

ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
8492 KERTA, DÓZSA GY. U. 36.

Szám: Ke/19-21/2023.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Kerta Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. szeptember 20-án (szerda) 9,00 órai kezdettel megtartott **nyilvános** üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal
8492 Kerta, Dózsa Gy. u. 36.

Jelen vannak:

Nagyné Varga Anikó	polgármester
Nagy Géza	alpolgármester
Baráth István	
Kovácsné Tornai Andrea	
Tornai Zsuzsanna	képviselők

Meghívottként távol maradt:

Aczél Ferenc Józsefné Kerta Község Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke

Tanácskozási joggal jelen van:

Szarka Gyula jegyző megbízásából: Kovács Tiborné Kajdi Renáta főtanácsos, jegyzőkönyvvezető

Nagyné Varga Anikó polgármester köszönti a képviselő-testület ülésén megjelenteket.

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a megválasztott 5 képviselőből 5 képviselő jelen van.

Az ülést megnyitja.

Javaslatot tesz az ülés napirendjére a meghívóban foglaltak szerint azzal a módosítással, hogy 4. napirendi pontként önkormányzati bérlakások bérbeadásával kapcsolatos döntések meghozatalát tárgyalják meg.

Megkérdezi, kinek van más napirendre javaslata?

Más napirendi javaslat nem hangzott el.

A képviselő-testület az ülés napirendjét 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbiak szerint fogadta el:

N A P I R E N D

T á r g y :

- 1./ Döntés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjrendszer 2024. évi pályázati fordulójához támogatóként való csatlakozásról
- 2./ Településterv készítésével kapcsolatos döntés meghozatala
- 3./ Fedett piac és kiszolgáló helyiségeinek megvalósításával kapcsolatos döntések meghozatala
- 4./ Önkormányzati bérlakások bérbeadásával kapcsolatos döntések meghozatala

E l ő a d ó :

Nagyné Varga Anikó
polgármester

Nagyné Varga Anikó
polgármester

Nagyné Varga Anikó
polgármester

Nagyné Varga Anikó
polgármester

N A P I R E N D T Á R G Y A L Á S A

1. Napirendi pont:

Döntés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjrendszer 2024. évi pályázati fordulójához támogatóként való csatlakozásról

Előadó: Nagyné Varga Anikó polgármester

Nagyné Varga Anikó polgármester:

Megállapítja, hogy a napirendhez kapcsolódó előterjesztést a képviselők a meghívóval együtt megkapták, mely részletezi a csatlakozás eljárási rendjét. Az önkormányzat csatlakozása esetén felhívást kell közzétenni az önkormányzat részvételéről a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjrendszer 2024. évi pályázati fordulójában való részvételről és kiírni az „A” és „B” típusú pályázatot az előterjesztés melléklete szerinti formában. Elmondja, hogy az elmúlt években is támogatta az önkormányzat a felsőoktatásban tanuló fiatalokat. Javasolja a csatlakozást, hiszen ezzel ismételten segítséget nyújtának ezen tanulók számára.

Megkérdezi van-e valakinek ezzel kapcsolatban kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Nagyné Varga Anikó polgármester:

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban részt vesz 5 fő. Szavazásra teszi fel, ki ért egyet a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjrendszer 2024. évi pályázati fordulójához támogatóként való csatlakozásról szóló előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásával?

Kerta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

45/2023. (IX.20.) határozat

Kerta Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdeni kívánó fiatalok

támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2024. évi fordulójához.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az erről szóló nyilatkozatot írja alá és küldje meg a Nemzeti Kulturális Támogatáskezelő részére.

Kerta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a felsőoktatási hallgatók számára, valamint a felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok részére kiírandó Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2024. évi pályázati fordulójának általános szerződési feltételeit elfogadja, és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázat kiírása, és a települési önkormányzat által nyújtott támogatás összegének továbbítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.

Kerta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kötelezettséget vállal arra, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2024. évi fordulója keretében beérkezett pályázatokat és a pályázatokról hozott döntést az internet címen elérető EPER-Bursa rendszerben rögzíti.

Kerta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete nyilatkozik arról, hogy az EPER-Bursa rendszerben általa meghatározott és a pályázóktól bekérendő, a szociális körülmények igazolására fontosnak tartott nyilatkozatok és mellékletek nem állnak ellentétben a pályázati kiírás feltételeivel.

A Képviselő-testület a Nemzeti Kulturális Támogatáskezelővel együttműködve 2024. évre kiírja a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2024. évi pályázatát.

A pályázat kiírásának pénzügyi fedezetét a Képviselő-testület a döntést követően a 2024. évi költségvetési koncepciójában, majd ezt követően költségvetési rendeletében biztosítja.

A Képviselő-testület a pályázati kiírásokat a község hirdetőtábláján teszi közzé.

A pályázat kiírását a határozat 1-2. melléklete tartalmazza, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Határidő: 2023. szeptember 29.

