

ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
8496 KISPIRIT, KOSSUTH U. 3.

Szám: Np/130-8/2020.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Kispirit Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. október 12-én (hétfő) 9,30 órai kezdettel megtartott **rendkívüli, nyilvános** üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal
Kispirit, Kossuth u. 3.

Jelen vannak:	Németh Jenő Ferenc	polgármester
	Dománé Kovács Katalin	alpolgármester
	Kállai Tibor Béla	képviselő

Tanácskozási joggal jelen van:
Szarka Gyula jegyző, jegyzőkönyvvezető

Németh Jenő Ferenc polgármester köszönti a képviselő-testület ülésén megjelenteket. Elmondja, hogy az ülés összehívására telefonon került sor annak sürgőssége miatt.

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a megválasztott 3 képviselőből 3 képviselő jelen van.

Az ülést megnyitja.

Ezt követően javaslatot tesz az ülés napirendjére a meghívóban foglaltak szerint.

Megkérdezi, kinek van más napirendre javaslata?

Más napirendre javaslat nem hangzott el.

A képviselő-testület az ülés napirendjét 3 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbiak szerint fogadta el:

N A P I R E N D

T á r g y :

Előadó:

- | | |
|---|------------------------------------|
| 1./ A szociális tűzifa juttatás szabályairól szóló rendelet megalkotása | Németh Jenő Ferenc
polgármester |
| 2./ Az önkormányzat vagyonáról, a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 5/2013. (V.21.) önkormányzati rendelet módosítása | Németh Jenő Ferenc
polgármester |

3./ Önkormányzati ingatlan bérbe adása a Magyar Telekom Nyrt. részére

Németh Jenő Ferenc
polgármester

N A P I R E N D T Á R G Y A L Á S A

1./ Napirendi pont:

A szociális tűzifa juttatás szabályairól szóló rendelet megalkotása.

Előadó: Németh Jenő Ferenc polgármester

Németh Jenő Ferenc polgármester:

Elmondja, hogy a szociális tűzifa vásárlására benyújtott támogatási igényüket elbírálták, az erről szóló támogatói okiratot megkapták. Ez alapján 325.120,- Ft támogatásban részesültek, melyből 16 erdei köbméter keménylombos tűzifa vásárlására van lehetőség. Javaslat, hogy a szociális tűzifa juttatás szabályairól szóló elmúlt évi rendeleten ne változtassanak. Továbbra is valamennyi Kispirit község közigazgatási területén életvitelszerűen lakó és ott lakcímmel rendelkező személyeknek juttassanak a tűzifából.

Felolvassa a rendelet-tervezetet.

Megkérdezi van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Németh Jenő Ferenc polgármester:

Szavazásra teszi fel, ki ért egyet az általa elhangzottak szerint a szociális tűzifa juttatás szabályairól szóló rendelet elfogadásával?

Kispirit Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal – egyhangúlag, minősített többséggel – az alábbi rendeletet alkotta:

Kispirit Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2020.(X.13.) önkormányzati rendelete a szociális tűzifa juttatás szabályairól.

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

2./ Napirendi pont:

Az önkormányzat vagyonáról, a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 5/2013. (V.21.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Németh Jenő Ferenc polgármester

Németh Jenő Ferenc polgármester:

Szóbeli előterjesztésében elmondja, hogy a vagyonrendelet módosítására azért kerülne sor, mert az önkormányzati törvény lehetővé teszi, hogy a képviselő-testület a rendeletében meghatározott értékhatárig dönthet ingóságok ingyenes tulajdonba adásáról. Valójában vannak olyan már nem használt, értéken nem nyilvántartott eszközök, berendezések,

amelyeket le kellene selejtezni, ezek hosszú ideje tárolva, rakosgatva vannak és csak gondot jelentenek. A pénzügyes kollégák javaslatára ezt az értékhatárt célszerű az eszköz 100.000,- Ft-ot meg nem haladó nyilvántartási értékében meghatározni.

Megkérdezi, kinek van kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Németh Jenő Ferenc polgármester:

Szavazásra teszi fel, ki ért egyet a rendelet általa ismertettek szerinti elfogadásával?

Kispirit Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal – egyhangúlag, minősített többséggel – az alábbi rendeletet alkotta:

Kispirit Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2020. (X.13.) önkormányzati rendelete az önkormányzat vagyonáról, a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 5/2013. (V.21.) önkormányzati rendelet módosításáról

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

3./ Napirendi pont:

Önkormányzati ingatlan bérbe adása a Magyar Telekom Nyrt. részére

Előadó: Németh Jenő Ferenc polgármester

Németh Jenő Ferenc polgármester:

Elmondja, hogy a Magyar Telekommal létrejött – a mobiltelefon átjátszó állomás bérletére vonatkozó – szerződés ez év végén lejár. Ezt az ingatlant egyébként már 2009 óta bérlik a torony elhelyezése céljából. Nyár óta egyeztetés folyt az új bérleti szerződés előkészítése ügyében, amely most elkészült a végleges formájában. Az önkormányzatnak évek óta jóformán ez az egyetlen jelentősebb összegű saját bevétele, ezért az egyeztetés során körültekintően kell eljárni, hogy a szolgáltató se álljon el a további bérleti szándékától. Az új szerződést négy évre kötnék, amely felmondási szándék hiányában automatikusan meghosszabbodna 4-4 évre. 2021. január 1-jétől 1.300.000- Ft lenne a bérleti díj.

Ismerteti a bérleti szerződés tervezetének leglényegesebb pontjait.
Javasolja, hogy a bérleti szerződést ebben a formájában kössék meg.

Megkérdezi, kinek van ezzel kapcsolatban kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Németh Jenő Ferenc polgármester:

Szavazásra teszi fel, ki ért egyet azzal, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő 31/1 hrsz-ú ingatlan (földhivatali bejegyzés szerinti jellege:” kivett bolt és átjátszóállomás”) közösen kijelölt 200 m2 alapterületű részét bérbe adják a Magyar Telekom Nyrt. (székhely: 1097 Budapest, Könyves Kálmán krt. 36., cégjegyzékszám: Cg. 01-10-041928, adószám: 10773381-2-44) részére, a bérleti szerződés aláírására a polgármestert felhatalmazzák?

Kispirit Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

18/2020. (X.12.) határozat

Kispirit Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő 31/1 hrsz-ú ingatlan (földhivatali bejegyzés szerinti jellege:” kivett bolt és átjátszóállomás”) közösen kijelölt 200 m2 alapterületű részét bérbe adja a Magyar Telekom Nyrt. (székhely: 1097 Budapest, Könyves Kálmán krt. 36., cégjegyzékszám: Cg. 01-10-041928, adószám: 10773381-2-44) részére.

A Képviselő-testület a bérleti szerződés aláírására a polgármestert felhatalmazza.

Egyéb napirend nem volt, **Németh Jenő Ferenc polgármester** megköszönte a képviselőknek a megjelenést és az ülést 10,00 órakor bezárta.

Kmft.


Németh Jenő Ferenc
polgármester




Szarka Gyula
jegyző