

ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
8455 PUSZTAMISKE

Szám: Kol/130-10/2022.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Pusztamiske Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. június 21-én (kedd) 08,00 órai kezdettel megtartott **rendkívüli nyilvános** üléséről.

Az ülés helye: Pusztamiske Község Önkormányzatának irodája
Pusztamiske, Dózsa Gy. u. 13.

Jelen vannak:

Poór Zoltán	polgármester
Horváth Beáta	alpolgármester
Springmanné Illés Rita	képviselő

Távolmaradását előre bejelentette:

Takács László
Takácsné Kebelei Szilvia **képviselők**

Tanácskozási joggal jelen van:

Szarka Gyula jegyző megbízásából:
Varga Zoltánné főmunkatárs, jegyzőkönyvvezető

Poór Zoltán polgármester köszönti a képviselő-testület ülésén megjelenteket. Elmondja, hogy az ülés összehívására telefonon került sor, annak sürgőssége miatt.

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a megválasztott 5 képviselőből 3 képviselő jelen van.

Az ülést megnyitja.

Ezt követően javaslatot tesz az ülés napirendjére a meghívóban feltüntetettek szerint azzal a módosítással, hogy 3. napirendi pontként tárgyalják meg a Pusztamiske 117 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről szóló döntést.

Megkérdezi, van-e valakinek más napirendre javaslata?

Más napirendre javaslat nem hangzott el.

A képviselő-testület az ülés napirendjét 3 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbiak szerint fogadta el:

N A P I R E N D

T á r g y :

Előadó:

- | | |
|---|-----------------------------|
| 1./A szociális szolgáltatások intézményi térítési díjáról szóló 4/2015.(III.23.) önkormányzati rendelet módosítása. | Poór Zoltán
polgármester |
| 2./ Körzeti megbízotti kinevezés támogatásáról szóló döntés meghozatala. | Poór Zoltán
polgármester |
| 3./ Pusztamiske 117 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről szóló döntés. | Poór Zoltán
polgármester |

N A P I R E N D T Á R G Y A L Á S A

1. Napirendi pont:

A szociális szolgáltatások intézményi térítési díjáról szóló 4/2015.(III.23.) önkormányzati rendelet módosítása.

Előadó: Poór Zoltán polgármester

Poór Zoltán polgármester:

Megállapítja, hogy a képviselők a napirendhez tartozó írásos rendelet tervezetét a meghívóval együtt megkapták. Elmondja, hogy az elmúlt időszakban, a kihirdetett veszélyhelyzetben, az étkeztetést biztosító vállalkozó emelte a díjakat, mely emelést azonban az önkormányzat nem háríthatott tovább az érintetteknek. Az emelésből adódó különbözetet az önkormányzatnak kellett fizetnie. A szolgáltatást biztosító vállalkozó ismét jelezte, hogy 2022. július 1. napjától emeli az általa nyújtott szolgáltatás díját.

A veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló 2021. évi XCIX törvény 147. §-a az önkormányzatok számára ez év június 30. napjáig nem ad lehetőséget az emelésre. Július 1. napjától azonban már élhet az önkormányzat az emelés jogával, így a rendelet hatálybalépésének időpontja július 1. napja.

Megkérdezi, kinek van ezzel kapcsolatban kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Poór Zoltán polgármester:

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 3 fő, a döntéshozatalban részt vesz 3 fő.

Szavazásra teszi fel a képviselőknek, ki ért egyet a rendeletmódosítás rendelet tervezet szerinti elfogadásával?

Pusztamiske Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal – egyhangúlag, minősített többséggel – az alábbi rendeletet alkotta:

Pusztamiske Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2022.(VI.22.) önkormányzati rendelete a szociális szolgáltatások intézményi térítési díjáról szóló 4/2015.(III.23.) önkormányzati rendelet módosításáról.

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

2.Napirendi pont:

Körzeti megbízotti kinevezés támogatásáról szóló döntés meghozatala.

