

ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
8485 NAGYALÁSONY

Szám: Na/65-1/2023.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Nagyalásony Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. január 23-án (hétfő) 14,00 órai kezdettel megtartott **rendkívüli, nyilvános** üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal
8484 Nagyalásony, Kossuth u. 29.

Jelen vannak:	Csöngei Gábor	polgármester
	Czigler László	alpolgármester
	Csikósné Marton Livia	
	Domonkosné Kovács Hajnalka	
	Vargáné Császár Andrea	képviselők

Tanácskozási joggal jelen van:
Szarka Gyula jegyző,

Minden napirendi pontnál jelen van:
Meinczinger Andrea jegyzőkönyvvezető

Csöngei Gábor polgármester köszönti a képviselő-testület ülésén megjelenteket.
Elmondja, hogy az ülés összehívására telefonon került sor annak sürgőssége miatt

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a megválasztott 5 képviseléből 5 képviselő jelen van.

Az ülést megnyitja.

Ezt követően javaslatot tesz az ülés napirendjére a meghívóban feltüntetettek szerint.

Megkérdezi van-e valakinek más napirendre javaslata?

Más napirendre javaslat nem hangzott el.

A képviselő-testület az ülés napirendjét 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbiak szerint fogadta el:

N A P I R E N D

T á r g y :

Előadó:

1./ Nagyalásony 34/2 hrsz-ú ingatlan (vegyesbolt) értékesítése

Csöngei Gábor
polgármester

2./ A közterületek elnevezéséről, valamint a házszám-megállapítás szabályairól szóló rendelet megalkotása

Csöngei Gábor
polgármester

- | | |
|---|-------------------------------|
| 3./ A kiadások készpénzben történő teljesítésének eseteiről szóló rendelet megalkotása | Csöngei Gábor
polgármester |
| 4./ Kötelező felvételt biztosító általános iskolák körzethatár tervezetének véleményezése | Csöngei Gábor
polgármester |
| 5./ Beszámoló az Észak-Balatoni Térség Regionális Szilárdhulladék Kezelési Önkormányzati Társulás 2022. évi tevékenységéről | Csöngei Gábor
polgármester |

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1.napirendi pont:

Nagyalásony 34/2 hrsz-ú ingatlan (vegyesholt) értékesítése

Előadó: Csöngei Gábor polgármester

Csöngei Gábor polgármester:

Elmondja, hogy a korábbi döntésnek megfelelően az ülést megelőzően került sor a szóban forgó ingatlan árveréssel történő értékesítésére, melyen képviselőtársai is részt vettek. Az árverésen megjelent a boltot jelenleg is bérlő személy, azonban a kikiáltási árként megjelölt összeget nem volt hajlandó megadni, így az árverés sikertelen lett. Véleménye szerint a bolt nyilvános árverését ismét meg kellene hirdetni a veszprémi Naplóban, a pápai és az ajkai Szuperinfóban, Ajkai Szóban, illetve a helyben szokásos módon is. A bolt vételárán nem javasol változtatni.

Szarka Gyula jegyző:

Megkérdezi, hogy továbbra is árverés útján szeretnék-e értékesíteni az ingatlant?

Domonkosné Kovács Hajnalka képviselő:

Szeretné megjegyezni, hogy véleménye szerint az önkormányzat nem indíthat „árverést”.

Ifj.Czigler László alpolgármester:

Javasolja, hogy az árverésen részt venni szándékozók 2023. március 20-án 12,00 óráig írásban jelezzék a részvételi szándékukat, érdeklődés esetén pedig az árverés időpontja legyen 2023. március 23., valamint a meghirdetés a lapokban legyen folyamatos.

Más kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Csöngei Gábor polgármester:

Javasolja továbbá, hogy ha valaki a licit árverésen nyertes lesz, attól kérjenek foglalót.

Ezt követően az alábbi határozati javaslatot ismerteti:

Nagyalásony község önkormányzatának Képviselő-testülete „az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól” szóló 5/2013.(IV.9.) önkormányzati rendelet 17.§-ában foglaltak szerint nyilvános árverésre bocsátja a tulajdonában lévő nagyalásonyi 34/2 hrsz-ú, „kivett áruházzal” megnevezésű, 1042 m² térmértékű ingatlanát.

