

**ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**  
**8454 NYIRÁD, SZABADSÁG UTCA 3.**

**Szám:** NY/101-2/2026.

**JEGYZŐKÖNYV**

**Készült:** Nyirád Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. február 9-én (hétfő) 8,00 órai kezdettel megtartott **nyilvános** üléséről.

**Az ülés helye:** Tüskevári Közös Önkormányzati Hivatal  
Nyirádi Kirendeltsége  
Nyirád, Szabadság utca 3.

|                      |                         |                       |
|----------------------|-------------------------|-----------------------|
| <b>Jelen vannak:</b> | Molnárné Budai Angelika | <b>polgármester</b>   |
|                      | Németh Jenő             | <b>alpolgármester</b> |
|                      | Kapa György             | <b>képviselő</b>      |
|                      | Papp Attila             | <b>képviselő</b>      |
|                      | Andrónyi Miklós         | <b>képviselő</b>      |
|                      | Németh András           | <b>képviselő</b>      |

|                                           |                  |
|-------------------------------------------|------------------|
| <b>Távolmaradását előre bejelentette:</b> |                  |
| Németh Roland                             | <b>képviselő</b> |

**Tanácskozási joggal jelen van:**  
Szarka Gyula jegyző  
Varga Zoltánné főmunkatárs

**Valamennyi napirendi pontnál jelen van:**  
Inhófné Szabó Adrienn főelőadó, jegyzőkönyvvezető

**Molnárné Budai Angelika polgármester** köszönti a képviselő-testület ülésén megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a megválasztott 7 képviselőből 6 képviselő jelen van.

Az ülést megnyitja.

Ezt követően javaslatot tesz az ülés napirendjére a meghívóban foglaltak szerint azzal, hogy a 15. és 16. napirendi pontot vegyék le a napirendről.

Megkérdezi, kinek van más napirendre javaslata?

Más napirendi javaslat nem hangzott el.

A képviselő-testület az ülés napirendjét 6 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbiak szerint fogadta el:

## **N A P I R E N D**

### **T á r g y :**

### **Előadó:**

- |                                                                                                          |                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 1./ Túskevári Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi költségvetése.                                       | Molnárné Budai Angelika<br>polgármester |
| 2./ Az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotása.                 | Molnárné Budai Angelika<br>polgármester |
| 3./ Polgármester 2026. évi szabadságolási ütemtervének elfogadása.                                       | Molnárné Budai Angelika<br>polgármester |
| 4./ Kötelező felvételt biztosító általános iskolák körzethatár tervezetének véleményezése.               | Molnárné Budai Angelika<br>polgármester |
| 5./ Nyirádi Nyitnikék Óvoda és Bölcsőde 2026. évi nyári nyitvatartási idejének meghatározása.            | Molnárné Budai Angelika<br>polgármester |
| 6./ Közművelődési alapszolgáltatás szolgáltatási tervének jóváhagyása.                                   | Molnárné Budai Angelika<br>polgármester |
| 7./ Tájékoztató az önkormányzat képviselőinek vagyonnyilatkozat tételi kötelezettségének teljesítéséről. | Molnárné Budai Angelika<br>polgármester |
| 8./ Nyirád, Deákipusztá 1101 hrsz-ú ingatlan értékesítése.                                               | Molnárné Budai Angelika<br>polgármester |
| 9./ Nyirád, Sport u. 18. szám alatti 911/48 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről döntés.                      | Molnárné Budai Angelika<br>polgármester |
| 10./ Földhaszonbérleti szerződés Nyirád 0228/8.                                                          | Molnárné Budai Angelika<br>polgármester |
| 11./ Földhaszonbérleti szerződés Nyirád 044/1.                                                           | Molnárné Budai Angelika<br>polgármester |
| 12./ Földhaszonbérleti szerződésmódosítása Nyirád 053/25.                                                | Molnárné Budai Angelika<br>polgármester |
| 13./ Földhaszonbérleti szerződésmódosítás Nyirád 044/1.                                                  | Molnárné Budai Angelika<br>polgármester |
| 14./ Rövid lejáratú hitel.                                                                               | Molnárné Budai Angelika<br>polgármester |

## NAPIREND TÁRGYALÁSA

### 1./Napirendi pont:

**Tüskevári Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi költségvetése.**

**Előadó: Molnárné Budai Angelika polgármester**

### Molnárné Budai Angelika polgármester:

Megállapítja, hogy a képviselők a napirendhez tartozó előterjesztést a meghívóval együtt megkapták.

