

ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
8492 KERTA, DÓZSA GY. U. 36.

Szám: Ke/250-33/2025.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Kerta Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. november 25-én (kedd) 17,30 órai kezdettel megtartott **nyilvános** üléséről.

Az ülés helye: Kultúrház nagyterme
Kerta, Kossuth u. 5.

Jelen vannak:

Rózsa Zoltán	polgármester
Rózsa Norbert	alpolgármester
Németh Béla	
Bolla Máté	
Vad Balázs	képviselők

Tanácskozási joggal jelen van:
Szarka Gyula jegyző

Devecseri Rendőrőrs részéről:
Fábián Mónika rendőr őrnagy

Valamennyi napirendi pontnál jelen van:
Kovács Tiborné Kajdi Renáta főtanácsos, jegyzőkönyvvezető

Lakosság részéről megjelent: 22 fő érdeklődő állampolgár

Rózsa Zoltán polgármester köszönti a képviselő-testület ülésén megjelenteket.

Az ülést megnyitja.

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a megválasztott 5 képviselőből 5 képviselő jelen van.

Ezt követően javaslatot tesz az ülés napirendjére a meghívóban feltüntetettek szerint azzal a módosítással, hogy 5. napirendi pontként a Versenyképes Járások Program fejlesztési igényéről szóló döntést tárgyalják meg.

Megkérdezi, kinek van más napirendre javaslata?

Más napirendi javaslat nem hangzott el.

A képviselő-testület az ülés napirendjét 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbiak szerint fogadta el:

N A P I R E N D

T á r g y :

Előadó:

- | | |
|--|------------------------------|
| 1./ Közmeghallgatás megtartása | Rózsa Zoltán
polgármester |
| 2./ A Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 5/2020. (V.11.)
önkormányzati rendelet módosításáról | Rózsa Zoltán
polgármester |
| 3./ Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata | Rózsa Zoltán
polgármester |
| 4./ Döntés a Kerta, Kossuth u. 3. szám, 370 hrsz.-ú ingatlan
ingyenes tulajdonba vételéről | Rózsa Zoltán
polgármester |
| 5./ Döntés a Versenyképes Járások Program fejlesztési igényéről | Rózsa Zoltán
polgármester |

1./Napirendi pont:

Közmeghallgatás megtartása

Előadó: Rózsa Zoltán polgármester

Rózsa Zoltán polgármester tisztelettel köszönti Fábián Mónika rendőr őrnagyot, a Devecseri Rendőrőrs őrsparancsnokát. Felkéri tájékoztatója megtartására.

Fábián Mónika rendőr őrnagy, a Devecseri Rendőrőrs őrsparancsnoka:

Tisztelettel köszönti a megjelent lakosokat Devecseri Rendőrőrs nevében. Felolvassa Devecseri Rendőrőrs 2025. évi I-X. hónap értékeléséről szóló jelentést és arra kér mindenkit, hogy ezután tegyék fel kérdéseiket.

(A Devecseri Rendőrőrs munkájának 2025. év I-X. hó értékeléséről szóló tájékoztató a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Rózsa Zoltán polgármester:

Megköszöni a tájékoztatást és a rendőrőrs egész éves munkáját.

Megkérdezi a jelenlévőket, hogy van-e hozzászólásuk, kérdésük a rendőrségi tájékoztatóval kapcsolatban?

Pintér Zoltán érdeklődő állampolgár:

Érdeklődni szeretne, hogy a Kossuth utcán az iskola elé lehetne-e gyalogátkelőhelyet létesíteni?

Fábián Mónika rendőr őrnagy, a Devecseri Rendőrőrs őrsparancsnoka:

Elmondja, hogy tudomása szerint az érintett út állami tulajdonban van, melynek kezelője a Magyar Közút. A rendőrség sem megtervezni, sem engedélyezni nem tudja a gyalogátkelőhely létesítését, de megígéri, hogy amennyiben elindul a projekt, támogatni fogják, ha kell írásban is. Véleménye szerint is jó ötlet lenne, de ebben szakmailag nem tud segíteni.

Rózsa Zoltán polgármester:

Érdeklődik, hogy a trafiboxok esetleg elérhetőbbek az előző évinél kedvezőbb áron?