Az adásvételnek nem képezi részét az ingatlanon található könnyűszerkezetes lemez raktár-épület.

Az árverés főbb szabályait a következőképpen határozza meg:

1. Az ingatlan kikiáltási ára: 16 millió Ft.
 2. Az árverésen a licitlépcső 100.000,- Ft-onként történik.
 3. Az árverésen való részvétel szándékát 2023. március 20-án 12.00 óráig kell írásban jelezni az onknagyalasony@vnet.hu elektronikus levelezési címen.
 4. Az árverés időpontja: 2023. március 23. 14.00 óra
 5. Az árverés helyszíne: Polgármesteri Hivatal (8484 Nagyalásony, Kossuth u. 29.)
 6. Az árverésen licitálni csak személyesen lehet.
 7. Az önkormányzat az adásvételi szerződést a legmagasabb vételárat kínáló vevővel köti meg, fogláló ellenében.
 8. Az önkormányzat fenntartja a jogot, hogy érvényes és sikeres árverés esetén is az adásvételtől elálljon.
- Bővebb információt Csöngei Gábor polgármester nyújt a 06/30 259 0226 telefonszámon.

Csőngei Gábor polgármester:

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban részt vesz 5 fő. Szavazásra teszi fel a képviselőknek, ki ért egyet az általa ismertetett határozati javaslat elfogadásával?

Nagyalásony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

1/2023. (I.23.) határozat

Nagyalásony község önkormányzatának Képviselő-testülete „az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól” szóló 5/2013.(IV.9.) önkormányzati rendelet 17.§-ában foglaltak szerint nyilvános árverésre bocsátja a tulajdonában lévő nagyalásonyi34/2 hrsz-ú, „kivett áruházzal” megnevezésű, 1042 m² térmértékű ingatlanát.

Az adásvételnek nem képezi részét az ingatlanon található könnyűszerkezetes lemez raktárépület.

Az árverés főbb szabályait a következőképpen határozza meg:

1. Az ingatlan kikiáltási ára: 16 millió Ft.
2. Az árverésen a licitlépcső 100.000,- Ft-onként történik.
3. Az árverésen való részvétel szándékát 2023. március 20-án 12.00 óráig kell írásban jelezni az onknagyalasony@vnet.hu elektronikus levelezési címen.
4. Az árverés időpontja: 2023. március 23. 14.00 óra
5. Az árverés helyszíne: Polgármesteri Hivatal (8484 Nagyalásony, Kossuth u. 29.)
6. Az árverésen licitálni csak személyesen lehet.
7. Az önkormányzat az adásvételi szerződést a legmagasabb vételárat kínáló vevővel köti meg, fogláló ellenében.
8. Az önkormányzat fenntartja a jogot, hogy érvényes és sikeres árverés esetén is az adásvételtől elálljon.

Bővebb információt Csöngei Gábor polgármester nyújt a 06/30 259 0226 telefonszámon.

2.napirendi pont:

A közterületek elnevezéséről, valamint a házszám-megállapítás szabályairól szóló rendelet megalkotása

Előadó: Csöngei Gábor polgármester

Csőngei Gábor polgármester:

Az előterjesztés a képviselőknek elektronikus úton megküldésre került. Elmondja, hogy az önkormányzat még nem rendelkezett ilyen tárgyú rendelettel, így annak megalkotása indokolt, tekintettel a község közterületeinek megjelölése, elnevezése, azonosítása, tájékoztatása céljából.

Megkérdezi kinek van kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Csőngei Gábor polgármester:

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban részt vesz 5 fő. Szavazásra teszi fel a képviselőknek, ki ért egyet az előterjesztés szerinti rendelet elfogadásával?

Nagyalásony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – 5 igen szavazattal – egyhangúlag, minősített többséggel – az alábbi rendeletet alkotta:

Nagyalásony Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2023. (I.24.) önkormányzati rendelete a közterületek elnevezéséről, valamint a házszám-megállapítás szabályairól.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

3.napirendi pont:

A kiadások készpénzben történő teljesítésének eseteiről szóló rendelet megalkotása

Előadó: Csöngei Gábor polgármester

Csőngei Gábor polgármester:

Az előterjesztés a képviselőknek elektronikus úton megküldésre került. Elmondja, hogy az önkormányzat még nem rendelkezett ilyen tárgyú rendelettel, így ennek megalkotása indokolt.

