

**TÜSKEVÁR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

7/2008./VI.27./

RENDELETE

A KÖZTERÜLET HASZNÁLATÁRÓL

A helyi önkormányzatokról szóló - többször módosított - 1990. évi LXV. törvény 16.§. /1/ bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Tüskevár község Önkormányzatának Képviselő-testülete a következő rendeletet alkotja:

I.

Általános rendelkezések

1.§.

/1 / A rendelet célja:

a/ meghatározza a közterületek használatának rendjére vonatkozó szabályokat, figyelemmel a helyi adottságokra, a lakossági igényekre, a községrendezési, közlekedésbiztonsági szempontokra

b/ megállapítja a közterület-használati díj mértékét és fizetésének a módját

c/ szabályozza az engedély nélkül tárolt, üzemképtelen járművekkel kapcsolatos eljárást

/2/ A rendelet hatálya kiterjed Tüskevár közigazgatási területén belül, az ingatlan-nyilvántartásban közterületként nyilvántartott belterületi földrészletekre, továbbá a belterületi földrészletek közhasználatára átadott részére.

/3/ Rendelkezései minden természetes és jogi személyre, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre vonatkoznak, akik állandó, vagy ideiglenes jelleggel a község területén tartózkodnak és tevékenykednek.

2.§.

A közterületeket, azok építményeit, berendezéseit és felszereléseit rendeltetésüknek megfelelően - állaguk sérelme nélkül és az általános magatartási szabályok betartásával- mindenki ingyenesen használhatja.

II.

Közterülethasználati engedély

3.§.

/1/ A közterületek rendeltetéstől eltérő használatához /továbbiakban közterület használat/ engedély szükséges.

/2/ Közterület-használati engedélyt kell beszerezni: .

a/ - árusító és egyéb fülke, pavilon elhelyezésére, ha a létesítés nem építési engedély köteles,

b/ - az egyes létesítményekhez a közút területén kívül szükséges gépjármű várakozóhelyek céljára,

c/ - távbeszélőfülke, postai levélszekrény, TOTÓ-LOTTÓ láda elhelyezésére,

d/ - építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék elhelyezésére, ha a közterület-használat feltehető időtartama a 30 napot meghaladja,

e/ - alkalmi és mozgó árusításra,

f/ - alkalmi vásár és mutattványos tevékenység céljára,

g/ - üzemképtelen járművek közterületen történő tárolására.

4.§.

/1/ A közterület állandó jellegű használatához képviselő-testületi hozzájárulás és területbérleti szerződés szükséges az alábbiak szerint:

a/ az üzlethelyiségek és egyéb árusító épületek elhelyezéséhez;

b/ az üzemanyagtöltő állomás és a hozzá kapcsolódó tároló helyek elhelyezéséhez;

c/ az ipari és raktárépületek elhelyezéséhez;

/2/ A közterület állandó jellegű használatát építmény létesítése céljára a funkció megkötésével hagyja jóvá a képviselő-testület.

/3/ A közterület állandó jellegű használatához az építési engedélyhez kötött építmények elhelyezéséhez az igénybevevő, illetve az építtető félnek területbérleti szerződést kell kötni. A bérleti szerződés érvényességi feltételeként ki kell kötni, hogy a bérlő meghatározott időn belül az építési engedélyt köteles megszerezni. A bérleti szerződés, amelyet a polgármester ír alá, határozatlan ideig érvényes.

5.§.

/1/ Nem kell közterület-használati engedély:

- a/ a közút, járda építésével, javításával, fenntartásával kapcsolatban,
- b./ a közúti közlekedés irányításának célját szolgáló berendezések elhelyezéséhez,
- c./ üzlethomlokzat, kirakatszekrény, hirdető-berendezés, cég- és címtábla elhelyezéséhez, ha az közterületre 10 cm-en túl nem nyúlik be,
- d./ az élet- és balesetveszélyt, valamint az üzemzavart elhárító munkákhoz,
- e./ ingatlan előtt tüzelőanyag elhelyezéséhez 30 napig.

/2/ Nem kell közterület-használati engedély, országgyűlési és önkormányzati választások, országos és helyi népszavazás idején hirdetmények, plakátok elhelyezéséhez, ha ahhoz a tulajdonos, illetve a kezelő hozzájárul.

