

Megbízó: Kiscsősz Község Önkormányzata
8494 Kiscsősz, Kossuth utca 47.

Tervező: KASIB Mérnöki Manager Iroda Kft.
1191 Budapest, Ady Endre út 32-40.

Tsz.: 2478

KASIB

mérnöki
manager
iroda



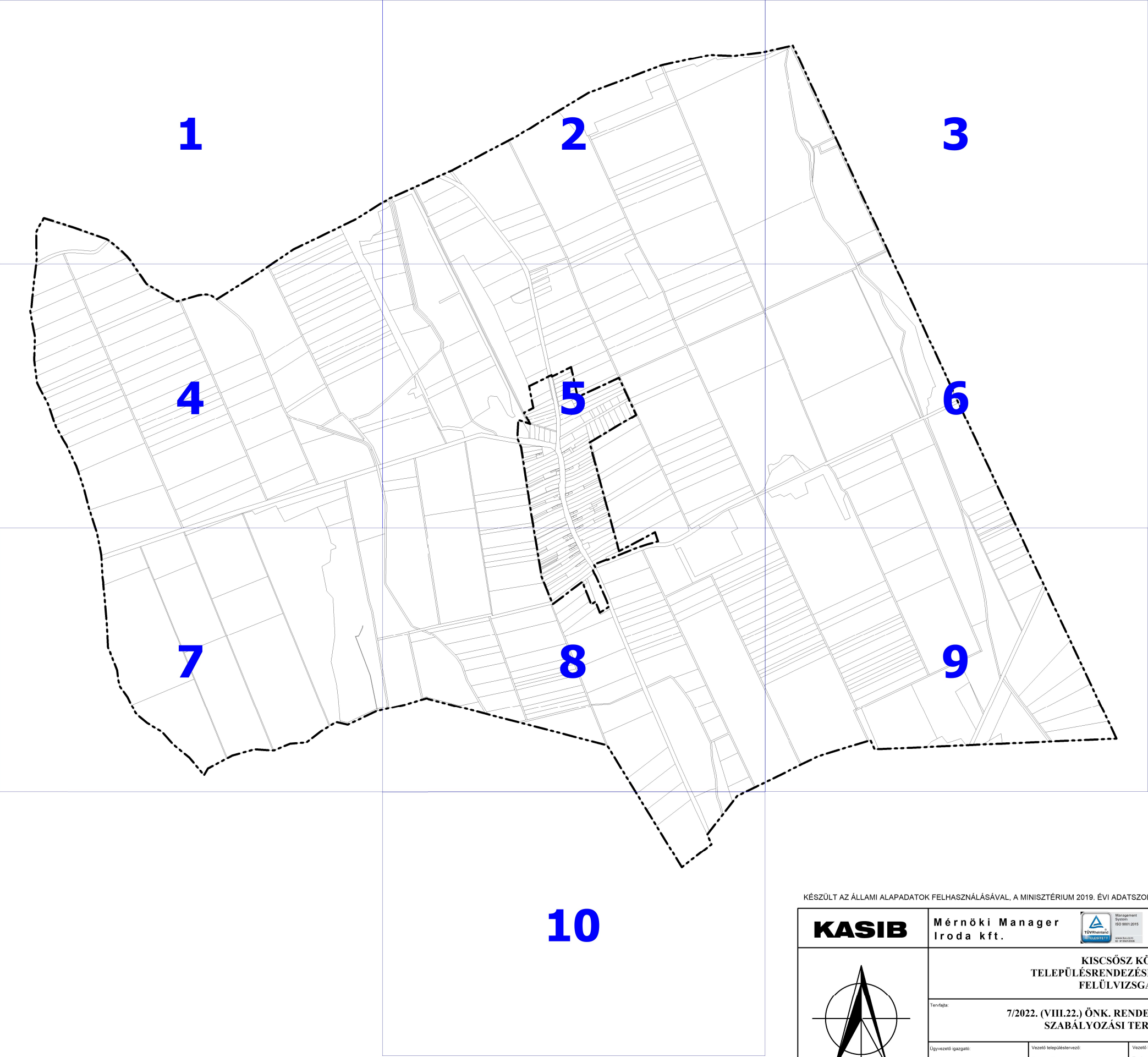
KISCSŐSZ

7/2022. (VIII.22.) ÖNK. RENDELETTEL JÓVÁHAGYOTT

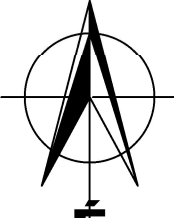
HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