Felelős: Nagyné Varga Anikó polgármester

2. Napirendi pont:

Településterv készítésével kapcsolatos döntés meghozatala

Előadó: Nagyné Varga Anikó polgármester

Nagyné Varga Anikó polgármester:

Megállapítja, hogy a képviselők a napirendhez tartozó írásos anyagot a meghívóval együtt megkapták. Elmondja, hogy a településterv készítésénél felmerült, hogy egy újabb beépítésre szánt területet kell kijelölni. Megvizsgálták a tervezővel és a főépítésszel a lehetőségeket és átbeszélték azokat. Tájékoztatja képviselő-társait, hogy a határozati javaslat elfogadását követően már a Helyi Építési Szabályzat készül. Javasolja, hogy a határozati javaslatban foglaltakat fogadja el a Képviselő-testület.

Megkérdezi van-e valakinek ezzel kapcsolatban kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Nagyné Varga Anikó polgármester:

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban részt vesz 5 fő. Szavazásra teszi fel a képviselőknek, ki ért egyet a határozati javaslat elfogadásával?

Kerta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

46/2023. (IX.20.) határozat

Kerta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7.§ (3) bekezdés e) pont előírása alapján – Kerta Község Településrendezési Tervének 2023. évi felülvizsgálata során – a következő földrészletekkel kívánja kibővíteni a település beépítésre szánt területét:

- a) a 014/4, 014/6 hrsz.-ú földrészletek Ga-általános gazdasági területbe történő átsorolása a szomszédos gazdasági terület bővítési lehetőségének biztosítása érdekében,
- b) a 066/4 hrsz.-ú ingatlan Gip-ipari gazdasági területbe történő átsorolása a meglévő rendeltetéshez igazodóan. A telek a térségi terveken települési térségbe sorolt.
- c) a 163/1 hrsz.-ú ingatlan Lke-kertes lakóterületbe sorolása tekintettel arra, hogy a telek beépített, területén szekérkiállító, tájház létesült, valamint a környezetében kertvárosias lakóterület helyezkedik el.

2. igazolja, hogy az (1) bekezdés a) -c) pontjaiban részletezett használati célokra a település már beépítésre kijelölt területén belül nincsenek megfelelő területek.

3. Napirendi pont:

Fedett piac és kiszolgáló helyiségeinek megvalósításával kapcsolatos döntések meghozatala

Előadó: Nagyné Varga Anikó polgármester

Nagyné Varga Anikó polgármester:

Megállapítja, hogy a képviselők a napirendhez tartozó írásos anyagot a meghívóval együtt megkapták. Figyelemmel arra, hogy a kivitelezési munkák hamarosan megkezdődnek, szükséges döntést hozni az elnyert támogatásból történő előleg lehívásról. A projektmenedzserek elkészítették a támogatási előleg lehívásáról szóló döntés tervezetét, az ehhez kapcsolódó likviditási tervet, valamint az ehhez tartozó szöveges indokolást.

Felolvassa a határozati javaslatot.

Megkérdezi, kinek van kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Nagyné Varga Anikó polgármester:

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban részt vesz 5 fő. Szavazásra teszi fel a képviselőknek, ki ért egyet a határozati javaslat elfogadásával?

Kerta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

47/2023. (IX.20.) határozat

Kerta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a VP6-7.2.1.1-20 Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése című támogatási program keretein belül pályázatot nyújtott be, melyre az Irányító Hatóság Támogatói Okiratban részesítette az alábbi fejlesztési megnevezés alatt:

Projekt címe: Termelői piac létrehozása Kertán
Projekt megvalósítási helyszínének pontos címe:
8492 Kerta, Táncsics Mihály utca
Projekt megvalósítási helyszínének helyrajzi száma:
8492 Kerta, 218 hrsz.
A felhívás száma: VP6-7.2.1.1-20
Projekt összes költsége: 105.238.534.-Ft
Projekt elszámolható költsége: 105.238.522.-Ft
Projekt teljes költségére vonatkozó önkormányzati önerő összege és forrása:
5.261.943.-Ft- saját forrásból
Igényelt támogatás összege: 99.976.608.-Ft
Elnyert támogatás összege: 99.976.591.-Ft

A Képviselő-testület kinyilvánítja, hogy a fenti fejlesztés a település szempontjából előnyös és szükséges és a fenti projekt megvalósításához szükséges önkormányzati önerőt összegét a költségvetésben elkülöníti.