Megkérdezi van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

### Molnárné Budai Angelika polgármester:

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban részt vesz 6 fő.

Szavazásra teszi fel, ki ért egyet az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásával?

Nyírád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

### 2/2026.(II.9.) határozata

Nyírád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tüskevári Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi költségvetését 364.373.611 bevétellel, 364.373.611 Ft kiadással elfogadja.

A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a Tüskevári Közös Önkormányzati Hivatal fenti összegekkel elfogadott költségvetését önálló címként építse be a Tüskevár község Önkormányzata 2026. évi költségvetésébe.

### 2./Napirendi pont:

**Az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotása.**

**Előadó: Molnárné Budai Angelika polgármester**

### Molnárné Budai Angelika polgármester:

Megállapítja, hogy a képviselők a napirendhez előterjesztést a meghívóval együtt megkapták.

Megkérdezi a képviselőket, van-e valakinek ezzel kapcsolatban kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

### Molnárné Budai Angelika polgármester:

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban részt vesz 6 fő.

Szavazásra teszi fel, ki ért egyet az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásával?

Nyírád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

### **3/2026.(II.9.) határozata**

Nyirád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. §-ban foglalt felhatalmazás alapján az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a 2026. évi költségvetési évet követő három évre várható összegét az alábbiak szerint határozza meg:

1) Az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011. (XII. 30.) Korm. rendelet 2.§ (1) bekezdése szerinti saját bevétel költségvetési évet követő 3 évre várható összege:

|                                          |               |
|------------------------------------------|---------------|
| a) 2026. évben várható helyi adó bevétel | 66.700.000 Ft |
| b) 2027. évben várható helyi adó bevétel | 66.700.000 Ft |
| c) 2028. évben várható helyi adó bevétel | 66.700.000 Ft |

2) Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8.§ (2) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő 3 évre várható összege:

|                                               |      |
|-----------------------------------------------|------|
| a) 2026. évben várható fizetési kötelezettség | - Ft |
| b) 2027. évben várható fizetési kötelezettség | - Ft |
| c) 2028. évben várható fizetési kötelezettség | - Ft |

#### **Molnárné Budai Angelika polgármester:**

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban részt vesz 6 fő. Szavazásra teszi fel, ki ért egyet a költségvetési rendelet előterjesztés szerinti elfogadásával?

Nyirád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, - egyhangúlag, minősített többséggel - az alábbi rendeletet alkotta:

**Nyirád község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2/2026.(II.10.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat  
2026. évi költségvetéséről**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

#### **3./Napirendi pont:**

**Polgármester 2026. évi szabadságolási ütemtervének elfogadása.**

**Előadó: Molnárné Budai Angelika polgármester**

#### **Molnárné Budai Angelika polgármester:**

Megállapítja, hogy a képviselők a napirendhez tartozó írásos anyagot a meghívóval együtt megkapták. Elmondja, hogy a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C.§-a alapján a főállású polgármester évi huszonöt munkanap alapszabadságra és tizennégy munkanap

pótszabadságra jogosult. A képviselő-testület minden év február 28-ig jóváhagyja a polgármester szabadságolásnak ütemezését. Minden év január 31-ig meg kell állapítani a polgármester előző évben ki nem vett szabadságának a mértékét. A ki nem adott szabadságot a tárgyévi szabadsághoz hozzá kell számolni. A polgármester által benyújtott szabadságolási terv alapján, a polgármesternek a tavalyi évről ki nem vett szabadsága nincs.

Megkérdezi, van-e valakinek ezzel kapcsolatban kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Molnárné Budai Angelika polgármester:**

Az Mőtv. 49.§ (1) bekezdése alapján bejelenti személyes érintettségét, és megkérdezi a képviselőtársait kívánja-e valaki indítványozni, hogy őt zárják ki a szabadságolási ütemtervének jóváhagyásával kapcsolatos döntéshozatalból?

A képviselők nem indítványozták a polgármester asszony kizárását a döntéshozatalból.

**Molnárné Budai Angelika polgármester:**

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban részt vesz 6 fő. Szavazásra teszi fel ki a képviselőknek, ki ért egyet a polgármester 2026. évi szabadságolási ütemtervének jóváhagyásával?