Fábián Mónika rendőr őrnagy, a Devecseri Rendőrőrs őrsparancsnoka:

Tudomása szerint a trafibox ára az előző évhez képest nem lett kedvezőbb. Ajánlani tudja a kiegészítő figyelemfelhívó sebességjelző készüléket, mely jelzi, az előtte elhaladó gépjárművek sebességét. Ennek joghatása nincs, de tapasztalatból mondja, hogy visszatartó ereje igen. Ezt tudja javasolni, ennek a költsége kedvezőbb.

Rózsa Zoltán polgármester:

Megköszöni a választ. Megkérdezi van-e valakinek a rendőrségi beszámolóval kapcsolatban további kérdése, hozzászólása?

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

(Fábián Mónika rendőr őrnagy, a Devecseri Rendőrőrs őrsparancsnoka 17,50 órakor az üléstermet elhagyja.)

Rózsa Zoltán polgármester:

Ismerteti – projektorral kivetített fényképekkel színesítve - éves beszámolóját és arra kér mindenkit, hogy ezután tegyék fel kérdéseiket.

(A polgármester 2025. évi beszámolója a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Megkéri a jelenlévőket tegyék fel közérdekű kérdéseiket, javaslataikat a képviselő-testülethez.

A megjelent érdeklődő állampolgárok részéről kérdés, javaslat nem hangzott el.

Rózsa Zoltán polgármester:

Megköszöni a lakosság részvételét, érdeklődését.

2. Napirendi pont:

A Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 5/2020. (V.11.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Rózsa Zoltán polgármester

Rózsa Zoltán polgármester:

Megállapítja, hogy a képviselők a napirendhez tartozó rendelet-tervezet az ülést megelőzően kiosztásra került.

Elmondja, hogy a rendelet módosítása a szervezeti és működési szabályzat aktualizálása, egyes technikai módosítások átvezetése miatt vált szükségessé. A bevezető rész kiegészítésre került a népszavazás kezdeményezéséről, az európai polgári kezdeményezésről, valamint a népszavazási eljárásról szóló 2013. évi CCXXXVIII. törvény 92. §-ában kapott felhatalmazó rendelkezésével.

Az 1. melléklet kiegészítésre került a Versenyképes Járások Program pénzügyi lebonyolításához szükséges kormányzati funkció felvételével, a 2. melléklet módosítására jogszabályi változások miatt került sor.

Javasolja, hogy fogadják el a rendelet módosítását.

Megkérdezi van-e valakinek ezzel kapcsolatban kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Rózsa Zoltán polgármester:

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban részt vesz 5 fő.

Szavazásra teszi fel, ki ért egyet a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 5/2020. (V.11.) önkormányzati rendelet módosításával?

Kerta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete - 5 igen szavazattal, egyhangúlag - minősített többséggel – az alábbi rendeletet alkotta:

Kerta Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2025. (XI.26.) önkormányzati rendelete a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 5/2020. (V.11.) önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

3. Napirendi pont:

Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata

Előadó: Rózsa Zoltán polgármester

Rózsa Zoltán polgármester:

Megállapítja, hogy a képviselők a napirendhez tartozó írásos anyagot a meghívóval együtt megkapták.

Elmondja, hogy a Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata aktuálissá vált. A programot két évente felül kell vizsgálni, mely az önkormányzat esetében ez november 22. napjáig esedékes. A felülvizsgálat során megállapítást nyert, hogy változtatás nélkül javasolja a HEP elfogadását. A Helyi Esélyegyenlőségi Program meglelte fontos, hiszen enélkül nem vehet részt az önkormányzat különböző támogatású pályázatokon. Javasolja a Helyi Esélyegyenlőségi Program változtatások nélküli elfogadását.

Megkérdezi van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Rózsa Zoltán polgármester:

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban részt vesz 5 fő.

