

Szám:Na/101-1/2018.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Nagyalásony Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. január 22-én (hétfő) 16,00 órai kezdettel megtartott **nyilvános** üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal
8484 Nagyalásony, Kossuth u. 29.

Jelen vannak: Csöngei Gábor	polgármester
Dr. Gregositsné Fehér Ildikó	alpolgármester
Ifj. Czigler László	
Csongrádi Endre	
Domonkosné Kovács Hajnalka	képviselők

Tanácskozási joggal jelen van:
Szarka Gyula jegyző

Valamennyi napirendi pontnál jelen van:
Meinczinger Andrea főelőadó, jegyzőkönyvvezető

Csőngei Gábor polgármester:

Köszönti a képviselő-testület nyilvános ülésén megjelenteket.
Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a megválasztott 5 képviselőből 5 képviselő jelen van.

Az ülést megnyitja.

Ezt követően javaslatot tesz az ülés napirendjére a meghívóban feltüntetettek szerint.
Megkérdezi van-e valakinek más napirendre javaslata?

Más napirendre javaslat nem hangzott el:

A képviselő-testület az ülés napirendjét 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbiak szerint fogadta el:

N A P I R E N D

T á r g y :

Előadó:

1./ Kötelező felvételt biztosító általános iskolák
körzethatár-tervezetének véleményezése

Csőngei Gábor
polgármester

- | | |
|--|-------------------------------|
| 2./ Bevándorlást szervező irodák elutasítása | Csöngei Gábor
polgármester |
| 3./ Vida Attila ingatlan vásárlási kérelme | Csöngei Gábor
polgármester |
| 4./ Nagyalásony, Kossuth u. 37. sz. alatti „vegyesbolt” bérbeadása | Csöngei Gábor
polgármester |
| 5./ Házi orvos asszisztens béremelési kérelme | Csöngei Gábor
polgármester |
- Vegyes ügyek:
1. Házi orvosi állás betöltésére vonatkozó pályázat ismételt kiírása

N A P I R E N D T Á R G Y A L Á S A

1. Napirendi pont:

Kötelező felvételt biztosító általános iskolák körzethatár-tervezetének véleményezése

Előadó: Csöngei Gábor polgármester:

Csöngei Gábor polgármester:

Megállapítja, hogy a Veszprém Megyei Kormányhivatal Veszprémi Járási Hivatal véleménykérő levelét és a kötelező felvételt biztosító iskolák körzethatárainak tervezetét a képviselők a meghívóval együtt megkapták. Mint az ismeretes 2017. január 1-i hatállyal módosult a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet, mely szerint a megyeszékhely szerinti járási hivatal január 15-ig tájékoztatja a települési önkormányzatokat a kijelölt körzetek tervezetéről. A véleményezési eljárás ennek alapján egy újabb egyeztetéssel bővült, a települési önkormányzatoknak február 15. napjáig kell tájékoztatni a megyeszékhely szerinti járási hivatalt egyetértésükről, vagy a körzethatárt módosító javaslatról. Erről már korábban született döntés, javasolja a korábbi döntésnek megfelelően kialakítani a véleményüket.

Megkérdezi, kinek van ezzel kapcsolatban kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Csöngi Gábor polgármester:

Szavazásra teszi fel, ki ért egyet a Veszprém Megyei Kormányhivatal Veszprémi Járási Hivatal által véleményezésre megküldött kötelező felvételt biztosító általános iskolák felvételi körzetének meghatározásával?

Szavazásra teszi fel, ki ért egyet a Veszprém Megyei Kormányhivatal Veszprémi Járási Hivatal által véleményezésre megküldött kötelező felvételt biztosító általános iskolák felvételi körzetének meghatározásával?

Nagyalásny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

1/2018. (I.22.) határozat

Nagyalásny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a Veszprém Megyei Kormányhivatal Veszprémi Járási Hivatal által véleményezésre megküldött kötelező felvételt biztosító általános iskolák felvételi körzetének meghatározásával.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatot a Veszprém Megyei Kormányhivatal Veszprémi Járási Hivatal Hatósági Főosztály Hatósági Osztályának (8200 Veszprém, Mindszenty József utca 3-5.) címére, továbbá elektronikus formában az veszprem.hatosag@veszprem.gov.hu email-címre küldje meg.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. február 15.

