

ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
8477 TŰSKEVÁR, KOSSUTH L. U. 48.

Szám: Tv/66-4/2023.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Tüskevár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. február 15-án (szerda) 18,00 órai kezdettel megtartott **nyilvános** üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal
Tüskevár, Kossuth L. u. 48.

Jelen vannak:

Molnár Levente	polgármester
Jakab Imréné	alpolgármester
Holczer Péter	
Tomor Ferenc	
Molnár András Kadocsa	képviselők

Tanácskozási joggal jelen van:

Szarka Gyula jegyző, jegyzőkönyvvezető

Molnár Levente polgármester köszönti a képviselő-testület ülésén megjelenteket.

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a megválasztott 5 képviselőből 5 képviselő jelen van.

Az ülést megnyitja.

Ezt követően javaslatot tesz az ülés napirendjére a meghívóban foglaltak szerint.

Megkérdezi, kinek van más napirendre javaslata?

A képviselő-testület az ülés napirendjét 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbiak szerint fogadta el:

N A P I R E N D

T á r g y :

1./ Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 5/2021. (II.16.) önkormányzati rendelet módosítása.

2./ Tüskevári Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi költségvetése.

E l ő a d ó :

Molnár Levente
polgármester

Molnár Levente
polgármester

3./ Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló rendelet megalkotása	Molnár Levente polgármester
4./ A szociális szolgáltatások intézményi térítési díjáról szóló 5/2016. (III.31.) önkormányzati rendelet módosítása.	Molnár Levente polgármester
5./ A köztemetőről és a temetkezésről szóló önkormányzati rendelet megalkotása.	Molnár Levente polgármester
6./ A magánszemély kommunális adójáról szóló 7/2014. (X.6.) önkormányzati rendelet módosítása	Jakab Imréné alpolgármester
7./ 2022. évi belső ellenőrzési összefoglaló jelentés.	Molnár Levente polgármester
8./ Az önkormányzat 2023. évi belső ellenőrzési tervének elfogadása.	Molnár Levente polgármester
9./ Tájékoztatás a képviselők 2022. évi vagyonyilatkozat tételi kötelezettségének teljesítéséről.	Molnár Levente polgármester
10./ Beszámoló az Észak-Balatoni Térség Regionális Szilárdhulladék Kezelési Önkormányzati Társulás 2022. évi tevékenységéről.	Molnár Levente polgármester
11./ A "Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése" TOP_PLUSZ-3.3.2-21-VE1-2022-00015 azonosító számú projekt megvalósításával kapcsolatos döntések meghozatala	Molnár Levente polgármester
12./ Tüskevár, 314 hrsz-ú ingatlan (Madách utca 5.) telekhatár rendezése	Molnár Levente polgármester

N A P I R E N D T Á R G Y A L Á S A

1./ Napirendi pont:

Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 5/2022. (II.16.) önkormányzati rendelet módosítása.

Előadó: Molnár Levente polgármester

Molnár Levente polgármester:

Megállapítja, hogy a képviselők a napirendhez tartozó rendelet-tervezetet a meghívóval együtt megkapták. A jelenlévőkre is tekintettel ismerteti a főbb módosításokat úgy bevételi, mint kiadási oldalon.

Megkérdezi, kinek van kérdése, hozzászólása

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Molnár Levente polgármester:

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban részt vesz 5 fő. Szavazásra teszi fel a képviselőknek, ki ért egyet a rendeletmódosítás rendelet-tervezet szerinti elfogadásával?

Tüskevár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúlag, minősített többséggel – az alábbi rendeletet alkotta:

Tüskevár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2023. (II.20.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 5/2022. (II.16.) önkormányzati rendelet módosításáról.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

3./ Napirendi pont:

Tüskevári Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi költségvetése.

Előadó: Molnár Levente polgármester

Molnár Levente polgármester:

Megállapítja, hogy a napirenddel kapcsolatos előterjesztést a képviselők a meghívóval együtt megkapták. Elmondja, az előző évekhez hasonlóan, az idei évben sem kell az önkormányzatoknak hozzájárulást fizetniük a hivatal működéséhez.

