

**Apácatorna Község Önkormányzata Képviselő-testületének
6/2013. (V.21.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat vagyonáról, a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól**

(egységes szerkezetben, hatályos 2020. október 1. napjától)

Apácatorna Község Önkormányzata Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 18. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és e) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

Általános rendelkezések

- 1.§** (1) A rendelet hatálya Apácatorna község Önkormányzata (a továbbiakban: önkormányzat) vagyonára terjed ki.
- (2) Az önkormányzat vagyona a tulajdonában lévő ingatlanokból, közművekből, ingóságokból, valamint pénzvagyomból, értékpapírokból, üzletrészekből és az önkormányzatot megillető egyéb vagyoni értékű jogokból áll.
- (3) A rendelet hatálya alá tartozó vagyon tulajdonosi joggyakorlója Apácatorna község Képviselő-testülete (a továbbiakban: képviselő-testület).
- (4) A rendelet hatálya alá tartozó vagyonra vonatkozó ügyekben a képviselő-testületet a polgármester képviseli.
- (5) Az önkormányzat tulajdonában álló egyes vagyontárgyak a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 5. § (2) bekezdése szerinti besorolásáról a képviselő-testület dönt.
- (6) A rendelet hatálya alá tartozó vagyon működtetésének során a hasznok szedéséből származó bevételek az önkormányzatot illetik meg.
- (7) A rendelet hatálya alá tartozó vagyon működtetésének feladatát – ha jogszabály vagy a képviselő-testület döntése alapján kötött szerződés másként nem rendelkezik – a Közös Önkormányzati Hivatal látja el.

- 2.§** (1) Az Önkormányzat szervei, intézményei a rájuk bízott vagyont kötelesek megőrizni, és a működtetés során a gazdálkodás szabályai szerint kezelni és gyarapítani.
- (2) Kizárólagosan a képviselő-testület jogosult a 100.000 forint összeghatárt meghaladó, polgári jogi jogviszonyból származó követelés elengedésére, az egy évet meghaladó részletfizetés vagy fizetési halasztás engedélyezésére és ehhez kapcsolódóan a kamat illetve költség címén fennálló követelése elengedésére.
- (3) A rendelet hatálya alá tartozó vagyonra vonatkozó döntési javaslatot a polgármester terjeszti a képviselő-testület elé.
- (4) Amennyiben a rendelet a vagyonnal való rendelkezést értékhatárhoz köti, az értékhatár megállapításánál a vagyontárgy nyilvántartás szerinti bruttó értékéből kell kiindulni.

3.§ A képviselő-testület az alábbiakban felsorolt tulajdonosi jogok és kötelezettségek tulajdonosi joggyakorlására a polgármestert hatalmazza fel:

- a) a képviselő-testület által szövegszerűen elfogadott szerződések aláírása;
- b) az önkormányzat vagyonának, továbbá jogos érdekeinek védelme céljából szerződés felbontására, vagy megszüntetésére irányuló jognyilatkozatok megtétele, az önkormányzat igényeinek érvényesítését célzó jognyilatkozatok kiadása;
- c) közművezetékek elhelyezése céljára vezetékjogot, szolgalmi jogot, vagy közérdekű használati jogot biztosító szerződések megkötése, feltéve, hogy e jogok biztosítása nem eredményez változást, vagy korlátozást az érintett ingatlanok településrendezési terv szerinti felhasználhatóságában;

- d) az önkormányzat, mint jogosult javára vezeték-, szolgalmi- és használati jogot biztosító szerződések megkötése nettó 100.000 forint értékhatárig;
- e) szerződéskötés a nem beépíthető, önállóan gazdaságos módon nem használható földrészek hasznosítására maximum 5 évre, azzal a kikötéssel, hogy azt közösségi célú igénybevétel esetén a használó azonnali hatállyal kártalanítási igény nélkül köteles az Önkormányzat rendelkezésére bocsátani. A földterületen élő növényeket és ültetvényt csak a bérbeadó előzetes hozzájárulásával lehet telepíteni.
- f) a 100.000 forint összeghatárt nem meghaladó, polgári jogi jogviszonyból származó követelés elengedésére, az egy év időtartamon belüli részletfizetés vagy fizetési halasztás engedélyezésére és ehhez kapcsolódóan a kamat illetve költség címén fennálló követelések elengedésére.
- g) az önkormányzati igények érvényesítése, az önkormányzat jogvédelme érdekében közigazgatási, peres, vagy nem peres eljárás megindítása;
- h) a képviselő-testület szerződéskötésről szóló döntése alapján, amennyiben a testület a szerződést nem szövegszerűen fogadta el, az önkormányzati határozat keretei között a szerződés szövegének megállapítása, elfogadása, a szerződés aláírása.

