

ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
8492 KERTA, DÓZSA GY. U. 36.

Szám: Ke/122-21/2021.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Kerta Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. szeptember 22-én (szerda) 9,00 órai kezdettel megtartott **nyilvános** üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal
8492 Kerta, Dózsa Gy. u. 36.

Jelen vannak:

Nagyné Varga Anikó	polgármester
Nagy Géza	alpolgármester
Baráth István	képviselő

(2 fő képviselői hely betöltetlen)

Tanácskozási joggal jelen van:
Szarka Gyula jegyző

Valamennyi napirendi pontnál jelen van:
Kovács Tiborné Kajdi Renáta főtanácsos, jegyzőkönyvvezető

Nagyné Varga Anikó polgármester köszönti a képviselő-testület ülésén megjelenteket.

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a megválasztott 5 képviselőből 3 képviselő jelen van, 2 képviselői hely betöltetlen.

Az ülést megnyitja.

Ezt követően javaslatot tesz az ülés napirendjére a meghívóban foglaltak szerint, azzal hogy vegyék fel 6. napirendi pontként az út aszfaltozás pótmunka megrendelését.

Megkérdezi, kinek van más napirendre javaslata?

Más napirendi javaslat nem hangzott el.

A képviselő-testület az ülés napirendjét 3 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbiak szerint fogadta el:

N A P I R E N D

T á r g y:	Előadó:
1./ A helyi iparüzési adóról szóló 7/2014. (X.1.) önkormányzati rendelet módosítása	Nagyné Varga Anikó polgármester
2./ Döntés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjrendszer 2022. évi pályázati fordulójához támogatóként való csatlakozásról	Nagyné Varga Anikó polgármester
3./ Döntés a Kerta, Dózsa Gy. u. 79. szám alatti, 247, 248, 249, 250, 251 hrsz.-ú ingatlanok értékesítéséről	Nagyné Varga Anikó polgármester
4./ Döntés a Medicopter Alapítvány támogatásáról	Nagyné Varga Anikó polgármester
5./ Döntés a településen található játszótéri eszközök felülvizsgálatáról és játszóeszközök vásárlásáról	Nagyné Varga Anikó polgármester
6./ Út aszfaltozás pótló munka megrendelése	Nagyné Varga Anikó polgármester

N A P I R E N D T Á R G Y A L Á S A

1. Napirendi pont:

A helyi iparüzési adóról szóló 6/2014. (X.1.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Nagyné Varga Anikó polgármester

Nagyné Varga Anikó polgármester:

Megállapítja, hogy a napirendhez kapcsolódó rendelet-tevezetet a képviselők a meghívóval együtt megkapták. Elmondja, hogy a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény ideiglenes iparüzési tevékenységgel kapcsolatos rendelkezéseit az egyes adótörvények módosításáról szóló 2020. évi XCVIII. törvény 2021. január 1-jétől hatályon kívül helyezte. A jogszabályváltozásokra, illetve a jogszabályi előírásokra figyelemmel vált szükségessé az iparüzési adóról szóló korábbi rendelet módosítása.

Javasolja a rendelet megalkotását.

Megkérdezi van-e valakinek ezzel kapcsolatban kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Nagyné Varga Anikó polgármester:

Szavazásra teszi fel, ki ért egyet a helyi iparűzési adóról szóló 7/2014. (X.1.) önkormányzati rendelet módosításával?

