

Kolontár Község Önkormányzata Képviselő-testületének

14/2020. (XI.18.) önkormányzati rendelete

**az önkormányzat vagyonáról, a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló
8/2013. (V.9.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Kolontár Község Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti hatáskörében a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 18. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és e) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§ Kolontár Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról, a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 8/2013. (V.9.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: R.) a következő 19/A.§-al egészül ki:

„19/A.§A helyi önkormányzat tulajdonában álló 100.000,- Ft összeget nem meghaladó nyilvántartási értékű ingóság tulajdonjogának ingyenes átruházásáról a polgármester dönt.”

2.§ A R. 1-3. mellékletei helyébe ezen rendelet 1-3. mellékletei lépnek.

3. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.


Horváth Zoltán
polgármester




Szarka Gyula
jegyző

A rendelet kihirdetésének időpontja:

Tüskevár, 2020. november 18.


Szarka Gyula
jegyző



A 14/2020. (XI.18.) önkormányzati rendelet 1. melléklete

1. melléklet a 8/2013. (V.9.) önkormányzati rendelethez

**Az önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyona körébe tartozó
az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező nemzeti vagyon**

A Ssz.	B Hrsz.	C Megnevezés	D Utca, házszám	E Terület (m2)	F Építmények felsorolása, egyéb megjegyzés
1.		Autóbuszváró	Csotapuszta		autóbuszváró; a földterület nem önkormányzati tulajdon
2.		Autóbuszvárók	Petőfi u.		2 db autóbuszváró; a földterület nem önkormányzati tulajdon
3.		Autóbuszváró	Lőrintepuszta		autóbuszváró; a földterület nem önkormányzati tulajdon
4.		Autóbuszváró	Csotapuszta		autóbuszváró, a földterület nem önkormányzati tulajdon
5.		Autóbuszváró	Lőrintepuszta		autóbuszváró, a földterület nem önkormányzati tulajdon
6.		Járda	Petőfi u.		járda a Petőfi utcai autóbuszvárónál; a földterület nem önkormányzati tulajdon
7.		Szalagkorlát	Petőfi u.		szalagkorlát a Petőfi utcai autóbuszvárónál és járdánál; a földterület nem önkormányzati tulajdon
8.		Közvilágítási villanyoszlop és lámpa	Petőfi u.		villanyoszlop lámpával a Petőfi utcai autóbuszvárónál; a földterület nem önkormányzati tulajdon
9.		Torna patak híd	Kossuth L. u.		híd
10.	10	Járda	Petőfi u.	111	járda
11.	11	Járda	Petőfi u.	516	járda
12.	18	Közterület		385	névtelen út
13.	70	Közterület	Arany J. u.	8562	Arany János u. út és járda, Műv. Ház parkoló
14.	135	Közterület	Kossuth L. u.	407	
15.	138/1	Beépítetlen terület	Kossuth L. u.	5684	Közpark, hősi emlékmű, szennyvíz kezelőépület, szennyvíztelep kerítés, -kapu, -út
16.	141	Járda		180	Kossuth u. járda
17.	146	Közterület		862	névtelen út
18.	151/2	Közterület		1661	Malom u. út
19.	156/2	Közterület		1349	Malom u. út
20.	163	Árok		671	árok
21.	180	Közterület		2768	Kossuth u. út
22.	182	Malom árok		874	járda
23.	183	Járda	Kossuth L. u.	606	járda
24.	184	Közterület		1461	Kossuth u. út
25.	185	Járda	Kossuth L. u.	336	járda
26.	186	Közterület	Kossuth L. u.	86	
27.	187	Malom árok		515	árok
28.	193	Közterület		5821	Kossuth u. út és járda, parkoló

