

ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

8468. KOLONTÁR

Szám: Kol/30-20/2019.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Kolontár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. szeptember 5-én (csütörtök) 18.00 órai kezdettel megtartott **rendkívüli, nyilvános** üléséről.

Az ülés helye: Tüskevári Közös Önkormányzati Hivatal
Kolontári Kirendeltsége
Kolontár, Kossuth L. u. 24.

Jelen vannak:	Tili Károly	polgármester
	Rajmonné Fischli Erika	alpolgármester
	Torma Zsolt	képviselő
	Horváth Zoltán	
	Illés József	képviselők

Tanácskozási joggal jelen van:

Szarka Gyula jegyző megbízásából:

Varga Zoltánné főmunkatárs, jegyzőkönyvvezető

Tili Károly polgármester üdvözlí a képviselő-testület ülésén megjelenteket.

Elmondja, hogy az ülés összehívására telefonon került sor, annak sürgőssége miatt.

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a megválasztott 5 képviselőből 5 képviselő jelen van.

Az ülést megnyitja.

Ezt követően javaslatot tesz az ülés napirendjére a meghívóban feltüntetettek szerint.

Megkérdezi, van-e valakinek más napirendre javaslata?

Más napirendre javaslat nem hangzott el.

A képviselő-testület az ülés napirendjét 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbiak szerint fogadta el:

N A P I R E N D

T á r g y :

Előadó:

- | | |
|---|-----------------------------|
| 1./ Az önkormányzat tulajdonát képező Kolontár 166 hrsz., 167 hrsz., 168 hrsz., 169 hrsz., 170/1 hrsz. és 170/3 hrsz. alatti ingatlanok értékesítéséről szóló döntés meghozatala. | Tili Károly
polgármester |
| 2./ Az önkormányzat tulajdonát képező Kolontár 170/4 hrsz., 172 hrsz., 173 hrsz. és 174 hrsz. alatti ingatlanok értékesítéséről szóló döntés meghozatala. | Tili Károly
polgármester |
| 3./ Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjrendszer 2020. évi pályázati fordulójához támogatóként való csatlakozás. | Tili Károly
polgármester |

N A P I R E N D T Á R G Y A L Á S A

1. Napirendi pont:

Az önkormányzat tulajdonát képező Kolontár 166 hrsz., 167 hrsz., 168 hrsz., 169 hrsz., 170/1 hrsz. és 170/3 hrsz. alatti ingatlanok értékesítéséről szóló döntés meghozatala.

Előadó: Tili Károly polgármester

Tili Károly polgármester:

Szóbeli előterjesztésében elmondja, hogy Dr. Kiss Balázs (8360 Keszthely, Fáy András u. 11/C., telephely: 8460 Devecser, Honvéd u. 90.) vételi szándékkal élt a napirendben szereplő ingatlanok tekintetében. Tájékoztatja a képviselőket arról, hogy tavaly már döntöttek ezen ingatlanok Dr. Kiss Balázs részére történő értékesítéséről, de az arról szóló határozatot hatályon kívül kellett helyezni, mert a határozatban szereplő ingatlanok között volt olyan, amelyik nem szerepelt az önkormányzat vagyonáról szóló rendeletben és volt olyan is, amelyik forgalomképtelen vagyonként szerepelt a rendeletben. A fent említett ingatlanok a vagyonrendeletben felvételre, illetve átvételre kerültek, így most már lehet dönteni azok értékesítéséről. Az önkormányzat elmúlt időszakokban 100,- Ft/m² áron értékesítette a nem lakás céljára szolgáló ingatlanokat, és a tavaly meghozott, majd visszavont határozatban is ez szerepelt, ezért javasolja, hogy döntsenek a napirendben szereplő ingatlanok 100,-Ft/m² áron történő értékesítéséről.

Megkérdezi, kinek van ezzel kapcsolatban kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tili Károly polgármester:

Szavazásra teszi fel, ki ért egyet a Kolontár 166 hrsz., 167 hrsz., 168 hrsz., 169 hrsz., 170/1 hrsz. és 170/3 hrsz alatti ingatlanok Dr. Kiss Balázs egyéni vállalkozó (8360 Keszthely, Fáy András u. 11/c. telephely: 8460 Devecser, Honvéd u. 90.) részére 100,-Ft/m² áron történő értékesítésével?