Kerta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete - 3 igen szavazattal - egyhangúlag, minősített többséggel – az alábbi rendeletet alkotta:

Kerta Község Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2021. (IX.27.) önkormányzati rendelete a helyi iparűzési adóról szóló 7/2014. (X.1.) önkormányzati rendelet módosításáról.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

2. Napirendi pont:

Döntés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjrendszer 2022. évi pályázati fordulójához támogatóként való csatlakozásról

Előadó: Nagyné Varga Anikó polgármester

Nagyné Varga Anikó polgármester:

Megállapítja, hogy a napirendhez kapcsolódó előterjesztést a képviselők a meghívóval együtt megkapták, mely részletezi a csatlakozás eljárási rendjét. Az önkormányzat csatlakozása esetén felhívást kell közzétenni az önkormányzat részvételéről a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjrendszer 2022. évi pályázati fordulójában való részvételről és kiírni az „A” és „B” típusú pályázatot az előterjesztés melléklete szerinti formában. Elmondja, hogy az elmúlt években is támogatta az önkormányzat a felsőoktatásban tanuló fiatalokat. Javasolja a csatlakozást, hiszen ezzel ismételten segítséget nyújtanának ezen tanulók számára, mely az előző évek tapasztalatai alapján több fiatalot fog érinteni.

Megkérdezi van-e valakinek ezzel kapcsolatban kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Nagyné Varga Anikó polgármester:

Szavazásra teszi fel, ki ért egyet a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjrendszer 2022. évi pályázati fordulójához támogatóként való csatlakozásról szóló előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásával?

Kerta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

24/2021. (IX.22.) határozat

Kerta Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdeni kívánó fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2022. évi fordulójához.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az erről szóló nyilatkozatot írja alá és küldje meg az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő részére.

Kerta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a felsőoktatási hallgatók számára, valamint a felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok részére kiírandó Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2022. évi pályázati fordulójának általános szerződési feltételeit elfogadja, és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázat kiírása, és a települési önkormányzat által nyújtott támogatás összegének továbbítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.

Kerta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kötelezettséget vállal arra, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2022. évi fordulója keretében beérkezett pályázatokat és a pályázatokról hozott döntést az internet címen elérhető EPER-Bursa rendszerben rögzíti.

Kerta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete nyilatkozik arról, hogy az EPER-Bursa rendszerben általa meghatározott és a pályázóktól bekérendő, a szociális körülmények igazolására fontosnak tartott nyilatkozatok és mellékletek nem állnak ellentétben a pályázati kiírás feltételeivel.

A Képviselő-testület Emberi Erőforrás Támogatáskezelővel együttműködve 2022. évre kiírja a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2022. évi pályázatát.

A pályázat kiírásának pénzügyi fedezetét a Képviselő-testület a döntést követően a 2022. évi költségvetési koncepciójában, majd ezt követően költségvetési rendeletében biztosítja.

A Képviselő-testület a pályázati kiírásokat a község hirdetőtábláján teszi közzé.

A pályázat kiírását a határozat 1-2. melléklete tartalmazza, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Határidő: 2021. október 1.

Felelős: Nagyné Varga Anikó polgármester

3. Napirendi pont:

Döntés a Kerta, Dózsa Gy. u. 79. szám alatti, 247, 248, 249, 250, 251 hrsz.-ú ingatlanok értékesítéséről

Előadó: Nagyné Varga Anikó polgármester

Nagyné Varga Anikó polgármester:

Elmondja, hogy kérelem érkezett az Önkormányzat tulajdonában lévő Kerta, Dózsa Gy. u. 79. szám alatti ingatlanok vételére. Az értékesíteni kívánt terület két – külön-külön helyrajzi számon álló – lakóépület, egy közös udvar megnevezésű és két – külön-külön helyrajzi számon álló - beépítetlen terület megnevezésű ingatlanokból áll. A lakóházak romos állapotúak, az ingatlan elhanyagolt. Az öt darab ingatlan úgynevezett közös udvar jogállású, de a természetben összességben egy normál,

az utcában elhelyezkedő méretű teleknek felel meg. Az ingatlanok értékének meghatározására felkérte Cseri László ingatlanforgalmi értékbecslőt, hogy készítse el az ingatlan értékbecslési szakértői véleményét. A szakértői véleményt előzetesen mindenki megkapta. Elmondja, hogy a szakértői véleményben az öt ingatlanra vonatkozóan egy összeg szerepel, de kéri, hogy – az adás-vételi szerződés elkészíthetősége érdekében - ingatlanonként állapítsák meg az értéket. Javasolja, hogy a Kerta 247 hrsz.-ú „közös udvar” megnevezésű ingatlan eladási árát 75.000,- Ft összegben, a Kerta 248 és 249 hrsz.-ú „lakóház” megnevezésű ingatlanok eladási árát egyenként 100.000,- Ft összegben, a Kerta 250 és 251 hrsz.-ú „beépítetlen terület” megnevezésű ingatlanok eladási árát egyenként 75.000,- Ft összegben határozzák meg.