I. fejezet

A törzsvagyokra vonatkozó rendelkezések

4.§ Az önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyona körébe tartozó az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező nemzeti vagyont a rendelet 1. melléklete tartalmazza.

5.§ Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyont a képviselőtestület nem határoz meg.

6.§ (1) A forgalomképtelennek nem minősülő a rendelet szerint korlátozottan forgalomképes ingatlan vagyont a rendelet 2. melléklete tartalmazza.

(2) A korlátozottan forgalomképes vagyonelemek hasznosítása rendeltetésük sérelmét nem eredményezheti, elidegenítésükre e rendelet keretei között akkor van lehetőség, ha a vagyonelem a közfeladat ellátásához feleslegessé válik vagy megszűnik a közfeladat ellátásának kötelezettsége, amelyre tekintettel jogszabály vagy a tulajdonosi joggyakorló a vagyonelem korlátozott forgalomképességét megállapította.

(3) A (2) bekezdésben foglalt tényállás megállapítása a képviselő-testület kizárólagos hatáskörébe tartozik

7.§ (1) Az üzleti vagyon mindazon önkormányzati tulajdonban álló vagyonelem, amely nem tartozik e rendelet 4.§ (1) és a 6.§ (1) bekezdésében meghatározott törzsvagyon körébe.

(2) A forgalomképes üzleti ingatlan vagyon tárgyait a 3. melléklet tartalmazza.

8.§ A költségvetés felhasználásával, továbbá az ajándékozás, öröklés útján vagy egyéb más módon szerzett tulajdont a vagyonyilvántartásban szerepeltetni kell.

II. fejezet

A vagyonkezelés szabályai

9. § A rendelet 4. sz. melléklete tartalmazza azokat a vagyonelemeket, amelyekre önkormányzati közfeladat ellátásához kapcsolódóan vagyonkezelői jog létesíthető és kijelöli a vagyonkezelőket.

10.§ (1) A vagyonkezelői jog létesítéséért a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 19. b) pontjának ba), bc), bd) és be) alpontjaiban nevesített vagyonkezelők kötelesek a vagyonkezelői szerződés időtartama alatt évente ellenértéket fizetni.

(2) A vagyonkezelői jog ingyenes átengedésére a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény. 3. § (1) bekezdés 19. b) pontjának bb) alpontjaiban nevesített vagyonkezelők esetében kerülhet sor.

11.§ (1) A vagyonkezelők kötelesek az önkormányzat törzsvagyona körébe tartozó ingatlanok állagmegőrzéséről, felújításáról, korszerűsítéséről folyamatosan gondoskodni, e feladata kapcsán a képviselő-testület éves költségvetésében dönt a tárgyévi feladatokról és azok megvalósításának forrásairól.

(2) Az (1) bekezdésben foglalt rendelkezés alkalmazása során a feladatok tervezéséhez meg kell kérni a vagyonkezelő szervezetek vezetőinek véleményét, melyek figyelembevételével a vagyon állagmegóvását, felújítását, illetve korszerűsítését célzó éves feladattervet kell meghatározni.

12.§ A vagyonkezelők kötelesek a tőlük elvárható gondossággal eljárni a kezelt vagyon működtetése során, e kötelezettség teljesítéséért a vagyonkezelő szervezetek vezetői felelnek.

13.§ A vagyonkezelés ellenőrzésének keretében a vagyonkezelő köteles évközi beszámolásra, adatszolgáltatásra, adatszolgáltatási kötelezettsége az önkormányzat jogszabályokban előírt beszámolási, adatszolgáltatási kötelezettségéhez kapcsolódik.

III. fejezet

A vagyonhasznosítás szabályai

14.§ (1) Az önkormányzati vagyon hasznosításának célja az önkormányzat kötelező és önként vállalt feladatainak hatékony és eredményes ellátása.

(2) A rendelet alkalmazása során hasznosításon a Nvtv. 3. § (1) bekezdés 4. pontjában meghatározott fogalmat kell érteni.

(3) A hasznosítás az Önkormányzat kötelező feladatainak ellátását nem veszélyeztetheti.

15.§ (1) Az Önkormányzat vagyonának kezelői különösen a Közös Önkormányzati Hivatal, költségvetési szervei (intézményei) - (a továbbiakban együtt: vagyonkezelő szervezet).

