

ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
8485 DABRONY

Szám: Na/113-10/2019.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Dabrony Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. november 13-án (szerda) 17,00 órai kezdettel megtartott **nyilvános** üléséről.

Az ülés helye: Művelődési Ház
8485 Dabrony, Malom u. 10.

Jelen vannak:	Szabóné Porkoláb Zsanett	polgármester
	Szakál Anett	alpolgármester
	Domonkos Eszter	
	Nagy Zoltánné	
	Simon Zoltán	képviselők

Tanácskozási joggal jelen van:
Szarka Gyula jegyző

Valamennyi napirendi pontnál jelen van:
Meinczinger Andrea főelőadó, jegyzőkönyvvezető

A lakosság részéről megjelent: 32 fő érdeklődő állampolgár

Szabóné Porkoláb Zsanett polgármester köszönti a képviselő-testület ülésén megjelenteket.

Az ülést megnyitja.

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a megválasztott 5 képviselőből 5 képviselő jelen van.

Ezt követően javaslatot tesz az ülés napirendjére a meghívóban feltüntetettek szerint.
Megkérdezi van-e valakinek más napirendre javaslata?

Más napirendre javaslat nem hangzott el:

A képviselő-testület az ülés napirendjét 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbiak szerint fogadta el:

N A P I R E N D

T á r g y :

Előadó:

1./ Dabrony, Petőfi u. 58.sz. alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan
(régí óvoda épülete) hasznosítása

Szabóné Porkoláb Zsanett
polgármester

2./ Önkormányzati épület tetőfelújításával kapcsolatos döntés
meghozatala

Szabóné Porkoláb Zsanett
polgármester

3./ Közmeghallgatás megtartása

Szabóné Porkoláb Zsanett
polgármester

N A P I R E N D T Á R G Y A L Á S A

1.napirendi pont:

**Dabrony, Petőfi u. 58. sz. alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan (régí óvoda épülete)
hasznosítása**

Előadó: Szabóné Porkoláb Zsanett polgármester

Szabóné Porkoláb Zsanett polgármester:

Elmondja, - mint az már ismert – tavaly felújításra került a Petőfi u. 58. sz. alatti „régí óvoda” épülete, mely a továbbiakban közösségi térként fog funkcionálni. Javasolja, hogy ezen szépen felújított ingatlant adják bérbe oly módon, hogy a helyi lakosok ingyen, a vidéki lakosok pedig 25.000,- Ft/alkalom bérleti díjért vehessék az épületet rendezvényeik megtartására igénybe. Elmondja, hogy ezen lehetőségre igény mutatkozik a lakosság részéről. Tervezik, hogy az épületben állandó kiállítást tartsanak, illetve egyéb közösségi rendezvényeknek is helyet adjanak.

Megkérdezi, kinek van a napirenddel kapcsolatban kérdése, javaslata?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Szabóné Porkoláb Zsanett polgármester:

Megkérdezi ki ért egyet azzal, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő, 8485 Dabrony, Petőfi u. 58. sz. alatti (régí óvoda épülete) ingatlan bérleti díját az alábbiak szerint állapítsák meg: 1.dabronyi lakóhellyel, illetve tartózkodási hellyel rendelkező lakosoknak 0 Ft/alkalom, 2. dabronyi lakóhellyel, illetve tartózkodási hellyel nem rendelkező személyeknek 25.000,- Ft/alkalom, a bérleti díjat az igénybevétel előtt az önkormányzat házipénztárába kelljen megfizetni?

Dabrony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5
igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

30/2019. (XI.13.) határozat

Dabrony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő, 8485

Dabrony, Petőfi u. 58. sz. alatti (régi óvoda épülete) ingatlan bérleti díját az alábbiak szerint állapítja meg:

1. dabronyi lakóhellyel, illetve tartózkodási hellyel rendelkező lakosoknak 0 Ft/alkalom,
2. dabronyi lakóhellyel, illetve tartózkodási hellyel nem rendelkező személyeknek 25.000,- Ft/alkalom.

A bérleti díjat az igénybevétel előtt az önkormányzat házipénztárába kell megfizetni.