Szavazásra teszi fel, ki ért egyet azzal, hogy Kerta község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 20/2023. (XI.22.) határozatával elfogadott Helyi Esélyegyenlőségi Program (HEP) vonatkozásában az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény 31.§ (4) bekezdésben meghatározott áttekintésnek eleget tett, a Képviselő-testület a törvényben

foglaltaknak, valamint a törvény 2021. július 1-jén hatályba lépő 64/B. § (1) bekezdésének megfelelően áttekintett, felülvizsgált Helyi Esélyegyenlőségi Programot a határozat mellékletét képező formában elfogadja, a Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a módosítás nélküli Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatához szükséges dokumentumokat aláírja és a Helyi Esélyegyenlőségi Programot, valamint a képviselő-testület határozatát küldje meg az illetékes szervek számára?

Kerta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

29/2025. (XI.25.) határozat

1. Kerta község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 50/2023. (XI.22.) határozatával elfogadott Helyi Esélyegyenlőségi Program (HEP) vonatkozásában az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény 31.§ (4) bekezdésben meghatározott áttekintésnek eleget tett.

2. A Képviselő-testület a törvényben foglaltaknak, valamint a törvény 2021. július 1-jén hatályba lépő 64/B. § (1) bekezdésének megfelelően áttekintett, felülvizsgált Helyi Esélyegyenlőségi Programot a határozat mellékletét képező formában elfogadja.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatához szükséges dokumentumokat aláírja és a Helyi Esélyegyenlőségi Programot, valamint a képviselő-testület határozatát küldje meg az illetékes szervek számára.

(A Helyi Esélyegyenlőségi Program a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

4. Napirendi pont:

Döntés a Kerta, Kossuth u. 3. szám, 370 hrsz.-ú ingatlan ingyenes tulajdonba vételéről

Előadó: Rózsa Zoltán polgármester

Rózsa Zoltán polgármester:

Megállapítja, hogy a képviselők a napirendhez tartozó írásos anyagot a meghívóval együtt megkapták.

Elmondja, hogy a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zrt. megkereste, hogy a Kerta, Kossuth Lajos utca 3. szám, 370 hrsz.-ú kivett posta megnevezésű ingatlan ingyenesen az Önkormányzat tulajdonába kerülhet. A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvtv.) 13.§-a és az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36.§ (2) bekezdésének c) pontja alapján állami vagyon tulajdonjoga helyi önkormányzat javára – törvényben vagy törvény felhatalmazása alapján kiadott jogszabályban foglalt feladatai elősegítése érdekében – ingyenesen átruházható. A tulajdonjog átruházásának részletes szabályait az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X.4.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Vhr.) tartalmazza. Csatolni szükséges többek között az ingyenes tulajdonba adásra vonatkozó konkrét igényt, a felhasználási cél megjelölését (az adott Vagyonelemre

vonatkozó, egyedileg meghatározott, konkrét célkitűzést), a segítő feladatot (helyi önkormányzat esetén különösen, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) meghatározott valamely konkrét önkormányzati feladatot) és az azt előíró jogszabályi rendelkezést (a megjelölt feladatnak megfelelően pl. az Mötv. 13. § (1) bekezdésére történő hivatkozást), illetve a kérelmező nyilatkozatát arról, hogy vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését. Véleménye szerint a volt posta épülete megfelelő lenne kulturális célra. A kultúrház előtti téren több rendezvényt tartanak, melyek kiszolgálására alkalmas lenne az épület. Az épület felújítását követően kisebb kulturális események, ünnepek is tarthatók lesznek ott. Kedvező az elhelyezkedése, hiszen a falu központjában, a kultúrház mellett található.

Javasolja, hogy a konkrét igény a kulturális rendeltetésű épület legyen, illetve a pontos jogszabályi hely megjelölése, jegyző úrral való egyeztetését követően – az Mötv. 13. § (1) 7. pontja „7. kulturális szolgáltatás, különösen a nyilvános könyvtári ellátás biztosítása; filmszínház, előadó-művészeti szervezet támogatása, a kulturális örökség helyi védelme; a helyi közművelődési tevékenység támogatása;”, illetve javasolja a továbbiakban, hogy az ingyenesen önkormányzati tulajdonba adás során felmerülő költségeket az önkormányzat vállalja. Felolvassa a határozati javaslatot.

Megkérdezi van-e valakinek kérdése, hozzászólása a napirendi ponthoz?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Rózsa Zoltán polgármester:

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban részt vesz 5 fő. Szavazásra teszi fel a képviselőknek, ki ért egyet a felolvasott határozati javaslattal?