6.§.

Nem adható közterület-használati engedély:

- a./ védett műemlék vagy egyéb szempontból védett területen;
- b./ tűz- és robbanásveszélyes tevékenység gyakorlására;
- c./ az eseti rendezvények és kitelepülések kivételével szeszesital árusítására;
- d./ szexuális áruk forgalmazására;
- e./ teher- és áruszállításra szolgáló gépjármű, mezőgazdasági vontató, vontató munkagép, pótkocsi, 12 főnél nagyobb befogadóképességű autóbusz közúton, közterületen 72 órán túli tárolására;
- f/ a lakosság nyugalma zavaró vagy a közterkölcst sértő tevékenység végzésére;

7. §. A közterület-használat

a./ állandó jelleggel -határidő nélkül, vagy

b./ ideiglenes jelleggel - meghatározott időre, illetőleg feltétel bekövetkeztéig engedélyezhető. .

8.§.

A közterület-használat engedélyezésével kapcsolatos ügyekben való eljárást a képviselő-testület a polgármester hatáskörébe utalja. .

III.

Az engedély iránti kérelem. Az engedély megadása.

9.§.

/1 / A közterület-használati engedélyt annak kell kérnie, aki a közterületet használni kívánja.

/2/ Ha a közterület ideiglenes jellegű használata építési munka végzésével kapcsolatos állvány, építőanyag, törmelék stb. elhelyezése céljából szükséges, az engedélyt a kivitelezőnek vagy a építtetőnek kell kérnie.

/3/ Az engedély iránti kérelemnek tartalmaznia kell:

a./ az engedélyt kérő nevét és állandó lakótelep/helyének címét,

b./ a közterület-használat célját és időtartamát, vagy azt, hogy a közterületet az engedélyt kérő állandó jelleggel kívánja használni,

c./ a közterület-használat helyét és mértékét,

d./ a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat számát.

10.§.. Az engedély megadása során figyelembe kell venni az építésügyi szabályzatot, a községi rendezési tervet, a köztisztasági és a településképi követelményeket, ellenőrizni kell az egyéb jogszabályi feltételek fennállását.

11.§. /1/ Az engedélynek tartalmaznia kell:

- a./ az engedélyes nevét és állandó lakó/telep/helyének címét,
- b./ a közterület-használat célját és időtartamát, vagy azt, hogy az engedély milyen feltétel bekövetkeztéig érvényes, illetőleg, hogy állandó jellegű,
- c./ a közterület-használat helyének, módjának, mértékének és feltételeinek pontos meghatározását,
- d./ az engedély megszüntetése vagy visszavonása esetére az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettség előírását,
- e./ közterület-használati díj fizetési kötelezettség esetében a díj mértékét és fizetésének módját.

/2/ A közterület-használati engedélyben elő kell írni, hogy a használó köteles az igénybe vett területet és környezetét tisztán tartani, a göngyöleg és szemét elszállításáról gondoskodni.

/3/ Üzemképtelen jármű tárolására közterület-használati engedély legfeljebb 15 napidőtartamra adható.

/4/ Az utcai árusítás célját szolgáló közterület-használati engedélyben azt is meg kell jelölni, hogy az árusítás építményből, illetőleg meghatározott helyen vagy körzetben járműről történhet-e.

12.§. /1 / Az engedély

- a./ meghatározott idő elteltéig,
- b./ a megállapított feltétel bekövetkeztéig, illetőleg
- c./ visszavonásig érvényes.

/2/ A közterület-használati engedély érvényét veszti, ha a közterületen folytatott tevékenységre az engedélyes jogosultsága megszűnik.

/3/ A meghatározott időre szóló engedély érvénye az engedélyes kérelmére meghosszabbítható, illetőleg meghatározott időszakra szüneteltethető.

13.§. Az engedélyes köteles a közterület-használati engedélyt a helyszínen tartani.

III.

A közterület-használati díj mértéke, fizetésének módja

14.§. /1/ Az engedélyes a közterület használatáért díjat köteles fizetni.

/2/ Az engedélyes a közterület-használati díjat a közterület tényleges használatára, illetőleg a közterületen levő létesítmény üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni.