2.napirendi pont:

Önkormányzati épület tetőfelújításával kapcsolatos döntés meghozatala

Előadó: Szabóné Porkoláb Zsanett polgármester

Szabóné Porkoláb Zsanett polgármester:

Tájékoztatásul elmondja, hogy a Malom u. 10. sz. alatti Polgármesteri Hivatal, Kultúrház tetője megrongálódott, ennek következtében több helyen beázások vannak. Sürgető az épület héjazatának javítása, ennek érdekében ajánlatot kért. Az ajánlatot adó Erős-Molnár Építőipari és Kivitelező Kft. az előzetes felmérések alapján 338.828,- Ft bruttó munkadíjért és bruttó 225.679,- Ft anyagköltségért, összesen bruttó 564.007,- Ft összegért vállalná ezen munkálatokat. Az ajánlatot adó jelezte, hogy természetesen a munkálatok végzése során merülhetnek fel plusz költségek is. Ennek ellenére az ajánlatot korrektnek tartja, javasolja annak elfogadását azért is, hiszen köztudott, hogy milyen nehéz vállalkozót találni.

Megkérdezi kinek van kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Szabóné Porkoláb Zsanett polgármester:

Szavazásra teszi fel, ki ért egyet azzal, hogy a Dabrony, Malom u. 10. sz. alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan tetőjének javítására az Erős- Molnár Építőipari és Kivitelező Kft.-vel (székhely: 9531 Mersevát, Kossuth u. 20.) az általuk adott ajánlat alapján 444.100,- Ft + ÁFA összegben szerződést kössenek, annak aláírására a polgármestert hatalmazzák fel?

Dabrony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

31/2019. (XI.13.) határozat

Dabrony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Dabrony, Malom u. 10. sz. alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan tetőjének javítására az Erős-Molnár Építőipari és Kivitelező Kft.-vel (székhely: 9531 Mersevát, Kossuth u. 20.) az általuk adott ajánlat alapján 444.100,- Ft + ÁFA összegben szerződést köt.

A képviselő-testület a vállalkozói szerződés aláírására a polgármestert felhatalmazza.

3.napirendi pont:

Közmeghallgatás megtartása

Előadó: Szabóné Porkoláb Zsanett polgármester

Szabóné Porkoláb Zsanett polgármester:

Üdvözüli a közmeghallgatáson megjelenteket, majd tájékoztatja a résztvevőket az önkormányzat 2019. évi bevételeiről, kiadásairól, tevékenységéről, terveiről. Elmondja, hogy az október 13-i önkormányzati választás óta feltérképezték az önkormányzat anyagi helyzetét, amely alapján megállapították, hogy a legtöbb kiadás az óvoda fenntartására megy el, melynek következtében az arra betervezett pénz augusztus 31-ig volt elegendő, ezt követően az önkormányzat költségvetéséből kell a kiadásokat finanszírozni. Elmondja, hogy a választás óta eltelt 1 hónap nem igazán volt gördülékeny, hiszen az átadás-átvételre a volt polgármester nem jött el, a leltározás megtörtént a hivatal dolgozói segítségével. Sajnos nagyon sok a selejtezésre váró holmi az önkormányzat ingatlanában, amelyek az épület falát is megrongálták. Elmondja, ha marad pénz a tetőfelújítást követően, akkor ebből tudják majd renoválni az épület belsejét. Megjegyzi, hogy a polgármesternek szánt telefon is csak 4 nap után került a birtokába, illetve napokig az önkormányzati levelezéshez sem fért hozzá, mivel a jelszavakat nem kapta meg az e-mail címekhez. A számítógépek is levoltak kódolva, a wifi kódot sem adták át. Szeretné a múltat lezárni és ezt követően a falu érdekében a jövőre koncentrálni. Felvette már a kapcsolatot a környékbeli polgármesterekkel, hiszen fontos az összefogás. A jövőbeni fejlesztéseket elsősorban pályázati forrásból szeretnék megvalósítani.

(17:23 órakor megérkezik a terembe Gerecs István rendőr alezredes és Nagy Sándor körzeti megbízott)

Tájékoztatásul elmondja, hogy az SMB LEADER Egyesület pályázatból kerékpár pihenőhelyet alakított ki, mely tartalmaz egy fedett kiülőt, tájékoztató táblát, illetve kerékpártárolókat. Sajnos meg kell jegyeznie, hogy a kerékpártárolókat már másnapra megrongálták.