Nyirád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

**4/2026.(II.9.) határozata**

Nyirád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225./C. §-ban foglalt hatáskörben eljárva Molnárné Budai Angelika polgármester 2026. évi szabadságolási ütemtervét jóváhagyja.

A Képviselő-testület megállapítja, hogy az előző évben ki nem vett szabadság: 0 nap.

(Az ütemterv a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**4./Napirendi pont:**

**Kötelező felvételt biztosító általános iskolák körzethatár tervezetének véleményezése.**

**Előadó: Molnárné Budai Angelika polgármester**

**Molnárné Budai Angelika polgármester:**

Megállapítja, hogy a képviselők a napirendhez előterjesztést a meghívóval együtt megkapták.

Megkérdezi, van-e valakinek ezzel kapcsolatban kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Molnárné Budai Angelika polgármester:**

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban részt vesz 6 fő. Szavazásra teszi fel, ki ért egyet a Pápai Tankerületi Központ által véleményezésre megküldött kötelező felvételt biztosító általános iskolák felvételi körzetének meghatározásával?

Nyirád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal - egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

**5/2026. (II.9.) határozata**

Nyirád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a Pápai Tankerületi Központ által véleményezésre megküldött kötelező felvételt biztosító általános iskolák felvételi körzetének meghatározásával.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatot a Pápai Tankerületi Központ ([andrea.egyhazi@kk.gov.hu](mailto:andrea.egyhazi@kk.gov.hu) és [szilard.kecskes@kk.gov.hu](mailto:szilard.kecskes@kk.gov.hu)) részére küldje meg.

**5./Napirendi pont:**

**Nyirádi Nyitnikék Óvoda és Bölcsőde 2026. évi nyári nyitvatartási idejének meghatározása.**

**Előadó: Molnárné Budai Angelika polgármester**

**Molnárné Budai Angelika polgármester:**

Megállapítja, hogy a képviselők a napirendhez előterjesztést a meghívóval együtt megkapták.

Megkérdezi, van-e valakinek ezzel kapcsolatban kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Molnárné Budai Angelika polgármester:**

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban részt vesz 6 fő. Szavazásra teszi fel, ki ért egyet a Nyirádi Nyitnikék Óvoda és Bölcsőde nyári nyitvatartási idejének meghatározásával, a képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására?

Nyirád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

**6/2026.(II.9.) határozat**

Nyirád Község önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011.évi CXCV. törvény 83.§ (2) bekezdés b) pontja alapján a Nyirádi Nyitnikék Óvoda, Bölcsőde és Konyha (óvodai és bölcsődei egységében egyaránt) nyári zárva tartási rendjét az alábbiak szerint határozza meg: 2026. augusztus 17-31. közötti időszak (9 munkanap).

A nyári zárva tartás idejére, indokolt szülői kérésre a gyermekek felügyeletét az intézmény biztosítja, megszervezi, rendelkezésre állási

tervet készít a 2025/2026 nevelési év Munkatervében foglaltak szerint. Nyírád Község Önkormányzata kezdeményezte Zalahaláp Község Önkormányzatával (*"Kacagó" Napközi Otthonos Óvoda és Főzőkonyha*) együttműködési megállapodás megkötését, ami arra irányul, hogy a nyári zárva tartás ideje alatt a nyírádi óvodások ellátása biztosított legyen.

Az erről szóló együttműködési megállapodás aláírására a Képviselő-testület a polgármestert felhatalmazza.

Határidő: szülők tájékoztatása 2026. február 15.

együttműködési szerződés aláírása: folyamatos

Felelős: főigazgató

polgármester

#### **6./Napirendi pont:**

**Közművelődési alapszolgáltatás szolgáltatási tervének jóváhagyása.**

**Előadó: Molnárné Budai Angelika polgármester**

#### **Molnárné Budai Angelika polgármester:**

Megállapítja, hogy a napirendhez tartozó írásos anyagot a képviselők a meghívóval együtt megkapták. Elmondja, hogy a közművelődési alapszolgáltatások, valamint a közművelődési intézmények és a közösségi színterek követelményeiről szóló 20/2018.(VII.9.) EMMI rendelet értelmében az önkormányzat által nyújtott közművelődési alapszolgáltatás megszervezéséhez éves szolgáltatási tervet kell készíteni tárgyév március 1-jéig. Az éves szolgáltatási tervet a feladatellátás helyén, továbbá a közművelődési intézményben, vagy a közösségi színtérben, illetve helyben szokásos módon közzé kell tenni legkésőbb s fenntartói jóváhagyást követő 15 napon belül. A terv a településen megrendezni kívánt programokat és azok időpontját tartalmazza. A képviselő-testületnek ezt a tervet jóvá kell hagynia.