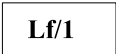
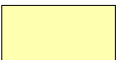
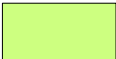
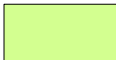
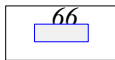
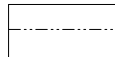
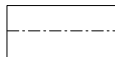
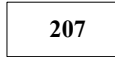
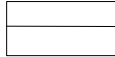
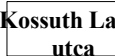
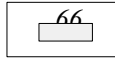
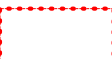
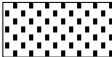
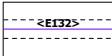
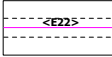
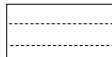
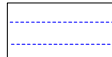
SZABÁLYOZÁSI TERV – KÜLTERÜLET

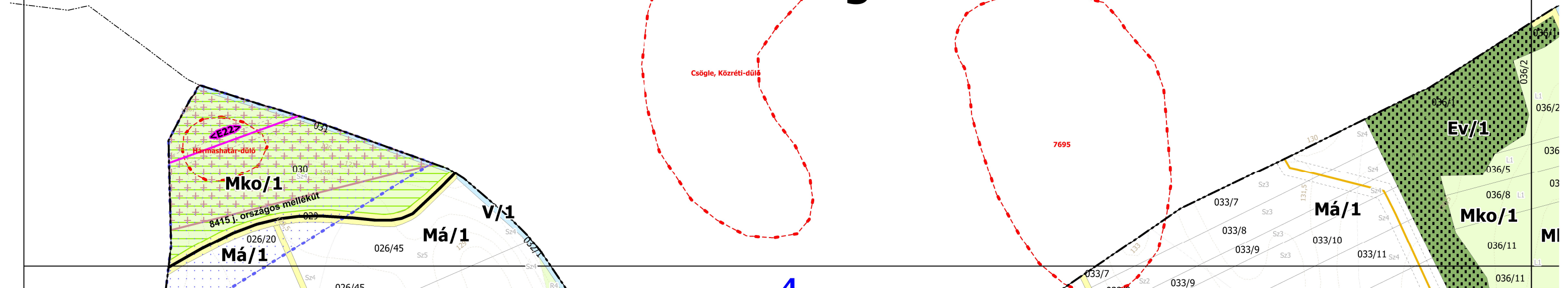
2021. AUGUSZTUS



KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL, A MINISZTERIUM 2019. ÉVI ADATSZOLGÁLTATÁSA ALAPJÁN.

	Mérnöki Manager Iroda kft.		 Management System ISO 9001:2015  Székhely, műterem: 1191 Budapest, Ady Endre út 32-40. E-mail: kasib@kasib.hu, telepules@kasib.hu Fax: 290-9191 Tel: 297-1730	Rapszám: SZT-K	
	KISCŐSZ KÖZSÉG TELEPÜLÉSTERVEZÉSI ESZKÖZEINEK FELÜLVIZSGÁLATA				Munkaszám: 2478
	Tervfajta: 7/2022. (VIII.22.) ÖNK. RENDELETTEL JÓVÁHAGYOTT SZABÁLYOZÁSI TERV - KÜLTERÜLET				Lépték: M 1:4.000
	Kelt: 2021. augusztus hó				
	Ügyvezető igazgató: Tikos Gergő	Vezető településtervező: Sin Emília MK: 01-4057 TÜV	Vezető közlekedés tervező: Farkas László MK: 01-6199 TT	Vezető táj- és zöldfelület-tervezési, környezethatásai tervező: Kopráda Ildikó MK: 01-5171 K, TR	Vezető közműtervező: Hanczár Zsoltné MK: 01-2418 TV-1, TV-1.1, TV-1.1.1
	Társadalom-, gazdaság- és településfejlesztési munkatárs: Surinya Dóra geográfus	Táj- és zöldfelület-tervezési, környezethatásai tervező munkatársak: Strump Ferenc okl. táj- és kertépítésmérnök	Táj- és zöldfelület-tervezési, környezethatásai tervező munkatársak: Beregi Zsófia okl. táj- és kertépítésmérnök	Közműtervező munkatárs: Bíró Attila MK: 01-2456 TV-1, TV-1.1, TV-1.1.1	

