

ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

8494 Kiscsősz, Kossuth L. u. 47.

Szám: Isz/49-27/2021.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Kiscsősz Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. október 20-án (szerda) 19,00 órai kezdettel megtartott **rendkívüli, nyilvános** üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal
Kiscsősz, Kossuth u. 47.

Jelen vannak:	Kovács Norbert	polgármester
	Kövér Istvánné	alpolgármester
	Gáncs Andrea	
	Antal Péter	képviselők

Távolmaradását előre bejelentette:
Üveges Zsolt László képviselő

Tanácskozási joggal jelen van:
Szarka Gyula jegyző megbízásából:
Varga Zoltánné főmunkatárs, jegyzőkönyvvezető

Kovács Norbert polgármester köszönti a képviselő-testület ülésén megjelenteket. Elmondja, hogy az ülés összehívására telefonon került sor, annak sürgőssége miatt.

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a megválasztott 5 képviselőből 4 képviselő jelen van.

Az ülést megnyitja.

Ezt követően javaslatot tesz az ülés napirendjére a meghívóban feltüntetettek szerint.

Megkérdezi, van-e valakinek más napirendre javaslata?

Más napirendre javaslat nem hangzott el.

A képviselő-testület az ülés napirendjét 4 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbiak szerint fogadta el:

N A P I R E N D

T á r g y :

- 1./ A szociális ellátásokról szóló 8/2021.(VI.14.) önkormányzati rendelet módosítása.
- 2./ Ravatalozó és a szeméttelep hasznosításáról szóló tájékoztatás.
- 3./ Rönkfa vásárlására érkezett árajánlat elbírálása.
- 4./ Kiscsöszi búcsú megtartásáról szóló döntés.
- 5./ Szennyvízkezelési beruházás megvalósításával kapcsolatos döntések.
- 6./ Takarítási feladatok ellátására vonatkozó megbízási szerződés.

Előadó:

Kovács Norbert
polgármester

Kovács Norbert
polgármester

Kovács Norbert
polgármester

Kovács Norbert
polgármester

Kovács Norbert
polgármester

Kovács Norbert
polgármester

N A P I R E N D T Á R G Y A L Á S A

1. Napirendi pont:

A szociális ellátásokról szóló 8/2021. (VI.14.) önkormányzati rendelet módosítása.

Előadó: Kovács Norbert polgármester

Kovács Norbert polgármester:

Megállapítja, hogy a képviselők a napirendhez kapcsolódó írásos rendelet tervezetet a meghívóval együtt megkapták. Elmondja, hogy a törvény lehetőséget biztosít a képviselő-testületnek arra, hogy a hatáskörébe tartozó pénzbeli ellátásokat kiegészítse és a szociálisan rászorultak részére más pénzbeli támogatásokat is megállapítson a rendeletében meghatározott módon és feltételek szerint. Felmerült a képviselő-testület részéről azon szándék, hogy a jelenleg hatályos szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendelet kerüljön oly módon módosításra, hogy a képviselő-testület támogatást nyújt az „Arany János Tehetséggondozó Programban” vagy a „Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer” pályázaton résztvevő tanulónak.

Megkérdezi van-e valakinek, kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kovács Norbert polgármester:

Szavazásra teszi fel a képviselőknek, ki ért egyet a rendeletmódosítás előterjesztés szerinti elfogadásával?

Kiscsász Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal – egyhangúlag, minősített többséggel – az alábbi rendeletet alkotta:

Kiscsász Község Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2021. (X.22.) önkormányzati rendelete a szociális ellátásokról szóló 8/2021. (VI.14.) önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

2./Napirendi pont:

Ravatalozó és a szeméttelep hasznosítása.

Előadó: Kovács Norbert polgármester

Kovács Norbert polgármester:

Elmondja, hogy a szeméttelep 2010. évben térítésmentes tulajdonba adási szerződés keretében, a ravatalozó pedig 2014. évben megállapodás alapján térítésmentesen átkerült az önkormányzat tulajdonába. A szerződés és a megállapodás szerint az ingatlanon 15 évig elidegenítési tilalom áll fenn, mely feljegyzésre került az ingatlannyilvántartásban is. Az önkormányzatnak a szerződésben és a megállapodásban előírt kötelezettsége, hogy az átruházott vagyon hasznosításáról minden évben írásban tájékoztassa az állami vagyongazdálkodót. Sajnos a tavalyi évre vonatkozóan a tájékoztatás elmaradt, ezért most kell azt pótolni. Elmondja, hogy a szeméttelep rekultivációja megtörtént, a területet befásították. A ravatalozó továbbra is ravatalozóként funkcionál. A képviselő-testületnek kell egy határozatot hozni arról, hogy 2020. évre vonatkozóan tájékoztatják a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt-t, miszerint, a szeméttelep rekultivációja megtörtént, a területet befásították, és egy újabb határozatot arról, hogy a ravatalozót pedig továbbra is ravatalozóként használják. Jövő év elején pedig újabb tájékoztatást kell küldeni a 2021. évre vonatkozóan.