Megkérdezi van-e valakinek kérdése, hozzászólása a napirendi ponthoz?

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

#### **Molnárné Budai Angelika polgármester:**

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban részt vesz 6 fő. Szavazásra teszi fel, ki ért egyet a közművelődési alapszolgáltatás szolgáltatási tervének jóváhagyásával?

Nyírád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

#### **7/2026. (II.9.) határozat**

Nyírád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a közművelődési alapszolgáltatás szolgáltatási tervét jóváhagyja.

**7./Napirendi pont:**

**Tájékoztató az önkormányzat képviselőinek vagyonyilatkozat tételi kötelezettségének teljesítéséről.**

**Előadó: Molnárné Budai Angelika polgármester**

**Molnárné Budai Angelika polgármester:**

Felkéri az Ügyrendi Bizottság elnökét, Papp Attilát a napirendi ponttal kapcsolatos tájékoztatóra.

**Papp Attila Ügyrendi Bizottság elnöke:**

Elmondja, hogy Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 39. § (1) bekezdésében foglaltak alapján az önkormányzati képviselő a megválasztásától, majd ezt követően minden év január 1-jétől számított 30 napon belül köteles vagyonyilatkozatot tenni. A vagyonyilatkozat tételének elmulasztása esetén – annak benyújtásáig – az önkormányzati képviselő e tisztségéből fakadó jogait nem gyakorolhatja, tiszteletdíjat, természetbeni juttatást, költségtérítést nem kaphat. Elmondja, hogy Nyirád Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2024. (X.12.) önkormányzati rendeletének 31. § (3) bekezdése alapján az Ügyrendi Bizottság látja el a polgármester, a képviselők vagyonyilatkozatának nyilvántartásával és ellenőrzésével kapcsolatos feladatokat. Elmondja továbbá, hogy minden képviselő megkapta a vagyonyilatkozat tételhez szükséges dokumentumokat. Tájékoztatja a képviselő-testület tagjait arról, hogy a polgármester és a képviselők a megadott határidőben, a jogszabályi előírásoknak megfelelően leadták a vagyonyilatkozataikat.

**Molnárné Budai Angelika polgármester:**

Megkérdezi, kinek van kérdése, észrevétele?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Molnárné Budai Angelika polgármester:**

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban részt vesz 6 fő. Szavazásra teszi fel ki ért egyet azzal, hogy a Képviselő-testület állapítsa meg, hogy a képviselők a 2025. évi vagyonyilatkozat tételi kötelezettségüknek határidőn belül eleget tettek?

Nyirád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

**8/2026. (II.9.) határozata**

Nyirád község Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a képviselők a 2025. évi vagyonyilatkozat tételi kötelezettségüknek határidőn belül eleget tettek.

**8./Napirendi pont:**

**Nyirád, Deákipusztá 1101 hrsz-ú ingatlan értékesítése**

**Előadó: Molnárné Budai Angelika polgármester**

**Molnárné Budai Angelika polgármester:**

Megállapítja, hogy a napirendi ponthoz tartozó írásos anyagot a képviselők a meghívóval együtt megkapták. A korábbi megbeszélésen elhangzottak szerint az önkormányzat 950.000 Ft-os vételáron eladná a szóban forgó ingatlant.