Megkérdezi, van-e valakinek a napirendi ponttal kapcsolatban kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Molnár Levente polgármester:

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban részt vesz 5 fő. Szavazásra teszi fel, ki ért egyet a Közös Hivatal költségvetésének előterjesztés szerinti elfogadásával?

Tüskevár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

5/2023. (II.15.) határozat

Tüskevár község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tüskevári Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi költségvetését 200.392.011,- Ft bevétellel, 200.392.011,- Ft kiadással elfogadja.

A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a Tüskevári Közös Önkormányzati Hivatal fenti összegekkel elfogadott költségvetését önálló címként építse be a Tüskevár Község Önkormányzata 2023. évi költségvetésébe.

3. /napirendi pont:

Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló rendelet megalkotása

Előadó: Molnár Levente polgármester

Molnár Levente polgármester:

Megállapítja, hogy a képviselők a napirendhez tartozó írásos előterjesztést a meghívóval együtt megkapták. Az előterjesztés részletesen tartalmazza a 2023. évi kiadásokat és bevételeket.

Tájékoztatja a képviselőket, hogy az államháztartási törvénynek középtávú tervezésre vonatkozó szabályai között olyan rendelkezés található, mely szerint a helyi önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat évente, legkésőbb a költségvetési rendelet elfogadásáig határozatban állapítja meg a külön jogszabályban meghatározottak szerinti saját bevételeinek, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek költségvetési évet követő három évre várható összegét. A költségvetés elfogadása előtt a fent említett határozat elfogadásáról kell dönteni.

Megkérdezi, van-e valakinek ezzel kapcsolatban kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Molnár Levente polgármester:

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban részt vesz 5 fő.

Szavazásra teszi fel a képviselőknek, ki ért egyet a határozat előterjesztés szerinti elfogadásával?

Tüskevár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

6/2023. (II.15.) határozat

Tüskevár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. §-ban foglalt felhatalmazás alapján az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a 2023. évi költségvetési évet követő három évre várható összegét az alábbiak szerint határozza meg:

1. Az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011. (XII. 30.) Korm. rendelet 2.§ (1) bekezdése szerinti saját bevétel költségvetési évet követő 3 évre várható összege:

a) 2024. évben várható helyi adó bevétel	13.028.000 Ft
b) 2025. évben várható helyi adó bevétel	13.028 000 Ft
c) 2026. évben várható helyi adó bevétel	13.028 000 Ft

2. Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8.§ (2) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő 3 évre várható összege:

a) 2024. évben várható fizetési kötelezettség	- Ft
b) 2025. évben várható fizetési kötelezettség	- Ft
c) 2026. évben várható fizetési kötelezettség	- Ft

Molnár Levente polgármester:

A költségvetési rendelettel kapcsolatban szeretné kiemelni, hogy az előírásoknak megfelelően egyensúlyi költségvetést készítettek, azaz a tervezett kiadások és a tervezett bevételek egyenlege 0. Ezt azonban úgy sikerült megvalósítani, hogy jelentős összegű ingatlanértékesítéssel számoltak, valamint terveztek bevételt a most bevezetésre került helyi adónemekből is. Az önkormányzat napról-napra gazdálkodik, a legsürgősebb számlák kifizetése történik. Súlyosbítni fogja a helyzetet, hogy ez évben a beszámoló elkészítését követően az önkormányzatnak még visszafizetési kötelezettsége is keletkezik az állam felé. A bevételek növelése érdekében mindent meg kell tenni, hogy a tervezett ingatlanértékesítések megvalósuljanak.

Megkérdezi, kinek van kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Molnár Levente polgármester:

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban részt vesz 5 fő. Szavazásra teszi fel a képviselőknek, ki ért egyet a költségvetési rendelet előterjesztés szerinti elfogadásával?