Megkérdezi kinek van kérdése, hozzászólása ezzel kapcsolatban?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Nagyné Varga Anikó polgármester:

Szavazásra teszi fel, ki ért egyet azzal, hogy Kerta község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő, üzleti vagyongba tartozó Kerta 247 hrsz. alatti közös udvar megnevezésű ingatlant 75.000 Ft, Kerta 248 hrsz. alatti lakóház megnevezésű ingatlant 100.000 Ft, Kerta 249 hrsz. alatti lakóház megnevezésű ingatlant 100.000 Ft, Kerta 250 hrsz. alatti beépítetlen terület megnevezésű ingatlant 75.000 Ft, Kerta 251 hrsz. alatti beépítetlen terület megnevezésű ingatlant 75.000 Ft, mindösszesen 425.000 Ft vételáron értékesíti Kovács Dávid (8492 Kerta, Sport u. 7.) részére, és a Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert az ilyen tartalomnak megfelelő szerződés aláírására?

Kerta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

25/2021. (IX.22.) határozat

Kerta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő, üzleti vagyongba tartozó

1. Kerta 247 hrsz. alatti közös udvar megnevezésű ingatlant 75.000 Ft,
2. Kerta 248 hrsz. alatti lakóház megnevezésű ingatlant 100.000 Ft,
3. Kerta 249 hrsz. alatti lakóház megnevezésű ingatlant 100.000 Ft,
4. Kerta 250 hrsz. alatti beépítetlen terület megnevezésű ingatlant 75.000 Ft,
5. Kerta 251 hrsz. alatti beépítetlen terület megnevezésű ingatlant 75.000 Ft, mindösszesen 425.000 Ft vételáron értékesíti Kovács Dávid (8492 Kerta, Sport u. 7.) részére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ilyen tartalomnak megfelelő szerződés aláírására.

4. Napirendi pont:

Döntés a Medicopter Alapítvány támogatásáról

Előadó: Nagyné Varga Anikó polgármester

Nagyné Varga Anikó polgármester:

Elmondja, hogy a Medicopter Alapítvány megkereste, hogy az önkormányzat pénzügyi támogatással segítse mindennapi munkáját. Az alapítvány a Magyar Légimentő Nonprofit Kft. szerződéses támogatója. A sürgősségi ellátás során a magyar légi mentők az egész ország területén évről évre egyre több életet tudnak menteni a sürgősségi betegellátásban alkalmazott megfelelő eszközökkel, felszerelésekkel. Ezen eszközök biztosítása végett keresték meg az önkormányzatot.

Javasolja, hogy támogassák az alapítványt, hiszen a településre is többször érkezett már helikopter-sürgősségi ellátás.

Megkérdezi van-e valakinek ezzel kapcsolatban kérdése, hozzászólása?

Baráth István képviselő:

Nem tartja célszerűnek, hogy az alapítványt támogassák. Véleménye szerint nem kellene elkezdni a támogatásokat, mert előfordulhat, hogy megsűrűsödnek a kérelmek. Nem tartja jó ötletnek a non-profit szervezetek, cégek támogatását.