Többen jelezték már, hogy nehézkes a közlekedés a Szabadság utcában az út mindkét szélén parkoló autók miatt. Fel fogja venni a testület a kapcsolatot a KPM illetékes személyével és reméli, hogy így közös megoldást fognak találni a problémára egy esetleges megállni tilos tábla kihelyezésével, elkerülve ezzel egy baleset kialakulását.

Elmondja, hogy többen feltették már a kérdést, hogy az óvoda bezárásra kerül-e? Szeretne mindenkit megnyugtatni, hogy az önkormányzat nem tervezi annak bezárását annak ellenére sem, hogy 5 millió forintot a költségvetés tartalékából kell az óvoda üzemeltetésére fordítani. Viszont a költséghatékonyabb üzemeltetés érdekében átalakításokat terveznek. Már az óvónővel közösen nyújtottak be pályázatot tisztálkodószerekre, játékokra.

A konditeremmel kapcsolatban elmondja, hogy azt egy időre be kellett zárni, mert az eszközök némelyike baleset és életveszélyes. 2 új gépet sikerült felajánlásból beszerezni, a másik kettőt pedig szakemberek felújítják. Amint a munkával elkészülnek a konditerem ismét átadásra kerül.

Örömmel tájékoztatja a jelenlevőket, hogy a 2016-ban beadott kültéri sportpark pályázat az idén pozitív elbírálásban részesült, így már valószínűleg tavasszal az eszközöket birtokba lehet venni. Megjegyzi, hogy az eszközök a régi óvoda melletti területen lesznek felállítva.

A terület mellett lévő parkba viszont szükséges lesz a fák karbantartása. Ehhez egy erdész fogja adni a segítséget, a régi veszélyes fákat ki kell vágatni, természetesen helyette majd újakat ültetnek. Javasolja, hogy a régi hársfákat próbálják védelem alá vetetni.

A temetőben található két konténerrel kapcsolatba elmondja, nagy problémát jelent, hogy sokan oda hordják a kommunális hulladékot. Azok a konténerek a temetői hulladék tárolására szolgálnak. Felhívja a figyelmet, hogy tilos oda hulladékot hordani, annál is inkább hiszen egy konténer ürítése 80 ezer forintba kerül. Ezzel kapcsolatba megjegyzi, hogy az egyház tervezi pályázati forrásból a temető körbekerítését, így a konténereket a kerítésen belül kívánják majd elhelyezni.

Játszóteri eszközök felülvizsgálata megtörtént, várják a cég javaslatát.

A településen működő civil szervezetekkel kapcsolatban tájékoztatásul elmondja, hogy a Sport Clubnak még jelenleg ő az elnöke, de folyamatban van a lemondása. Véleménye szerint az egyesületre szüksége van, de javasolni fogja, hogy alakítsák át a faluért tevékenykedő egyesületté. Az egyesület most is nyújtott be egy pályázatot 700 ezer forint értékben.

A Polgárőr Egyesület megújult, az adatok átvezetése a bíróságon folyamatban van. Elmondja, hogy az egyesület papírja nem igazán voltak rendben, például az autónak le volt járva a műszaki vizsgálata. Köszönet illeti a Miklós Kft-t, akik tegnap a műszaki vizsgáztatást elrendezték.

Az ez évre tervezett programokkal kapcsolatban elmondja, hogy az adventi hétvégékre (december 1,8,15,22) műsort, forraltbor főzést terveznek, ahol a falu lakossága össze tud jönni, ezzel is áthidalva a kialakult szakadékokat.

Fontos a testület számára a lakosság folyamatos tájékoztatása is. Erre lehetőséget ad a keddenkénti fogadóóra 17:30 és 18.30 óra közt. Továbbá szükség esetén évi több közmeghallgatás megtartása is indokolt lehet. A falu területére pedig több hirdető tábla kihelyezését tervezi a testület.

(A tájékoztató a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Megkéri a jelenlevőket, mondják el közérdekű véleményüket, kérdéseiket, javaslataikat.