Tüskevár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúlag, minősített többséggel – az alábbi rendeletet alkotta:

**Tüskevár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
3/2023. (II.20.) önkormányzati rendelete az önkormányzat
2023. évi költségvetéséről**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

4./Napirendi pont:

A szociális szolgáltatások intézményi térítési díjáról szóló 5/2016.(III.31.) önkormányzati rendelet módosítása.

Előadó: Molnár Levente polgármester

Molnár Levente polgármester:

Megállapítja, hogy a képviselők a napirendhez kapcsolódó írásos rendelet tervezet a meghívóval együtt megkapták. Elmondja, hogy az étkezést biztosító vállalkozó február 1. napjától emelte a díjakat, ezért vált szükségessé a rendelet módosítása. Az emelésből adódó különbözetet február hónapban az önkormányzatnak kell fizetnie. A rendelet értelmében az ellátást igénybe vevőnek március 1. napjától kell a megváltozott díjat fizetnie.

Megkérdezi, kinek van ezzel kapcsolatban kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Molnár Levente polgármester:

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban részt vesz 5 fő.

Szavazásra teszi fel a képviselőknek, ki ért egyet a rendelet előterjesztés szerint történő elfogadásával?

Tüskevár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete - 5 igen szavazattal - egyhangúlag, minősített többséggel – az alábbi rendeletet alkotta:

Tüskevár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2023. (II.20.) önkormányzati rendelete a szociális szolgáltatások intézményi térítési díjáról szóló 5/2016.(III.31.) önkormányzati rendelet módosításáról.

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

5./Napirendi pont:

A köztemetőről és a temetkezésről szóló önkormányzati rendelet megalkotása.

Előadó: Molnár Levente polgármester

Molnár Levente polgármester:

Megállapítja, hogy a képviselők a napirendhez kapcsolódó írásos rendelet tervezetét a meghívóval együtt megkapták. Elmondja, hogy a Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Törvényességi Felügyeleti Osztálya a Miniszterelnökség által meghatározott ellenőrzési munkaterv alapján elvégezte a temetőkről és temetkezésről szóló önkormányzati rendeletek törvényességi felügyeleti vizsgálatát. A vizsgálat eredményeként szükségessé vált a rendelet megalkotása a hatályos jogszabályoknak megfelelően, melynek elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Kiegészítésképpen elmondja, hogy a temető önkormányzat tulajdonába történő átadásáról szóló szerződés elkészült, az az egyházmegyénél aláírásra vár.

Megkérdezi van-e valakinek, kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Molnár Levente polgármester:

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban részt vesz 5 fő.

Szavazásra teszi fel a képviselőknek, ki ért egyet a rendelet előterjesztés szerint történő elfogadásával?

Tüskevár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete - 5 igen szavazattal - egyhangúlag, minősített többséggel – az alábbi rendeletet alkotta:

Tüskevár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2023. (II.20.) önkormányzati rendelete a köztemetőről és a temetkezésről.

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

6./ Napirendi pont:

A magánszemély kommunális adójáról szóló 7/2014. (X.6.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Jakab Imréné alpolgármester

Jakab Imréné alpolgármester:

Szóbeli előterjesztésében elmondja, hogy az adózási földkönyvet áttanulmányozva derült ki, hogy több ingatlanhoz tartozóan sok kis területnagyságú helyrajzi szám létezik. Nem is igazán érteni, miért áll valakinek a lakóingatlana kettő-három-négy helyrajzi számból. Ezek jellemzően kis területűek, épület-építmény nem áll rajtuk és a rendezési terv szerint önállóan be sem építhetők. Legtöbbször maguk a tulajdonosok is most szembesülnek, hogy több helyrajzi számból áll az ingatlanuk. Ennek megoldása lehetne, hogy idővel ezeket a helyrajzi számokat összevonatná azzal a helyrajzi számmal, amelyen a lakóépület áll. Ez azonban időt, utána járást és költséget is jelent. Javasolja, hogy a kommunális adó tekintetében biztosítsanak mentességet a 400 m² területet nem meghaladó ingatlanokra, már most január 1-jétől. Ez ugyan bevétel kiesést jelent, de nem indokolt ezeket a kis területű ingatlanokat megadóztatni.