Kerta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

30/2025. (XI.25.) határozat

Kerta Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-ában foglaltak valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában lévő Kerta, Kossuth u. 3. szám, 370 helyrajzi számon felvett, kivett posta megnevezésű, 182 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.

2. Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 7.) pontjában meghatározott kulturális feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és kulturális, művelődési célra kívánja felhasználni.

konkrét felhasználási cél meghatározása:

Kerta Község Önkormányzata a Kerta, Kossuth u. 3. szám, 370 hrsz.-ú ingatlant kulturális célokra kívánja használni, rendezvények és egyéb kulturális események lebonyolításának elősegítésére, azok megtartásához szükséges.

3. Kerta Község Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.
4. Az igényelt ingatlan nem áll (örökségvédelmi / természetvédelmi / helyi / Natura 2000) védettség alatt.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Kerta, Kossuth u. 3. szám, 370 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Kerta, Kossuth u. 3. szám, 370 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

5. Napirendi pont:

Döntés a Versenyképes Járások Program fejlesztési igényéről

Előadó: Rózsa Zoltán polgármester

Rózsa Zoltán polgármester:

Megállapítja, hogy a napirendhez tartozó írásos anyag az ülés megkezdése előtt kiosztásra került.

A vidéki Magyarország élhetőségének és népességmegtartásának támogatása, a városok és községek kiegyensúlyozott fejlődésének biztosítása, valamint a települések közötti térségi együttműködések ösztönzése érdekében Magyarország Kormánya Versenyképes Járások Programot indított. A program kiemelt célja, hogy a járások szempontjából jelentős, több település helyzetét javító, illetve az adott járás lakosságának minél nagyobb hányadát érintő fejlesztések támogatásával ösztönözze a térségi és települési együttműködések, megteremtse a párbeszédet a járások települései között annak érdekében, hogy közös céljaikat minél hatékonyabban valósítsák meg. Jelenleg a 2. program támogatási igényeit lehet benyújtani 2025. december 3. napjáig. Hosszú egyeztetések sora előzte meg a mai képviselő-testületi ülést, míg a fejlesztési igényeket meghatározták.

Minden település a megbeszéltek alapján a saját elképzeléseinek megfelelően kívánja a fejlesztési igényeit benyújtani a konzorciumon keresztül. A konzorcium leendő tagjaival és a képviselőkkel történő folyamatos egyeztetések mellett elkezdődött az előkészítés Kerta település vonatkozásában. A képviselőkkel történt előzetes egyeztetés alapján Kerta településen az önkormányzat tulajdonában lévő Kerta 365 hrsz-on lévő régi szolgálati lakás felújításával az egészségügyi szolgáltatások bővítésére kerül sor bruttó 9.014.100,- Ft összegben. A felújítás során az épületben víz, fűtés, villanyhálózat felújítása, valamint a nyílászárók cseréje valósul meg.

Javasolja, hogy döntsön a képviselő-testület a fejlesztési igény benyújtásáról.

Megkérdezi van-e valakinek kérdése, hozzászólása a napirendi ponthoz?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Rózsa Zoltán polgármester:

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban részt vesz 5 fő.

Szavazásra teszi fel a képviselőknek, ki ért egyet azzal, hogy az önkormányzat a Versenyképes Járások Program szerinti fejlesztési igényt nyújtson be a Kerta 365 hrsz-on lévő régi szolgálati lakás felújítására, az egészségügyi szolgáltatások bővítésére bruttó 9.014.100,- Ft összegben.?

Kerta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

31/2025. (XI.25.) határozat

Kerta Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Versenyképes Járások Program szerinti fejlesztési igényt nyújt be a Kerta 365 hrsz-on lévő régi szolgálati lakás felújítására, az egészségügyi szolgáltatások bővítésére bruttó 9.014.100,- Ft összegben.

Rózsa Zoltán polgármester megköszönte a képviselőknek a megjelenést és az ülést 18,15 órakor bezárta.



Rózsa Zoltán
polgármester



Kmft.



Szarka Gyula
jegyző