Előadó: Poór Zoltán polgármester

Poór Zoltán polgármester:

Megállapítja, hogy a képviselők a napirendhez kapcsolódóan az Ajkai Rendőrkapitányság kapitányságvezetőjének levelét a meghívóval együtt megkapták. Elmondja, hogy személyesen nem ismeri Baki László r.őrmestert, de bízik a rendőrkapitány ítélőképességében, ezért javasolja Baki László r.őrmester 2022. szeptember 1. napjával történő körzeti megbízotti kinevezését.

Megkérdezi van-e valakinek, kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Poór Zoltán polgármester:

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 3 fő, a döntéshozatalban részt vesz 3 fő. Szavazásra teszi fel a képviselőknek, ki ért egyet azzal, hogy támogassák Baki László r.őrmester 2022. szeptember 1-jei hatállyal történő körzeti megbízotti kinevezését?

Pusztamiske Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

21/2022. (VI.21.) határozat

1. Pusztamiske Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért és egyhangúlag támogatja Baki László r.őrmester 2022. szeptember 1-jei hatállyal történő körzeti megbízotti kinevezését.

2. A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy döntéséről az Ajkai Rendőrkapitányságot (8400 Ajka, Rákóczi u. 1.) értesítse.

3.Napirendi pont:

Pusztamiske 117 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről szóló döntés.

Előadó: Poór Zoltán polgármester

Poór Zoltán polgármester:

Szóbeli előterjesztésében elmondja, hogy az előző testületi ülésen döntöttek a vagyonrendelet módosításáról. A módosítás következtében a Pusztamiske 117 hrsz. alatti ingatlan forgalomképes vagyónként került meghatározásra. Mindannyian tudják, hogy az adott terület csak gondot okoz az önkormányzatnak, hiszen annak karbantartása, gyommentesítése nem kis feladatot jelent. Leja Károly helyi lakos jelezte, hogy a fent említett területet lakóház építési céllal szeretné megvásárolni. Az ingatlan közművel nem rendelkezik, a terület közművekkel történő ellátását a vételi szándékot benyújtó Leja Károly vállalja. Sajnos az elmúlt időszakban nem került sor a településen új lakás építésére. Nagyon örül annak, hogy most van ennek megváltoztatására irányuló szándék. Tudomása szerint van olyan település a környéken, ahol 500 ezer Ft/ingatlan áron értékesített az önkormányzat építési célra ingatlant. Az ingatlan szerkezetkész állapotát igazoló dokumentum bemutatása után az önkormányzat 400 ezer Ft -ot lakásépítési támogatásként visszafizetett, így egy telek mindössze 100 ezer Ft-ért került a vevő birtokába. Véleménye szerint segíteni kell a településen az új lakás építését, támogatva ezáltal is a település megtartó erejét. Elmondja, hogy az ingatlan 1759 m², melynek nyilvántartási értéke 170.000,-Ft. Javasolja, hogy bruttó 100,-Ft/m² áron döntsenek az ingatlan nevezett részére történő értékesítéséről, mely összesen bruttó 175.900,-Ft-ot jelent.

Megkérdezi van-e valakinek, kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Poór Zoltán polgármester:

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 3 fő, a döntéshozatalban részt vesz 3 fő. Szavazásra teszi fel, ki ért egyet azzal, hogy az önkormányzat tulajdonát képező forgalomképes Pusztamiske 117 hrsz. alatti ingatlan Leja Károly Pusztamiske, Rózsa u. 22. szám alatti lakos részére bruttó 100,-Ft/m² áron, összesen bruttó 175.900,-Ft vételáron kerüljön értékesítésre?

Pusztamiske Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

22/2022. (VI.21.) határozat

Pusztamiske Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő forgalomképes Pusztamiske 117 hrsz. alatti ingatlant bruttó 100,-Ft/m² áron, összesen bruttó 175.900,-Ft vételáron értékesíti Leja Károly Pusztamiske, Rózsa u. 22. szám alatti lakos részére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.

Egyéb napirend nem volt, **Poór Zoltán polgármester** megköszönte a képviselőknek a megjelenést és az ülést 08,20 órakor bezárta.

Kmft.



Poór Zoltán
polgármester



Szarka Gyula
jegyző



Szarka Gyula jegyző
távollétében megbízásából:



Poór Zoltánné
közmunkatárs

