

ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

8468. KOLONTÁR
Szám: Kol/30-4/2019.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Kolontár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. január 24-én (csütörtök) 17.00 órai kezdettel megtartott **rendkívüli nyilvános** üléséről.

Az ülés helye: Tüskevári Közös Önkormányzati Hivatal
Kolontári Kirendeltsége
Kolontár, Kossuth L. u. 24.

Jelen vannak:	Tili Károly	polgármester
	Rajmonné Fischli Erika	alpolgármester
	Horváth Zoltán	
	Torma Zsolt	
	Illés József	képviselők

Tanácskozási joggal jelen van:

Szarka Gyula jegyző
Varga Zoltánné főmunkatárs, jegyzőkönyvvezető

Tili Károly polgármester üdvözli a Képviselő-testület ülésén megjelenteket.
Elmondja, hogy az ülés összehívására telefonon került sor.

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a megválasztott 5 képviselőből 5 képviselő jelen van.

Az ülést megnyitja.

Ezt követően javaslatot tesz az ülés napirendjére a meghívóban feltüntetettek szerint azzal a módosítással, hogy második napirendként tárgyalják a Településszerkezeti Terv módosításáról szóló döntést, harmadik napirendi pontként pedig Kolontár Község Helyi Építési Szabályzatának, valamint Szabályozási Tervének jóváhagyásáról szóló 8/2008. (VI.26.) számú Önk. rendelet módosítását.

Megkérdezi van-e valakinek más napirendre javaslata?

Más napirendre javaslat nem hangzott el.

A képviselő-testület az ülés napirendjét 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbiak szerint fogadta el:

N A P I R E N D

T á r g y :

1./ Az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 1/2018.(II.19.) önkormányzati rendelet módosítása.

Előadó:

Tili Károly
polgármester

2./ Településszerkezeti Terv módosításáról szóló döntés meghozatala.	Tili Károly polgármester
3./ Kolontár Község Helyi Építési Szabályzatának, valamint Szabályozási Tervének jóváhagyásáról szóló 8/2008. (VI.26.) számú Önk. rendelet módosítása.	Tili Károly polgármester
4./ Településrendezési eszközök felülvizsgálatáról szóló döntés meghozatala.	Tili Károly polgármester
5./ Kötelező felvételt biztosító általános iskolák körzethatár tervezetének véleményezése.	Tili Károly polgármester
6./ Pályázat benyújtásáról szóló döntés meghozatala kiegyenlítő bérrendezési alapból elnyerhető támogatásra.	Szarka Gyula jegyző
7./ Polgármester 2019. évi szabadságolási ütemtervének elfogadása.	Rajmonné Fischli Erika alpolgármester
8./ Volt iskolaépület Fanni Házat Támogató Alapítvány részére történő bérbe adása.	Tili Károly polgármester
9./ Észak-Balatoni Térség Regionális Települési Szilárdhulladék kezelési Önkormányzati Társulás 2018.évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadása.	Tili Károly polgármester

N A P I R E N D T Á R G Y A L Á S A

1. Napirendi pont:

Az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 1/2018. (II.19.) önkormányzati rendelet módosítása.

Előadó: Tili Károly polgármester

Tili Károly polgármester:

Megállapítja, hogy a képviselők a napirendhez tartozó írásos előterjesztést a meghívóval együtt megkapták. Elmondja, hogy a módosítás a bevételek módosulása és a kiadások változása miatt vált szükségessé.

Megkérdezi a képviselőket, van-e ezzel kapcsolatban valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tili Károly polgármester:

Szavazásra teszi fel a képviselőknek, ki ért egyet a rendeletmódosítás előterjesztés szerinti elfogadásával?

Kolontár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúlag, minősített többséggel – az alábbi rendeletet alkotta:

Kolontár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2019.(I.28.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 1/2018. (II.19.) önkormányzati rendelet módosításáról.

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

2. Napirendi pont:

Településszerkezeti Terv módosításáról szóló döntés meghozatala.