Megkérdezi kinek van kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Csőngei Gábor polgármester:

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban részt vesz 5 fő. Szavazásra teszi fel a képviselőknek, ki ért egyet az előterjesztés szerinti rendelet elfogadásával?

Nagyalásny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – 5 igen szavazattal – egyhangúlag, minősített többséggel – az alábbi rendeletet alkotta:

Nagyalásny Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2023. (I.24.) önkormányzati rendelete a kiadások készpénzben történő teljesítésének eseteiről

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

4.napirendi pont:

Kötelező felvételt biztosító általános iskolák körzethatár-tervezetének véleményezése

Előadó: Csöngei Gábor polgármester

Csőngei Gábor polgármester:

Megállapítja, hogy a képviselők a napirendhez tartozó írásos anyagot a meghívóval együtt megkapták. Elmondja, hogy az előző évekhez képest nem történt változás a kijelölt körzethatár tekintetében. A korábbi évekhez hasonlóan továbbra is a Nagyalásny Kinizsi Pál Általános Iskola a kötelező felvételt biztosító intézmény. Javasolja, értsenek egyet a felvételi körzet meghatározásával.

Megkérdezi, kinek van ezzel kapcsolatban kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Csőngei Gábor polgármester:

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban részt vesz 5 fő. Szavazásra teszi fel, ki ért egyet a Pápai Tankerületi Központ által véleményezésre megküldött kötelező felvételt biztosító általános iskolák felvételi körzetének meghatározásával?

Nagyalásny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

2/2023. (I.23.) határozat

Nagyalásny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a Pápai Tankerületi Központ által véleményezésre megküldött kötelező felvételt biztosító általános iskolák felvételi körzetének meghatározásával.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatot a Pápai Tankerületi Központ (edit.orliczki@kk.gov.hu és a szilard.kecskes@kk.gov.hu) e-mail címek részére küldje meg.

5. napirendi pont:

Beszámoló az Észak-Balatoni Térség Regionális Szilárdhulladék Kezelési Önkormányzati Társulás 2022. évi tevékenységéről

Előadó: Csöngei Gábor polgármester

Csőngei Gábor polgármester:

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban részt vesz 5 fő.

Megállapítja, hogy a képviselők a napirendhez tartozó írásos előterjesztést a meghívóval együtt megkapták. Igazából beleszólásuk nincs, jóvá kell hagyni a beszámolót. Megkérdezi van-e valakinek kérdése, hozzászólás a napirendi ponthoz?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Csőngei Gábor polgármester:

Szavazásra teszi fel, ki ért egyet azzal, hogy az Észak-Balatoni Térség Regionális Települési Szilárd-hulladék kezelési Önkormányzati Társulás 2022.évi tevékenységéről szóló beszámolót megismerték, azt tudomásul vették?

Nagyalásony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

3/2023. (I.23.) határozat:

Nagyalásony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Észak-Balatoni Térség Regionális Települési Szilárdhulladék kezelési Önkormányzati Társulás 2022.évi tevékenységéről szóló beszámolót megismerte, azt tudomásul vette.

Bejelentések, tájékoztatók

• **Csőngei Gábor polgármester:**

Tájékoztatásul elmondja, hogy idegenek megkeresték azzal, hogy a településen szeretnék hozzátartozójukat eltemettetni. Véleménye szerint át kellene gondolni, hogy aki nem nagyalásonyi lakos, annak ne 5.000,-Ft legyen a temetési hely megváltásának a díja, hanem 50.000,-Ft. Természetesen kivételt képezne, aki korábban lakcímmel rendelkezett a településen, de intézményben, kórházban hunyt el.

Szarka Gyula jegyző:

Elmondja, hogy a most módosításra kerülő temető rendeletben azt is meg kell határozni, hogy mennyi legyen a temetési hely újra megváltásának a díja.

Csőngei Gábor polgármester:

Véleménye szerint az újra megváltás díja legyen 50.000,-Ft, melyet majd a 25 év letelte után kell megfizetni.

A javaslatokkal a képviselők egyetértettek.

Egyéb napirend nem volt, Csöngei Gábor **polgármester** megköszönte a képviselőknek a megjelenést és az ülést 14,40 órakor bezárta.

Kmft.


Csöngei Gábor
polgármester




Szarka Gyula
jegyző

