

## **E l ő t e r j e s z t é s**

### **Kisberzsény Község Önkormányzata Képviselő-testületének**

**2024. augusztus 1. napján tartandó rendkívüli, nyilvános ülésére**

**Tárgy:** A településrendezési eszközök módosításáról szóló 19/2024. (VII.4.) határozat módosítása, kiegészítése.

**Előterjesztő:** Ferenczy Lajos polgármester

#### **Tisztelt Képviselő-testület!**

A Képviselő-testület a település közigazgatási területét érintő tervezett térségi jelentőségű egyedi építmény – napelemes erőmű – területrendezési tervi feltételeinek megteremtése érdekében a 19/2024. (VII.4.) határozatával (továbbiakban: határozat) hozott döntést.

A tervező jelezte, hogy a határozat 4. pontja helyébe az alábbi szövegezésű 4.pont lépjen.

(Ennek megfelelően a határozat jelenlegi 4. pontja 5. pontra változik. )

4. pont legyen:

„Kisberzsény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Karakószörcsök és Kisberzsény települések közigazgatási területét érintő tervezett térségi jelentőségű egyedi építmény – napelemes erőmű - területrendezési tervi feltételeinek megteremtése érdekében kidolgoztatja a területi (környezeti, társadalmi, gazdasági) hatásvizsgálatot, kezdeményezi a területrendezési hatósági eljárás megindítását és térségi területfelhasználási engedély iránti kérelmet nyújt be a Veszprém Vármegyei Állami Főépítészhöz a területrendezési hatósági eljárásokról szóló 76/2009. (IV. 8.) kormányrendelet 1. § (1) c) pontja alapján a tervezett „5-50 MW közötti névleges teljesítőképességű erőmű” Veszprém vármegyei területrendezési tervbe történő beillesztése tárgyában. A kezdeményezett területrendezési hatósági eljárással érintett helyrajzi számok: Kisberzsény területén a 084, 086, 087/1, 087/2 hrsz.”

Figyelemmel arra, hogy a beruházás két önkormányzat közigazgatási területét érinti, így a területrendezési hatósági eljárásokról szóló 76/2009 (IV.8.) Korm. rendelet 1.§. 1.(c) bekezdés szerinti területrendezési hatósági eljárás kezdeményezéséhez gesztori megállapodás megkötése szükséges a 76/2009 (IV.8.) Korm. rendelet 3. § (4b) szerinti, az érintett települési önkormányzatok nevében eljáró önkormányzat kijelölésére vonatkozóan. Gesztorként Karakószörcsök önkormányzata járna el a gesztori megállapodás-tervezet szerint.

Ennek megfelelően a határozat az alábbi 6. ponttal egészülne ki:

6. a területrendezési hatósági eljárásokról szóló 76/2009 (IV.8.) Korm. rendelet 1.§. 1.(c) bekezdés szerinti területrendezési hatósági eljárás kezdeményezéséhez Karakószörcsök község Önkormányzatával „Gesztor megállapodás”-t köt a 76/2009 (IV.8.) Korm. rendelet 3. § (4b) szerinti, az érintett települési önkormányzatok nevében eljáró önkormányzat kijelölésére vonatkozóan.

A Képviselő-testület a „Gesztor megállapodás” aláírására a polgármestert felhatalmazza

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

.../2024. (VII. ) határozati javaslat

Kisberzsény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 19/2024. (VII.4.) határozatát (továbbiakban: határozat) az alábbiak szerint módosítja:

1. A határozat 4. pontja helyébe az alábbi 4.pont lép:

4. Kisberzsény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Karakószörcsök és Kisberzsény települések közigazgatási területét érintő tervezett térségi jelentőségű egyedi építmény – napelemes erőmű - területrendezési tervi feltételeinek megteremtése érdekében kidolgoztatja a területi (környezeti, társadalmi, gazdasági) hatásvizsgálatot, kezdeményezi a területrendezési hatósági eljárás megindítását és térségi területfelhasználási engedély iránti kérelmet nyújt be a Veszprém Vármegyei Állami Főépítészhez a területrendezési hatósági eljárásokról szóló 76/2009. (IV. 8.) kormányrendelet 1. § (1) c) pontja alapján a tervezett „5-50 MW közötti névleges teljesítőképességű erőmű” Veszprém vármegyei területrendezési tervbe történő beillesztése tárgyában. A kezdeményezett területrendezési hatósági eljárással érintett helyrajzi számok: Kisberzsény területén a 084, 086, 087/1, 087/2 hrsz.

2. A határozat 4. pontjának számozása 5. pontra változik.

3. A határozat az alábbi 6. ponttal egészül ki:

6. a területrendezési hatósági eljárásokról szóló 76/2009 (IV.8.) Korm. rendelet 1.§. 1.(c) bekezdés szerinti területrendezési hatósági eljárás kezdeményezéséhez Karakószörcsök község Önkormányzatával „Gesztor megállapodás”-t köt a 76/2009 (IV.8.) Korm. rendelet 3. § (4b) szerinti, az érintett települési önkormányzatok nevében eljáró önkormányzat kijelölésére vonatkozóan.

A Képviselő-testület a „Gesztor megállapodás” aláírására a polgármestert felhatalmazza

Kisberzsény, 2024. július 29.

Ferenczy Lajos sk.

polgármester