

**Kiscsősz Község Önkormányzata Képviselő-testületének
4/2013. (V.21.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat vagyonáról, a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól**

(egységes szerkezetben, hatályos 2020. november 3. napjától)

Kiscsősz Község Önkormányzata Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 18. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és e) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

Általános rendelkezések

1.§ (1) A rendelet hatálya Kiscsősz község Önkormányzata (a továbbiakban: önkormányzat) vagyonára terjed ki.

(2) Az önkormányzat vagyona a tulajdonában lévő ingatlanokból, közművekből, ingóságokból, valamint pénzvagyomból, értékpapírokból, üzletrészekből és az önkormányzatot megillető egyéb vagyoni értékű jogokból áll.

(3) A rendelet hatálya alá tartozó vagyon tulajdonosi joggyakorlója Kiscsősz község Képviselő-testülete (a továbbiakban: képviselő-testület).

(4) A rendelet hatálya alá tartozó vagyonra vonatkozó ügyekben a képviselő-testületet a polgármester képviseli.

(5) Az önkormányzat tulajdonában álló egyes vagyontárgyak a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban Nvtv.) 5. § (2) bekezdése szerinti besorolásáról a képviselő-testület dönt.

(6) A rendelet hatálya alá tartozó vagyon működtetésének során a hasznok szedéséből származó bevételek az önkormányzatot illetik meg.

(7) A rendelet hatálya alá tartozó vagyon működtetésének feladatát – ha jogszabály vagy a képviselő-testület döntése alapján kötött szerződés másként nem rendelkezik – a Közös Önkormányzati Hivatal látja el.

2.§ (1) Az Önkormányzat szervei, intézményei a rájuk bízott vagyont kötelesek megőrizni, és a működtetés során a gazdálkodás szabályai szerint kezelni és gyarapítani.

(2) Kizárólagosan a képviselő-testület jogosult a 100.000 forint összeghatárt meghaladó, polgári jogi jogviszonyból származó követelés elengedésére, az egy évet meghaladó részletfizetés vagy fizetési halasztás engedélyezésére és ehhez kapcsolódóan a kamat illetve költség címén fennálló követelése elengedésére.

(3) A rendelet hatálya alá tartozó vagyonra vonatkozó döntési javaslatot a polgármester terjeszti a képviselő-testület elé.

(4) Amennyiben a rendelet a vagyonnal való rendelkezést értékhatárhoz köti, az értékhatár megállapításánál a vagyontárgy nyilvántartás szerinti bruttó értékéből kell kiindulni.

3.§ A képviselő-testület az alábbiakban felsorolt tulajdonosi jogok és kötelezettségek tulajdonosi joggyakorlására a polgármestert hatalmazza fel:

a) a képviselő-testület által szövegszerűen elfogadott szerződések aláírása;

- b) az önkormányzat vagyonának, továbbá jogos érdekeinek védelme céljából szerződés felbontására, vagy megszüntetésére irányuló jognyilatkozatok megtétele, az önkormányzat igényeinek érvényesítését célzó jognyilatkozatok kiadása;
- c) közművezetékek elhelyezése céljára vezetékJogot, szolgalmi jogot, vagy közérdekű használati jogot biztosító szerződések megkötése, feltéve, hogy e jogok biztosítása nem eredményez változást, vagy korlátozást az érintett ingatlanok településrendezési terv szerinti felhasználhatóságában;
- d) az önkormányzat, mint jogosult javára vezetékJog-, szolgalmi- és használati jogot biztosító szerződések megkötése nettó 100.000 forint értékhatárig;
- e) szerződéskötés a nem beépíthető, önállóan gazdaságos módon nem használható földrésztelkek hasznosítására maximum 5 évre, azzal a kikötéssel, hogy azt közösségi célú igénybevétel esetén a használó azonnali hatállyal kártalanítási igény nélkül köteles az Önkormányzat rendelkezésére bocsátani. A földterületen élő növényeket és ültetvényt csak a bérbeadó előzetes hozzájárulásával lehet telepíteni.
- f) a 100.000 forint összeghatárt nem meghaladó, polgári jogi jogviszonyból származó követelés elengedésére, az egy év időtartamon belüli részletfizetés vagy fizetési halasztás engedélyezésére és ehhez kapcsolódóan a kamat illetve költség címén fennálló követelések elengedésére.
- g) az önkormányzati igények érvényesítése, az önkormányzat jogvédelme érdekében közigazgatási, peres, vagy nem peres eljárás megindítása;
- h) a képviselő-testület szerződéskötésről szóló döntése alapján, amennyiben a testület a szerződést nem szövegszerűen fogadta el, az önkormányzati határozat keretei között a szerződés szövegének megállapítása, elfogadása, a szerződés aláírása;

