

ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

8455 PUSZTAMISKE

Szám: Kol/130-17/2022.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Pusztamiske Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. október 28-án (péntek) 10,00 órai kezdettel megtartott **rendkívüli nyilvános** üléséről.

Az ülés helye: Pusztamiske Község Önkormányzatának irodája
Pusztamiske, Dózsa Gy. u. 13.

Jelen vannak:

Poór Zoltán	polgármester
Horváth Beáta	alpolgármester
Springmanné Illés Rita	képviselő

Távolmaradását előre bejelentette:

Takácsné Kebelei Szilvia	
Takács László	képviselők

Tanácskozási joggal jelen van:

Szarka Gyula jegyző
Varga Zoltánné főmunkatárs, jegyzőkönyvvezető

Poór Zoltán polgármester köszönti a képviselő-testület ülésén megjelenteket. Elmondja, hogy az ülés összehívására telefonon került sor, annak sürgőssége miatt.

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a megválasztott 5 képviselőből 3 képviselő jelen van.

Az ülést megnyitja.

Ezt követően javaslatot tesz az ülés napirendjére a meghívóban feltüntetettek szerint.

Megkérdezi, van-e valakinek más napirendre javaslata?

Más napirendre javaslat nem hangzott el.

A képviselő-testület az ülés napirendjét 3 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbiak szerint fogadta el:

N A P I R E N D

T á r g y :

Előadó:

- | | |
|--|-----------------------------|
| 1./ A szociális tűzifa juttatás szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása. | Poór Zoltán
polgármester |
| 2./ Pusztamiske 119 hrsz. és 120 hrsz. alatti ingatlan megvásárlásáról szóló döntés. | Poór Zoltán
polgármester |

N A P I R E N D T Á R G Y A L Á S A

1./Napirendi pont:

A szociális tűzifa juttatás szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása.

Előadó: Poór Zoltán polgármester

Poór Zoltán polgármester:

Megállapítja, hogy a képviselők a napirendhez tartozó írásos előterjesztést a meghívóval együtt megkapták. Elmondja, hogy az önkormányzat az idei évben is benyújtotta igényét a szociális célú tűzifa vásárlásához kapcsolódó támogatásra, melynek keretében az önkormányzat 75 m³ tűzifa vásárlásához kapott összesen 1.666.875,-Ft összegű támogatást. Az önkormányzatnak az idei évben sem kell önerőt biztosítani. Jogszabály alapján az önkormányzatoknak rendeletben kell szabályozni a szociális rászorultság szabályait, az igénylés részletes feltételeit. Az önkormányzat a szociális célú tűzifára való jogosultságról határozattal dönt. Tekintettel az 1 millió forintot meghaladó értékre, megtörtént az árajánlatok bekérése, melynek során a Bakonyerdő Erdészeti és Faipari Zrt., a Budapesti Erdőgazdaság Zrt. és a Verga Veszprémi Erdőgazdaság Zrt. részére került megküldésre az ajánlatkérés. Az ajánlatkérésre csak 2 db ajánlat érkezett, a Bakonyerdő Erdészeti és Faipari Zrt., a Budapesti Erdőgazdaság Zrt. küldött ajánlatot. Verga Veszprémi Erdőgazdaság Zrt. készlethiányra hivatkozva nem küldött árajánlatot. Mindkét ajánlattevő 17.500,-Ft/m³+Áfa áron tudja biztosítani a kemény lombos tűzifát. Az elmúlt években a Bakonyerdő Zrt.-től került megvásárlásra a szociális tűzifa, mellyel a lakosság meg volt elégedve, ezenkívül Devecseri Erdészete révén, sokkal közelebb tudja biztosítani a tűzifát, mint a Budapesti Erdőgazdaság Zrt., így a szállítás költsége is lényegesen olcsóbb lenne. Elmondja, hogy a szállításról az önkormányzatnak kell gondoskodnia, melyre vonatkozóan nehéz volt fuvarost találni, aki záros határidőn belül vállalta volna szállítást. A Budapesti Erdőgazdaság Zrt. 10.000,-Ft/m³+Áfa áron, Kovács László egyéni vállalkozó pedig 5.000,-Ft +Áfa/m³ áron vállalja a szállítást.

Javasolja, hogy szociális tűzifa beszerzésére a Bakonyerdő Erdészeti és Faipari Zrt.-vel (8500 Pápa, Jókai u. 46.) kössenek szerződést, szállításra pedig Kovács László egyéni vállalkozóval (8482 Doba, Kossuth u. 54.) az általuk benyújtott árajánlat alapján.