Megkérdezi, van-e valakinek ezzel kapcsolatban kérdése, hozzászólása?

Kérdés hozzászólás nem hangzott el.

Kovács Norbert polgármester:

Szavazásra teszi fel, ki ért egyet azzal, hogy 2020. évre vonatkozóan a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt-t írásban tájékoztassák az Önkormányzat tulajdonát képező Kiscsász külterület 05/8 hrsz alatt felvett „kivett ravatalozó” megnevezésű ingatlan ravatalozóként történő hasznosításáról.

Kiscsász Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

26/2021.(X.20.) határozat

Kiscsősz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
2020. évre vonatkozóan tájékoztatja a Magyar Nemzeti
Vagyongazdálkodó Zrt-t az Önkormányzat tulajdonát képező
Kiscsősz külterület 05/8 hrsz alatt felvett „kivett ravatalozó”
megnevezésű ingatlan ravatalozóként történő használatáról.

Kovács Norbert polgármester:

Szavazásra teszi fel, ki ért egyet azzal, hogy 2020. évre vonatkozóan a Magyar Nemzeti
Vagyongazdálkodó Zrt-t írásban tájékoztassák az Önkormányzat tulajdonát képező Kiscsősz
külterület 048/23 hrsz. és a 048/24 hrsz alatti ingatlanokon a rekultiváció és erdősítés
megtörténtéről.

Kiscsősz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4
igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot
hozta:

27/2021.(X.20.) határozat

Kiscsősz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
2020. évre vonatkozóan tájékoztatja a Magyar Nemzeti
Vagyongazdálkodó Zrt-t az Önkormányzat tulajdonát képező
Kiscsősz külterület 048/23 hrsz. és a 048/24 hrsz alatti
ingatlanokon a rekultiváció és erdősítés megtörténtéről.

3./Napirendi pont:

Rönkfa vásárlására érkezett árajánlat elbírálása.

Előadó: Kovács Norbert polgármester

Kovács Norbert polgármester:

Szóbeli előterjesztésében elmondja, hogy a képviselő-testület előző testületi ülésén a
25/2021.(IX.9.) számú határozatával döntött az önkormányzat tulajdonát képező külterületi
ingatlanokról kitermelt fa külső vásárlók számára történő értékesítéséről. Az eltelt
időszakban azonban érdeklődés, vásárlási szándék nem mutatkozott külső vásárlók részéről.
Egyedül Boncz Károly 8475 Veszprémgalsa, Dózsa u. 8.szám alatti lakos jelezte vásárlási
szándékát a kitermelt és jelenleg rendelkezésre álló 36,74 m3 kemény rönkfára vonatkozóan.
Vételi szándéka, 18.000,-Ft/m3 árra vonatkozik, mely az előző testületi ülésen
meghatározott 20.000,-Ft/m3 árnál alacsonyabb, viszont egyben elvinné az egészet. Ez
összesen 661.320,-Ft bevételt jelentene az önkormányzatnak. Az elmúlt időszakban
tapasztalható érdeklődés hiánya miatt javasolja a képviselő-testületnek, hogy döntsenek
Boncz Károly vételi ajánlatának elfogadásáról.

Kövér Istvánné alpolgármester:

Elmondja, hogy egyetért polgármester úrral az alacsonyabb áron történő értékesítéssel. Úgy
gondolja, hogy nem csak bevételt jelent az önkormányzatnak, de a tárolás és őrzés gondját is
leveszi a vállukról.

Kovács Norbert polgármester:

Megkérdezi, van-e valakinek ezzel kapcsolatban további kérdése, hozzászólása?

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kovács Norbert polgármester:

Szavazásra teszi fel, ki ért egyet az önkormányzat tulajdonát képező 36,74 m³ kemény rönkfa - fent elhangzott feltételek szerinti - értékesítésével?

