

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Iszkáz Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. június 9-én (csütörtök) 17,00 órai kezdettel megtartott **nyilvános** üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal
Iszkáz, József A. u. 3.

Jelen vannak:	Cseh József	polgármester
	Hencz András	alpolgármester
	Vass Anikó	
	Nagy Sándor Imre	
	Timár Jánosné	képviselők

Tanácskozási joggal jelen van:

Szarka Gyula jegyző megbízásából:

Varga Zoltánné főmunkatárs, jegyzőkönyvvezető

Cseh József polgármester köszönti a képviselő-testület ülésén megjelenteket.

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a megválasztott 5 képviselőből 5 képviselő jelen van.

Az ülést megnyitja.

Ezt követően javaslatot tesz az ülés napirendjére a meghívóban feltüntetettek szerint azzal a módosítással, hogy 2. napirendként tárgyalják a szociális szolgáltatások intézményi térítési díjáról szóló 4/2019.(II.18.) önkormányzati rendelet módosítását, 3. napirendi pontként az Iszkáz 305 hrsz. alatti ingatlan értékesítéséről szóló döntést.

Megkérdezi, van-e valakinek más napirendre javaslata?

Más napirendre javaslat nem hangzott el.

A képviselő-testület az ülés napirendjét 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbiak szerint fogadta el:

N A P I R E N D

T á r g y :

Előadó:

1./ Közművelődési megállapodás megkötéséről szóló döntés.

Cseh József
polgármester

2./ A szociális szolgáltatások intézményi térítési díjáról szóló
4/2019.(II.18.) önkormányzati rendelet módosítása.

Cseh József
polgármester

N A P I R E N D T Á R G Y A L Á S A

1. Napirendi pont:

Közművelődési megállapodás megkötéséről szóló döntés

Előadó: Cseh József polgármester

Cseh József polgármester:

Megállapítja, hogy a képviselők a napirendhez tartozó írásos anyagot a meghívóval együtt megkapták. Elmondja, hogy az önkormányzatok számára jogszabály előírja, hogy legalább 1 fő, megfelelő képzettséggel rendelkező közművelődési munkatársat kell alkalmazni. A jogszabályban foglaltaknak megfelelően Iszkáz Község Önkormányzata a 30/2021.(XI.22.) határozatával döntött Tornai Zsuzsanna 8492 Kerta, Dózsa Gy. u. 105. sz. alatti lakos 2021. december 1. napjától 2022. május 31. napjáig közalkalmazotti jogviszonyban történő kinevezéséről. Tornai Zsuzsannát Kerta és Iszkáz település közösen alkalmazta. Az elmúlt időszak alatt bebizonyosodott, hogy a feladatok mennyisége nem igényel napi 4 órában történő foglalkoztatást és sajnos az önkormányzat szűkös anyagi lehetőségei sem teszik lehetővé a továbbiakban ezt a foglalkoztatási formát. Az önkormányzat szoros kapcsolatot ápol a kiscsöszai székhellyel rendelkező Élő Forrás Hagyományörző Egyesülettel, akik több szakképzett munkatárssal is rendelkeznek közművelődési feladatok ellátására és akiknek van szabad kapacitásuk az önkormányzattól ezt a feladatot átvállalni. Az egyesület évek óta magas színvonalon látja el Kiscsöszön a közművelődési feladatokat közművelődési megállapodás keretében. Egyeztetések eredményeként az Élő Forrás Hagyományörző Egyesület közművelődési megállapodás alapján vállalja Iszkáz településen is a közművelődéssel kapcsolatos feladatokat. A megállapodás tervezet 7.2 pontja tartalmazza, hogy az önkormányzat a felmerülő feladatok függvényében eseti egyeztetés alapján költségtérítést fizet. Véleménye szerint ezek a költségek lényegesen kevesebbek lesznek, mint az elmúlt időszakban ezen feladat ellátására kifizetett munkabér. Az egyesület már bizonyított a térségben az általa megvalósult rendezvények magas színvonalával és népszerűségével. Elmondja, hogy Tornai Zsuzsanna kinevezése határozott időre szólt és 2022. május 31. napjával megszűnt. A közművelődési megállapodás pedig 2022. június 1. napjától határozatlan időre szólna.