I. fejezet

A törzsvagyonra vonatkozó rendelkezések

4.§ Az önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyona körébe tartozó az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező nemzeti vagyont a rendelet 1. melléklete tartalmazza.

5.§ Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyont a képviselő-testület nem határoz meg.

6.§ (1) A forgalomképtelennek nem minősülő a rendelet szerint korlátozottan forgalomképes ingatlan vagyont a rendelet 2. melléklete tartalmazza.

(2) A korlátozottan forgalomképes vagyonelemek hasznosítása rendeltetésük sérelmét nem eredményezheti, elidegenítésükre e rendelet keretei között akkor van lehetőség, ha a vagyonelem a közfeladat ellátásához feleslegessé válik vagy megszűnik a közfeladat ellátásának kötelezettsége, amelyre tekintettel jogszabály vagy a tulajdonosi joggyakorló a vagyonelem korlátozott forgalomképességét megállapította.

(3) A (2) bekezdésben foglalt tényállás megállapítása a képviselő-testület kizárólagos hatáskörébe tartozik

7.§ (1) Az üzleti vagyon mindazon önkormányzati tulajdonban álló vagyonelem, amely nem tartozik e rendelet 4.§ (1) és a 6.§ (1) bekezdésében meghatározott törzsvagyon körébe.

(2) A forgalomképes üzleti ingatlan vagyon tárgyait a 3. melléklet tartalmazza.

8.§ A költségvetés felhasználásával, továbbá az ajándékozás, öröklés útján vagy egyéb más módon szerzett tulajdont a vagyonyilvántartásban szerepeltetni kell.

II. fejezet

A vagyonkezelés szabályai

9.§ A rendelet 4. sz. melléklete tartalmazza azokat a vagyonelemeket, amelyekre önkormányzati közfeladat ellátásához kapcsolódóan vagyonkezelői jog létesíthető és kijelöli a vagyonkezelőket.

10.§ (1) A vagyonkezelői jog létesítéséért a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 19. b) pontjának ba), bc), bd) és be) alpontjaiban nevesített vagyonkezelők kötelesek a vagyonkezelői szerződés időtartama alatt évente ellenértéket fizetni.

(2) A vagyonkezelői jog ingyenes átengedése a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény. 3. § (1) bekezdés 19. b) pontjának bb) alpontjaiban nevesített vagyonkezelők esetében kerülhet sor.

11.§ (1) A vagyonkezelők kötelesek az önkormányzat törzsvagyona körébe tartozó ingatlanok állagmegőrzéséről, felújításáról, korszerűsítéséről folyamatosan gondoskodni, e feladata kapcsán a képviselő-testület éves költségvetésében dönt a tárgyévi feladatokról és azok megvalósításának forrásairól.

(2) Az (1) bekezdésben foglalt rendelkezés alkalmazása során a feladatok tervezéséhez meg kell kérni a vagyonkezelő szervezetek vezetőinek véleményét, melyek figyelembevételével a vagyon állagmegóvását, felújítását, illetve korszerűsítését célzó éves feladattervet kell meghatározni.