Kiscsősz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

28/2021.(X.20.) határozat

Kiscsősz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a tulajdonát képező 36,74 m³ kemény rönkfát 18.000,-Ft/erdei m³ áron, összesen 661.320,-Ft értékben értékesíti Boncz Károly 8475 Veszprémgalsa, Dózsa u. 8.szám alatti lakos részére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

4./Napirendi pont:

Kiscsőszi búcsú megtartásáról szóló döntés.

Előadó: Kovács Norbert polgármester

Kovács Norbert polgármester:

Szóbeli előterjesztésében elmondja, hogy a képviselő-testülettel már korábban beszéltek arról, hogy az idei évben a búcsú november 7. napján kerül megrendezésre. A búcsú napján megrendezésre kerülő programokat az NMI pályázaton elnyert 1 millió forintos támogatásból kívánják megvalósítani. Munkaértekezleten már részletesen átbeszélték a programokat. Most arról kell döntést hozni, hogy a pályázaton elnyert 1 millió forintot a búcsúi programok megrendezéséhez kívánják felhasználni és felhatalmazzák a polgármestert az ezzel kapcsolatos szerződések aláírására.

Megkérdezi, van-e valakinek ezzel kapcsolatban kérdése, hozzászólása?

Kérdés hozzászólás nem hangzott el.

Kovács Norbert polgármester:

Szavazásra teszi fel, ki ért egyet azzal, hogy a Nemzeti Művelődési Intézet Nonprofit Közhasznú Kft. K-SZ-0419/000481/2021. Támogatói okiratával elnyert 1 millió forint összegű támogatást a Kiscsőszen 2021. november 7. napján tartandó búcsú programjainak megvalósításához használják fel?

Kiscsősz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

29/2021.(X.20.) határozat

Kiscsősz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, a Nemzeti Művelődési Intézet Nonprofit Közhasznú Kft. K-SZ-0419/000481/2021. Támogatói okiratával elnyert 1 millió forint összegű támogatást a Kiscsőszen 2021. november 7. napján tartandó búcsú programjainak megvalósításához használják fel.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a programokkal kapcsolatos szerződések aláírására.

5./Napirendi pont:

Szennyvízkezelési beruházás megvalósításával kapcsolatos döntések.

Előadó: Kovács Norbert polgármester

Kovács Norbert polgármester:

Szóbeli előterjesztésében emlékezteti képviselő-társait, hogy az önkormányzat sikeresen pályázott a település ingatlanjain egyedi szennyvíztisztító kisberendezések telepítésére. Az erről szóló támogatói okirat rendelkezésre áll. Figyelemmel arra, hogy a tervezett beruházás értéke meghaladja az erre vonatkozó nemzeti közbeszerzési értékhatárt, szükség lesz közbeszerzési eljárás lefolytatására. Ennek előkészületeként még szeptember közepén három árajánlatot kért a közbeszerzési szaktanácsadó kiválasztására, mely ajánlatokat az alábbiak szerint ismertet:

1. Dr. Tóth Levente Ügyvédi Iroda (1037 Budapest, Montevideo út 16/B.) bruttó 1.905.000,- Ft ajánlati ár;
2. BUDAPORTA Kft. (2040 Budaörs, Ébner György köz 4.) bruttó 1.776.730,- Ft ajánlati ár;
3. Procurement Solutions Kft. (1031 Budapest, Dósa utca 3.fsz.2.) bruttó 2.095.500,- Ft ajánlati ár.

A versenyeztetési eljárás eredményeként, mint legkedvezőbb ajánlatot tevővel a BUDAPORTA Kft.-vel javasolja a „Szennyvízkezelési beruházás Kiscsősz településen a VP-6-7.2.1.2-16 azonosító számú pályázati kiíráshoz kapcsolódó” közbeszerzési szaktanácsadói szerződés megkötését bruttó 1.776.730,- Ft összegben.

Megkérdezi, van-e valakinek ezzel kapcsolatban kérdése?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kovács Norbert polgármester:

Szavazásra teszi fel, ki ért egyet azzal, hogy a BUDAPORTA Kft.-vel (2040 Budaörs, Ébner György köz 4.) kössenek szaktanácsadói szerződést a „Szennyvízkezelési beruházás Kiscsősz településen a VP-6-7.2.1.2-16 azonosító számú pályázati kiíráshoz kapcsolódó”

közbeszerzési feladatok ellátására bruttó 1.776.730,- Ft összegben, a szerződés aláírására a polgármestert felhatalmazták?