Felolvassa az új közművelődési megállapodás tervezetét.

Megkérdezi, kinek van ezzel kapcsolatban kérdése, hozzászólása?

Nagy Sándor Imre képviselő:

Szeretné megkérdezni, hogy nem kellene a megállapodásban rögzíteni, hogy pontosan mennyiért vállalják a feladat ellátását?

Vass Anikó képviselő:

Elmondja, hogy az eddigi alkalmazási formában nagyon sokba került a feladat ellátása, még úgyis, hogy közösen alkalmaztak 1 főt Kertával. Véleménye szerint ez a megoldás kedvezőbb anyagi feltételeket jelent. Itt szeretné elmondani, hogy a hétvégén beszélt az Élő Forrás Hagyományörző Egyesület vezetőjével, Cimbivel, aki elmondta, hogy ezt a feladatot a saját településükön kívül az egyesület nem vállalja el sehol sem. Jelen esetben is csak a polgármester úrhoz fűződő jó viszony miatt tettek kivételt.

Hencz András alpolgármester:

Úgy gondolja, hogy az előző testületi ülésen azért váltak el úgy, hogy a polgármester úr nézzen utána a lehetőségeknek. Véleménye szerint az, hogy mennyiért vállalja az egyes feladatokat az egyesület, az majd a feladat mértékétől függ.

Cseh József polgármester:

Megkérdezi, kinek van ezzel kapcsolatban további kérdése, hozzászólása?

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Cseh József polgármester:

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban részt vesz 5 fő.

Szavazásra teszi fel, ki ért egyet azzal, hogy az önkormányzat közművelődési megállapodást kössön az Élő Forrás Hagyományőrző Egyesülettel (8494 Kiscsösz, Kossuth L. u. 47.) közművelődési alapszolgáltatások ellátására, valamint azzal, hogy a Képviselő-testület a szerződés aláírására a polgármestert hatalmazza fel?

Iszkáz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

22/2022. (VI.9.) határozat

1. Iszkáz község Önkormányzatának Képviselő-testülete "a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről" szóló 1997. évi CXL. törvény 79.§ (1) bekezdése, valamint "a helyi közművelődési feladatok ellátásáról" szóló 15/2021.(XI.23.) önkormányzati rendelete alapján 2022. június 1. napjával közművelődési megállapodást köt az Élő Forrás Hagyományőrző Egyesülettel (8494 Kiscsösz, Kossuth L. u. 47.).
2. A Képviselő-testület a megállapodás aláírására a polgármestert felhatalmazza.

2. Napirendi pont:

A szociális szolgáltatások intézményi térítési díjáról szóló 4/2019.(II.18.) önkormányzati rendelet módosítása.

Előadó: Cseh József polgármester

Cseh József polgármester:

Megállapítja, hogy a képviselők a napirendhez tartozó írásos rendelet tervezetét az ülés előtt megkapták. Elmondja, hogy az elmúlt időszakban, a kihirdetett veszélyhelyzetben, az étkeztetést biztosító vállalkozó emelte a díjakat, mely emelést azonban az önkormányzat nem háríthatott tovább az érintetteknek. Az emelésből adódó különbözetet az önkormányzatnak kellett fizetnie. A szolgáltatást biztosító vállalkozó ismét jelezte, hogy 2022. július 1. napjától emeli az általa nyújtott szolgáltatás díját.

A veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló 2021. évi XCIX törvény 147. §-a az önkormányzatok számára ez év június 30. napjáig nem ad lehetőséget az emelésre. Július 1. napjától azonban már élhet az önkormányzat az emelés jogával, így a rendelet hatálybalépésének időpontja július 1. napja.

Megkérdezi, kinek van ezzel kapcsolatban kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Cseh József polgármester:

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban részt vesz 5 fő. Szavazásra teszi fel a képviselőknek, ki ért egyet a rendeletmódosítás rendelet tervezet szerinti elfogadásával?

Iszkáz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúlag, minősített többséggel – az alábbi rendeletet alkotta:

Iszkáz Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2022.(VI.13.) önkormányzati rendelete a szociális szolgáltatások intézményi térítési díjáról szóló 4/2019.(II.18.) önkormányzati rendelet módosításáról.