Előadó: Tili Károly polgármester

Tili Károly polgármester:

Megállapítja, hogy a képviselők a napirendhez tartozó írásos előterjesztést a meghívóval együtt megkapták. Elmondja, hogy a Halimba, Kolontár és Ajka települések közigazgatási területét érintő napelempark fejlesztéshez szükséges településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos tervek elkészültek. A lefolytatott partnerségi egyeztetést követően a tervezett településrendezési módosítási munkaanyag az állami főépítész részére megküldésre került a tárgyalásos eljárás lefolytatására, az állami főépítész kiadta a végső véleményt, így ezt követően fogadhatja el a tervezett módosítást a képviselő-testület. A képviselő-testülettel a záróvéleményt ismertetni kell, mely az előterjesztés mellékletét képezi és így minden képviselő számára megküldésre került. Az elfogadás sorrendje: 1. határozat, 2. rendelet. Az erre vonatkozó határozati javaslat az előterjesztésben szerepel.

Javasolja a képviselőknek, az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

Megkérdezi, kinek van ezzel kapcsolatban kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tili Károly polgármester:

Szavazásra teszi fel a képviselőknek, ki ért egyet az előterjesztés melléklete szerinti határozati javaslat elfogadásával?

Kolontár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

2/2019. (I.24.) határozat

Kolontár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 27/2008. (VI.25.) Önk. határozattal jóváhagyott Településszerkezeti Tervet a következőképpen módosítja:

1. A 27/2008. (VI.25.) Önk. határozattal jóváhagyott Településszerkezeti Terv az 1. mellékletben jelölt tervezési területek tartalmával módosul.

2. Az 1. pont szerinti Településszerkezeti Terv módosításához kapcsolódó településszerkezeti tervi leírást a 2. melléklet tartalmazza.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal, továbbításra 10 nap

3. Napirendi pont:

Kolontár Község Helyi Építési Szabályzatának, valamint Szabályozási Tervének jóváhagyásáról szóló 8/2008. (VI.26.) számú Önk. rendelet módosítása.

Előadó: Tili Károly polgármester

Tili Károly polgármester:

Megállapítja, hogy a képviselők a napirendhez tartozó írásos előterjesztést a meghívóval együtt megkapták. Elmondja, hogy mint az előző napirendi pontban már elmondta, az állami főépítész kiadta a végső véleményt, így ezt követően fogadhatja el a tervezett módosítást a képviselő-testület. Az elfogadás sorrendje: 1. határozat, 2. rendelet. Az előző napirendi pontban a határozat elfogadásra került, most pedig a rendeletmódosításról kell dönteni. A rendeletmódosítás az előterjesztés mellékletét képezi.

Megkérdezi a képviselőket, van-e valakinek kérdése, hozzászólása a napirendi ponttal kapcsolatban?

A napirendi ponttal kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tili Károly polgármester:

Szavazásra teszi fel a képviselőknek, ki ért egyet a rendeletmódosítás előterjesztés szerinti elfogadásával?

Kolontár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúlag, minősített többséggel – az alábbi rendeletet alkotta:

Kolontár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2019.(I.25.) önkormányzati rendelete Kolontár Község Helyi Építési Szabályzatának, valamint Szabályozási Tervének jóváhagyásáról szóló 8/2008.(VI.26.) önkormányzati rendelet módosításáról.

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

4. Napirendi pont:

Településrendezési eszközök felülvizsgálatáról szóló döntés meghozatala.

Előadó: Tili Károly polgármester

Tili Károly polgármester:

Megállapítja, hogy a képviselők a napirendhez tartozó írásos előterjesztést a meghívóval együtt megkapták. Elmondja, hogy a településrendezési eszközök (HÉSZ, településszerkezeti terv) felülvizsgálatát az idei év december 31. napjáig kell elvégezni a hatályos jogszabályok értelmében. A döntés meghozatalakor tekintettel kell lenni arra, hogy az árajánlatokban szereplő tervezési díjak csak együttes megrendelés esetén érvényesek. Felhívja a figyelmet arra, hogy az idei év költségvetésének tervezésekor már számolni kell ennek költségeivel. Úgy gondolja, hogy az árajánlatokban szereplő összegek magasak, de nincs mit tenni, mert különben felügyeleti bírság kiszabása várható. A beérkezett ajánlatokról szóló kimutatás az előterjesztésben látható, melyből megállapítható, hogy a KASIB Mérnöki Manager Iroda Kft. 1191 Budapest, Ady Endre út 32-40. adta a legkedvezőbb ajánlatot, amely Kolontár Község Önkormányzat vonatkozásában 3.429.000,- Ft-ot jelent. Sajnos erre pályázati forrás nem áll rendelkezésre.