Kiscsősz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

30/2021.(X.20.) határozat

Kiscsősz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a BUDAPORTA Kft.-vel (2040 Budaörs, Ébner György köz 4.) köt szaktanácsadói szerződést a „Szennyvízkezelési beruházás Kiscsősz településen a VP-6-7.2.1.2-16 azonosító számú pályázati kiíráshoz kapcsolódó” közbeszerzési feladatok ellátására bruttó 1.776.730,- Ft összegben.

A Képviselő-testület a szerződés aláírására a polgármestert felhatalmazza.

Kovács Norbert polgármester:

A támogatást kezelő felé igazolni kell a beruházás megvalósításához – a pályázatban megjelölt összegű – szükséges önerőt, továbbá ismételten fel kell sorolni a megvalósítási helyszíneket. Mint emlékeztető, az önerőt az önkormányzat saját pénzeszközeiből és lakossági hozzájárulásból kívánja fedezni.

Felolvassa az erről szóló határozat-tervezetet.

Megkérdezi, van-e valakinek ezzel kapcsolatban kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kovács Norbert polgármester:

Szavazásra teszi fel, ki ért egyet az általa ismertetett határozati javaslat elfogadásával?

Kiscsősz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

31/2021.(X.20.) határozat

Kiscsősz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1./ A VP6-7.2.1.2-16 kódszámú Egyedi szennyvízkezelési felhívás keretében Kiscsősz Község szennyvízkezelési beruházása

című projekt során 60 db tisztítómezővel ellátott oldómedence, illetve 3 db figyelőkút kerül kivitelezésre.

A projekt összes költsége: 183.359.108,-Ft

A projekt elszámolható költsége: 183.359.108,-Ft

A támogatási kérelem benyújtásakor igényelt támogatás összege: 174.191.153,-Ft

Önerő összege: 9.167.958,-Ft

A projekt megvalósítási helyszínei:

60 db tisztítómezővel ellátott oldómedence:

Sorszám	Település	Hrsz.	Út/utca	Hszám.
1.	Kiscsősz	102	Petőfi Sándor	1.
2.	Kiscsősz	101	Petőfi Sándor	3
3.	Kiscsősz	100	Petőfi Sándor	5
4.	Kiscsősz	99	Petőfi Sándor	7
5.	Kiscsősz	98	Petőfi Sándor	9
6.	Kiscsősz	93	Petőfi Sándor	12.
7.	Kiscsősz	148	Károly	1.
8.	Kiscsősz	147	Károly	3
9.	Kiscsősz	132	Károly	2
10.	Kiscsősz	134	Károly	6
11.	Kiscsősz	136	Károly	8
12.	Kiscsősz	2	Kossuth	4
13.	Kiscsősz	3,4	Kossuth	6
14.	Kiscsősz	9	Kossuth	12
15.	Kiscsősz	10,11,12	Kossuth	14
16.	Kiscsősz	15	Kossuth	16
17.	Kiscsősz	16,17,18	Kossuth	18
18.	Kiscsősz	28,27	Kossuth	24
19.	Kiscsősz	31	Kossuth	26
20.	Kiscsősz	40	Kossuth	36,38
21.	Kiscsősz	41	Kossuth	40
22.	Kiscsősz	44	Kossuth	44
23.	Kiscsősz	45	Kossuth	48
24.	Kiscsősz	47	Kossuth	50
25.	Kiscsősz	48,49,50	Kossuth	52
26.	Kiscsősz	54,56, 55	Kossuth	62
27.	Kiscsősz	61	Kossuth	66
28.	Kiscsősz	63/1	Kossuth	68-70
29.	Kiscsősz	63/2	Kossuth	72

30.	Kiscsősz	69	Kossuth	74
31.	Kiscsősz	73,75,76	Kossuth	78
32.	Kiscsősz	82	Kossuth	82
33.	Kiscsősz	83	Kossuth	84
34.	Kiscsősz	105	Kossuth	92
35.	Kiscsősz	111	Kossuth	104
36.	Kiscsősz	225	Kossuth	3
37.	Kiscsősz	223	Kossuth	7
38.	Kiscsősz	222	Kossuth	9
39.	Kiscsősz	218	Kossuth	15
40.	Kiscsősz	217	Kossuth	17
41.	Kiscsősz	212,214	Kossuth	19
42.	Kiscsősz	211	Kossuth	23
43.	Kiscsősz	198,200	Kossuth	31
44.	Kiscsősz	199,200	Kossuth	33
45.	Kiscsősz	189	Kossuth	35,37
46.	Kiscsősz	182	Kossuth	47
47.	Kiscsősz	176	Kossuth	53
48.	Kiscsősz	157	Kossuth	69
49.	Kiscsősz	156	Kossuth	71
50.	Kiscsősz	152,153, 154, 155	Kossuth	73
51.	Kiscsősz	150	Kossuth	77
52.	Kiscsősz	131	Kossuth	83
53.	Kiscsősz	130	Kossuth	85
54.	Kiscsősz	126	Kossuth	89
55.	Kiscsősz	125	Kossuth	91
56.	Kiscsősz	123	Kossuth	95
57.	Kiscsősz	121	Kossuth	99
58.	Kiscsősz	122	Kossuth	97
59.	Kiscsősz	84	Kossuth	88
60.	Kiscsősz	177,178,179,180, 181	Kossuth	49