12.§ A vagyonkezelők kötelesek a tőlük elvárható gondossággal eljárni a kezelt vagyon működtetése során, e kötelezettség teljesítéséért a vagyonkezelő szervezetek vezetői felelnek.

13.§ A vagyonkezelés ellenőrzésének keretében a vagyonkezelő köteles évközi beszámolóra, adatszolgáltatásra, adatszolgáltatási kötelezettsége az önkormányzat jogszabályokban előírt beszámolási, adatszolgáltatási kötelezettségéhez kapcsolódik.

III. fejezet

A vagyonhasznosítás szabályai

14.§ (1) Az önkormányzati vagyon hasznosításának célja az önkormányzat kötelező és önként vállalt feladatainak hatékony és eredményes ellátása.

(2) A rendelet alkalmazása során hasznosításon a Nvtv. 3. § (1) bekezdés 4. pontjában meghatározott fogalmat kell érteni.

(3) A hasznosítás az Önkormányzat kötelező feladatainak ellátását nem veszélyeztetheti.

15.§ (1) Az Önkormányzat vagyonának kezelői különösen a Közös Önkormányzati Hivatal, költségvetési szervei (intézményei) - (a továbbiakban együtt: vagyonkezelő szervezet).

(2) A vagyonkezelő szervezet jogosult - e rendeletben és alapító okiratukban foglalt korlátozásokkal

- a) a kezelésében lévő vagyontárgyak birtoklására, használatára, hasznainak szedésére, birtokvédelemre,
- b) a közszolgáltatás ellátásához nélkülözhető vagyontárgyak bérbeadására,
- c) nyilvános meghirdetéssel a kezelésében lévő selejtezhető, vagy feleslegessé váló ingó vagyontárgyak elidegenítésére,

(3) A vagyonkezelő szervezet köteles a kezelésében lévő vagyontárgyak fenntartásával, működtetésével, karbantartásával, felújításával kapcsolatos feladatok ellátására.

(4) A vagyonkezeléssel megbízott szervek vezetői a vagyonkezeléssel kapcsolatos feladatok végrehajtásáról az éves zárszámadás keretében kötelesek beszámolni.

16.§ A bevételek felhasználásáról a Képviselő-testület a költségvetési rendeletében dönt.

17.§ (1) A törzsvagyon használati jogát azok az önkormányzati költségvetési szervek gyakorolják, amelyek az adott ingatlanban a rendelet hatálybalépésekor közszolgáltatást teljesítettek, illetve azok, amelyeket a képviselő-testület a használatra feljogosít.

(2) A használati jogot gyakorló intézmény a rábízott forgalomképtelen, és korlátozottan forgalomképes vagyont határozott idejű bérbeadás útján az alapfeladatainak sérelme nélkül hasznosíthatja.

(3) Az intézményvezető, továbbá a polgármesterrel történő egyeztetést követően a helyiség bérbeadásáról a Közös Önkormányzati Hivatal gondoskodik, kivéve az egy hónapot meghaladó bérbeadást, amely a képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

(4) A bérleti, használatba adási szerződések egy példányát nyilvántartás céljából az Közös Önkormányzati Hivatalnak meg kell küldeni.

(5) Az önkormányzat és szervei, Közös Önkormányzati Hivatal, illetve intézmény használatában lévő vagyontárgyak tekintetében a 15.§ (2) bekezdése szerinti bérleti szerződés, illetve használati megállapodás megkötésére az önkormányzat nevében a polgármester, költségvetési szerv felhatalmazása esetén az intézményvezető jogosult a (2) bekezdésben foglaltak figyelembevételével. A megkötött jogügyletekről a soron következő ülésen tájékoztatni kell a képviselő-testületet.

18.§ (1) A korlátozottan forgalomképes vagyon körébe tartozó önkormányzati ingatlanok tulajdonjogának átruházása (adás-vétel, csere, más önkormányzatnak átadás), ingyenes és határidő nélküli használatba adása, megterhelése, gazdasági társaságba vagy alapítványba történő bevitele a képviselő-testület kizárólagos hatáskörébe tartozik.

