

2. melléklet a 2011. évi CLXXXIX. törvényhez

**Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő'
(polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és
gyermeké számára**

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó:
 - a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)
 - b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)
 - c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)
2. A képviselő neve: FERENCZY LAJOS SZILÁRD
3. A házas-/élettárs neve:
4. A gyermek neve:

A. Rész
VAGYONI NYILATKOZAT
I. Ingatlanok

1.
 - a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
KISBÉRSENY Hrs. 28, KISBÉRSENY Hrs. 2.
 - b) Az ingatlan területnagysága:
0,120ha
 - c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
.....
 - d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
LAKÓHAZ, BELTERÜLET
 - e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
.....
 - f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):
TULAJDONOS, TULAJDONOS
 - g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
1/1, 1/1
 - h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):
Vásárlás 2021.03.09. / Vásárlás 2024.11.18



2.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
KARAKÖZÖRCSÖK, KISBERZSENY 030/2 Hm2
- b) Az ingatlan területnagysága:
3,035 ha, 0,9692 ha
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
stb., SZABÓ 1/1
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
—
- e) Az ingatlanjogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
—
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):
TULAJDONOS, TULAJDONOS
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
1/3, 1/1
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):
ajánlatkérés, 2024.11.18, 2024.11.18

3.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
 HPACATORNA HIR 065/4 HPACATORNA
- b) Az ingatlan területnagysága:
 1,0674 ha 3,1196 ha
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
 ERŐS SZÁRTO - RÉT
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
 —
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
 —
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):
 TULAJDONOS TULAJDONOS
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
 64464-125316 ad 54464/148104
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):
 VÁSA'RLA'S 2021.05.14 2021.05.14. VÁSA'RLA'S

4.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
KISBÉRZSENY Hrsz. 0,78 | KISBÉRZSENY Hrsz 0,79
- b) Az ingatlan területnagysága:
19,8260 ha | 6,7434 ha
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
ERŐS | ERŐS - ÁRÓK

- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: _____
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): _____
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):
TULAJDONOS TULAJDONOS
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
14316/37048 ad 1 2308/7552
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):
VÁSÁRLÁS 2022.10.25 VÁSÁRLÁS 2022.10.25
- i) _____

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

- a) személygépkocsi: OPEL ASTRA I. típus
a szerzés ideje, jogcíme: 2015.08.31. TULAJDONOS típus
a szerzés ideje, jogcíme: _____ típus
a szerzés ideje, jogcíme: _____ típus
- b) tehergépjármű, autóbusz: _____ típus
a szerzés ideje, jogcíme: _____ típus
a szerzés ideje, jogcíme: _____ típus
a szerzés ideje, jogcíme: _____ típus
- c) motorkerékpár: _____ típus
a szerzés ideje, jogcíme: _____ típus
a szerzés ideje, jogcíme: _____ típus
a szerzés ideje, jogcíme: _____ típus

2. Vízi vagy légi jármű:

- a) jellege: _____
típusa: _____
a szerzés ideje, jogcíme: _____
- b) jellege: _____
típusa: _____
a szerzés ideje, jogcíme: _____

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

- a) egyedi alkotások: _____ megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme: _____ megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme: _____ megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme: _____
- b) gyűjtemény: _____ megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme: _____ megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme: _____ megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme: _____

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:
- a) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
- b) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
- c) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
- d) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
- e) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):
- megnevezés: LAKA'S TAKARÉK
névérték, biztosítási összeg: -1626206.Ft.
- megnevezés: TARTÓ BEFEKTETÉS
névérték, biztosítási összeg: -96736156.Ft.
- megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: Ft
7. A mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó készpénz: Ft
8. Az összességében a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:
- a) pénzügyi számlakövetelés:
forintban: -5512474.Ft.
devizában(forintértéken):
b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: Ft
9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladja:
- megnevezés:
megnevezés:
megnevezés:
megnevezés:
megnevezés:

II. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzügyintézetekkel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): forint
2. Pénzügyintézetekkel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): forint
3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: forint

IV. Egyéb közlendők

.....

.....

.....

.....

.....

B. Rész

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: AGRÁRHELYÜNKIEMELT PARTNERKAPCSOLATI REFERENS
Munkahelye: KARINTIA KFT VASVÁR
Szünetelteti-e foglalkozását: nem

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: -900000.- Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

- a) A tevékenység megnevezése: KERESKEDELMI TEVÉKENYSÉG,
- b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
- c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege: -675250.- Ft

- a) A tevékenység megnevezése: NÖVEMLŐRŐVŐSI TEVÉKENYSÉG,
- b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
- c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege: -7436363,- Ft

- a) A tevékenység megnevezése:
- b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
- c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

R

C. Rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya:%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

II.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya:%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

III.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya:%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

IV.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya:%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

V.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya:%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

Dátum: 2026.01.24.


.....
a nyilatkozatot tévő aláírása