Javasolja a képviselőknek, az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

Megkérdezi, van-e valakinek ezzel kapcsolatban kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tili Károly polgármester:

Szavazásra teszi fel a képviselőknek, ki ért egyet az előterjesztés melléklete szerinti határozati javaslat elfogadásával?

Kolontár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

3/2019. (I.24.) határozat

Kolontár község önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. az önkormányzat településfejlesztési koncepciójának, településszerkezeti tervének és helyi építési szabályzatának (együtt: településrendezési eszközök) elkészítésére vonatkozóan a **KASIB Mérnöki Manager Iroda Kft.-vel** (1191 Budapest, Ady Endre út 32-40.) „Tervezési Szerződést” köt bruttó 3.429.000,- Ft összegben.
2. a településrendezési eszközök elkészítése során a „Tervezési Szerződésben” megjelölt önkormányzatokkal megállapodik a jogszabályok által lehetővé tett közös tervezésre és egy eljárásban történő véleményeztetésre vonatkozóan.
3. felhatalmazza a polgármestert a „Tervezési Szerződés” aláírására.

5. Napirendi pont:

A kötelező felvételt biztosító általános iskolák körzethatár-tervezetének véleményezése.

Előadó: Tili Károly polgármester

Tili Károly polgármester:

Megállapítja, hogy a Veszprém Megyei Kormányhivatal Veszprémi Járási Hivatalának véleménykérő levelét és az iskolai körzethatárok kijelölésével kapcsolatban a képviselők a meghívóval együtt megkapták. A Veszprémi Járási Hivatal január 15-ig tájékoztatja a települési önkormányzatokat a kijelölt körzetek tervezetéről, a települési önkormányzatoknak február 15. napjáig kell tájékoztatni a megyeszékhely szerinti járási hivatal egyetértésükről, vagy a körzethatárt módosító javaslatról. A korábbi évekhez hasonlóan ebben nincs változás, továbbra is a Devecseri Gárdonyi Géza Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola a kötelező felvételt biztosító intézmény. Javasolja, értsenek egyet a felvételi körzet meghatározásával.

Megkérdezi, kinek van ezzel kapcsolatban kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tili Károly polgármester:

Szavazásra teszi fel, ki ért egyet a Veszprém Megyei Kormányhivatal Veszprémi Járási Hivatal által véleményezésre megküldött kötelező felvételt biztosító általános iskolák felvételi körzetének meghatározásával?

Kolontár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

4/2019. (I.24.) határozat

Kolontár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a Veszprém Megyei Kormányhivatal Veszprémi Járási Hivatal által véleményezésre megküldött kötelező felvételt biztosító általános iskolák felvételi körzetének meghatározásával.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatot a Veszprém Megyei Kormányhivatal Veszprémi Járási Hivatal Hatósági Főosztály Hatósági Osztályának hivatali kapun keresztül (hivatal rövid neve: JH19VESZPR, KRID azonosító: 312470101) küldje meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2019. február 15.

6. Napirendi pont:

Pályázat benyújtása kiegyenlítő bérrendezési alaphól elnyerhető támogatásra.

Előadó: Szarka Gyula jegyző

Tili Károly polgármester:

Megállapítja, hogy a képviselők a napirendhez tartozó írásos előterjesztést a meghívóval együtt megkapták. Ezt követően megkéri Szarka Gyula jegyző urat, hogy ismertesse a napirendi pontot.