(2) A vagyonkezelő szervezet jogosult - e rendeletben és alapító okiratukban foglalt korlátozásokkal

a) a kezelésében lévő vagyontárgyak birtoklására, használatára, hasznainak szedésére, birtokvédelemre,

b) a közszolgáltatás ellátásához nélkülözhető vagyontárgyak bérbeadására,

c) nyilvános meghirdetéssel a kezelésében lévő selejtezhető, vagy feleslegessé váló ingó vagyontárgyak elidegenítésére,

(3) A vagyonkezelő szervezet köteles a kezelésében lévő vagyontárgyak fenntartásával, működtetésével, karbantartásával, felújításával kapcsolatos feladatok ellátására.

(4) A vagyonkezeléssel megbízott szervek vezetői a vagyonkezeléssel kapcsolatos feladatok végrehajtásáról az éves zárszámadás keretében kötelesek beszámolni.

16.§ A bevételek felhasználásáról a Képviselő-testület a költségvetési rendeletében dönt.

17.§ (1) A törzsvagyon használati jogát azok az önkormányzati költségvetési szervek gyakorolják, amelyek az adott ingatlanban a rendelet hatálybalépésekor közszolgáltatást teljesítettek, illetve azok, amelyeket a képviselő-testület a használatra feljogosít.

(2) A használati jogot gyakorló intézmény a rábízott forgalomképtelen, és korlátozottan forgalomképes vagyont határozott idejű bérbeadás útján az alapfeladatainak sérelme nélkül hasznosíthatja.

- (3) Az intézményvezető, továbbá a polgármesterrel történő egyeztetést követően a helyiség bérbeadásáról a Közös Önkormányzati Hivatal gondoskodik, kivéve az egy hónapot meghaladó bérbeadást, amely a képviselő-testület hatáskörébe tartozik.
- (4) A bérleti, használatba adási szerződések egy példányát nyilvántartás céljából a Közös Önkormányzati Hivatalnak meg kell küldeni.
- (5) Az önkormányzat és szervei, Közös Önkormányzati Hivatal, illetve intézmény használatában lévő vagyontárgyak tekintetében a 15.§ (2) bekezdése szerinti bérleti szerződés, illetve használati megállapodás megkötésére az önkormányzat nevében a polgármester, költségvetési szerv felhatalmazása esetén az intézményvezető jogosult a (2) bekezdésben foglaltak figyelembevételével. A megkötött jogügyletekről a soron következő ülésen tájékoztatni kell a képviselő-testületet.

18.§ (1) A korlátozottan forgalomképes vagyon körébe tartozó önkormányzati ingatlanok tulajdonjogának átruházása (adás-vétel, csere, más önkormányzatnak átadás), ingyenes és határidő nélküli használatba adása, megterhelése, gazdasági társaságba vagy alapítványba történő bevitele a képviselő-testület kizárólagos hatáskörébe tartozik.

(2) Korlátozottan forgalomképes vagyonelem hasznosítása rendeltetésük sérelmét nem eredményezheti, elidegenítésükre e rendelet keretei között akkor van lehetőség, ha a vagyonelem a közfeladat ellátásához feleslegessé válik, vagy megszűnik a közfeladat ellátásának kötelezettsége, amelyre tekintettel jogszabály vagy a tulajdonosi joggyakorló a vagyonelem korlátozott forgalomképességét megállapította, továbbá ha az önkormányzat a közfeladat ellátására más szervezettel köt megállapodást és a közfeladat ellátásához az értékesítésre kijelölt ingatlan nem szükséges.

19.§ (1) Az Önkormányzat ingó vagyontárgyainak a rendeltetésszerű használatot meghaladó indokolt hasznosítása az alapfeladat sérelme nélkül a használó vagyongazdálkodó szervet illeti meg.

(2) A költségvetési szerv hitelt nem vehet fel, kezességet nem vállalhat és pénzeszközeiből értékpapírt nem vásárolhat.

19/A.§¹ *A helyi önkormányzat tulajdonában álló 100.000,- Ft összeget nem meghaladó nyilvántartási értékű ingóság tulajdonjogának ingyenes átruházásáról a polgármester dönt.*

20.§ (1) A üzleti vagyon körébe tartozó tulajdon kezeléséről, hasznosításáról a képviselőtestület gondoskodik.

(2) A üzleti vagyon hasznosításának előkészítése a Közös Önkormányzati Hivatal feladata.