/3/ A közterület-használati díj az önkormányzatot illeti meg.

/4/ A közterület-használati díj mértékét és fizetésének módját a képviselő-testület e rendeletben állapítja meg.

/5/ A fizetendő közterület-használati díjat a kiadott engedélyben a polgármester állapítja meg.

/6/ A létesítményekkel elfoglalt közterületek nagyságának meghatározásánál a létesítmény teljes alapterületét kell figyelembe venni. A díj kötelezettség megállapításánál minden töredék négyzetméter teljes négyzetméternek számítandó.

/7 / A fizetendő közterület-használati díj összege az 1.számú melléklet alapján kerül meghatározásra.

IV.

Mentesség a közterület-használati díj fizetése alól

15.§. A képviselő-testület a következő esetekben a közterület-használati díj fizetésének kötelezettsége alól - kérelemre - részben vagy egészben felmentést adhat:

a/ jótékonysági célú rendezvényre

b/ közcélú rendezvényre.

16.§. Nem kell közterület-használati díjat fizetni:

- a./ a fegyveres erők, a fegyveres testületek, a rendészeti szervek, az egészségügyi és karitatív szervek létesítményei elhelyezése,
- b./ a közműveknek /elektromos, gáz-, víz- és csatornázási művek/, valamint a köztisztasági szerveknek a feladatuk ellátását szolgáló közérdekű létesítmények elhelyezése,
- c./ a postai és távközlési tevékenységgel kapcsolatos létesítmények és berendezések elhelyezése esetén,
- d./ építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelékek elhelyezésére, ha a polgármester engedélyezi.

V.

A közterület-használat megszüntetése és az engedély megvonása

17.§. /1 / A közterület-használat közérdekből bármikor megszüntethető. Ilyen esetben az engedélyes részére - kérelmére - másutt kell a közterület-használat lehetőségét biztosítani.

/2/ Meg kell vonni az engedélyt, ha az engedélyes a közterületet nem az engedélyezett célra és módon használja, vagy a díj fizetési kötelezettségének az esedékesség időpontjáig nem tesz eleget. .

/3/ Ha az engedélyes a közterület használatát meg kívánja szüntetni, köteles ezt a szándékát az engedély egyidejű visszaadása mellett a polgármesternek bejelenteni.

/4/ Ha az engedély érvényét veszti, az engedélyes a saját költségén köteles az eredeti állapotot- minden kártalanítási igény nélkül - helyreállítani.

/5/ Ha a közterület-használat a /2/ vagy a /3/ bekezdésben említett módon szűnik meg, a már esedékessé vált és befizetett közterület-használati díjat visszakövetelni nem lehet.

18.§.

/1/ A közterület engedélyhez kötött, de engedély nélküli használata esetén a használó az engedélyező hatóság felhívására köteles a használatot megszüntetni és a közterület eredeti állapotát a saját költségén - minden kártalanítási igény nélkül - helyreállítani.

/2/ Azt, aki közterületet engedélyhez kötött esetben engedély nélkül vagy az engedélyben foglalt feltételektől eltérő módon használ, a szabálysértés jogkövetkezményein túlmenően, az engedély nélküli vagy az eltérő használat tartamára az egyébként fizetendő közterület-használati díj kétszeresének megfizetésére lehet kötelezni.

/3/ Ha a közterületet engedély nélkül vagy az engedélytől eltérő módon használó az engedélyezés feltételeinek megfelel - kérelmére - a hatóság közterület-használatot engedélyezheti. Ezzel azonban a használó nem mentesül a /2/ bekezdésben említett következmények alól.

VI.

Szabálysértési rendelkezés

19.§. *

*Hatályon kívül helyezte Tüskevár község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2012. (V.30.) önkormányzati rendelete

Záró rendelkezések

20.§. /1/ E rendelet a kihirdetését követő hónap 1. napján lép hatályba.

21. §. E rendelet mellékletei:

1. sz. melléklet:

Tüskevár község közigazgatási területén fizetendő közterület-használati díj
mértéke

2. sz. melléklet:

Közterület-használat engedélyezése iránti kérelem

Tüskevár, 2008. június 25.