Felelős: Nagyné Varga Anikó polgármester
Határidő: azonnal

4. Napirendi pont:

Önkormányzati bérlakások bérbeadásával kapcsolatos döntések meghozatala

Előadó: Nagyné Varga Anikó polgármester

Nagyné Varga Anikó polgármester:

Megállapítja, hogy a napirendhez tartozó írásos anyag a napirend tárgyalását megelőzően kiosztásra került. Elmondja, hogy két kérelmet nyújtottak be. Döme Lászlóné kertai lakos a Kerta, Dózsa Gy. u. 45. szám alatti önkormányzat tulajdonában lévő lakást, Tancsik Patrik pápai lakos pedig a Kerta, Sport u. 10. szám alatti ingatlanon lévő lakóházat szeretné bérbe venni. Patrik fiatal, ideköti a munkája, a barátai és szeretne itt a településen letelepedni. Úgy gondolja, hogy mindkét önkormányzati lakást adják bérbe, hiszen így legalább nem állnak üresen, használják azokat. Ismerteti, hogy a laká-

sok bérleti díját most kell megállapítani. Úgy gondolja, hogy emelni kellene a korábbi összegen. Javasolja, hogy a Dózsa u. 45. szám alatti ingatlan bérleti díját havi 25.000,- Ft összegben, míg a Sport u. 10. szám alatti ingatlan bérleti díját havi 30.000,- Ft összegben határozzák meg, mely ingatlanon egy garázs is található, ezért javasol nagyobb összeget. Kéri képviselőtársait, hogy mondják el véleményüket.

Nagy Géza alpolgármester:

Egyetért polgármester asszony javaslatával. Véleménye szerint a javasolt összegek sem nagymértékűek.

Kovácsné Tornai Andrea képviselő:

Ő is egyetért polgármester asszony javaslatával.

Tornai Zsuzsanna képviselő:

Egyetért polgármester asszony javaslatával.

Baráth István képviselő:

Egyetért polgármester asszony javaslatával. Véleménye szerint elfogadhatóak a javasolt összegek.

Nagyné Varga Anikó polgármester:

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban részt vesz 5 fő. Szavazásra teszi fel, ki ért egyet azzal, hogy Kerta Község Önkormányzatának tulajdonában lévő Kerta, Sport u. 10. szám alatti ingatlanon lévő lakóházat és garázst bérbe adja Tancsik Patrik Pápa, Ráth Károly u. 1. szám alatti lakosnak 30.000,- Ft/hó összegben határozatlan időre, 30 napos felmondási idővel, a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására?

Kerta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

48/2023. (IX.20.) határozat

Kerta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Kerta Község Önkormányzatának tulajdonában lévő Kerta, Sport u. 10. szám alatti ingatlanon lévő lakóházat és garázst bérbe adja Tancsik Patrik Pápa, Ráth Károly u. 1. szám alatti lakosnak 30.000,- Ft/hó összegben határozatlan időre, 30 napos felmondási idővel.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Nagyné Varga Anikó polgármester:

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban részt vesz 5 fő. Szavazásra teszi fel, ki ért egyet azzal, hogy Kerta Község Önkormányzatának tulajdonában lévő Kerta, Dózsa u. 45. szám alatti ingatlanon lévő lakóházat bérbe adja Döme Lászlóné Kerta, Dózsa u. 26. szám alatti lakosnak 25.000,- Ft/hó összegben határozatlan időre, 30 napos felmondási idővel, a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására?

Kerta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

49/2023. (IX.20.) határozat

Kerta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Kerta Község Önkormányzatának tulajdonában lévő Kerta, Dózsa u. 45. szám alatti ingatlanon lévő lakóházat bérbe adja Döme Lászlóné Kerta, Dózsa u. 26. szám alatti lakosnak 25.000,- Ft/hó összegben határozatlan időre, 30 napos felmondási idővel.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Bejelentések, tájékoztatások

Nagyné Varga Anikó polgármester:

- Tájékoztatja képviselőtársait, hogy az Élő Forrás Hagyományőrző Egyesülettel megállapodást kötött, mely szerint a hátrányos helyzetű gyermekek fejlesztését vállalják. Az önkormányzatnak mindösszesen a gyermekek szállításában kell közreműködnie.

A képviselők a tájékoztatást tudomásulvették.

- Emlékezteti képviselőtársait, hogy az idei lomtalanítás október 17. napján lesz, melyről a lakosok az ismertetőt már megkapták.
- Tájékoztatja továbbá a képviselőket, hogy Németh Tímea hivatalsegéd sikeren elvégezte a postai szolgáltatással kapcsolatos tanfolyamot, a gyakorlatának elvégzését követően tudja majd helyettesíteni a postai dolgozót. Ismerteti továbbá, hogy a falugondnok a munkakörének betöltéséhez szükséges tanfolyamot végzi. Reméli ő is sikeresen veszi az akadályokat.

Egyéb napirend nem volt, **Nagyné Varga Anikó polgármester** megköszönte a képviselőknek a megjelenést és az ülést 9,35 órakor bezárta.

Kmft.

Nagyné Varga Anikó
polgármester



Szarka Gyula
jegyző



Szarka Gyula
jegyző távollétében, meghatalmazottal

Kovács Tiborné Káldi Renáta
főtanácsos