2. Napirendi pont:

Bevándorlást szervező irodák elutasítása

Előadó: Csöngei Gábor polgármester

Csőngei Gábor polgármester:

Elmondja, hogy e-mail-ben érkezett Dr. Kovács Zoltán, térségünk országgyűlési képviselőjének polgármesterekhez írt levele, melyben lényegében azt kéri az önkormányzatoktól, hogy támogassák azt az ellenkampányt, amely Szita Károly úrnak, a Megyei Jogú Városok Szövetsége Elnökének felhívására indult a „Soros irodákkal” és Soros György kampányával szemben.

Bizonyára ismert mindenki előtt a „téma”, aki csak egy kicsit is érdeklődik és figyelemmel kíséri a napi országos aktuálpolitikát. Nem arról van szó, hogy a képviselő-testületeknek politizálni kellene, hanem arról, hogy a képviselő-testület a településen élők érdekeit képviselve támogatja-e a magyar kormány azon törekvését, hogy minden lehetséges módon megakadályozza az illegális bevándorlást és szembe szálljon ezekkel a törekvésekkel. Véleménye szerint fontos, hogy az emberek maguk dönthessék el, kikkel szeretnének ebben az országban élni, szükség van-e ilyen-olyan menekültekre, bevándorlókra. Szerinte a politikusainkat nemcsak akkor kell megkeresni, ha segítséget szeretnének kérni, hanem illik azt viszonzni is, ha nekik támogatásra van szükségük.

Javasolja, hozzanak döntést arról, miszerint a képviselő-testület kinyilvánítja, hogy nem tartja kívánatosnak az országban sem bevándorlás-szervező irodák, sem migráns táborok létrehozását, egyúttal szorgalmazza, hogy a magyar önkormányzatok utasítsák el a kötelező, felső korlát nélküli betelepítési kvóta végrehajtását.

Megkérdezi, kinek van ezzel kapcsolatban kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Csöngei Gábor polgármester:

Szavazásra teszi fel, ki ért egyet az általa ismertetett javaslat elfogadásával?

Nagyalásony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete - 5 igen szavazattal, egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

2/2018. (I.22.) határozat

Nagyalásony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy nem tartja kívánatosnak az országban sem bevándorlás-szervező irodák, sem migráns táborok létrehozását, egyúttal szorgalmazza, hogy a magyar önkormányzatok utasítsák el a kötelező, felső korlát nélküli betelepítési kvóta végrehajtását.

3. Napirendi pont:

Vida Attila ingatlanvásárlási kérelme

Előadó: Csöngei Gábor polgármester

Csöngei Gábor polgármester:

Elmondja, hogy a napirenddel kapcsolatos levelet, tulajdoni lapot és térképet képviselők az ülés előtt megkapták. Az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint mocsár művelési ágként van nyilvántartva, mely rakodási, tárolási területnek felel meg. Elmondja, hogy - ismerve az ingatlanárakat - ennek az 1500 m²-es területnek az ára kb. 150.000,- Ft lenne. Megkéri képviselőtársait, mondják el ezzel kapcsolatos véleményüket.

Csongrádi Endre képviselő:

Véleménye szerint nem érdemes eladni, hiszen az önkormányzat már sokat költött erre a területre, melyet nem lehet egy szántóval összehasonlítani. Ezt a területet másra is lehetne használni. Megkérdezi, hogy Vida Attila mennyit adna a területért?

Csöngei Gábor polgármester:

Válaszul elmondja, hogy az árat a képviselő-testületnek kell meghatároznia, de most a 1 millió forint/ha áron mennek a földek. Viszont figyelembe kell venni azt is, ha ezt a területet eladják, akkor a szolgalmi utat máshol kell az önkormányzatnak biztosítania.

Czigler László képviselő:

Szerinte nem érdemes ezt a területet eladni, tekintettel arra, hogy akkor a bejárást is biztosítani kellene.

Dr. Gregositsné Fehér Ildikó alpolgármester:

Ő azon az állásponton van, ha Vida Attila tudja hasznosítani a területet, akkor adják el neki, viszont ha az önkormányzat tud vele valamit kezdeni, akkor tartsa meg.

Domonkosné Kovács Hajnalka képviselő:

Véleménye szerint nem érdemes ezt a területet eladni, a vételárként elkérhető összeg egyébként sem olyan jelentős.

Szarka Gyula jegyző:

Tájékoztatásul annyit szeretne hozzáfűzni, hogy a hatályos rendezési terv szerint ez a terület vállalkozási-ipari tevékenységre kijelölt terület.

Más kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Csőngei Gábor polgármester:

Szavazásra teszi fel a képviselőknek, ki ért egyet azzal, hogy az önkormányzat a tulajdonában lévő 019/10 hrsz-ú, kivett mocsár művelési ág megnevezésű, 1510 m² területű ingatlant nem kívánja értékesíteni?