Megkérdezi, van-e valakinek ezzel kapcsolatban kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Poór Zoltán polgármester:

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 3 fő, a döntéshozatalban részt vesz 3 fő. Szavazásra teszi fel a képviselőknek, ki ért egyet az előterjesztés szerint a szociális tűzifa juttatás szabályairól szóló rendelet elfogadásával?

Pusztamiske Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal – egyhangúlag, minősített többséggel – az alábbi rendeletet alkotta:

Pusztamiske Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2022. (XI.7.) önkormányzati rendelete a szociális tűzifa juttatás szabályairól.

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Poór Zoltán polgármester:

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 3 fő, a döntéshozatalban részt vesz 3 fő. Szavazásra teszi fel a képviselőknek, ki ért egyet azzal, hogy az önkormányzat a Bakonyerdő Zrt.-vel (8500 Pápa, Jókai M. u. 46.) kössön szerződést 75 m³ keménylombos fajtájú (bükk, gyertyán, cser, tölgy, akác) tűzifa vásárlására az általuk benyújtott árajánlat alapján 17.500,- Ft/m³+Áfa egységáron, összesen bruttó 1.666.875,-Ft összegben?

Pusztamiske Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

35/2022. (X.28.) határozat

Pusztamiske Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Bakonyerdő Zrt.-vel (8500 Pápa, Jókai M. u. 46.) köt szerződést 75 m³ keménylombos fajtájú (bükk, gyertyán, cser, tölgy, akác) tűzifa vásárlására az általuk benyújtott árajánlat alapján 17.500,-Ft/m³+Áfa egységáron, összesen bruttó 1.666.875,-Ft összegben.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ilyen tartalomnak megfelelő szerződés aláírására.

Poór Zoltán polgármester:

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 3 fő, a döntéshozatalban részt vesz 3 fő. Szavazásra teszi fel a képviselőknek, ki ért egyet azzal, hogy az önkormányzat a Kovács László egyéni vállalkozóval (8482 Doba, Kossuth u. 54.) kössön szerződést 75 m³ tűzifa szállítására az általa benyújtott árajánlat alapján 5.000,-Ft +Áfa/m³ egységáron, összesen bruttó 375.000,-Ft összegben?

Pusztamiske Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

36/2022. (X.28.) határozat

Pusztamiske Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Kovács László egyéni vállalkozóval (8482 Doba, Kossuth u. 54.) köt szerződést 75 m³ tűzifa szállítására az általa benyújtott árajánlat alapján 5.000,-Ft +Áfa/m³ egységáron, összesen bruttó 375.000,-Ft összegben.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ilyen tartalomnak megfelelő szerződés aláírására.

2./Napirendi pont:

Pusztamiske 119 hrsz. és 120 hrsz. alatti ingatlan megvásárlásáról szóló döntés.

Előadó: Poór Zoltán polgármester

Poór Zoltán polgármester:

Megállapítja, hogy a képviselők a napirendhez tartozó írásos anyagot a meghívóval együtt megkapták. Elmondja, hogy az önkormányzat komoly erőfeszítéseket tesz a település lakosság megtartó erejének növelése céljából. Ennek egyik feltétele, hogy lehetőséget biztosít a településen építkezni szándékozók részére építkezésre alkalmas terület vásárlására. Sajnos az utóbbi időben jellemző a kisebb falvakra az elvándorlás. Pusztamiskén azonban örömmel tapasztalhatták a képviselők, hogy már ketten is vásároltak telket építkezés céljából és az egyik ingatlanon már meg is kezdődtek a munkálatok. Sajnos az önkormányzat által építkezés céljából értékesíthető területek már elfogytak, ezért szükség lenne újabb ingatlanok vásárlására. Már korábban beszéltek a képviselőkkel arról, hogy a Pusztamiske 119 hrsz. és 120 hrsz. alatti ingatlanok jó lehetőséget biztosíthatnának az építkezni szándékozóknak. Arról is beszéltek már, hogy ezeket a területeket az önkormányzat szívesen megvásárolná 200.000,-Ft/ingatlan áron. Az ingatlanok tulajdonosait megkereste Dr. Horváth Zsolt ügyvéd és jelezte feléjük, hogy az önkormányzat szívesen megvásárolná a tulajdonukat képező ingatlanokat a fent említett áron. Az ügyvéd a tegnapi nap folyamán arról tájékoztatta az önkormányzatot, hogy a tulajdonosok a 200.000,-Ft-os vételi ajánlatot elfogadják. Javasolja, hogy döntsön az önkormányzat a fent említett területek 200.000,-Ft/ingatlan áron történő megvásárlásáról.

Megkérdezi, van-e valakinek ezzel kapcsolatban kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Poór Zoltán polgármester:

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 3 fő, a döntéshozatalban részt vesz 3 fő.