A Ssz.	B Hrsz.	C Megnevezés	D Utca, házszám	E Terület (m2)	F Építmények felsorolása, egyéb megjegyzés
29.	201	Közterület	Kossuth L. u.	238	járda
30.	211	Autóbusz pályaudvar	Kossuth L. u.	176	autóbuszváró (Táncsics u. sarok), autóbusz öböl, közvilágítás
31.	214	Járda	Táncsics u.	376	járda
32.	247	Közterület		3294	Táncsics M. u. út és járda, vízelvezető árok
33.	280	Közterület		835	Táncsics M. u. út
34.	281	Tűzoltóság	Szabadság domb	29	oszlopos emlékmű
35.	282	Közterület	Szabadság domb	3469	névnélküli út
36.	290	Közterület	Szabadság domb	714	névnélküli út
37.	298/1	Út	Szabadság domb	1774	gyalogút járda, út, földút
38.	300	Közterület		116	
39.	308/1	Temető		5730	temető, ravatalozó körny. térburkolat
40.	308/2	Helyi közút		2160	temető parkoló, 2 db napelemes kandelláber
41.	308/3	Helyi közút		3476	Bezerédi u. út, árok
42.	381	Közterület		1635	névtelen út, kiemelt szegély
43.	394	Közterület		2523	Petőfi S. u. út és járda
44.	395/18	Közterület		4874	Bezerédi u. út, járda
45.	398	Út		1232	névnélküli út
46.	401/1	Árok		264	árok
47.	401/9	Beépítetlen terület	Bezerédi u.	1169	közpark, parkoló, játszótér
48.	401/10	Közút		2322	Bezerédi u. út, járda, gépkocsi behajtók, vízelvezető árok
49.	401/21	Közút		4072	Bezerédi u. út, járda, gépkocsi behajtók, vízelvezető árok
50.	401/22	Beépítetlen terület	Bezerédi u.	968	közpark, játszótér
51.	505	Közterület	Csotapuszta	432	névtelen út
52.	510	Közterület	Csotapuszta	3579	Csotapusztai út
53.	05	Árok	külterület	700	árok
54.	033/18	Árok	külterület	2080	árok
55.	033/33	Út	külterület	2408	út
56.	034	Saját használatú út	külterület	641	út
57.	054/1	Padragi-víz-patak	külterület	5377	árok
58.	054/2	Padragi-víz-patak	külterület	1286	árok
59.	073	Saját használatú út	külterület	1500	út
60.	075	Közút	külterület	5738	Csotapusztára vezető út
61.	083/9	Árok	külterület	5417	árok
62.	083/38	Közút	külterület	3476	út
63.	084/1	Saját használatú út	külterület	1219	út
64.	084/2	Út	külterület	15493	út
65.	085	Saját használatú út	külterület	20100	út
66.	086/3	Árok	külterület	5678	árok
67.	086/5	Árok	külterület	6095	árok
68.	086/8	Árok	külterület	4000	árok
69.	086/12	Út	külterület	609	külterületi út
70.	086/19	Út	külterület	311	út
71.	086/22	Út	külterület	311	út
72.	086/25	Út	külterület	89	út
73.	086/31	Közút	külterület	3023	út

A Ssz.	B Hrsz.	C Megnevezés	D Utca, házszám	E Terület (m2)	F Építmények felsorolása, egyéb megjegyzés
74.	088	Saját használatú út	külterület	4225	út
75.	089	Saját használatú út	külterület	7165	út
76.	093/17	Út	külterület	1545	út
77.	0106/1	Padragi-víz-patak	külterület	1917	árok
78.	0106/2	Padragi-víz-patak	külterület	1079	árok
79.	0108	Temető	külterület	2209	temető; út
80.	0176/4	Út	külterület	3183	út
81.	0181/11	Árok	külterület	6059	árok
82.	0182/2	Saját használatú út	külterület	1976	út
83.	0184	Saját használatú út	külterület	32826	út
84.	0185	Árok	külterület	3901	árok
85.	0186	Árok	külterület	714	árok
86.	0188	Dögtér	külterület	245	
87.	0192	Saját használatú út	külterület	9316	út
88.	0199/2	Saját használatú út	külterület	2399	út
89.	0199/5	Árok	külterület	2967	árok
90.	0200/13	Út	külterület	1480	út