Megkérdezi, van-e valakinek ezzel kapcsolatban kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Molnárné Budai Angelika polgármester:**

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, döntéshozatalban részt vesz 6 fő. Szavazásra teszi fel, ki ért egyet azzal, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő, az üzleti vagyontörzshoz tartozó Nyírad 1101 hrsz. alatti 1862 m<sup>2</sup> nagyságú, „kivett lakóház, udvar, gazdasági épület” elnevezésű ingatlan Buzás Károly 8330 Sümeg, Kálvária tér 2. szám alatti lakos (továbbiakban Vevő) részére eladják, a képviselő-testület az ingatlan eladási árát – ingatlanforgalmazó-értékbecsítő szakértő által készített értékelési bizonyítvány alapján 950.000, - Ft azaz kilencszázötvenezer forint összegben állapítsa meg, a szerződéskötéssel és a földhivatali eljárással kapcsolatos költségek a Vevőt terheljék, a képviselő- testület megbízza a polgármestert, hogy Vevőt a döntéséről e határozat megküldésével tájékoztassa, a képviselő- testület hatalmazza fel a polgármestert a fenti tartalmú adásvételi szerződés aláírására?

Nyírad Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

**9/2026.(II.9.) határozat**

Nyírad Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő, az üzleti vagyontörzshoz tartozó Nyírad 1101 hrsz. alatti 1862 m<sup>2</sup> nagyságú, „kivett lakóház, udvar, gazdasági épület” elnevezésű ingatlan Buzás Károly 8330 Sümeg, Kálvária tér 2. szám alatti lakos (továbbiakban Vevő) részére eladja.

A képviselő-testület az ingatlan eladási árát – ingatlanforgalmazó-értékbecsítő szakértő által készített értékelési bizonyítvány alapján 950.000, - Ft azaz kilencszázötvenezer forint összegben állapítja meg.

A szerződéskötéssel és a földhivatali eljárással kapcsolatos költségek a Vevőt terhelik.

A képviselő- testület megbízza a polgármestert, hogy Vevőt a döntéséről e határozat megküldésével tájékoztassa.

A képviselő- testület felhatalmazza a polgármestert a fenti tartalmú adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Polgármester

**9. /Napirendi pont:**

**Nyírad, Sport u. 18. szám alatti 911/48 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről döntés**

**Előadó: Molnárné Budai Angelika polgármester**

**Molnárné Budai Angelika polgármester:**

Megállapítja, hogy a napirendi ponthoz tartozó írásos anyagot a képviselők a meghívóval együtt megkapták. Javasolja, hogy a képviselő-testület vonja vissza korábbi határozatát, mivel a vevő mégsem kívánja megvásárolni a részére értékesítésre kijelölt ingatlant.

Megkérdezi, van-e valakinek ezzel kapcsolatban kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Molnárné Budai Angelika polgármester:**

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, döntéshozatalban részt vesz 6 fő. Szavazásra teszi fel ki ért egyet a 74/2025.(XI.18.) határozat hatályon kívül helyezésével?

Nyirád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

**10/2026.(II.9.) határozat**

Nyirád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 74/2025. (XI.18.) határozatát hatályon kívül helyezi.

**10. /Napirendi pont:**

**Földhaszonbérleti szerződés Nyirád 0228/8**

**Előadó: Molnárné Budai Angelika polgármester**

**Molnárné Budai Angelika polgármester:**

Megállapítja, hogy a napirendi ponthoz tartozó írásos anyagot a képviselők a meghívóval együtt megkapták.

Megkérdezi, van-e valakinek ezzel kapcsolatban kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Molnárné Budai Angelika polgármester:**

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, döntéshozatalban részt vesz 6 fő. Szavazásra teszi fel, ki ért egyet azzal, hogy a Nyirád Község Önkormányzata tulajdonát képező Nyirád külterület 0228/8 hrsz-ú, szántó művelésű ágú, 6,0009 ha nagyságú ingatlant haszonbérbe adja Hoffmann Tibor Nyirád, Ifjúság u. 1. szám alatti lakosnak, a képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a földhaszonbérleti szerződés aláírására?

Nyirád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – egyhangúlag- az alábbi határozatot hozta:

**11/2026.(II.9.) határozat**

Nyirád Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Nyirád Község Önkormányzata tulajdonát képező Nyirád külterület 0228/8 hrsz-ú szántó művelési ágú, 6,0009 ha nagyságú

ingatlant haszonbérbe adja Hoffmann Tibor Nyirád, Ifjúság u. 1. szám alatti lakosnak.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a földhaszonbérleti szerződés aláírására.

**Határidő:** Folyamatos

**Felelős:** Polgármester

#### **11. /Napirendi pont:**

**Földhaszonbérleti szerződés Nyirád 044/1**

**Előadó: Molnárné Budai Angelika polgármester**

**Molnárné Budai Angelika polgármester:**

Megállapítja, hogy a napirendi ponthoz tartozó írásos anyagot a képviselők a meghívóval együtt megkapták.