Nagyalásny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

3/2018. (I.22.) határozat

Nagyalásny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a tulajdonában lévő Nagyalásny 019/10 hrsz-ú, kivett mocsár művelési ág megnevezésű, 1510 m² területű ingatlant nem kívánja értékesíteni.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy ezen döntésről az ingatlant megvásárolni szándékozót értesítse.

4. Napirendi pont:

Nagyalásny, Kossuth u. 37. sz. alatti „vegyesbolt” bérbeadása

Előadó: Csőngei Gábor polgármester

Csőngei Gábor polgármester:

Megállapítja, hogy a képviselők a napirendhez kapcsolódó dokumentumokat (Balatoni Béláné üzlet visszaadására vonatkozó bejelentése és Sikos Balázsnak a boltra vonatkozó üzemeltetési kérelme) a meghívóval együtt megkapták. Balatoniné 2018. április 1. napjával nyugdíjba vonul, ezért természetesen el kell fogadják ez irányú kérelmét. A másik kérdés, hogy Sikos Balázs kérelmét a bolt üzemeltetésére vonatkozóan elfogadják-e, vagy hirdessék meg?

Czigler László képviselő:

Javasolja, hogy először arról döntsenek, hogy Balatoniné milyen módon és állapotban adja vissza az üzletet.

Csöngei Gábor polgármester:

Válaszul elmondja, hogy a bérleti szerződésben foglaltak, illetve a feltár alapján köteles a bérlő az üzlethelyiséget visszaadni. Véleménye szerint az átadás-átvételnek február végén meg kell történnie a folyamatos üzemeltetés miatt, egyben kéri, hogy minden képviselő jelenjen meg azon.

Czigler László képviselő:

Javasolja, hogy az üzletet üzemeltetésre már most hirdessék meg a Szuperinfó, Oké és Veszprém Megyei Napló lapokban, ezen kívül Nagyalásny honlapján és a Nagyalásny Online felületen.

Csöngei Gábor polgármester:

Javasolja, hogy a bérleti szerződésben kössék ki, hogy az új üzemeltető a tökehús részleget ne szüntesse meg, valamint ha kiegészítő tevékenységet is szeretne az üzletben folytatni, akkor a jelenlegi 40.000,- Ft-nál magasabb bérleti díjat állapítsanak meg.

Más kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Csöngei Gábor polgármester:

Szavazásra teszi fel a képviselőknek, ki ért egyet azzal, hogy az önkormányzat a tulajdonában lévő Nagyalásny, Kossuth u. 37. sz. alatti, nem lakás céljára szolgáló helyiség (vegyesbolt) bérbeadására vonatkozóan hirdetményt tegyen közzé?

Nagyalásny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

4/2018. (I.22.) határozat

1. Nagyalásny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonában álló Nagyalásny, Kossuth u. 37. sz. alatti, nem lakás céljára szolgáló helyiség (vegyesbolt) bérbeadására vonatkozóan hirdetményt tesz közzé.
2. A hirdetményt a Veszprém Megyei Naplóban, a Szuperinfóban és a Pápai Oké reklámkiadványban, Nagyalásny Község Önkormányzata honlapján (www.nagyalasny.hu), valamint a www.nagyalasny-online.hu internetes felületen kell közzétenni.
3. A hirdetmény ezen határozat mellékletét képezi.

5. Napirendi pont:

Háziorvos asszisztens béremelési kérelme

Előadó: Csöngei Gábor polgármester

Csöngei Gábor polgármester:

Megállapítja, hogy a képviselők a napirendhez tartozó írásbeli előterjesztést és az orvos asszisztens kérelmét a béremelésre vonatkozóan a meghívóval együtt megkapták. Elmondja, hogy tavaly az asszisztens bére 15.000,- Ft-tal ki lett egészítve munkáltatói döntés alapján.

Béremelési kérelmét 22 éve a körzetben végzett munkájára tekintettel kéri. Elmondja, hogy az OEP finanszírozásra vonatkozó előterjesztésből látható, hogy milyen összeggel számolhatnak. Kéri, hogy a döntés meghozatalánál erre legyenek tekintettel.

Czigler László képviselő:

Javasolja, hogy 10.000,- Ft-tal egészítsék ki az asszisztens bérét, ismerve a házi orvos díjazását.