Molnár Levente
polgármester

Bíró Eszter
körjegyző

Kihirdetés napja: 2008. június 27.

Bíró Eszter
körjegyző

Tüskevár község közigazgatási területén fizetendő közterület-használati díjak:

A rendeletben megállapított díjtételektől a polgármester engedélyével külön megállapodás alapján el lehet térni.

Az engedélyhez kötött közterület használatért fizetendő díj mértéke:

1. Tüzelőanyag elhelyezése az ingatlan előtt 15 napon túl:
napi 1000, - Ft
2. árusító és egyéb fülke, pavilon elhelyezése /ha a létesítés nem építési engedély köteles/
500 Ft/m²/nap
3. távbeszélőfülke, postai levélszekrény, TOTÓ-LOTTÓ láda elhelyezésére
közszolgáltatóval kötött megállapodás szerint
4. építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék elhelyezése
15 napon túl
napi 500 Ft
5. alkalmi és mozgó árusításra
alkalmanként 1000 Ft,
heti több alkalommal árusítók részére 5000 Ft/hó
6. üzemképtelen járművek közterületen történő tárolása
személyautó 1000 Ft/nap
haszongépjármű 2000 Ft/nap

2. sz. melléklet

Közterület-használat engedélyezése iránti kérelem

1./ A kérelmező neve:.....

2./ Személyi igazolvány száma:.....

Vállalkozói igazolvány/cégjegyzék száma:

3./ Állandó lakhely, székhely címe:.....

4./ A közterület-használat célja:.....
.....

5./ A közterület-használat időtartama:.....

6./A közterület-használat helye /telepítési helyszínrajz/:.....
.....

7./ A közterület-használat módja:

8./ A közterület-használat mértéke /m²-ben/:

9./ A mozgóárusításhoz használt gépjármű típusa, rendszáma:

.....

10./ A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat száma:

.....,

11./ Dátum, kérelmező aláírása:

.....

ph.

INDOKOLÁS

1.§:

Az 1. §. rögzíti a rendelet célját és szabja meg a rendelet hatályát.

A rendelet területi hatálya alá tartoznak az ingatlan-nyilvántartásban közterületként nyilvántartott belterületi földrészletek.

2.§.

E paragrafus rögzíti a közterületek rendeltetésüknek megfelelő használatának módját.

3-4-5.§.

E paragrafusok szabályozzák azt, hogy mihez, illetve mihez nem kell közterület-használati engedélyt kémi.

6. §.:7§.

A 6. §. tartalmazza a helyi jellegű, valamint az időbeni korlátozásokat.

8.§.

A 8. §. a polgármester hatáskörébe utalja az engedélyezéssel kapcsolatos ügyekben való eljárást.

9-10-11-12-13.§

Meghatározzák a közterület-használati engedélykérelmek és az engedélynek a tartalmi követelményeit. E rendelkezések biztosítják, hogy az engedélyezés során figyelemmel kell lenni a községképi és a kommunális üzemeltethetőségi szempontokra. A tartalmi követelmények rendeleti úton történő szabályozása azért szükséges, hogy mind az engedélyes, mind az ellenőrző hatóság számára egyértelműek legyenek a közterület használatának feltételei. Így egyértelműen megállapítható lesz a közterület-használat jogszerű ill.engedély nélkül vagy engedélytől eltérő volta.

14.§.

A közterület-használati díjak mértékét a rendelet 1. sz. melléklete tartalmazza. E paragrafus a díjak meghatározásán túl szabályozza a díjfizetés rendjét.

15-16. §:

A 15-16. §-ok szabályozzák a mentességeket. A mentesség körének meghatározása fontos állami, köz- és alapvető szolgáltatási érdekekhez, önszerveződő kulturális eseményekhez kapcsolódik.

17-18. §.

A 17-18. §-ok szabályozzák az engedély szüneteltetésének, megvonásának módját, illetve az engedély nélküli használatának jogkövetkezményeit.

19-20-21.§.

Fenti §-ok tartalmazzák a szabálysértésre, a rendelet hatálybalépésére vonatkozó szabályokat, valamint a rendelet mellékleteinek felsorolását.

Tüskevár, 2008. június 24.

Bíró Eszter
körjegyző