(3) A üzleti vagyon körébe tartozó ingatlanokkal, üzletrészekkel, részvényekkel, ingóságokkal és vállalkozási célú pénzeszközökkel kapcsolatos döntések, valamint a gazdálkodási koncepcióval összefüggő kérdések a képviselő-testület hatáskörébe tartoznak.

21.§ Elidegenítésre csak a törzsvagyonba nem tartozó ingatlan jelölhető ki.

22.§ (1) A bruttó 6.000.000 Ft értékhatárt meghaladó vagyonelemet – ha törvény kivételt nem tesz – csak versenyeztetés (a továbbiakban:pályázat) útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet hasznosítani.

(2) A rendelet hatálya alá tartozó vagyonelemeket a képviselő-testület határozattal jelöli ki hasznosításra az alábbi tartalommal:

- a vagyonelem megnevezése, ingatlan esetén helyrajzi számának megjelölése,
- forgalmi értékének megjelölése,
- a hasznosítás módja,
- a pályázati feltételek meghatározása.

(3) Az (1) bekezdésben foglalt értékhatárt nem meghaladó vagyonelem hasznosítását, ha törvény vagy a képviselő-testületnek a hasznosításról rendelkező határozata másként nem rendelkezik,

¹ Kiegészítette a 9/2020. (IX.30.) önkormányzati rendelet 1.§-a. Hatályos 2020. október 1. napjától

versenyeztetni nem kell, azonban a hasznosítási lehetőséget nyilvánosan közzé kell tenni az önkormányzat weblapján.

23.§ (1) Az önkormányzatot megillető követelésről, jogról ingyenesen akkor lehet lemondani, ha a jog érvényesítéséhez szükséges költség várhatóan meghaladja a követelés, jog értékét.

(2) A joglemondásról szóló döntés a képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

III. fejezet

A vagyon átruházásának szabályai

24.§ A rendelet hatálya alá tartozó vagyonelemeket a képviselő-testület határozattal jelöli ki értékesítésre vagy cserére az alábbi tartalommal:

- a) a vagyonelem megnevezése, ingatlan esetén helyrajzi számának megjelölése,
- b) forgalmi értékének megjelölése,
- c) az átruházás módja,
- d) pályázat esetén a pályázati feltételek meghatározása,
- e) árverés esetén az árverésre bocsátás szándékának kinyilvánítása,
- f) csere esetén a csere célja, csereügylet keretében átruházandó és megszerzendő vagyontárgyak megjelölése, forgalmi értéke.

25.§ Településrendezési terv végrehajtását célzó, nem önálló ingatlanként nyilvántartott földrészt értékesítése, vagy cseréje esetén árverés vagy nyilvános meghirdetés nélkül kell a szerződést megkötni, a forgalmi érték vagy a számviteli nyilvántartás szerinti érték megjelölésével.

26.§ A tulajdonközösség megszüntetése érdekében kötendő önkormányzati tulajdonú ingatlan tulajdoni hányadrészenek tulajdonostárs általi megváltása esetén a forgalmi érték megjelölésével kell a szerződést megkötni.

IV. fejezet

A vagyonszerzés szabályai

27. § (1) Az önkormányzati vagyon gyarapításáról a polgármester javaslata alapján a képviselő-testület dönt.

(2) A vagyongyarapításról a képviselő-testület határozattal dönt, az alábbi tartalommal:

- a) a vagyonelem megnevezése, ingatlan esetén helyrajzi számának megjelölése,
- b) forgalmi értékének megjelölése,
- c) a szerzés módja,
- d) az önkormányzat által vállalt fizetési feltételek,
- e) az önkormányzat ajánlati kötöttségének időtartama.

(3) Ingatlantulajdon megszerzése esetén a döntés előkészítése során vizsgálni kell, hogy az ingatlan megszerzése milyen önkormányzati célok megvalósításához és milyen feltételek mellett alkalmas, fel kell tární a továbbhasznosítási lehetőségeit, illetve a várható üzemeltetési költségek körét és nagyságát is.

(4) Önkormányzati tulajdonszerzést megelőzően a vagyontárgyról forgalmi értékbecslést kell készíttetni.

28.§ Az önkormányzat törvény által előírt, vagy önként vállalt feladata ellátásához ingatlant bérelhet, vagy hasznosításra átvehet, erről a képviselő-testület a polgármester javaslata alapján hoz döntést.