(2) Korlátozottan forgalomképes vagyonelem hasznosítása rendeltetésük sérelmét nem eredményezheti, elidegenítésükre e rendelet keretei között akkor van lehetőség, ha a vagyonelem a közfeladat ellátásához feleslegessé válik, vagy megszűnik a közfeladat ellátásának kötelezettsége, amelyre tekintettel jogszabály vagy a tulajdonosi joggyakorló a vagyonelem korlátozott forgalomképességét megállapította, továbbá ha az önkormányzat a közfeladat ellátására más szervezettel köt megállapodást és a közfeladat ellátásához az értékesítésre kijelölt ingatlan nem szükséges.

19.§ (1) Az Önkormányzat ingó vagyontárgyainak a rendeltetésszerű használatot meghaladó indokolt hasznosítása az alapfeladat sérelme nélkül a használó vagyonkezelő szervet illeti meg.

19/A. §¹ A helyi önkormányzat tulajdonában álló 100.000,- Ft összeget nem meghaladó nyilvántartási értékű ingóság tulajdonjogának ingyenes átruházásáról a polgármester dönt.

(2) A költségvetési szerv hitelt nem vehet fel, kezességet nem vállalhat és pénzeszközeiből értékpapírt nem vásárolhat.

20.§ (1) A üzleti vagyon körébe tartozó tulajdon kezeléséről, hasznosításáról a képviselő-testület gondoskodik.

(2) A üzleti vagyon hasznosításának előkészítése a Közös Önkormányzati Hivatal feladata.

(3) A üzleti vagyon körébe tartozó ingatlanokkal, üzletrészekkel, részvényekkel, ingóságokkal és vállalkozási célú pénzeszközökkel kapcsolatos döntések, valamint a gazdálkodási koncepcióval összefüggő kérdések a képviselő-testület hatáskörébe tartoznak.

21.§ Elidegenítésre csak a törzsvagyonba nem tartozó ingatlan jelölhető ki.

22.§ (1) A bruttó 6.000.000 Ft értékhatárt meghaladó vagyonelemet – ha törvény kivételt nem tesz – csak versenyeztetés (a továbbiakban:pályázat) útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet hasznosítani.

¹Kiegészítette a 11/2020. (XI.2.) önkormányzati rendelet 1.§-a. Hatályos 2020. november 3. napjától

(2) A rendelet hatálya alá tartozó vagyonelemeket a képviselő-testület határozattal jelöli ki hasznosításra az alábbi tartalommal:

- a) a vagyonelem megnevezése, ingatlan esetén helyrajzi számának megjelölése,
- b) forgalmi értékének megjelölése,
- c) a hasznosítás módja,
- d) a pályázati feltételek meghatározása.

(3) Az (1) bekezdésben foglalt értékhatárt nem meghaladó vagyonelem hasznosítását, ha törvény vagy a képviselő-testületnek a hasznosításról rendelkező határozata másként nem rendelkezik, versenyeztetni nem kell, azonban a hasznosítási lehetőséget nyilvánosan közzé kell tenni az önkormányzat weblapján.

23.§ (1) Az önkormányzatot megillető követelésről, jogról ingyenesen akkor lehet lemondani, ha a jog érvényesítéséhez szükséges költség várhatóan meghaladja a követelés, jog értékét.

(2) A joglemondásról szóló döntés a képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

III. fejezet

A vagyon átruházásának szabályai

24.§ A rendelet hatálya alá tartozó vagyonelemeket a képviselő-testület határozattal jelöli ki értékesítésre vagy cserére az alábbi tartalommal:

- a) a vagyonelem megnevezése, ingatlan esetén helyrajzi számának megjelölése,
- b) forgalmi értékének megjelölése,
- c) az átruházás módja,
- d) pályázat esetén a pályázati feltételek meghatározása,
- e) árverés esetén az árverésre bocsátás szándékának kinyilvánítása,
- f) csere esetén a csere célja, csereügylet keretében átruházandó és megszerzendő vagyontárgyak megjelölése, forgalmi értéke.