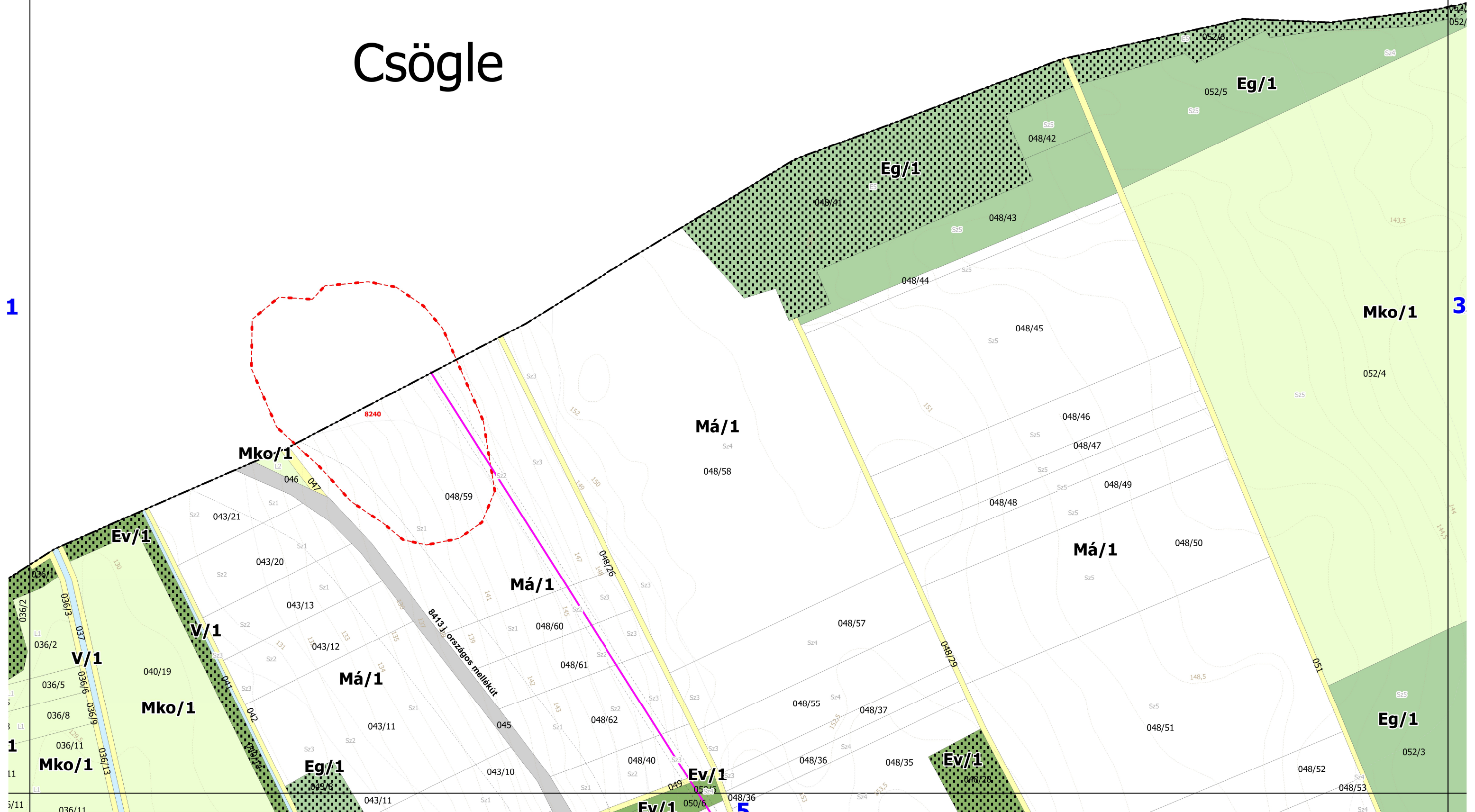
JELMAGYARÁZAT		
KÖTELEZŐ ÉRVÉNYŰ SZABÁLYOZÁSI ELEMEEK		
A. A SZABÁLYOZÁS ALAPELEMEI		
	ÖVEZET, ÉPÍTÉSI ÖVEZET HATÁRA	
	ÖVEZET, ÉPÍTÉSI ÖVEZET JELE	
	ORSZÁGOS MELLÉKÚT TERÜLETE (KÖu/1)	
	KISZOLGÁLÓ ÚT TERÜLETE (KÖu/2)	
	KÖZKERT TERÜLETE (Zkk/1)	
	VÉDELMI ERDŐTERÜLET (Ev/1)	
	GAZDASÁGI ERDŐTERÜLET (Eg/1)	
	KORLÁTOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET (Mko/1)	
	FEJLESZTÉSI SZEMPONTBÓL KORLÁTOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET (Mko/2)	
	VÍZFOLYÁSOK, ÁRKOK TERÜLETE (V/1)	
B. A SZABÁLYOZÁS MÁSODLAGOS ELEMEI		
1. ÉPÍTÉSI TELEKRE, TELEKRE VONATKOZÓ SZABÁLYOZÁSI ELEMEEK		
	ÉPÍTÉSI HELY	
2. EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMEEK		
TÁJÉKOZTATÓ ELEMEEK		
	FÖLDHIVATALI ALAPTÉRKÉPEN NEM SZEREPLŐ, BE NEM MÉRT ÉPÜLET	
	BONTOTT ÉPÜLET	
ALAPTÉRKÉPI ELEMEEK		
	KÖZIGAZGATÁSI HATÁR	
	BELTERÜLETI HATÁR	
	HELYRAJZI SZÁM	
	TELEKHATÁR	
	UTCANÉV	
	FÖLDHIVATALI ALAPTÉRKÉPEN SZEREPLŐ ÉPÜLET	
	SZINTVONAL	