V. fejezet

Beszámolás a vagyoni helyzet alakulásáról

29.§ (1) Az Önkormányzat költségvetésének végrehajtásáról szóló (zárszámadás) rendeletben minden évben be kell mutatni

- a) a vagyonmérleget
- b) az immateriális javak és tárgyi eszközök állományának alakulását
- c) a december 31. napi állapot szerinti vagyonleltárt.

(2) A polgármester a zárszámadási rendelet beterjesztésével egyidejűleg a költségvetés végrehajtásáról szóló beszámolóban tájékoztatja a képviselő-testületet a vagyoni helyzet alakulásáról.

30.§ A vagyonleltár az önkormányzati vagyont törzsvagyon – ezen belül forgalomképtelen és korlátozottan forgalomképes – valamint üzleti vagyonbontásban tartalmazza azzal, hogy az egyes vagyonsoportokon belül

- a) az ingatlanok közül a helyi közutakat és műtárgyaikat, vizek és vízi közműnek nem minősülő közcélú vízi létesítményeket összesített mérleg szerinti értékben,
- b) az a) pontban nem szereplő ingatlanokat tételesen,
- c) az ingatlanokhoz kapcsolódó vagyoni értékű jogokat tételesen
- d) a c) pontban nem szereplő immateriális javakat vagyonkezelőnként összesített mérleg szerinti értékben,
- e) az ingó vagyontárgyakat vagyonkezelőnként összesített mérleg szerinti értékben,
- f) részesedéseket, értékpapírokat, – ha jogszabály eltérően nem rendelkezik – tételesen és név-értéken tartalmazza.

VI. fejezet

Záró rendelkezések

31.§ E rendelet mellékletei:

- 1. melléklet: Az önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyon körébe tartozó az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező nemzeti vagyon
- 2. melléklet: Az önkormányzat korlátozottan forgalomképes ingatlan vagyona.
- 3. melléklet: Az önkormányzat üzleti vagyonába tartozó ingatlan vagyonelemek
- 4. melléklet: A vagyonkezelésbe adható vagyonelemek

32.§ (1) Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba, rendelkezései azonban nem érintik a hatálybalépés előtt megkötött jogügyletek, szerződések érvényességét.

(2) E rendelet hatályba lépésének napján hatályát veszti Apácatorna község Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 8/2004.(IV.26.) önkormányzati rendelete.

Kovács Béla
polgármester

Szarka Gyula
jegyző

A rendelet kihirdetésének napja:

Tüskevár, 2013. május 21.

Szarka Gyula
jegyző

1. melléklet a 6/2013. (V.21.) önkormányzati rendelethez²

**Az önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyona körébe tartozó
az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező nemzeti vagyon**

A Ssz.	B Hrsz.	C Megnevezés	D Utca, házszám	E Terület (m2)	F Építmények felsorolása, egyéb megjegyzés
1.	20	közterület	Kossuth u	483	
2.	35	közterület	Kossuth u.	601	
3.	36	közterület		539	
4.	37	közterület	Kossuth u.	192	
5.	91	saját használatú út		1953	
6.	142	saját használatú út		224	
7.	146	közterület	Kossuth u.	2846	
8.	149	közterület	névtelen út	1387	
9.	153	közterület	névtelen tér	1573	
10	154	közterület	névtelen út	413	
11	02/1	árok	külterület	666	
12	05/3	út	külterület	1072	
13	05/15	út	külterület	3695	
14	011	saját használatú út	külterület	2676	
15	012	saját használatú út	külterület	55397	
16	013	saját használatú út	külterület	7848	
17	017	árok	külterület	2875	
18	019	árok	külterület	587	
19	021	árok	külterület	742	
20	029	saját használatú út	külterület	439	
21	030	saját használatú út	külterület	322	
22	033/4	közút	külterület	2138	
23	035	árok	külterület	2535	
24	040	saját használatú út	külterület	28480	
25	041	árok	külterület	4489	
26	049	saját használatú út	külterület	2582	
27	050	árok	külterület	878	
28	052	saját használatú út	külterület	959	
29	057	saját használatú út	külterület	2083	
30	064	saját használatú út	külterület	3785	
31	066	árok	külterület	701	
32	065/5	közút	külterület	959	
33	067	árok	külterület	1824	
34	068/2	árok	külterület	262	
35	069/3	árok	külterület	115	
36	071/6	út	külterület	2833	
37	072	saját használatú út	külterület	2369	
38	076	saját használatú út	külterület	541	
39	079/1	közút	külterület	836	
40	080	saját használatú út	külterület	688	
41	082/3	út	külterület	215	
42	083	saját használatú út	külterület	868	