Szavazásra teszi fel a képviselőknek, ki ért egyet azzal, hogy az önkormányzat megvásárolja Nagyné Bukovics Csilla 8400 Ajka, Liszt F. u. 15. szám és Kráncz Rita 8900 Zalaegerszeg, Pálóczi Horváth Ádám u. 15. fsz. 2. szám alatti lakosok 1/2-1/2 tulajdonát képező Pusztamiske 119 hrsz. alatti ingatlant, összesen bruttó 200.000,-Ft vételáron?

Pusztamiske Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

37/2022. (X.28.) határozat

Pusztamiske Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy megvásárolja Nagyné Bukovics Csilla 8400 Ajka, Liszt F. u. 15. szám és Kráncz Rita 8900 Zalaegerszeg, Pálóczi Horváth Ádám u. 15. fsz. 2. szám alatti lakosok 1/2-1/2 tulajdonát képező Pusztamiske 119 hrsz. alatti ingatlant, összesen bruttó 200.000,-Ft vételáron.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Poór Zoltán polgármester:

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 3 fő, a döntéshozatalban részt vesz 3 fő. Szavazásra teszi fel a képviselőknek, ki ért egyet azzal, hogy az önkormányzat megvásárolja Konkoly Károly 8283 Káptalantóti, Gulácsi u. 8. szám, Horváth Ferencné 8283 Káptalantóti, Rózsadomb u. 21. szám, Konkoly Tibor 8283 Káptalantóti, Gulácsi u. 4. szám, Vajai Gábor 8283 Káptalantóti, Petőfi u. 61. szám és Vajai Elvira 8283 Káptalantóti, Petőfi u. 61. szám alatti lakosok tulajdonát képező Pusztamiske 120 hrsz. alatti ingatlant, összesen bruttó 200.000,-Ft vételáron?

Pusztamiske Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

38/2022. (X.28.) határozat

Pusztamiske Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy megvásárolja Konkoly Károly 8283 Káptalantóti, Gulácsi u. 8. szám, Horváth Ferencné 8283 Káptalantóti, Rózsadomb u. 21. szám, Konkoly Tibor 8283 Káptalantóti, Gulácsi u. 4. szám, Vajai Gábor 8283 Káptalantóti, Petőfi u. 61. szám és Vajai Elvira 8283 Káptalantóti, Petőfi u. 61. szám alatti lakosok tulajdonát képező Pusztamiske 120 hrsz. alatti ingatlant, összesen bruttó 200.000,-Ft vételáron.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Bejelentések, tájékoztatások

- **Poór Zoltán polgármester:**

Tájékoztatja a képviselőket arról, hogy 2022. november 12. napján 11,00 órakor kerül sor a településen megvalósult beruházások ünnepélyes keretek között történő átadására. Reményei szerint az átadáson jelen lesz a térség országgyűlési képviselője is. Kéri a képviselőket, hogy vegyenek részt az átadáson.

- Elmondja, hogy megtörtént Baki László rendőr őrmester körzeti megbízotti kinevezése Pusztamiske településre vonatkozóan.

- Tájékoztatja a képviselőket arról, hogy a Művelődési Ház bérletére vonatkozóan még mindig nincs előrelépés, jelenleg sincs érvényes bérleti szerződés. Elmondja, hogy az elmúlt napokban került sor egy megbeszélésre, melynek témája erről és az ezzel kapcsolatos együttműködésről szólt. A megbeszélésen részt vett a Pannonhalmi Apátság képviselője, a Máltai Szeretet Szolgálat képviselője és az önkormányzat részéről ő, mint polgármester és Springmanné Illés Rita képviselő asszony, mint kulturális munkatárs. Sajnos a megbeszélés nem hozott igazán eredményt. A résztvevők abban maradtak, hogy 1 hónap múlva visszatérnek a problémára, mely főleg a program képviseletében jelenleg a településen dolgozó személy önkormányzattal szembeni hozzáállására vonatkozott. Meglátják, hogy addigra történik-e változás a felek együttműködését illetően.

Egyéb napirend nem volt, **Poór Zoltán polgármester** megköszönte a képviselőknek a megjelenést és az ülést 10,35 órakor bezárta.

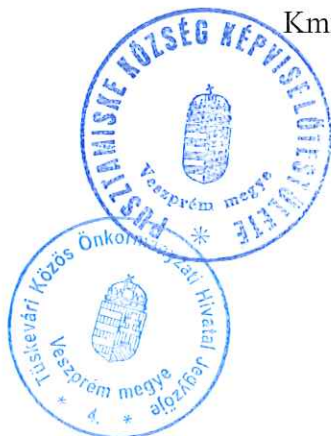
Kmft.



Poór Zoltán
polgármester



Szarka Gyula
jegyző



Szarka Gyula jegyző
távollétében megbízásából:



Varga Zoltánné
főmunkatárs