Nyíri Sándor érdeklődő állampolgár:

A falugondnoki szolgálat működésével kapcsolatban szeretné megkérdezni, hogy ha valaki a 11 órakor induló vonathoz kérne szállítást és azt 10 órakor jelzi, akkor elviszi-e a falugondnok? A Polgárőrség működésével kapcsolatban szeretné megjegyezni, annak az elnöke a volt polgármester volt, nem tudta, hogy mi a dolga?

Szabóné Porkoláb Zsanett polgármester:

Válaszul elmondja, véleménye szerint ha valaki utazni szeretne, azt már előző nap tudja, tehát nem aznap kell jelezni. Erre a célra majd lesz egy nyomtatvány, amin ő fogja engedélyezni, vagy elutasítani mérlegelés alapján a falubusz igénybevételét. A falugondnoknak is van éves szabadsága, jelenleg még 20 van erre az évre. Neki is biztosítani kell, hogy azt igénybe tudja venni. A Polgárőr Egyesület működésével kapcsolatos kérdésre válaszolva elmondja, hogy őt megkeresték és felajánlotta a segítségét. 2016. novemberéig volt az egyesület tagja. Arra, hogy ezt követően nem volt gazdája az egyesületnek, nem tud válaszolni, őt nem keresték meg ez ideig. Az új elnökségnek felajánlotta segítségét a tekintetben, hogy elkészíti a bíróságnak benyújtandó iratokat, az alapszabályt rendbe teszi.

Porkoláb Róbert falugondnok:

Az ebédeztetéssel kapcsolatban szeretné javasolni, hogy állítsák vissza a régi rendszert. A településre 9 órakor hozzák ki az ebédet, ami már délre teljesen elhűl. Inkább elhozza ő délben úgy, mint régen. Szeretné javasolni, hogy a temetőnél lévő útnál az égőket pótolják.

Szabóné Porkoláb Zsanett polgármester:

Válaszolva elmondja, hogy egyetért a javaslattal, Hernádi Gábor vállalkozóval felveszik a kapcsolatot ez ügyben. A temetőnél lévő világítással kapcsolatban megjegyzi, hogy sajnos sok a rongálás, oda is terveznek majd kamerák elhelyezését a rendszer bővítése kapcsán.

Csanády Lili érdeklődő állampolgár:

Szeretne az új képviselő-testületnek gratulálni! Bízunk benne, hogy végre béke és egyetértés lesz a faluban. Megdicséri Polgármester Asszonyt, hogy finoman és elegánsan érintette a múltbéli problémákat. Szeretné megkérdezni, hogy a járdaépítés folytatódni fog-e, illetve ki tudja ellenőrizni, hogy a településen közlekedő, szennyező anyagot (trágya) szállító járművekről lepotyogó anyag eltakarításra kerül-e? Úgy tudja, hogy nyitott gépjárművel tilos ilyen anyagot szállítani. Az óvodával kapcsolatban szeretné megkérdezni, hogy hány gyerek jár ide, illetve hány szakember kell az ellátásukhoz?

Szabóné Porkoláb Zsanett polgármester:

A járda építés folytatásával kapcsolatban elmondja, ha lesz rá mód és fedezet, akkor tervezik annak folytatását. Az utak szennyezésével kapcsolatban elmondja, hogy a Hunland Kft. a Mindenszentek időszakát választotta a trágya kihordására, ezzel szennyezve a falu utcáit és az ingatlanok előtti területeket. A figyelmük fel lett hívva a szennyezésre, azt ígérték, hogy még az ünnepek előtt eltakarítják azt. Sajnos ez nem történt meg. Elmondja, hogy e-mailben megkereste őket az ügygel kapcsolatban, melyre válaszul elnézést kértek és megígérték, hogy a jövőben jobban fognak figyelni. Véleménye szerint, ha továbbra is fennáll az utak szennyezése, akkor szankciókat kell bevezetni, hogy ilyen járművek ne jöhessenek be a faluba. Az óvodával kapcsolatos kérdésre válaszolva elmondja, hogy jelenleg 13 gyermek jár oda, akire minimum 3 fő kell. Jelenleg 4 fő dolgozik az óvodában, ebből 1 fő kisegítő 4 órában a régi óvodában lenne a jövőben alkalmazva, illetve 4 órában meg az óvodában.