A javaslattal a képviselők egyetértettek.

Szarka Gyula jegyző:

Felolvassa a magánszemély kommunális adójáról szóló 7/2014. (X.6.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet az elhangzott javaslatnak megfelelően.

Molnár Levente polgármester:

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban részt vesz 5 fő. Szavazásra teszi fel, ki ért egyet az ismertetett rendelet-módosítás elfogadásával?

Tüskevár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúlag, minősített többséggel – az alábbi rendeletet alkotta:

Tüskevár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2023. (II.27.) önkormányzati rendelete a magánszemély kommunális adójáról szóló 7/2014. (X.6.) önkormányzati rendelet módosításáról

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

7./Napirendi pont:

2022. évi belső ellenőrzési összefoglaló jelentés.

Előadó: Molnár Levente polgármester

Molnár Levente polgármester:

Megállapítja, hogy a képviselők a napirendhez tartozó írásos anyagot a meghívóval együtt megkapták. Elmondja, hogy az önkormányzat a Somlókörnyéki Többcélú Kistérségi Társulás közreműködésével gondoskodik a belső ellenőrzési feladatok ellátásáról. A vizsgálat tárgyát képezte az önkormányzat, a Közös Hivatal, az intézmények ingatlanjainak, a tárgyi eszközök állományának szabályszerű nyilvántartása, a 2021. évi fordulónapi leltárak, 2021. évben az Önkormányzat és Inté-

ményei szabályzatainak megléte, naprakészsége, valamint a külső szerv által végzett ellenőrzés tárgyában készült intézkedési terv és annak végrehajtása.

A jelentésben megállapításra került, hogy a vizsgálat tárgyát képező feladatok ellátása megfelelt az előírásoknak, a jelentésben megfogalmazott javaslatok nem olyan horderejűek és súlyúak, amelyek alapján intézkedési terv készítése válna szükségessé.

Megkérdezi, van-e valakinek ezzel kapcsolatban kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Molnár Levente polgármester:

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban részt vesz 5 fő. Szavazásra teszi fel, ki ért egyet azzal, hogy az önkormányzat 2022. évi belső ellenőrzéséről szóló összefoglaló jelentésben foglaltakat megismerték, azt vegyék tudomásul, az abban megfogalmazott javaslatok alapján intézkedési terv készítését nem tartják szükségesnek?

Tüskevár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

7/2023. (II.15.) határozat

Tüskevár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2022. évi belső ellenőrzéséről szóló összefoglaló jelentésben foglaltakat megismerte, azt tudomásul vette, az abban megfogalmazott javaslatok alapján intézkedési terv készítését nem tartja szükségesnek.

(Az összefoglaló jelentés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

8./Napirendi pont:

Az önkormányzat 2023. évi belső ellenőrzési tervének elfogadása.

Előadó: Molnár Levente polgármester

Molnár Levente polgármester:

Megállapítja, hogy a képviselők a napirendhez tartozó írásos anyagot a meghívóval együtt megkapták. Elmondja, hogy az önkormányzat a Somlókörnyéki Többcélú Kistérségi Társulás közreműködésével gondoskodik a belső ellenőrzési feladatok ellátásáról. Tájékoztatja a képviselőket arról, hogy ez egy kötelező feladat, a testületeknek az éves ellenőrzési tervet jóvá kell hagyni.

Megkérdezi van-e valakinek kérdése, hozzászólása a napirendi ponthoz?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Molnár Levente polgármester:

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban részt vesz 5 fő. Szavazásra teszi fel, ki ért egyet az önkormányzat 2023. évre vonatkozó belső ellenőrzési tervének jóváhagyásával?