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

3. Napirendi pont:

Az Iszkáz 305 hrsz. alatti ingatlan értékesítéséről szóló döntés.

Előadó: Cseh József polgármester

Cseh József polgármester:

Szóbeli előterjesztésében elmondja, hogy az előző testületi ülésen döntöttek a vagyonrendelet módosításáról. A módosítás következtében az Iszkáz 305 hrsz. alatti ingatlan forgalomképes vagyonszerűen került meghatározásra. Szintén az előző testületi ülésen hangzott el, hogy az ingatlanon már régóta nem található épület, csak üres terület, melyre vonatkozó megjegyzés a vagyonrendeletben feltüntetésre is került. Mindannyian tudják, hogy az adott terület csak gondot okoz az önkormányzatnak, hiszen annak karbantartása, gyommentesítése nem kis feladatot jelent az amúgy is kevés közmunkással rendelkező településnek. Timár Szabolcs Iszkáz, Nagy L. u. 5. szám alatti lakos jelezte vételi szándékát az adott ingatlanra vonatkozóan. Vételárként 280,-Ft/m² árat jelölt meg, mely az 1444 m²-es ingatlan vonatkozásában 404.320,-Ft-ot jelent. Véleménye szerint ez az ár korrekt, hiszen a hagyatéki eljárás során is ezen az áron kerülnek értékelésre az üres, építményt nem tartalmazó ingatlanok.

Megkérdezi van-e valakinek, kérdése, hozzászólása?

Timár Jánosné képviselő:

Elmondja, hogy a vételi ajánlatot tevő Timár Szabolcs az ő fia, ezért az Mötv. 49. § (1) bekezdése alapján bejelenti személyes érintettségét és megkérdezi képviselő-társait, kívánja-e valaki indítványozni, hogy őt zárják ki az értékesítésről szóló döntéshozatalból?

A képviselők nem indítványozták a képviselő kizárását a döntéshozatalból.

Cseh József polgármester:

Megkérdezi, kinek van ezzel kapcsolatban további kérdése, hozzászólása?

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Cseh József polgármester:

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban részt vesz 5 fő. Szavazásra teszi fel, ki ért egyet az önkormányzat tulajdonát képező forgalomképes Iszkáz 305 hrsz. alatti ingatlan Timár Szabolcs, Iszkáz Nagy L. u. 5. szám alatti lakos részére 280,-Ft/m² áron, összesen 404.320,-Ft vételáron történő értékesítésével?

Iszkáz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

23/2022. (VI.9.) határozat

Iszkáz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő forgalomképes Iszkáz 305 hrsz. alatti ingatlant 280,-Ft/m² áron, összesen 404.320,-Ft vételáron értékesíti Timár Szabolcs, Iszkáz Nagy L. u. 5. szám alatti lakos részére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ilyen tartalomnak megfelelő szerződés aláírására.

Bejelentések, tájékoztatások

Cseh József polgármester:

Tájékoztatja a képviselőket arról, hogy a temetőben megtörtént a veszélyes fák feltérképezése. Több vállalkozóval is beszélt a fák kivágásával kapcsolatban. Mindegyik vállalkozó 200.000-400.000,- Ft közötti árról beszélt, mely nagyon magas és megterhelné az önkormányzat költségvetését. Sikerült azonban találnia egy somlószőlősi vállalkozót, aki elmondta, hogy véleménye szerint a munkálatok 8-10 órát vennének igénybe és 12.000,-Ft/óra díjazásért vállalja a fák kivágását. Elmondja, hogy szerinte ez nagyon korrekt és kedvező ár, ezért úgy gondolja, hogy vele kell a munkálatokat elvégeztetni.

A képviselők egyhangúlag egyetértettek a fent elhangzottakkal.

Egyéb napirendirend nem volt, **Cseh József polgármester** megköszönte a megjelenést és az ülést 17,40 órakor bezárta.

Kmft.

Cseh József
polgármester



Szarka Gyula
jegyző



Szarka Gyula
jegyző távollétében, megbízásából:

Varga Zoltánné
főmunkatárs