	MŰVELÉSI ÁG ÉS MINŐSÉGI OSZTÁLY	
C. VÉDELEM, KORLÁTOZÁS, KÖTELEZETTSÉG		
3. ÖRÖKSÉGVÉDELEM		
	MŰEMLÉK ÉS TELKE	
	MŰEMLÉKI KÖRNYEZET	
	RÉGÉSZETI LELŐHELY	
	HELYI VÉDETTSÉGŰ ÉRTÉK	
4. TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM		
	NATURA 2000 TERÜLET	
	ORSZÁGOS ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT: - PUFFERTERÜLET	
	TÁJKÉPVÉDELMI TERÜLET	
	KATASZTERI ERDŐÁLLOMÁNY	
5. KÖZMŰ		
	132 KV-OS VILLAMOSENERGIA FŐELOSZTÓ HÁLÓZAT AZ OSZLOP TENGELYÉTŐL MÉRT 18-18 M-ES BIZTONSÁGI ÖVEZETTEL	
	22 KV-OS VILLAMOSENERGIA LÉGVEZETÉK, KÜLTERÜLETEN AZ OSZLOP TENGELYÉTŐL MÉRT 7-7 M-ES BIZTONSÁGI ÖVEZETTEL	
	NAGYKÖZÉP-NYOMÁSÚ FÖLDGÁZVEZETÉK 9-9 M-ES BIZTONSÁGI ÖVEZETTEL	
	22/0,4 KV-OS TRANSZFORMÁTOR	
	GÁZNYOMÁSCSÖKKENTŐ	
6. EGYÉB KORLÁTOZÓ TÉNYEZŐK		
	ÚT VÉDŐTÁVOLSÁG (50 m)	
	VÍZFOLYÁS VÉDŐÖVEZETE (50 m)	
	ORSZÁGOS VÍZMINŐSÉGVÉDELMI TERÜLET HATÁRA	
7. EGYES SAJÁTOS JOGINTÉZMÉNYEK		
	TELEKCSOPORT ÚJRAOSZTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET	