Tüskevár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

8/2023. (II.15.) határozat

Tüskevár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a - Bocskay és Társa Belső Ellenőrzési Betéti Társaság által készített ütemtervnek megfelelően - az Önkormányzat 2023. évre vonatkozó belső ellenőrzési tervét (ütemtervét) jóváhagyja.

(Az ütemterv a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

9./Napirendi pont:

Tájékoztatás a képviselők 2022. évi vagyonyilatkozat tételi kötelezettségének teljesítéséről.

Előadó: Molnár Levente polgármester

Molnár Levente polgármester:

Felkéri az Ügyrendi Bizottság elnökét, Tomor Ferencet a napirendi ponttal kapcsolatos tájékoztatóra.

Tomor Ferenc Ügyrendi Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 39. § (1) bekezdésében foglaltak alapján az önkormányzati képviselő a megválasztásától, majd ezt követően minden év január 1-jétől számított 30 napon belül köteles vagyonyilatkozatot tenni.

Elmondja továbbá, hogy január első napjaiban minden képviselő megkapta a vagyonyilatkozat tételhez szükséges dokumentumokat. Tájékoztatja a képviselőket arról, hogy a polgármester és a képviselők a megadott határidőben, a jogszabályi előírásoknak megfelelően – 2023. január 31. napjáig - leadták a vagyonyilatkozataikat. Az Ügyrendi Bizottság minden érintett esetében megállapította, hogy a 2022. évi vagyonyilatkozattételi kötelezettségének hiánytalanul, határidőben a jogszabályi előírásoknak megfelelően eleget tett.

Molnár Levente polgármester:

Megkérdezi van-e valakinek, kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Molnár Levente polgármester:

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban részt vesz 5 fő. Szavazásra teszi fel ki ért egyet az Ügyrendi Bizottság tájékoztatásának elfogadásával?

Tüskevár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

9/2023.(II.15.) határozat

Tüskevár község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Ügyrendi Bizottság tájékoztatóját az önkormányzat képviselőinek 2022. évi vagyonyilatkozat tételi kötelezettségének teljesítéséről elfogadja.

10./ Napirendi pont:

Beszámoló az Észak-Balatoni Térség Regionális Szilárdhulladék Kezelési Önkormányzati Társulás 2022. évi tevékenységéről

Előadó: Molnár Levente polgármester

Molnár Levente polgármester:

Megállapítja, hogy a képviselők a napirendhez tartozó beszámolót a meghívóval együtt megkapták. Elmondja, hogy igazából beleszólásuk nincs, a beszámoló tényeken alapul, nekik nincs más dolguk, mint jóváhagyni a beszámolót.

Megkérdezi van-e valakinek kérdése, hozzászólás a napirendi ponthoz?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Molnár Levente polgármester:

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban részt vesz 5 fő. Szavazásra teszi fel a képviselőknek, ki ért egyet azzal, hogy az Észak-Balatoni Térség Regionális Települési Szilárdhulladék Kezelési Önkormányzati Társulás 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolót megismerték, azt tudomásul vették?

Tüskevár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

10/2023. (II.15.) határozat

Tüskevár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Észak-Balatoni Térség Regionális Települési Szilárdhulladék kezelési Önkormányzati Társulás 2022.évi tevékenységéről szóló beszámolót megismerte, azt tudomásul vette.

11./ Napirendi pont:

A "Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése" TOP_PLUSZ-3.3.2-21-VE1-2022-00015 azonosító számú projekt megvalósításával kapcsolatos döntések meghozatala.

Előadó: Molnár Levente polgármester

Molnár Levente polgármester:

Emlékezteti képviselő-társait, hogy az önkormányzat sikeresen pályázott új orvosi rendelő építésére, amelynek helyszíne egyébként az a Rózsa utcában lévő saroktelep, ahol jelenleg a régi tűzoltószertár áll. A tűzoltószertárt egyébként a kivitelezés megkezdéséig el kell bontatni. A projekthez kapcsolódóan több döntés meghozatalára is szükség van.