A 14/2020. (XI.18.) önkormányzati rendelet 2. melléklete

2. melléklet a 8/2013. (V.9.) önkormányzati rendelethez

Az önkormányzat korlátozottan forgalomképes ingatlan vagyon

A Ssz.	B Hrsz.	C Megnevezés	D Utca, házszám	E Terület (m2)	F Építmények felsorolása, egyéb megjegyzés
1.		Lórintei ivóvíz			közkifolyós kút; a földterület nem önkormányzati tulajdon
2.		Bezerédi u. szennyvízcsatorna vezeték	Bezerédi u.		szennyvízcsatorna vezeték
3.		Települési szennyvízcsatorna vezeték			szennyvízcsatorna vezeték
4.	71	Kultúrház	Arany J. u. 4.	1806	Műv. Ház, játszótér, parkoló
5.	198	Polgármesteri Hivatal és udvar	Kossuth L. u. 24.	519	önkormányzati hivatal épülete
6.	200	Általános Iskola, gazdasági épület és udvar	Kossuth L. u. 22.	3201	iskola, kerítés, sportpálya + kerítés, játszótér, garázs, közösségi színtér
7.	202	Beépítetlen terület	Kossuth L. u.	983	közösségi színtér, színpad, kerti szalonnasütő
8.	210	Orvosi rendelő, védőnői szolgálat, posta és iroda	Kossuth L. u. 4	1112	posta, autóbuszváró, orvosi rendelő
9.	03/4	Sporttelep	külterület	533	Iskola sportpálya területe (helyi döntés alapján)
10.	0199/7	Sporttelep	külterület	6666	sportöltöző, út
11.	0201	Sporttelep	külterület	5833	sportpálya labdafogó háló, út

A 14/2020. (XI.18.) önkormányzati rendelet 3. melléklete

3. melléklet a 8/2013. (V.9.) önkormányzati rendelethez

Az önkormányzat üzleti vagyonába tartozó ingatlan vagyonelemek

A Ssz.	B Hrsz.	C Megnevezés	D Utca, házszám	E Terület (m2)	F Építmények felsorolása, egyéb megjegyzés
1.	122	Beépítetlen terület		3546	
2.	138/3	Beépítetlen terület	Kossuth L. u.	2948	
3.	139	Beépítetlen terület	Kossuth L. u.	778	
4.	140	Beépítetlen terület	Kossuth L. u.	835	
5.	142	Beépítetlen terület	Kossuth L. u.	1201	
6.	143	Beépítetlen terület	Kossuth L. u.	1464	
7.	144	Beépítetlen terület	Kossuth L. u.	1205	
8.	145	Beépítetlen terület		482	
9.	147	Beépítetlen terület		2021	
10.	149/1	Beépítetlen terület		260	
11.	175	Beépítetlen terület	Kossuth L. u.	1090	
12.	194/1	Beépítetlen terület	Kossuth L. u.	1531	
13.	194/2	Beépítetlen terület	Kossuth L. u.	687	
14.	195	Beépítetlen terület	Kossuth L. u.	1570	
15.	196	Beépítetlen terület	Kossuth L. u.	679	
16.	203	Lakóház,udvar,gazd.ép.	Kossuth L. u. 18.	1293	lakóház, melléképület, garázs
17.	204	Lakóház,udvar,gazd.ép.	Kossuth L. u. 16.	822	lakóház, melléképület
18.	231	Beépítetlen terület	Táncsics u.	673	
19.	312/4	Beépítetlen terület	Bezerédi u.	2149	
20.	313/2	Beépítetlen terület	Bezerédi u.	2152	
21.	314	Beépítetlen terület	Bezerédi u.	2098	
22.	315	Beépítetlen terület	Bezerédi u.	2024	
23.	03/1	Szántó, rét	külterület	18394	lapalló tanösvény
24.	03/5	Gázcseretelep	külterület	278	
25.	093/13	Szántó	külterület	1298	
26.	0115	Legelő	külterület	1043	

INDOKOLÁS

Általános indokolás

A rendelet módosítás alapvető célja, hogy az ingatlanvagyonban bekövetkezett változások az önkormányzat vagyonáról szóló rendeletben átvezetésre kerüljenek.