25.§ Településrendezési terv végrehajtását célzó, nem önálló ingatlanként nyilvántartott földrészlet értékesítése, vagy cseréje esetén árverés vagy nyilvános meghirdetés nélkül kell a szerződést megkötni, a forgalmi érték vagy a számviteli nyilvántartás szerinti érték megjelölésével.

26.§ A tulajdonközösség megszüntetése érdekében kötendő önkormányzati tulajdonú ingatlan tulajdoni hányadrészének tulajdonostárs általi megváltása esetén a forgalmi érték megjelölésével kell a szerződést megkötni.

IV. fejezet

A vagyonszerzés szabályai

27. § (1) Az önkormányzati vagyon gyarapításáról a polgármester javaslata alapján a képviselő-testület dönt.

(2) A vagyongyarapításról a képviselő-testület határozattal dönt, az alábbi tartalommal:

- a) a vagyonelem megnevezése, ingatlan esetén helyrajzi számának megjelölése,
- b) forgalmi értékének megjelölése,
- c) a szerzés módja,
- d) az önkormányzat által vállalt fizetési feltételek,
- e) az önkormányzat ajánlati kötöttségének időtartama.

(3) Ingatlantulajdon megszerzése esetén a döntés előkészítése során vizsgálni kell, hogy az ingatlan megszerzése milyen önkormányzati célok megvalósításához és milyen feltételek mellett alkalmas, fel kell tárni a továbbhasznosítási lehetőségeit, illetve a várható üzemeltetési költségek körét és nagyságát is.

(4) Önkormányzati tulajdonszerzést megelőzően a vagyontárgyról forgalmi értékbecslést kell készíttetni.

28.§ Az önkormányzat törvény által előírt, vagy önként vállalt feladata ellátásához ingatlant bérelhet, vagy hasznosításra átvehet, erről a képviselő-testület a polgármester javaslata alapján hoz döntést.

V. fejezet

Beszámolás a vagyoni helyzet alakulásáról

29.§ (1) Az Önkormányzat költségvetésének végrehajtásáról szóló (zárszámadás) rendeletben minden évben be kell mutatni

- a) a vagyonmérleget
- b) az immateriális javak és tárgyi eszközök állományának alakulását
- c) a december 31. napi állapot szerinti vagyonleltárt.

(2) A polgármester a zárszámadási rendelet beterjesztésével egyidejűleg a költségvetés végrehajtásáról szóló beszámolóban tájékoztatja a képviselő-testületet a vagyoni helyzet alakulásáról.

30.§ A vagyonleltár az önkormányzati vagyont törzsvagyon – ezen belül forgalomképtelen és korlátozottan forgalomképes – valamint üzleti vagyonbontásban tartalmazza azzal, hogy az egyes vagyonsoportokon belül

- a) az ingatlanok közül a helyi közutakat és műtárgyaikat, vizek és vízi közműnek nem minősülő közcélú vízi létesítményeket összesített mérleg szerinti értékben,
- b) az a) pontban nem szereplő ingatlanokat tételesen,
- c) az ingatlanokhoz kapcsolódó vagyoni értékű jogokat tételesen
- d) a c) pontban nem szereplő immateriális javakat vagyonkezelőnként összesített mérleg szerinti értékben,
- e) az ingó vagyontárgyakat vagyonkezelőnként összesített mérleg szerinti értékben,
- f) részesedéseket, értékpapírokat, – ha jogszabály eltérően nem rendelkezik – tételesen és névértéken tartalmazza.