Kolontár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

34/2019. (IX.5.) határozat

1. Kolontár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában lévő forgalomképes Kolontár 166 hrsz., 166 hrsz., 167 hrsz., 168 hrsz., 169 hrsz., 170/1 hrsz. és 170/3 hrsz. alatti ingatlanokat 100,-Ft/m² áron értékesíti Dr. Kiss Balázs egyéni vállalkozó (8360 Keszthely, Fáy András u. 11/c. telephely: 8460 Devecser, Honvéd u. 90.) részére.
2. Az adásvételi-szerződésben ki kell kötni, hogy amennyiben a vevő az általa megvalósítani tervezett beruházást a szerződés megkötésétől számított 5 éven belül nem valósítja meg, úgy az a vevő részéről egyoldalú szerződésszegésnek (bontó feltétel) minősül. Ez esetben az Önkormányzat kamatok nélkül, ugyanazon az áron jogosult az ingatlan visszavásárlására, továbbá a vevő köteles az ingatlan eredeti állapotának visszaállítására és az általa esetlegesen végzett értéknövelő beruházások megtérítésére nem tarthat igényt. Ennek biztosítására az Önkormányzat javára elidegenítési és terhelési tilalmat kell kötni.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ilyen tartalomnak megfelelő szerződés aláírására.

2. Napirendi pont:

Az önkormányzat tulajdonát képező Kolontár 170/4 hrsz., 172 hrsz., 173 hrsz. és 174 hrsz. alatti ingatlanok értékesítéséről szóló döntés meghozatala.

Előadó: Tili Károly polgármester

Tili Károly polgármester:

Szóbeli előterjesztésében elmondja, hogy Kiss József őstermelő (8460 Devecser, Honvéd u. 90.) vételi szándékkal élt a napirendben szereplő ingatlanok tekintetében. Tájékoztatja a képviselőket arról, hogy tavaly már szintén döntöttek ezen ingatlanok Kiss József részére történő értékesítéséről, de az arról szóló határozatot is hatályon kívül kellett helyezni, mert a határozatban szereplő ingatlanok között volt olyan amelyik nem szerepelt a vagyon rendeletben és volt olyan is, amelyik forgalomképtelen vagyonként szerepelt a rendeletben. A fent említett ingatlanok a vagyonrendeletben felvételre, illetve átvezetésre kerültek, így most már lehet dönteni azok értékesítéséről. Az önkormányzat elmúlt időszakokban 100,-Ft/m² áron értékesítette a nem lakás céljára szolgáló ingatlanokat, és a tavaly meghozott, majd visszavont határozatban is ez szerepelt, ezért javasolja, hogy döntsének a napirendben szereplő ingatlanok 100,-Ft/m² áron történő értékesítéséről.

Megkérdezi, kinek van ezzel kapcsolatban kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tili Károly polgármester:

Szavazásra teszi fel, ki ért egyet a Kolontár 170/4 hrsz., 172 hrsz., 173 hrsz. és 174 hrsz. alatti ingatlanok Kiss József őstermelő (8460 Devecser, Honvéd u. 90.) részére 100,-Ft/m² áron történő értékesítésével?

Kolontár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

35/2019. (IX.5.) határozat

1. Kolontár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában lévő forgalomképes Kolontár 170/4 hrsz., 172 hrsz., 173 hrsz. és 174 hrsz. alatti ingatlanokat 100,-Ft/m² áron értékesíti Kiss József őstermelő (8460 Devecser, Honvéd u. 90.) részére.
2. Az adásvételi-szerződésben ki kell kötni, hogy amennyiben a vevő az általa megvalósítani tervezett beruházást a szerződés megkötésétől számított 5 éven belül nem valósítja meg, úgy az a vevő részéről egyoldalú szerződésszegésnek (bontó feltétel) minősül. Ez esetben az Önkormányzat kamatok nélkül, ugyanazon az áron jogosult az ingatlan visszavásárlására, továbbá a vevő köteles az ingatlan eredeti állapotának visszaállítására és az általa esetlegesen végzett értéknövelő beruházások megtérítésére nem tarthat igényt. Ennek biztosítására az Önkormányzat javára elidegenítési és terhelési tilalmat kell kikötni.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ilyen tartalomnak megfelelő szerződés aláírására.