Nagy Géza alpolgármester:

Jó ötletnek tartja az alapítvány támogatását, mert ez a civil szervezet és a neki szánt támogatás jó célt szolgál. Véleménye szerint a sürgősségi betegellátásra mindig szükség van, és nem tudhatják, hogy ők vagy valamely családtagjuk mikor szorulnak ellátásra. Ezzel szemben egyetért képviselőtársával, hogy a kérelem pozitív elbírálását követően számíthatnak több, hasonló kérelem beérkezésére, és az önkormányzat pénzügyi helyzete sajnos nem teszi lehetővé, hogy akár civil szervezetet, akár céget támogassanak.

Nagyné Varga Anikó polgármester:

Elfogadja képviselőtársai véleményét és javasolja, hogy 50.000,- Ft összeggel támogassák az alapítvány működését.

További hozzászólás nem hangzott el.

Nagyné Varga Anikó polgármester:

Szavazásra teszi fel, ki ért egyet azzal, hogy Kerta község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Medicopter Alapítvány (1081 Budapest, Szilágyi u. 3.) részére, a benyújtott kérelem alapján, 2021. évben 50.000,- Ft összegű támogatást állapítson meg bankszámlára történő átutalással, speciális eszközök vásárlásával kapcsolatos kiadásokra, utólagos elszámolás mellett, az erről szóló Megállapodás aláírására a polgármestert felhatalmazza?

Kerta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2 igen szavazattal, 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

26/2021. (IX.22.) határozat

Kerta község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Medicopter Alapítvány (1081 Budapest, Szilágyi u. 3.) részére, a benyújtott kérelem alapján, 2021. évben 50.000,- Ft összegű támogatást állapít meg bankszámlára történő átutalással, speciális eszközök vásárlásával kapcsolatos kiadásokra, utólagos elszámolás mellett.

Az erről szóló Megállapodás aláírására a polgármestert felhatalmazza.

5. Napirendi pont:

Döntés a településen található játszótéri eszközök felülvizsgálatáról és játszóeszközök vásárlásáról

Előadó: Nagyné Varga Anikó polgármester

Nagyné Varga Anikó polgármester:

Elmondja, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő Kerta, 275/6 hrsz.-ú ingatlanon található jelenleg a játszótér. A játszóeszközök már nem újak és véleménye szerint nem is modernnek. A játszótéri eszközök biztonságosságáról szóló 78/2003. (XI. 27.) GKM rendelet 7. § (2) bekezdése szerint „A játszótéri eszköz üzemeltetőjének a játszótéri eszköz időszakos ellenőrzését kijelölt szervezettel háromévenként kell elvégeztetnie.”. Az ellenőrzés a biztonságossági követelményeknek való megfelelésre, azok állapotára, telepítési feltételeinek megfelelésére irányul.

Javasolja, hogy a kötelező felülvizsgálatot követően vásároljanak játszóeszközöket. Található több olyan cég is a piacon, melyek a felülvizsgálatra is rendelkeznek jogosultsággal, illetve megfelelőségi tanúsítvánnyal rendelkező játszóeszközöket értékesítenek, telepítenek. Körülnézett több településen és látta, hogy szinte mindenhol igyekeznek modernizálni, felújítani a játszóteret. Korábban azt beszélték, hogy 1 M Ft körüli összegért vásárolnak új játszótéri eszközöket, ez azonban véleménye szerint igen kevés, mert megdöbbentően drágák a játszóeszközök.

Megkérdezi van-e valakinek ezzel kapcsolatban kérdése, hozzászólása?

Nagy Géza alpolgármester:

Nagyon jó ötletnek tartja a játszótér felülvizsgálatát, bővítését. Véleménye szerint már időszerű lenne egy-két új eszköz elhelyezése.

Baráth István képviselő:

Egyetért ő is a javaslattal, hogy a játszótér felülvizsgálatával egyidőben a játszótér bővítésével is foglalkozzanak. Véleménye szerint különítsenek el erre 2 M Ft keretösszeget és kérjenek ajánlatot úgy, hogy ebbe férjen bele a meglévő játszótéri eszközök felülvizsgálata is.