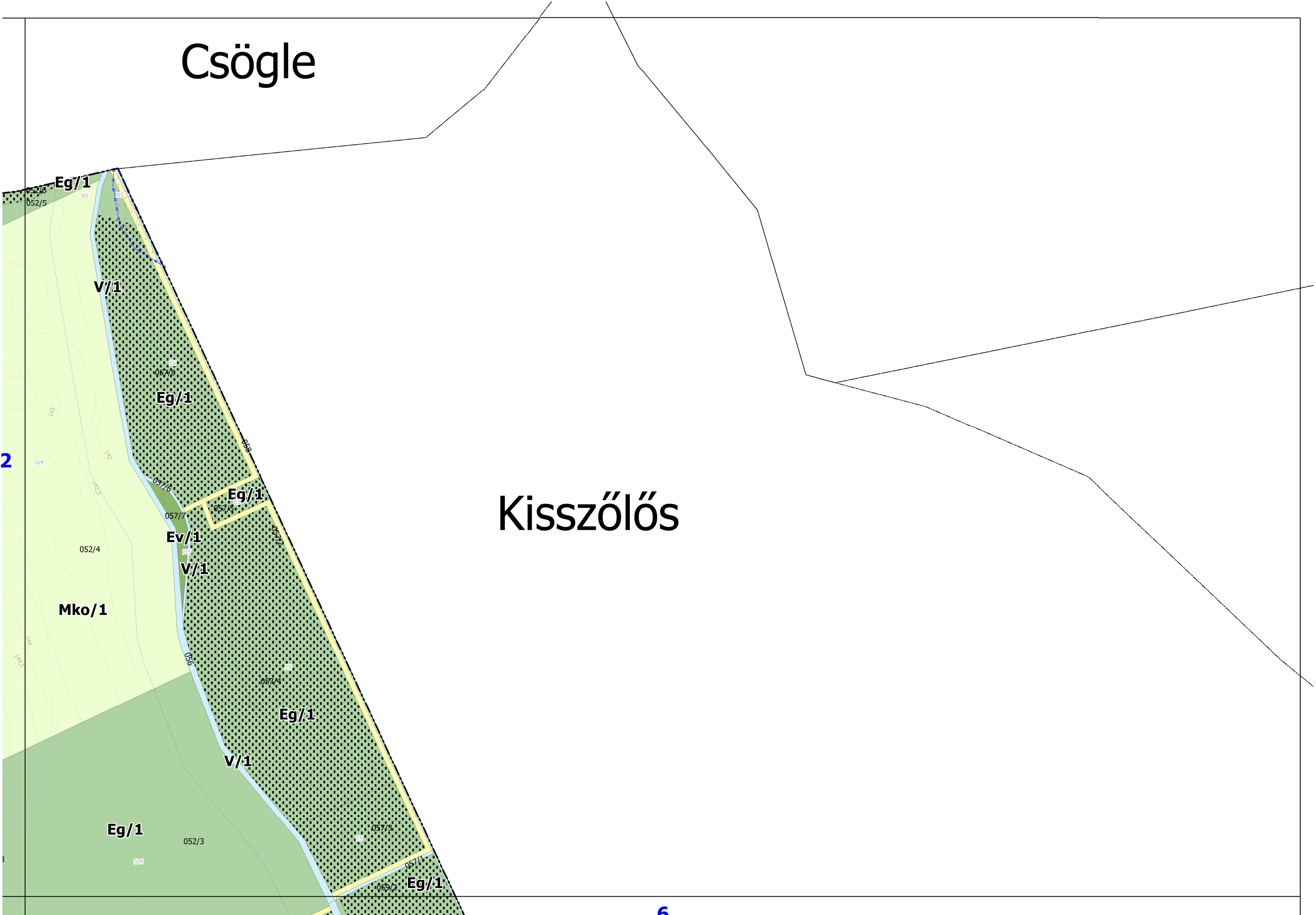


Csögle

1