3 db figyelőkút telepítési helyszínei:

Sorszám	Település	Hrsz.	Út/utca	Házzszám
1.	Kiscsősz	62		
2.	Kiscsősz	182		
3.	Kiscsősz	230/2		

2./ A projekt megvalósításához szükséges 9.167.958,-Ft önerőt Kiscsősz Község Önkormányzata az ingatlantulajdonosok anyagi hozzájárulásával közösen biztosítja a 2022. évi költségvetése terhére, az önerő összege a költségvetésben elkülönítésre kerül.

6. Napirendi pont:

Takarítási feladatok ellátására vonatkozó megbízási szerződés.

Előadó: Kovács Norbert polgármester

Kovács Norbert polgármester:

Szóbeli előterjesztésében elmondja, hogy jelenleg nincs megoldva a polgármesteri hivatal, az orvosi rendelő és a kultúrház takarítása és fűtésének kezelése, valamint a buszmegálló takarítása. Eddig nem sikerült olyan személyt találni, aki vállalta volna ezen feladatok ellátását. Most viszont Kovács Józsefné (8494 Kiscsősz, Kossuth u. 26.) vállalná a feladatok ellátását. Munkaértekezleten már megbeszélték, hogy megbízási szerződést kötnek vele a fent említett feladatok ellátására 2021. október 15. napjától 2022. február 28. napjáig, heti 10 órában, bruttó havi 55.000,-Ft megbízási díjért. Kovács Józsefné már meg is kezdte a munkát e hónap 15. napjával, ezért most a megkötött megbízási szerződést – mely az ülés előtt mindenki számára kiosztásra került – kellene jóváhagyni a képviselő-testületnek.

Megkérdezi, van-e valakinek ezzel kapcsolatban kérdése, hozzászólása?

Kövér Istvánné alpolgármester:

Véleménye szerint a megbízási szerződés jóváhagyásának nincs akadálya, hiszen ezt már munkaértekezleten eldöntötték és a településnek valóban nagy szüksége van arra, hogy valaki az önkormányzati épületeket és buszmegállót rendben tartsa.

Gáncs Andrea képviselő:

Elmondja, hogy ő is egyetért a megbízási szerződéssel, hiszen ezek a feladatok évek óta nem kerültek tisztességesen ellátásra, nem volt gazdája sem a takarításnak, se pedig a fűtésnek.

Kovács Norbert polgármester:

Megkérdezi, van-e valakinek ezzel kapcsolatban további kérdése, hozzászólása?

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kovács Norbert polgármester:

Szavazásra teszi fel, ki ért egyet az önkormányzat által Kovács Józsefné 8494 Kiscsősz, Kossuth u. 26. szám alatti lakossal takarítási és fűtési feladatok ellátására megkötött megbízási szerződés jóváhagyásával, 2021. október 15. napjától 2022. február 28. napjáig, heti 10 órában, bruttó havi 55.000,-Ft megbízási díjazással?

Kiscsősz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

32/2021.(X.20.) határozat

Kiscsősz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat által Kovács Józsefné 8494 Kiscsősz, Kossuth u. 26. szám alatti lakossal takarítási és fűtési feladatok ellátására megkötött megbízás szerződést jóváhagyja, 2021. október 15. napjától 2022. február 28. napjáig, heti 10 órában, bruttó havi 55.000,-Ft megbízási díjazással.

Egyéb napirend nem volt, Kovács Norbert polgármester megköszönte a képviselőknek a megjelenést és az ülést 19,45 órakor bezárta.

Kmft.


Kovács Norbert
polgármester




Szarka Gyula
jegyző



Szarka Gyula jegyző
távollétében megbízásából:




Varga Zoltánné
főmunkatárs