

Kolontár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
/2022. (V.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat vagyonáról, a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló
8/2013. (V.9.) önkormányzati rendelet módosításáról
(tervezet)

Kolontár Község Önkormányzata Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 18.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és e) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

Az önkormányzat vagyonáról, a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 8/2013. (V.9.) önkormányzati rendeletének 3. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Horváth Zoltán
polgármester

Szarka Gyula
jegyző

A rendelet kihirdetésének időpontja:

Tüskevár, 2022. május

Szarka Gyula
jegyző

1. melléklet

Az önkormányzat üzleti vagyonába tartozó ingatlan vagyonelemek

A Ssz.	B Hrsz.	C Megnevezés	D Utca, házszám	E Terület (m ²)	F Építmények felsorolása, egyéb megjegyzés
1.	122	Beépítetlen terület		3546	
2.	138/3	Beépítetlen terület	Kossuth L. u.	2948	
3.	139	Beépítetlen terület	Kossuth L. u.	778	
4.	140	Beépítetlen terület	Kossuth L. u.	835	
5.	142	Beépítetlen terület	Kossuth L. u.	1201	
6.	143	Beépítetlen terület	Kossuth L. u.	1464	
7.	144	Beépítetlen terület	Kossuth L. u.	1205	
8.	145	Beépítetlen terület		482	
9.	147	Beépítetlen terület		2021	
10.	149/1	Beépítetlen terület		260	
11.	175	Beépítetlen terület	Kossuth L. u.	1090	
12.	194/1	Beépítetlen terület	Kossuth L. u.	1531	
13.	194/2	Beépítetlen terület	Kossuth L. u.	687	
14.	195	Beépítetlen terület	Kossuth L. u.	1570	
15.	196	Beépítetlen terület	Kossuth L. u.	679	
16.	203	Lakóház,udvar,gazd.ép.	Kossuth L. u. 18.	1293	lakóház, melléképület, garázs
17.	204	Lakóház,udvar,gazd.ép.	Kossuth L. u. 16.	822	lakóház, melléképület
18.	231	Beépítetlen terület	Táncsics u.	673	
19.	312/4	Beépítetlen terület	Bezerédi u.	2149	
20.	313/2	Beépítetlen terület	Bezerédi u.	2152	
21.	314	Beépítetlen terület	Bezerédi u.	2098	
22.	315	Beépítetlen terület	Bezerédi u.	2024	
23.	03/1	Szántó, rét	külterület	18394	faálló tanösvény
24.	03/5	Gázcseretelep	külterület	278	
25.	093/13	Szántó	külterület	1298	
26.	0115	Legelő	külterület	1043	
27.	29	beépítetlen terület	belterület	586	
28.	30	beépítetlen terület	belterület	162	
29.	32	kivett lakóház	Petőfi u. 20.	198	hozzátartozik a kolontár 31 hrsz-ú, 1572 m ² területű „kivett közös udvar”

INDOKOLÁS

Általános indokolás

Magyarország Kormánya az egyes állami tulajdonú vagyontárgyak ingyenes tulajdonba adásáról, valamint az egyes otthonteremtési állami feladatok karitatív szervezetek általi átvállalásáról összefüggő törvények módosításáról szóló 2021. évi CXXXII. törvény 1.§ (1) bekezdésében foglalt jogkörében eljárva a „Magyar Falu Program” hosszú távú településfejlesztési programjának, valamint a „Felzárkózó települések” hosszú távú programjának hatékony megvalósítása érdekében ingyenes tulajdonba adásra kerülő állami tulajdonú ingatlanok kijelöléséről szóló 1957/2021. (XII.23.) Korm.határozatban döntött a Kolontár 29,30 és 32 hrsz. alatt felvett ingatlanok Kolontár Önkormányzat részére történő ingyenes tulajdonba adásáról.

A rendelet módosítás alapvető célja, hogy az ingatlanvagyonban bekövetkezett változások az önkormányzat vagyonáról szóló rendeletében átvezetésre kerüljenek.

Részletes indokolás

1.§-hoz:

A rendelet 3. mellékletének módosítása az ingyenes tulajdonba került Kolontár 29,30 és 32 hrsz-ú ingatlanok felvezetése miatt szükséges.

2. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

HATÁSVIZSGÁLAT

A 2011. január 1-jétől hatályos, a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 17. §-a szerint:

17.§ (1) A jogszabály előkészítője - a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű - előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről... önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell. [...]

(2) A hatásvizsgálat során vizsgálni kell

- a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen
 - aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,
 - ab) környezeti és egészségi következményeit,
 - ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint
- b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és
- c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket".

A rendelet tervezetben foglaltak várható hatásai - a Jat. 17. § (2) bekezdésében foglalt elvárások tükrében - az alábbiak szerint összegezhetők:

a) A tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatása

aa) *A jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai*

Az eredeti jogszabályhoz képest ezen jogszabály hatása változást nem keletkeztet.

ab) *A jogszabály környezeti és egészségi következményei*

Az eredeti jogszabályhoz képest ezen jogszabály hatása változást nem keletkeztet.

ac) *A jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatásai*

Az adminisztratív terheket nem növeli.

b) A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A rendelet megalkotásának szükségessége:

A rendelet megalkotásának szükségességéről az önkormányzat saját hatáskörben dönt, a jogalkotói szándék érvényesítését segíti.

A jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A törvényességi felügyeletet ellátó Veszprém Megyei Kormányhivatal törvényességi felhívása várható.

c) A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A Tervezet elfogadása esetén a rendelet alkalmazása a jelenlegihez képest többlet személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételt nem igényel.