Nagyné Varga Anikó polgármester:

Köszöni a véleményeket. Javasolja, hogy a BIBA 2000 Kft.-vel végeztessék el a játszótér felülvizsgálatát. A felülvizsgálatot követően eldönthetik, hogy játszóeszközöket is tudnak vásárolni, vagy a meglévő eszközök felújításával kell elsődlegesen foglalkozni. Ajánlatot fog kérni a felülvizsgálatra és játszótéri eszközökre úgy, hogy ezek férjenek bele 2 M Ft-ba. Az ajánlat ismeretében majd később hoznak döntést.

6. Napirendi pont:

Út aszfaltozás pótló munka megrendelése

Előadó: Nagyné Varga Anikó polgármester

Nagyné Varga Anikó polgármester:

Emlékezteti képviselő-társait, hogy korábban szerződést kötöttek egyes önkormányzati utak aszfaltozási munkálataira. Ez tartalmazta többek között az állami közút és a hivatal utcája kereszteződésének javítását is. A vállalkozó a munkaterület átadását megelőzően javasolta, hogy a nevezett kereszteződést ne a korábbi ajánlat szerinti módon újítsák fel, hanem a teljes burkolatszélességet ja-

vítsák ki a hivatal kapubejárójának magasságáig. Ez a szerződéshez képest pótmunka megrendelését igényli, melyre vonatkozóan ajánlatot is adtak. Ez a pótmunka bruttó 1.181.100,- Ft-ba kerülne. Véleménye szerint valóban célszerű lenne ezt a kis szakaszt is rendesen felújítani, mert utána a iskola felé már jó az önkormányzati út.

Kéri képviselőtársai véleményét.

A képviselők hozzászólásukban a javaslattal egyetértettek.

Nagyné Varga Anikó polgármester:

Szavazásra teszi fel a kérdést, ki ért egyet azzal, hogy az ERŐSS ÚT Kft-től (3373 Besenyőtelek, Fenyő utca 8.) – egyes belterületi önkormányzati utak aszfaltozására megkötött szerződésben foglaltakon kívül – pótmunkát rendeljenek meg bruttó 1.181.100,-Ft összegben, a pótmunka fedezetét az önkormányzat a 2021. évi költségvetési gazdálkodási tartaléka terhére biztosítsák, a pótmunka megrendelésére a polgármestert felhatalmazzák?

Kerta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

27/2021. (IX.22.) határozat

Kerta község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. az ERŐSS ÚT Kft-től (3373 Besenyőtelek, Fenyő utca 8.) – egyes belterületi önkormányzati utak aszfaltozására megkötött szerződésben foglaltakon kívül – pótmunkát rendel meg bruttó 1.181.100,-Ft összegben,
2. a pótmunka fedezetét az önkormányzat a 2021. évi költségvetési gazdálkodási tartaléka terhére biztosítja,
3. a pótmunka megrendelésére a polgármestert felhatalmazza.

Bejelentések, tájékoztatások:

Nagyné Varga Anikó polgármester:

- Elmondja, hogy a júliusi ülésen döntöttek a belterületi utak felújításáról, mely építési munkák október első hetében aktuálisak lesznek. Kéri képviselőtársait, segítsék a lakosság tájékoztatásában, hogy a kivitelezési munkák alatt a közlekedésben türelemmel viseltessenek a településen lakók. A kivitelezési munkák 1-2 napot vesznek igénybe.

- Elmondja, hogy a Nemzeti Művelődési Intézet önkormányzati rendezvények finanszírozására kiírt pályázat elbírálása megtörtént és örömmel jelenti be, hogy megnyerték a pályázott összeget. Kéri a pályázatban szereplő rendezvény szervezésében a képviselők segítségét.

Egyéb napirend nem volt, **Nagyné Varga Anikó polgármester** megköszönte a képviselőknek a megjelenést és az ülést 9,25 órakor bezárta.

Kmft.


Nagyné Varga Anikó
polgármester




Szarka Gyula
jegyző