² Módosította a 9/2020. (IX.30.) önkormányzati rendelet 2.§-a. Hatályos 2020. október 1. napjától

A Ssz.	B Hrsz.	C Megnevezés	D Utca, házszám	E Terület (m2)	F Építmények felsorolása, egyéb megjegyzés
43	084	saját használatú út	külterület	1173	
44	085/5	út	külterület	906	
45	087/3	árok	külterület	125	
46	087/5	saját használatú út	külterület	1749	
47	088	árok	külterület	1114	
48	091	helyi közút	külterület	8804	
49	092	árok	külterület	904	
50	094	árok	külterület	2272	
51	098	saját használatú út	külterület	1139	
52	099	árok	külterület	337	
53	0100	árok	külterület	450	
54	0103	árok	külterület	1140	
55	0106	árok	külterület	670	
56	0107/1	út	külterület	352	
57	0108	árok	külterület	530	
58	0109	árok	külterület	1565	
59	0110	árok	külterület	1790	
60	0111/1	út	külterület	87	
61	0111/2	út	külterület	151	
62	0115/2	út	külterület	780	
63	0117/2	út	külterület	166	
64	0117/3	út	külterület	94	
65	0120	árok	külterület	5027	
66	0122	közút	külterület	878	
67	0123	közút	külterület	896	
68	0125	árok	külterület	1386	
69	0126/2	árok	külterület	1423	
70	0127	árok	külterület	1240	
71	0129	árok	külterület	220	
72	0132/1	út	külterület	1247	
73	0134	saját használatú út	külterület	9041	
74	054	patak	külterület	8805	

2. melléklet a 6/2013. (V.21.) önkormányzati rendelethez³

Az önkormányzat korlátozottan forgalomképes ingatlan vagyon

A Ssz.	B Hrsz.	C Megnevezés	D Utca, házszám	E Terület (m2)	F Építmények felsorolása, egyéb megjegyzés
1.	22/2	autóbuszváró	Kossuth u.	94	raktár
2.	34	Polgármesteri Hivatal	Kossuth u. 18.	1899	polgármesteri hivatal, könyvtár, orvosi rendelő
3.	144	gázcseretelep		36	raktár
4.	145/1	kultúrház, játszótér, ud- var	Kossuth u. 82.	5165	
5.	148	temető		8485	ravatalozó
6.	132/8	sportpálya	külterület	15147	
7.	177	kivett gyógyszerár	Tüskevár Kos- suth L. u.	927	55/2440-ed tulajdoni hányad

³ Módosította a 11/2018. (IX.6.) önkormányzati rendelet 1.§-a. Hatályos 2018. szeptember 7. napjától

3. melléklet a 6/2013. (V.21.) önkormányzati rendelethez⁴

Az önkormányzat üzleti vagyonába tartozó ingatlan vagyonelemek

A Ssz.	B Hrsz.	C Megnevezés	D Utca, házszám	E Terület (m2)	F Építmények felsorolása, egyéb megjegyzés
1.	28	lakóház, udvar, gazd.ép.	Kossuth u. 30.	2734	
2.	58	beépítetlen terület	belterület	2190	
3.	60	beépítetlen terület	belterület	1194	
4.	61	beépítetlen terület	belterület	1457	
5.	88	beépítetlen terület	belterület	274	30/240 tulajdoni hányad
6.	147	anyaggyödör	belterület	6230	
7.	171	beépítetlen terület	belterület	1922	
8.	172	beépítetlen terület	belterület	2017	
9.	173	beépítetlen terület	belterület	1985	
10	174	beépítetlen terület	belterület	1963	
11	175	beépítetlen terület	belterület	2025	
12	060	szántó	külterület	844	
13	056		külterület	241981	
		a) kivett út			2619 m2
		b) erdő			227455 m2
		b) erdő			8809m2
		c) kivett út			3098 m2
14.	071/3	erdő, rét	külterület	13321	994/1492 tulajdoni hányad

4. melléklet az 6/2013. (V.21.) önkormányzati rendelethez

A vagyonkezelésbe adható vagyonelemek

Kerta ivóvízellátó, Karakószörcsök-Apácatorna-Tüskevár ivóvízellátó távvezeték víziközmű-rendszerhez tartozó víziközmű vagyon.

Kijelölt vagyonkezelő: BAKONYKARSZT Víz- és Csatornamű Zrt. 8200 Veszprém Pápai út 41.

⁴ Módosította a 9/2020. (IX.30.) önkormányzati rendelet 2.§-a. Hatályos 2020. október 1. napjától