Megkérdezi, van-e valakinek ezzel kapcsolatban kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Molnárné Budai Angelika polgármester:**

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, döntéshozatalban részt vesz 6 fő.

Szavazásra teszi fel, ki ért egyet azzal, hogy a Nyirád Község Önkormányzata tulajdonát képező Nyirád külterület 044/1 hrsz-ú, szántó művelésű ágú ingatlanból 4,7454 ha nagyságú részt haszonbérbe adja Hoffmann Tibor Nyirád, Ifjúság u. 1. szám alatti lakosnak, a képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a földhaszonbérleti szerződés aláírására?

Nyirád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – egyhangúlag- az alábbi határozatot hozta:

#### **12/2026.(II.9.) határozat**

Nyirád Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Nyirád Község Önkormányzata tulajdonát képező Nyirád külterület 044/1 hrsz-ú szántó művelési ágú ingatlanból 4,7454 ha nagyságú részt haszonbérbe adja Hoffmann Tibor Nyirád, Ifjúság u. 1. szám alatti lakosnak.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a földhaszonbérleti szerződés aláírására.

**Határidő:** Folyamatos

**Felelős:** Polgármester

#### **12. /Napirendi pont:**

**Földhaszonbérleti szerződés módosítása Nyirád 053/25.**

**Előadó: Molnárné Budai Angelika polgármester**

**Molnárné Budai Angelika polgármester:**

Megállapítja, hogy a napirendi ponthoz tartozó írásos anyagot a képviselők a meghívóval együtt megkapták.

Megkérdezi, van-e valakinek ezzel kapcsolatban kérdése, hozzászólása?  
Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Molnárné Budai Angelika polgármester:**

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, döntéshozatalban részt vesz 6 fő.  
Szavazásra teszi fel, ki ért egyet azzal, hogy a Nyirád Község Önkormányzata tulajdonát képező Nyirád külterület 053/25 hrsz-ú, szántó művelésű ágú, 3,1460 ha nagyságú ingatlanra kötött 2021. október 21. napján kötött haszonbérleti szerződést 2031. december 31. napjáig terjedő időszakra meghosszabbítja Hoffmann Tibor Nyirád, Ifjúság u. 1. szám alatti lakossal, a képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a földhaszonbérleti szerződésmódosítás aláírására?

Nyirád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – egyhangúlag- az alábbi határozatot hozta:

**13/2026.(II.9.) határozat**

Nyirád Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Nyirád Község Önkormányzata tulajdonát képező Nyirád külterület 053/25 hrsz-ú szántó művelési ágú, 3,1460 ha nagyságú ingatlanra 2021. október 21. napján kötött haszonbérleti szerződést 2031. december 31. napjáig terjedő időszakra meghosszabbítja Hoffmann Tibor Nyirád, Ifjúság u. 1. szám alatti lakossal.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a földhaszonbérleti szerződésmódosítás aláírására.

**Határidő:** Folyamatos

**Felelős:** Polgármester

**13. /Napirendi pont:**

**Földhaszonbérleti szerződés módosítása Nyirád 044/1.**

**Előadó:** Molnárné Budai Angelika polgármester

**Molnárné Budai Angelika polgármester:**

Megállapítja, hogy a napirendi ponthoz tartozó írásos anyagot a képviselők a meghívóval együtt megkapták.

Megkérdezi, van-e valakinek ezzel kapcsolatban kérdése, hozzászólása?  
Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Molnárné Budai Angelika polgármester:**

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, döntéshozatalban részt vesz 6 fő.  
Szavazásra teszi fel, ki ért egyet azzal, hogy a Nyirád Község Önkormányzata tulajdonát képező Nyirád külterület 044/1 hrsz-ú, szántó művelésű ágú, 3,5 ha nagyságú ingatlanra kötött 2021. október 21. napján kötött haszonbérleti szerződést 2031. december 31. napjáig terjedő időszakra meghosszabbítja Hoffmann Tibor Nyirád, Ifjúság u. 1. szám alatti lakossal, a képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a földhaszonbérleti szerződésmódosítás aláírására?

