanok területváltozásai a Földhivatali nyilvántartás során történt egyeztetést követően átvezetésre kerültek.

Az Általános iskola és konyha (28 helyrajzi szám) megosztásra kerültek, így alakult ki a Konyha, udvar 28/1 helyrajzi szám és az Általános Iskola, tanpálya 28/2-es helyrajzi szám.

A 3. mellékletben szereplő, az önkormányzat tulajdonában álló 263, 264, 265, 306, 307 és 308 helyrajzi számú ingatlanok területváltozásai a Földhivatali nyilvántartás során történt egyeztetést követően átvezetésre kerültek.

2.§-hoz

Hatályba lépő rendelkezést tartalmaz.

HATÁSVIZSGÁLAT

A 2011. január 1-jétől hatályos, a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 17. §-a szerint:

17.§ (1) A jogszabály előkészítője - a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű - előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről... önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell. [...]

(2) A hatásvizsgálat során vizsgálni kell

- a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen
 - aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,
 - ab) környezeti és egészségi következményeit,
 - ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint
- b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és
- c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket".

A rendelet tervezetben foglaltak várható hatásai - a Jat. 17. § (2) bekezdésében foglalt elvárások tükrében - az alábbiak szerint összegezhetők:

a) A tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatása

aa) A jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai

Az eredeti jogszabályhoz képest ezen jogszabály hatása változást nem keletkeztet.

ab) A jogszabály környezeti és egészségi következményei

Az eredeti jogszabályhoz képest ezen jogszabály hatása változást nem keletkeztet.

ac) A jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatásai

Az adminisztratív terheket nem növeli.

b) A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A rendelet megalkotásának szükségessége:

A rendelet megalkotásának szükségességéről az önkormányzat saját hatáskörben dönt, a jogalkotói szándék érvényesítését segíti.

A jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A törvényességi felügyeletet ellátó Veszprém Megyei Kormányhivatal törvényességi felhívása várható.

c) A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A Tervezet elfogadása esetén a rendelet alkalmazása a jelenlegihez képest többlet személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételt nem igényel.

1. melléklet a 5/2013. (IV.9.) önkormányzati rendelethez

**Az önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyona körébe tartozó
az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező nemzeti vagyon**

A S.sz.	B Hrsz.	C Megnevezés	D Utca, házszám	E Terület (m2)	F Építmények felsorolása, egyéb megjegyzés
1.		Autóbuszváró			autóbuszváró; a földterület nem önkormányzati tulajdon
2.		Ravatalozó			ravatalozó; a földterület nem önkormányzati tulajdon
3.		Járda (Malom u.)	Malom u.		járda; a földterület nem önkormányzati tulajdon
4.		Járda (Szab. u.)	Szabadság u.		járda; a földterület nem önkormányzati tulajdon
5.		Parkoló	Malom u.		parkoló; a földterület nem önkormányzati tulajdon
6.	03	Közút	Külterület	2085	út
7.	05	Saját használatú út	Külterület	2160	út
8.	011	Árok	Külterület	2107	árok
9.	012/4	Árok	Külterület	523	árok
10.	013	Saját használatú út	Külterület	949	út
11.	014	Saját használatú út	Külterület	1585	út
12.	015	Saját használatú út	Külterület	4834	út
13.	017	Saját használatú út	Külterület	3107	út
14.	018/8	Árok	Külterület	1131	árok
15.	018/9	Árok	Külterület	1935	árok
16.	019	Árok	Külterület	3131	árok
17.	021/2	Út	Külterület	3273	út
18.	021/4	Út	Külterület	3506	út
19.	021/7	Út	Külterület	3255	út
20.	021/9	Árok	Külterület	594	árok
21.	021/10	Árok	Külterület	939	árok
22.	021/11	Árok	Külterület	983	árok
23.	021/12	Árok	Külterület	644	árok
24.	023/2	Árok	Külterület	3177	árok
25.	023/4	Árok	Külterület	1072	árok
26.	023/7	Árok	Külterület	593	árok
27.	023/20	Út	Külterület	774	út
28.	023/21	Út	Külterület	248	út
29.	023/25	Út	Külterület	804	út
30.	024	Árok	Külterület	11642	árok
31.	030	Árok	Külterület	2228	árok
32.	033/4	Út	Külterület	246	út
33.	033/13	Út	Külterület	1028	út
34.	033/18	Út	Külterület	1197	út
35.	033/22	Út	Külterület	3779	út
36.	040/4	Út	Külterület	1149	út
37.	044/2	Árok	Külterület	842	árok