Szóbeli előterjesztésében elmondja, hogy a "Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése" TOP_PLUSZ-3.3.2-21 számú pályázat tervezett beruházása annak összeghatárára tekintettel közbeszerzési eljárás lefolytatására kötelezett.

A múltkorai döntésnek megfelelően ajánlati felhívással kerestek meg három vállalkozást január 23-

án, a közbeszerzési feladatok ellátására. Az ajánlattételi határidő január 31-én 12,00 órakor lejárt. A megadott határidőben a következő ajánlattevők tettek ajánlatot az ajánlati felhívásnak megfelelően:

1. ifj. dr. Ujvári Sándor egyéni ügyvéd 8900 Zalaegerszeg, Ady u. 21. II/4.
bruttó: 1.925.000,- Ft összegben,
2. Dr. Kovács Éva Ügyvédi Iroda, 8900 Zalaegerszeg, Ady u. 13.
bruttó: 2.603.500,- Ft összegben.
3. Geéb Ügyvédi Iroda, 1022. Budapest, Fillér u. 22.
bruttó 2.794.000,- Ft összegben.

Az ajánlati felhívás szerint az ajánlatok bírálati szempontja a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás (ajánlati ár). A legalacsonyabb összegű ajánlatot ifj. dr. Ujvári Sándor ügyvéd tette. Ennek megfelelően javasolja, hogy a beérkezett ajánlatok közül ifj. dr. Ujvári Sándor ajánlatát fogadják el és vele kössenek szerződést a közbeszerzési feladatok ellátására.

Ismerteti a szerződés leglényegesebb pontjait, különösen a megbízó jogaira és kötelezettségeire, a megbízott felelősségvállalására, a fizetési feltételekre vonatkozóan.

Megkérdezi, kinek van ezzel kapcsolatban kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Molnár Levente polgármester:

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban részt vesz 5 fő.

Szavazásra teszi fel, ki ért egyet azzal, hogy a "Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése" TOP_PLUSZ-3.3.2-21-VE1-2022-00015 azonosító számú projekt megvalósítása vonatkozásában a közbeszerzési eljárással kapcsolatos tanácsadói és lebonyolítói feladatok ellátására ifj. dr. Ujvári Sándor egyéni ügyvéddel (8900 Zalaegerszeg, Ady u. 21. II/4.) kössenek szerződést bruttó 1.925.000,- Ft összegben, a Képviselő-testület a szerződés aláírására a polgármestert hatalmazza fel?

Tüskevár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5
igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

11/2023. (II.15.) határozat

Tüskevár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a "Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése" TOP_PLUSZ-3.3.2-21-VE1-2022-00015 azonosító számú projekt megvalósítása vonatkozásában a közbeszerzési eljárással kapcsolatos tanácsadói és lebonyolítói feladatok ellátására ifj. dr. Ujvári Sándor egyéni ügyvéddel (8900 Zalaegerszeg, Ady u. 21. II/4.) köt szerződést bruttó 1.925.000,- Ft összegben.

A Képviselő-testület a szerződés aláírására a polgármestert felhatalmazza.

Molnár Levente polgármester:

A pályázat előkészítésével, benyújtásával kapcsolatos feladatokat szóbeli megbízás alapján a Via Vino Vas Kft. (9700 Szombathely, Hunyadi u. 23.) végezte, mint ahogy az látható sikerrel. Figyelemmel arra, hogy az elnyert pályázatból ennek költségei is fedezhetők, illetve rendelkezésre állnak,

szükséges az ezzel kapcsolatos tevékenységet írásos szerződésbe foglalni. Ennek fedezetére az elnyert pályázatban 1.950.000,- Ft + ÁFA összeg áll rendelkezésre.

Felolvassa az erre vonatkozó megbízási szerződés leglényegesebb pontjait, különösen a szerződés tárgyára, a megbízási díjra, a fizetés ütemezésére, a megbízó és megbízott kötelezettségeire, a szerződés időtartamára és megszűnésére vonatkozóan.