Nyirád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – egyhangúlag- az alábbi határozatot hozta:

#### **14/2026.(II.9.) határozat**

Nyirád Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Nyirád Község Önkormányzata tulajdonát képező Nyirád külterület 044/1 hrsz-ú szántó művelési ágú, 3,5 ha nagyságú ingatlanra 2021. október 21. napján kötött haszonbérleti szerződést 2031. december 31. napjáig terjedő időszakra meghosszabbítja Hoffmann Tibor Nyirád, Ifjúság u. 1. szám alatti lakossal.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a földhaszonbérleti szerződésmódosítás aláírására.

**Határidő:** Folyamatos

**Felelős:** Polgármester

#### **14. /Napirendi pont:**

**Rövid lejáratú hitel.**

**Előadó:** Molnárné Budai Angelika polgármester

#### **Molnárné Budai Angelika polgármester:**

Megállapítja, hogy a napirendi ponthoz tartozó írásos anyagot a képviselők a meghívóval együtt megkapták.

Megkérdezi, van-e valakinek ezzel kapcsolatban kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

#### **Molnárné Budai Angelika polgármester:**

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban részt vesz 6 fő. Szavazásra teszi fel, ki ért egyet az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásával?

Nyirád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

#### **15/2026.(II.9.) határozat**

Nyirád Község Önkormányzata átmeneti likviditás biztosítása céljából 30.000.000.- Ft összegű, naptári éven belüli lejáratú folyószámla hitelkeretre vonatkozó kölcsönt vesz fel az OTP Bank Nyrt.-től 2026. szeptember 30. lejáratig, majd 2026. október 1-től 2026. december 30-ig terjedő időszakban az OTP Bank Nyrt. által meghatározott összegben, azzal, hogy a hitelkeret összege nem haladhatja meg a 2026. december hónapban érkező nettó finanszírozás és a 2026. december havi iparűzési adófeltöltés együttes összegét. Erre vonatkozóan az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy 2026. augusztus 31-ig benyújtja az OTP Bank Nyrt. részére a 2026. december hónapban érkező nettó finanszírozás összegére és a 2026. december havi iparűzési adófeltöltés összegére vonatkozó kimutatását.

Nyirád Község Önkormányzata kötelezettséget vállal arra, hogy a futamidő alatti költségvetésébe a kölcsön és járuléka visszafizetésére a fedezetet saját bevételeiből a fejlesztések előtt betervezi, jóváhagyja és biztosítja.

Nyirád Község Önkormányzata a kölcsön fedezetéül biztosítja az általános működésének és ágazati feladatai támogatását és a helyi adóból származó bevételeit. Továbbá felhatalmazáson alapuló beszedési megbízást biztosít más pénzügyi intézménynél vagy a Magyar Államkincstárnál vezetett vagy későbbiekben megnyitásra kerülő valamennyi fizetési számlájára (beleértve a Fizetési Számlát és az egyéb számlákat), ahol ezt jogszabály nem zárja ki és tudomásul veszi, hogy ezen bevételek összegét az OTP Bank Nyrt.-vel megkötött önkormányzati folyószámlahitel-szerződésből eredő tartozás törlesztésére fordítja.

Nyirád Község Önkormányzata visszavonhatatlan megbízást ad az OTP Bank Nyrt. részére, hogy a Hitel futamideje alatt, amennyiben a Fizetési Számláján az esedékessé váló fizetési kötelezettségeinek teljesítéséhez nem áll rendelkezésre a szükséges fedezet, úgy annak biztosítása érdekében a folyószámlahitel-szerződés fennállása alatt és a Kölcsön teljes visszafizetéséig a központi támogatások elkülönítésére szolgáló alszámlájáról, illetve a helyi adók fogadására szolgáló számláiról a szükséges összeget az önkormányzat Fizetési Számlájára átvezesse.

Nyirád Község Önkormányzatának képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az első bekezdés szerinti feltételekkel történő hitelfelvétel ügyében eljárjon, és a hitelszerződést, valamint a kapcsolódó biztosítéki szerződéseket, felhatalmazáson alapuló beszedési megbízást aláírja az Önkormányzat képviselőjében.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Egyéb napirend nem volt, **Molnárné Budai Angelika polgármester** megköszönte a képviselőknek és az érdeklődő állampolgároknak a megjelenést és az ülést 8,15 órakor bezárta.



Molnárné Budai Angelika  
polgármester

Kmft.



Szarka Gyula  
jegyző