38.	045	Árok	Külterület	3574	árok
39.	046	Külterületi út	Külterület	28467	út
40.	051/2	Árok	Külterület	1590	árok
41.	051/3	Árok	Külterület	1519	árok
42.	051/4	Árok	Külterület	1667	árok
43.	054	Árok	Külterület	5604	árok
44.	055	Árok	Külterület	7289	árok
45.	058	Közút	Külterület	4499	út
46.	059/2	Út	Külterület	4943	út
47.	059/12	Árok	Külterület	924	árok
48.	060	Árok	Külterület	1050	árok
49.	062	Árok	Külterület	2135	árok
50.	063/3	Árok	Külterület	441	árok
51.	067	Árok	Külterület	2224	árok
52.	074	Saját használatú út	Külterület	4001	út
53.	077/2	Út	Külterület	5843	út
54.	079/2	Út	Külterület	3288	út
55.	082/6	Út	Külterület	354	út
56.	082/13	Út	Külterület	8682	út
57.	084/2	Árok	Külterület	3904	árok
58.	086	Saját használatú út	Külterület	19299	út
59.	087/2	Árok	Külterület	7163	árok
60.	088	Saját használatú út	Külterület	5651	út
61.	089/2	Saját használatú út	Külterület	6159	út
62.	093/13	Árok	Külterület	3782	árok
63.	21	Árok		198	árok
64.	34	Névtelen út		1216	út
65.	48	Kossuth Lajos utca	Kossuth L. u.	12306	út, járda
66.	104	Petőfi Sándor utca	Petőfi S. u.	5403	út, járda
67.	118	Névtelen út		1245	út
68.	135	Béke utca	Béke u.	4255	út, járda
69.	136	Zrínyi Miklós utca	Zrínyi M. u.	4787	út
70.	168	Közpark+buszváró		933	kerítés, emlékmű
71.	169	Buszforduló		995	buszforduló
72.	201	Petőfi Sándor utca	Petőfi S. u.	4586	út, járda
73.	216	Közpark	Szabadság u.	194	
74.	217	Közterület	Játszótér	7854	játszótér, járda
75.	220	Névtelen út		1156	út
76.	260	Gárdonyi Géza utca		7817	
77.	294/2	Kisfaludy utca		10223	út, járda
78.	318	Rákóczi Ferenc utca	Rákóczi F. u.	7485	út, járda
79.	321	Névtelen út		937	út
80.	323	Névtelen út		171	út
81.	329	Névtelen út		223	út
82.	330	Járda	Malom u.	1002	járda
83.	338	Árpád utca	Árpád u.	3018	út, járda
84.	347	Közút	Kisfaludy u.	1432	út

2. melléklet a 5/2013. (IV.9.) önkormányzati rendelethez

Az önkormányzat korlátozottan forgalomképes ingatlan vagyon

A S.sz.	B Hrsz.	C Megnevezés	D Utca, házszám	E Terület (m2) Tulajdoni hányad (m2)	F Építmények felsorolása, egyéb megjegyzés
1.		Tűzoltószertár	Külterület		tűzoltószertár; a földterület nem önkormányzati tulajdon
2.	02/1	Vízmű terület	Külterület	100	
3.	02/2	Vízmű terület	Külterület	232	
4.	068/2	Vízmű terület	Külterület	2289	
5.	075/5	Gyep	Külterület	142	
6.	19	Orvosi rendelő, szolgálati lakás	Nagyalásony, Béke tér 5.	2582 258	orvosi rendelő, udvar, kerítés
7.	28/1	Konyha, udvar	Nagyalásony, Kossuth u. 33.	1051 347	konyha, udvar
8.	28/2	Általános Iskola	Nagyalásony, Kossuth u. 33.	8356 2757	általános iskola, tanpálya
9.	170	Kultúrház, Polgármesteri Hivatal, Orvosi rendelő	Malom u. 10.	726	kultúrház, polgármesteri hivatal és orvosi rendelő épülete, garázs
10.	171	Óvoda	Malom u. 8.	1773	óvoda, udvar, kerítés
11.	215	Közösségi színtér	Petőfi u. 58.	2184	közösségi épület, udvar, kerítés, parkoló, mobilépület

3. melléklet a 5/2013. (IV.9.) önkormányzati rendelethez

Az önkormányzat üzleti vagyonába tartozó ingatlan vagyonelemek

A S.sz.	B Hrsz.	C Megnevezés	D Utca, házszám	E Terület (m2)	F Építmények felsorolása, egyéb megjegyzés
1.	040/2	Anyaggödör	Külterület	8397	
2.	071	Szántó	Nagyalásony Pedagógusföld	85899 28347	
3.	26	Beépítetlen terület		460	vízgazdálkodási terület
4.	66	Lakótelek	Petőfi u. 15.	738	lakótelek
5.	263	Beépítetlen terület	Gárdonyi u.	2178	beépítetlen terület
6.	264	Beépítetlen terület	Gárdonyi u.	2169	beépítetlen terület
7.	265	Beépítetlen terület	Gárdonyi u.	2183	beépítetlen terület
8.	309	Építési telek	Kisfaludy u.	2127	építési telek
9.	310	Építési telek	Kisfaludy u.	2144	építési telek
10.	311	Építési telek	Kisfaludy u.	2167	építési telek
11.	312	Építési telek	Kisfaludy u.	2099	építési telek
12.	313	Építési telek	Kisfaludy u.	2111	építési telek
13.	314	Építési telek	Kisfaludy u.	2122	építési telek
14.	315	Építési telek	Kisfaludy u.	2181	építési telek
15.	316	Építési telek	Kisfaludy u.	2186	építési telek
16.	335/2	Beépítetlen terület	Rákóczi u. 1.	56	beépítetlen terület