Csanády Lili érdeklődő állampolgár:

Szeretné megkérdezni, hogy az elhanyagolt, üres házakkal mi a terv? Deprimáló ahogy azok kinéznek, illetve biztonsági kockázata is van! Ezen kívül szeretné javasolni, hogy a település honlapját is tegyék rendbe, készítsenek egy működő rendszert.

Szabóné Porkoláb Zsanett polgármester:

Válaszul elmondja, hogy fel fogják térképezni ezen ingatlanokat, azt követően a tulajdonost felszólítják az ingatlan rendbe tételére, illetve a közmunkások segítségét is igénybe vennék. A honlappal kapcsolatos felvetésre válaszul elmondja, hogy folyamatban van annak átalakítása.

Domonkos Gézáné érdeklődő állampolgár:

Szeretné ő is megdicsérni a testületet, hiszen a régi testületből úgy kellett kicsikarni a falugyűlést.

Sajnos a kutyák szabadon kóborlása az utcákon továbbra is probléma. Ez nagyon kellemetlen, tudja, hogy az önkormányzat ebben tehetetlen.

Szabóné Porkoláb Zsanett polgármester:

Egyetért Domonkosné felvetésével. Sajnos pont ma kapott ezzel kapcsolatban telefonos panaszbejelentést. Megígéri, hogy fel fognak lépni ez ügyben, megteszik a szükséges lépéseket. Felhívja a figyelmet a felelős eb tartásra, illetve mindenki gondoskodjon a rácsálók és egyéb férgek irtásáról az ingatlanán.

Szákovits István érdeklődő állampolgár:

Véleménye szerint az előbb említett problémát az elhanyagolt, üres házak okozzák. Ezzel valamit tenni kellene.

Szabóné Porkoláb Zsanett polgármester:

Válaszul elmondja, hogy erre is próbálnak megoldást találni. Fel fogják térképezni az üres ingatlanokat és a tulajdonosokat felszólítják.

Tisztelettel köszönti a Devecseri Rendőrőrs részéről Gerecs István rendőr-alezredest és Nagy Sándor körzeti megbízottat. Javasolja, hogy a közmeghallgatás keretében hallgassák meg a Devecseri Rendőrőrs beszámolóját.

Gerecs István rendőr-alezredes:

Tisztelettel köszönti a jelenlévőket a Devecseri Rendőrőrs nevében. Felolvassa a Devecseri Rendőrőrs 2019. évi január – október hónap értékeléséről szóló jelentését és arra kér mindenkit, hogy ezután tegyék fel kérdéseiket.

(A Devecseri Rendőrőrs munkájának 2019. év I-X. hó értékeléséről szóló tájékoztató a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Szabóné Porkoláb Zsanett polgármester:

Megköszöni a tájékoztatót, megkérdezi, van-e az elhangzottakkal kapcsolatban kérdés, észrevétel, javaslat?

Dóczi Károly érdeklődő állampolgár:

Meg szeretné kérdezni, hogy az illegális autóbontókkal kapcsolatban a rendőrség tud-e valamit tenni?

Gerecs István rendőr-alezredes:

Válaszul elmondja, hogy a NAV felé tudnak tájékoztatást adni az illegális autóbontókról, ezt követően már nincs rálátásuk a dologra.

Szabóné Porkoláb Zsanett polgármester:

Megköszöni Gerecs István rendőr-alezredes úrnak a beszámolót, szívesen veszik, ha a rendőrség további tájékoztatót tart egy faluprogram keretében. Elmondja, hogy a hirdetőtáblára ki fogják tenni a körzeti megbízott Nagy Sándor elérhetőségét is.

Egyéb napirend nem volt, Szabóné Porkoláb Zsanett **polgármester** megköszönte a képviselőknek és az érdeklődőknek a megjelenést és az ülést 18:30 órakor bezárta.

Kmft.

Szabóné Porkoláb Zsanett

Szabóné Porkoláb Zsanett
polgármester



Szarka Gyula

Szarka Gyula jegyző
jegyző