VI. fejezet

Záró rendelkezések

31.§ E rendelet mellékletei:

1. melléklet: Az önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyona körébe tartozó az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező nemzeti vagyon

- 2. melléklet: Az önkormányzat korlátozottan forgalomképes ingatlan vagyona.
- 3. melléklet: Az önkormányzat üzleti vagyonába tartozó ingatlan vagyonelemek
- 4. melléklet: A vagyonkezelésbe adható vagyonelemek

32.§ (1) Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba, rendelkezései azonban nem érintik a hatálybalépés előtt megkötött jogügyletek, szerződések érvényességét.

(2) E rendelet hatályba lépésének napján hatályát veszti Kiscsősz község Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályáról szóló 14/2004.(XI.10.) önkormányzati rendelete.

Szabó Ferenc
polgármester

Szarka Gyula
jegyző

A rendelet kihirdetésének időpontja:

Tüskevár, 2013. május 21.

Szarka Gyula
jegyző

1. melléklet a 4/2013. (V.21.) önkormányzati rendelethez¹

**Az önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyona körébe tartozó
az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező nemzeti vagyon**

A Ssz.	B Hrsz.	C Megnevezés	D Utca, házsám	E Terület (m2)	F Építmények felsorolása, egyéb megjegyzés
		Autóbuszváró		5	autóbuszváró, a földterület nem önkormányzati tulajdon
	42	Árok	Kossuth u.	281	árok
	62	Árok	Kossuth u.	241	árok
	85	Közterület	Kossuth u.	1237	park, játszótér
	95	Közterület	Petőfi utca	3854	Petőfi utca
	97	Közterület	Petőfi u.	780	út
	103	Közterület	Petőfi u.	489	út
	116	Járda	Kossuth u.	263	járda
	118	Járda	Kossuth u.	370	járda
	140	Közterület	Károly utca	3279	Károly utca
	231	Közterület	Kossuth u.	2518	út
	04	Árok	külterület	1183	árok
	05/8	Ravatalozó	külterület	414	ravatalozó épülete
	06	Helyi közút	külterület	3662	út
	08	Árok	külterület	1968	árok
	09/2	Út	külterület	2743	út
	011	Helyi közút	külterület	6901	út
	012/1	Út	külterület	2670	út
	012/13	Helyi közút	külterület	2909	út
	012/16	Út	külterület	4163	út
	013	Út, árok	külterület	10312	út, árok
	016/1	Út	külterület	1395	út
	016/3	Út	külterület	6158	út
	016/6	Út	külterület	3481	út
	016/17	Út	külterület	183	út
	017	Árok	külterület	703	árok
	019	Út	külterület	3759	út
	021	Saját használatú út	külterület	3592	út
	022/5	Út	külterület	371	út
	022/7	Út	külterület	64	út
	023	Saját használatú út	külterület	2990	út
	025	Út, árok	külterület	24306	út, árok
	026/2	Út	külterület	7432	út
	026/4	Út	külterület	5354	út
	026/6	Út	külterület	1834	út
	026/8	Út	külterület	1878	út
	033/2	Út	külterület	4053	út
	036/3	Út	külterület	935	út
	036/6	Közút	külterület	177	út

¹Módosította a 8/2018. (X.4.) önkormányzati rendelet 1.§-a. Hatályos 2018. október 5. napjától