3.Napirendi pont:

Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjrendszer 2020. évi pályázati fordulójához támogatóként való csatlakozás.

Előadó: Tili Károly polgármester

Tili Károly polgármester:

Megállapítja, hogy az előterjesztést a képviselők a meghívóval együtt megkapták. Röviden elmondja, hogy az Emberi Erőforrások Minisztériuma megbízásából az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő nyílt pályázat keretében az idei évben is meghirdette a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2020. évi pályázati fordulóját hátrányos helyzetű, szociálisan rászoruló fiatalok felsőoktatási tanulmányainak támogatására. Az önkormányzatok támogatóként az elmúlt évekhez hasonlóan az idén csatlakozhatnak a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerhez. A Csatlakozási nyilatkozat visszaküldése önmagában nem jelent anyagi kötelezettségvállalást, az önkormányzat a benyújtott pályázatok ismeretében dönt a támogatási összegek odaítéléséről. A Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerhez történő csatlakozás a www.emet.gov.hu oldalon közzétett eljárásrendnek megfelelően, kizárólag a Bursa Hungarica Elektronikus Pályázatkezelési és

Együttműködési Rendszerben (EPER-Bursa rendszer) valósulhat meg. A Csatlakozási nyilatkozat beküldési határideje: 2019. október 2. Javasolja, hogy az idei évben is csatlakozzon az Önkormányzat a rendszerhez és nyújtson támogatást, mivel nem sok az a tanuló, aki eljut a felsőoktatási rendszerbe. Javasolja továbbá, hogy az elmúlt évhez hasonlóan, ne kössék jövedelemhá-
tárhoz a feltételeket.

Megkérdezi van-e valakinek, kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tili Károly polgármester:

Szavazásra teszi fel ki ért egyet a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjrendszer 2020. évi pályázati fordulójához támogatóként való csatlakozással?

Kolontár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

36/2019. (IX.5.) határozat

Kolontár Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdeni kívánó fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2020. évi fordulójához.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az erről szóló nyilatkozatot írja alá és küldje meg az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő részére.

Kolontár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a felsőoktatási hallgatók számára, valamint a felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok részére kiírandó Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2020. évi pályázati fordulójának általános szerződési feltételeit elfogadja, és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázat kiírása, és a települési önkormányzat által nyújtott támogatás összegének továbbítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.

Kolontár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kötelezettséget vállal arra, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2020. évi fordulója keretében beérkezett pályázatokat és a pályázatokról hozott döntést az internet címen elérhető EPER-Bursa rendszerben rögzíti.

Kolontár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete nyilatkozik arról, hogy az EPER-Bursa rendszerben általa meghatározott és a pályázóktól bekérendő, a szociális körülmények igazolására fontosnak tartott nyilatkozatok és mellékletek nem állnak ellentétben a pályázati kiírás feltételeivel.

A Képviselő-testület Emberi Erőforrás Támogatáskezelővel együttműködve 2020. évre kiírja a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2020. évi pályázatát.

A pályázat kiírásának pénzügyi fedezetét a Képviselő-testület a döntést követően a 2020. évi költségvetési koncepciójában, majd ezt követően költségvetési rendeletében biztosítja.

A Képviselő-testület a pályázati kiírásokat a község hirdetőtábláján teszi közzé.

A pályázat kiírását a határozat 1-2. melléklete tartalmazza, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Határidő: 2019. október 2.

Felelős: Tili Károly polgármester

Egyéb napirend nem volt, Tili Károly polgármester megköszönte a képviselőknek a megjelentést és az ülést 18,25 órakor bezárta.

Kmft.



Tili Károly
polgármester



Szarka Gyula
jegyző távollétében, meghízásából



Szarka Gyula
jegyző



Varga Zoltánné
főmunkatárs