Megkérdezi, kinek van ezzel kapcsolatban kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Molnár Levente polgármester:

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban részt vesz 5 fő.

Szavazásra teszi fel, ki ért egyet azzal, hogy "Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése" TOP_PLUSZ-3.3.2-21 megnevezésű felhívás alapján benyújtható pályázat előkészítéséhez kapcsolódó üzletviteli tanácsadásra a Via Vino Vas Kft-vel (9700 Szombathely, Hunyadi u. 23.) 1.950.000,- Ft + ÁFA összegben kössenek szerződést, a Képviselő-testület a szerződés aláírására a polgármestert hatalmazza fel?

Tüskevár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5
igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

12/2023. (II.15.) határozat

Tüskevár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy "Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése" TOP_PLUSZ-3.3.2-21 megnevezésű felhívás alapján benyújtható pályázat előkészítéséhez kapcsolódó üzletviteli tanácsadásra a Via Vino Vas Kft-vel (9700 Szombathely, Hunyadi u. 23.) 1.950.000,- Ft + ÁFA összegben szerződést köt.

A Képviselő-testület a szerződés aláírására a polgármestert felhatalmazza.

Molnár Levente polgármester:

A projekt megvalósításához szükség van szerződés kötésre a projektmenedzsment feladatok ellátására és a kötelező nyilvánosság biztosítására vonatkozóan is.

A projektmenedzsment feladatok ellátására a Jánosháza Fejlesztésért Nonprofit Kft. (9545 Jánosháza, Batthyány utca 2.) adott ajánlatot 4.000.000,- Ft + ÁFA összegben, míg a kötelező nyilvánosság biztosítására a Via Vino Vas Kft. (9700 Szombathely, Hunyadi u. 23.) adott ajánlatot 500.000,- Ft + ÁFA összegben. Ezek fedezete az elnyert pályázatban biztosított.

Ismerteti az ellátandó feladatokra vonatkozó szerződések lényeges pontjait, különösen az ellátandó feladatokra, a megbízó és a megbízottak jogaira, kötelességeire, a fizetési feltételekre vonatkozóan. Javasolja a szerződések megkötését.

Megkérdezi, kinek van ezzel kapcsolatban kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Molnár Levente polgármester:

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban részt vesz 5 fő. Szavazásra teszi fel, ki ért egyet azzal, hogy a TOP_PLUSZ-3.3.2-21 VE1-2022-00015 azonosítószámú „Új egészségház építése Tüskevár településen” című projekt projektmenedzsment feladatok ellátására a Jánosháza Fejlesztéséért Nonprofit Kft.-vel (9545 Jánosháza, Batthyány utca 2.) 4.000.000,- Ft + ÁFA összegben kössenek szerződést, a Képviselő-testület a szerződés aláírására a polgármestert hatalmazza fel?

Tüskevár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5
igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

13/2023. (II.15.) határozat

Tüskevár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a TOP_PLUSZ-3.3.2-21 VE1-2022-00015 azonosítószámú „Új egészségház építése Tüskevár településen” című projekt projektmenedzsment feladatok ellátására a Jánosháza Fejlesztéséért Nonprofit Kft.-vel (9545 Jánosháza, Batthyány utca 2.) 4.000.000,- Ft + ÁFA összegben szerződést köt.

A Képviselő-testület a szerződés aláírására a polgármestert felhatalmazza.

Molnár Levente polgármester:

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban részt vesz 5 fő. Szavazásra teszi fel, ki ért egyet azzal, hogy a TOP_PLUSZ-3.3.2-21-VE1-2022-00015 azonosítószámú „Új egészségház építése Tüskevár településen” című projekthez kapcsolódó nyilvánosság biztosításával kapcsolatos feladatok ellátására Via Vino Vas Kft.-vel (9700 Szombathely, Hunyadi u. 23.) 500.000,- Ft + ÁFA összegben kössenek szerződést, a Képviselő-testület a szerződés aláírására a polgármestert hatalmazza fel?