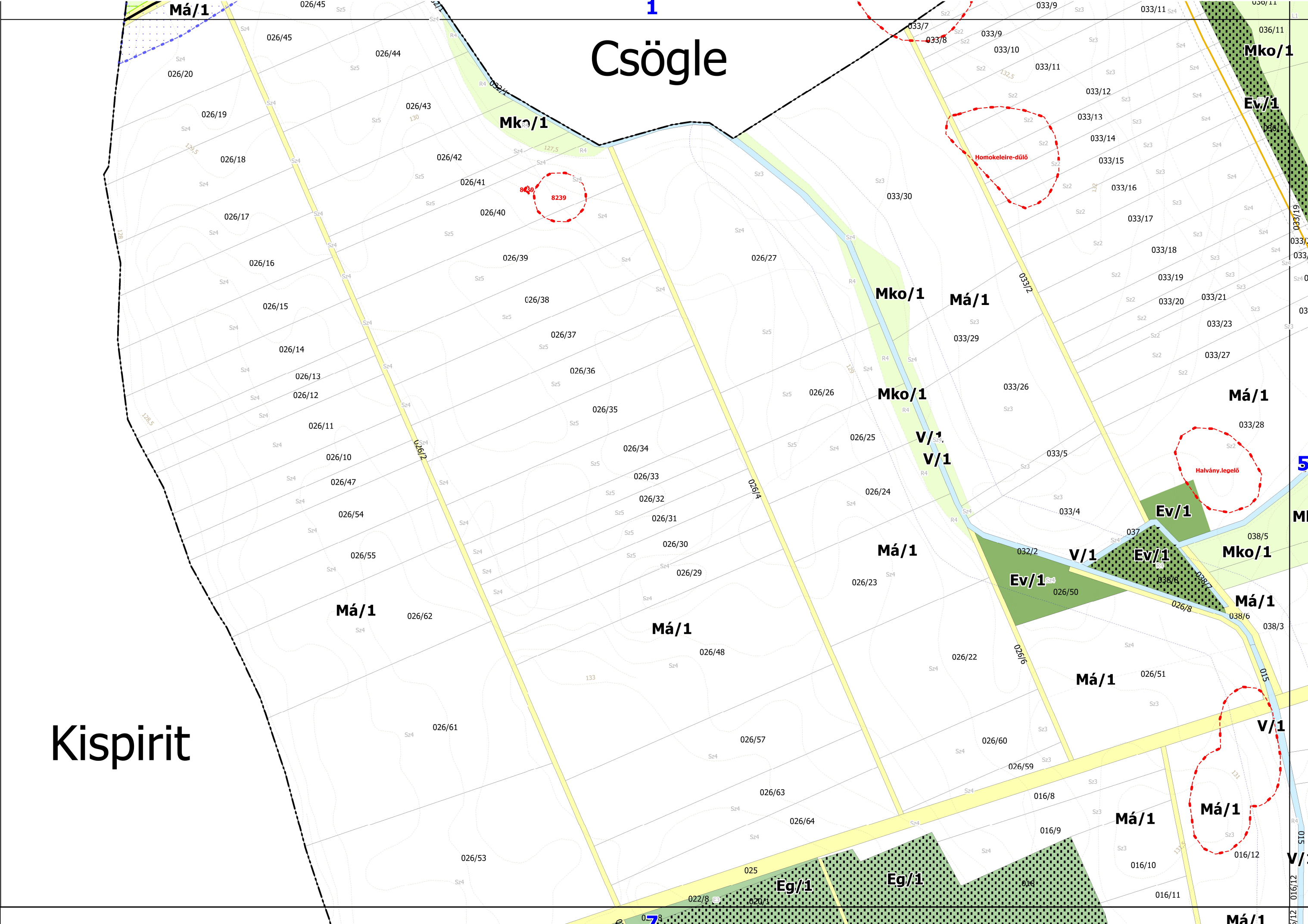
3

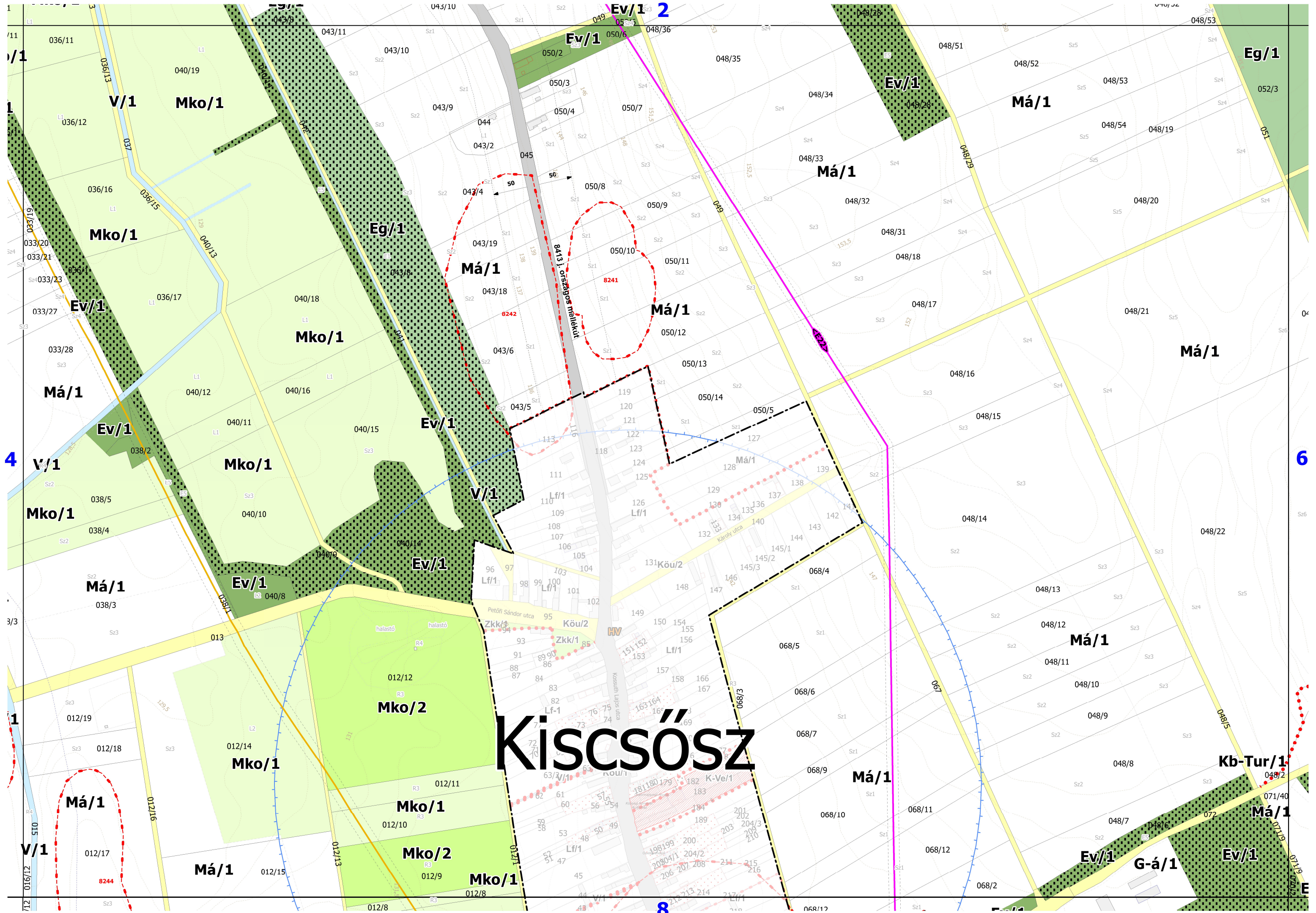




2

6







Kisszőlős







Kerta

Iszkáz