Csöngei Gábor polgármester:

Szavazásra teszi fel a Képviselő-testületnek, ki ért egyet azzal, hogy az orvos asszisztens közalkalmazotti illetményét az - eddigi 15.000,- Ft-on felül - 2018.01.01. napjával bruttó 10.000,- Ft-tal – munkáltatói döntés alapján – kiegészítsék?

Nagyalásny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

5/2018. (I.22.) határozat

Nagyalásny község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az orvos asszisztens közalkalmazotti illetményét – az eddigi 15.000,- Ft-on felül - 2018.01.01. napjával bruttó 10.000,- Ft-tal – munkáltatói döntés alapján – kiegészíti a házi orvosi szolgálat egészségügyi finanszírozása terhére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy ezen döntés alapján a közalkalmazott átsorolásáról intézkedjen.

Vegyes ügyek:

Házi orvosi állás betöltésére vonatkozó pályázat ismételt kiírása

Előadó: Csöngei Gábor polgármester

Csöngei Gábor polgármester:

Tájékoztatásul elmondja, hogy a házi orvosi állás betöltésére vonatkozó pályázat beadási határideje 2018.01.31. napján lejár. Sajnos úgy tűnik, most sem lesz jelentkező érdeklődés hiányában az ismételt pályázati kiírásra sem. Ezért javasolja, hogy ismételten írjanak ki pályázati felhívást a házi orvosi állás betöltésére. Javasolja, hogy a pályázat benyújtásának határidejéül 2018. április 15. napját jelöljék meg, tekintettel arra, hogy 2018. május 1. napjával a házi orvosi alapellátás finanszírozása 60%-ra csökken, amennyiben továbbra sem lesz közalkalmazott, vagy vállalkozó házi orvos a körzetben.

Megkérdezi kinek van kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Csöngei Gábor polgármester:

Szavazásra teszi fel a képviselőknek, ki ért egyet azzal, hogy ismételten pályázatot írjanak ki a háziiorvosi állás betöltésére, a pályázat benyújtásának határidejeként 2018. április 15. napját jelöljék meg?

Nagyalásony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

6/2018. (I.22.) határozat

Nagyalásony község Önkormányzatának Képviselő-testülete
úgy dönt, hogy

1. Pályázatot ír ki háziiorvosi szolgálat/háziiorvos munkakör betöltésére.
2. A pályázati felhívást a határozat mellékletében foglaltak szerint jóváhagyja.
3. Felkéri a jegyzőt, hogy a pályázat közzétételéről intézkedjen.

Felelős: Csöngei Gábor polgármester, Szarka Gyula jegyző

Határidő: a pályázat közzétételére 2018.02.01.

Melléklet: pályázati felhívás

Bejelentések, tájékoztatások

Csöngei Gábor polgármester:

- Elmondja, hogy a Kossuth utca, illetve Béke téri járda műszaki átadása 2018.01.11-én megtörtént, 12 nappal a szerződésben vállalt határidő után. Szarka Gyula jegyzővel, a műszaki ellenőrrel és a kivitelezővel bejárták és megtekintették a területet. Az ott tapasztaltak jegyzőkönyvbe lettek foglalva. A vállalkozói szerződésben a nettó vállalási ár 1%-ának megfelelő kötbér lett meghatározva minden egyes nap után, ez jelen esetben csaknem 80.000,- Ft/napot jelent.
- Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a kultúrház és az orvosi rendelő felújításával kapcsolatosan a közbeszerzési eljárás lebonyolításának előkészítése van napirenden.
- Elmondja, hogy az Ifjúság utcára benyújtott pályázat is pozitív elbírálásban részesült. Az így elnyert támogatás 17.241.000,- Ft. Igyekezni fognak a beruházás mielőbbi előkészítésével, hogy az minél előbb megvalósulhasson.

Javasolja, később vizsgálják meg, hogy az utca elejére tetessenek ki behajtani tilos táblát (kivétel célforgalom), vagy esetleg súlykorlátozó táblát. Erre azért lenne szükség, mert ebben az utcában sok nehéz gép, traktor közlekedik, sokszor kamionok is levágják a magasabb rendű utaknak ezen szakaszát és ezen az utcán közlekednek.

- Továbbá javasolja, kezdeményezzék, hogy a postánál lévő buszmegálló táblát helyezték át a gyülekezeti ház előtti területre, mert akadályozza a postára érkezőket.

A javaslatokkal a képviselők egyetértettek.

Egyéb napirend nem volt, **Csöngei Gábor polgármester** megköszönte a képviselőknek a megjelenést és az ülést 17,30 órakor bezárta.

Kmft.



Csöngei Gábor
polgármester



Szarka Gyula
jegyző