Tüskevár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5
igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

14/2023. (II.15.) határozat

Tüskevár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a TOP_PLUSZ-3.3.2-21-VE1-2022-00015 azonosítószámú „Új egészségház építése Tüskevár településen” című projekthez kapcsolódó nyilvánosság biztosításával kapcsolatos feladatok ellátására Via Vino Vas Kft.-vel (9700 Szombathely, Hunyadi u. 23.) 500.000,- Ft + ÁFA összegben szerződést köt.

A Képviselő-testület a szerződés aláírására a polgármestert felhatalmazza.

12./ Napirendi pont:

Tüskevár, 314 hrsz-ú ingatlan (Madách utca 5.) telekhatár rendezése

Előadó: Molnár Levente polgármester

Molnár Levente polgármester:

Szóbeli előterjesztésében elmondja, hogy a Madách u. 5. szám alatti, 314 hrsz-ú ingatlan Kovács Péter és Kovács András tulajdonában van. Az ő édesapjuk vásárolta meg még 1964-ben a szóban forgó ingatlant. Az 1976. évi térképészeti felmérés során az ingatlan telekhatárán belül, illetve az ingatlan telekhatárán kívül (az önkormányzat tulajdonában lévő Madách utcára) került ábrázolásra a ténylegesen az ingatlan mindenkori birtokosai által használt 54 m² nagyságú földterület, és azt a Földhivatal is az ő tulajdonuként tartotta nyilván. Ezt a térképészeti feltüntetési hibát szeretnék most rendezni akként, hogy saját költségen földmérővel elkészítették a változási vázrajzot, a tervezett változást előzetesen véleményeztették a megyei főépítésszel, az ügyvédjük pedig elkészítette a területrendezésre vonatkozó szerződés tervezetét.

Felolvassa az elkészült szerződés tervezetét, melynek lényege, hogy az ingatlan jelenlegi tulajdonosai és az önkormányzat közösen és egyetértésben megállapítják, hogy a már említett 54 m² nagyságú földterület tulajdonjogát az 1959. évi IV. tv. (régi Ptk.) 121. § (1) bekezdése alapján legkésőbb 1991. december 31. napján elbirtoklással megszerezték. Ezáltal elkerülhető, hogy az önkormányzat ellen pert indítsanak az elbirtoklásért és a korábbi térképészeti hiba is kiigazításra kerülhetne.

Megkérdezi, kinek van ezzel kapcsolatban kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Molnár Levente polgármester:

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban részt vesz 5 fő.

Szavazásra teszi fel, ki ért egyet azzal, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő tüskevári 322 hrsz-ú, valamint Kovács Péter és Kovács András tulajdonában lévő tüskevári 314 hrsz-ú földrészeket érintő elbirtoklás elismeréséről és telekalakításról (telekhatár-rendezésről) szerződést kössenek, a Képviselő-testület a szerződés aláírására a polgármestert hatalmazza fel?

Tüskevár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5
igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

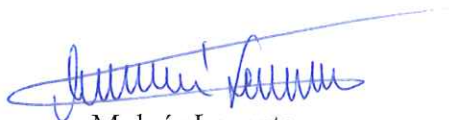
15/2023. (II.15.) határozat

Tüskevár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő tüskevári 322 hrsz-ú, valamint Kovács Péter és Kovács András tulajdonában lévő tüskevári 314 hrsz-ú földrészeket érintő elbirtoklás elismeréséről és telekalakításról (telekhatár-rendezésről) szerződést köt.

A Képviselő-testület a szerződés aláírására a polgármestert felhatalmazza.

Egyéb napirend nem volt, **Molnár Levente polgármester** megköszönte a képviselőknek a megjelenést és az ülést 19,15 órakor bezárta.

Kmft.



Molnár Levente
polgármester



Szarka Gyula
jegyző