A fennálló veszélyhelyzetre tekintettel "a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról" szóló 2011.évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a képviselő-testület feladat- és hatáskörében eljárva a polgármester jogosult a rendelet megalkotására. Jelen rendeletmódosítás megalkotását megelőzően a képviselő-testület tagjaival előzetesen egyeztettem, akik a javasolt módosítást támogatták.

Részletes indokolás

1.§.-hoz:

Az Mötv. 108/C. és 143.§. (4) bekezdés j) pontja alapján a helyi önkormányzat – az önkormányzati rendeletben meghatározott értékhatárig – dönthet a tulajdonában álló ingóság tulajdonjogának ingyenes átruházásáról. Figyelemmel arra, hogy a számviteli szabályok szerint kisértékű tárgyi eszköznek jelenleg a 200 eFt értékhatárt el nem érő eszközök, berendezések számítanak, célszerű az ingyenesen átruházható ingóságok (jellemzően már nem használható, a nyilvántartásokban értéken már nem nyilvántartott) értékhatárának ezen összegben történő meghatározása.

2.§-hoz:

Az 1.mellékletben a 184, 185, 186 és 187 hrsz-ú ingatlanok esetében területszámítási hiba javítása miatti területváltozások átvezetésére került sor. Ugyanezen mellékletben telekalakítás folytán megszűntek a 307/2, 308, 311, 312/2 hrsz-ú ingatlanok, a telekcsoport újraosztás során a 308/1, 308/2, 308/3 hrsz-ú ingatlanok keletkeztek, az építmények feltüntetésével a megjegyzések kiegészültek.

A 2. mellékletben a 202 hrsz-ú ingatlanon kerti szalonasütő került elhelyezésre, az építmény feltüntetésével a megjegyzés kiegészült. Ugyanezen mellékletben a 210 hrsz-ú ingatlan megnevezése módosításra került.

A 3. mellékletben szereplő 155, 156/1, 236, 401/3 és 401/5 hrsz-ú ingatlanokat az önkormányzat értékesítette, kivezetésre kerültek.

3. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

HATÁSVIZSGÁLAT

A 2011. január 1-jétől hatályos, a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 17. §-a szerint:

17.§ (1) A jogszabály előkészítője - a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű - előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről... önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell. [...]

(2) A hatásvizsgálat során vizsgálni kell

- a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen
 - aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,
 - ab) környezeti és egészségi következményeit,
 - ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint
- b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és
- c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket".

A rendelet tervezetben foglaltak várható hatásai - a Jat. 17. § (2) bekezdésében foglalt elvárások tükrében - az alábbiak szerint összegezhetők:

a) A tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatása

aa) *A jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai*

Az eredeti jogszabályhoz képest ezen jogszabály hatása változást nem keletkeztet.

ab) *A jogszabály környezeti és egészségi következményei*

Az eredeti jogszabályhoz képest ezen jogszabály hatása változást nem keletkeztet.

ac) *A jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatásai*

Az adminisztratív terheket nem növeli.

b) A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A rendelet megalkotásának szükségessége:

A rendelet megalkotásának szükségességéről az önkormányzat saját hatáskörben dönt, a jogalkotói szándék érvényesítését segíti.

A jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A törvényességi felügyeletet ellátó Veszprém Megyei Kormányhivatal törvényességi felhívása várható.

c) A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A Tervezet elfogadása esetén a rendelet alkalmazása a jelenlegihez képest többlet személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételt nem igényel.