40.	036/9	Út	külterület	219	út
41.	036/13	Helyi közút	külterület	1506	út
42.	036/15	Út	külterület	704	út
43.	037	Árok	külterület	8437	árok
44.	038/1	Út	külterület	286	út
45.	038/6	Út	külterület	1916	út
46.	038/7	Árok	külterület	394	árok
47.	040/13	Közút	külterület	6734	út
48.	041	Árok	külterület	3503	árok
49.	042	Saját használatú út	külterület	4834	út
50.	044	Árok	külterület	171	árok
51.	047	Saját használatú út	külterület	609	út
52.	048/2	Szemétkerakó telep	külterület	10855	rekultiválásra került
53.	048/5	Út	külterület	8675	út
54.	048/23	Szemétkerakó telep	külterület	1926	rekultiválásra került
55.	048/24	Szemétkerakó telep	külterület	1142	rekultiválásra került
56.	048/26	Út	külterület	3221	út
57.	048/29	Út	külterület	5008	út
58.	049	Saját használatú út	külterület	4770	út
59.	051	Saját használatú út	külterület	9992	út
60.	052/2	Út	külterület	2573	út
61.	056	Árok	külterület	7087	árok
62.	057/1	Árok	külterület	546	árok
63.	057/2	Út	külterület	7729	út
64.	057/6	Árok	külterület	650	árok
65.	058	Árok	külterület	2325	árok
66.	059/3	Árok	külterület	1590	árok
67.	060	Árok	külterület	4894	árok
68.	062	Árok	külterület	2202	árok
69.	067	Saját használatú út	külterület	3323	út
70.	068/3	Út	külterület	2827	út
71.	069	Saját használatú út	külterület	7732	út
72.	071/4	Út	külterület	5816	út
73.	071/6	Út	külterület	3410	út
74.	071/7	Út	külterület	5814	út
75.	071/9	Út	külterület	5816	út
76.	072	Saját használatú út	külterület	12807	út
77.	074/2	Út	külterület	13447	út
78.	074/7	Út	külterület	875	út
79.	077	Árok	külterület	7001	árok
80.	079	Saját használatú út	külterület	1333	út
81.	081	Saját használatú út	külterület	4990	út
82.	082	Saját használatú út	külterület	11	út
83.	084/7	Út	külterület	1955	út
84.	089	Árok	külterület	2522	árok
85.	097	Árok	külterület	4570	árok

2. melléklet a 4/2013. (V.21.) önkormányzati rendelethez²

Az önkormányzat korlátozottan forgalomképes ingatlan vagyon

A Ssz.	B Hrsz.	C Megnevezés	D Utca, házszám	E Terület (m ²)	F Építmények felsorolása, egyéb megjegyzés
1.	182	Kultúrház + Polgármesteri Hivatal	Kossuth u. 47.	2453	Hivatal, kultúrház épülete, udvar
2.	198	Lakóház	Kossuth u. 31.	101	orvosi rendelő
3.	200	Közös udvar	Kossuth u. 31.	1316	udvar
4.	201	Beépítetlen terület	Kossuth u. 31.	467	orvosi rendelő kertje, parkoló
5.	219	Tűzoltóság	Kossuth u. 15.	50	tűzoltószertár
6.	230/2	Beépítetlen terület		2110	sportpálya

²Módosította a 8/2018. (X.4.) önkormányzati rendelet 1.§-a. Hatályos 2018. október 5. napjától

3. melléklet a 4/2013. (V.21.) önkormányzati rendelethez³

Az önkormányzat üzleti vagyonába tartozó ingatlan vagyonelemek

A Ssz.	B Hrsz.	C Megnevezés	D Utca, házszám	E Terület (m2)	F Építmények felsorolása, egyéb megjegyzés
1.	54	Autóbusz pályaudvar	Kossuth u. 60/A	32	fodrászüzlet
2.	55	Felvásárlótelep	Kossuth u.60/B	29	tejbegyűjtő
3.	56	Mérlegház + udvar	-	935	közös udvar 54. és 57. hrsz-ú ingatlannal
4.	58	Beépítetlen terület	Kossuth u.	507	
5.	94	Beépítetlen terület	Petőfi u.	583	kert
6.	068/2	Szántó, erdő	külterület	16641	

³Módosította a 11/2020. (XI.2.) önkormányzati rendelet 2.§-a. Hatályos 2020. november 3. napjától

4. melléklet a 4/2013. (V.21.) önkormányzati rendelethez³

A vagyonkezelésbe adható vagyonelemek

1. Kerta ivóvízellátó, Kerta-Iszkáz-Kiscsász ivóvízellátó távvezeték víziközmű-rendszerhez tartozó víziközmű vagyon.

Kijelölt vagyonkezelő: BAKONYKARSZT Víz- és Csatornamű Zrt. 8200 Veszprém, Pápai út 41.