Szarka Gyula jegyző:

Elmondja, mint az az előterjesztésből is kitűnik, hogy a belügyminiszter 2019. január 15-én pályázatot hirdetett a „Kiegyenlítő bérrendezési alapból” elnyerhető támogatásra. Tájékoztatja a képviselőket arról, hogy az illetményalap 2008. óta változatlan, azóta nem volt emelés, ez jelenleg 38.650,- Ft. Ez az illetményalap érvényes a Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselői besorolásánál. A pályázat lehetőséget biztosít a szerényebb anyagi helyzetű települési önkormányzatok számára is, hogy a köztisztviselői bérek rendezése érdekében a hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetménye megemelésre kerüljön. Az igénylés feltétele, hogy a közös hivatal feladatellátáshoz tartozó önkormányzatok vállalják, hogy az illetményalapot 2019. évre vonatkozóan a Kvtv-ben rögzítetthez képest legalább 20%-kal emelt összegben, azaz legalább 46.380,- Ft-ban állapítják meg. A pályázatot a Közös Önkormányzati Hivatal székhelye szerinti önkormányzat nyújthatja be 2019. január 25. napjáig. Felhívja a képviselők figyelmét arra, hogy a támogatás elnyerése esetén annak felhasználása az önkormányzatoktól finanszírozást nem igényel.

Javasolja, hogy az előterjesztés mellékleteként kiküldött határozati javaslat elfogadását.

Tili Károly polgármester:

Megkérdezi kinek van kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tili Károly polgármester:

Szavazásra teszi fel, ki ért egyet az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásával?

Kolontár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal - egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

5/2019. (I.24.) határozat

Kolontár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. pályázatot kíván benyújtani a belügyminiszter által meghirdetett – a Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény 3. melléklet I. 12. pont szerinti kiegyenlítő bérrendezési alap támogatásra.
2. vállalja, hogy az önkormányzat hivatalánál 2019. évre vonatkozóan (2019. január 1-jétől kezdődően) az illetményalapot 46.380,- Ft-ban állapítja meg.
3. felhatalmazza a Tüskevári Közös Önkormányzati Hivatal székhelye szerinti Tüskevár Község Önkormányzatát, hogy a pályázati adatlapot az ebr42 önkormányzati információs rendszeren keresztül benyújtsa.

A Képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy a Tüskevári Közös Önkormányzati Hivatalnál 2018. július 1-én a Magyarország 2018. évi

központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény 59.§ (1) bekezdésében meghatározott illetményalapot alkalmazták.

7. Napirendi pont:

Polgármester 2019. évi szabadságolási ütemtervének elfogadása.

Előadó: Rajmonné Fischli Erika alpolgármester

Rajmonné Fischli Erika alpolgármester:

Megállapítja, hogy a képviselők a napirendhez tartozó írásos előterjesztést a meghívóval együtt megkapták. Elmondja, hogy a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C. § -a alapján a főállású polgármester évi huszonöt munkanap alapszabadságra és tizennégy munkanap pótszabadságra jogosult. A képviselő-testület minden év február 28-ig jóváhagyja a polgármester szabadságának ütemezését. Minden év január 31-ig meg kell állapítani a polgármester előző évben igénybe vett szabadságának mértékét, és a ki nem adott szabadságot a tárgy-évi szabadsághoz hozzá kell számítani. A polgármesternek a szabadságot az esedékesség évében, de legkésőbb a következő év március 31-ig kell igénybe venni vagy kiadni. Felhívja a figyelmet arra, hogy az idei év választási év, ezért a főállású polgármester részére időarányosan 32 nap került ütemezésre. A polgármester úr által benyújtott szabadságolási terv alapján, a polgármesternek a tavalyi évről ki nem vett szabadsága nincs.

Tili Károly polgármester:

Megkérdezi, van-e valakinek kérdése a napirenddel kapcsolatban?

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tili Károly polgármester:

Szavazásra teszi fel a képviselőknek, ki ért egyet polgármester szabadságolási ütemtervének jóváhagyásával?

Kolontár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

6/2019. (I.24.) határozat

Kolontár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C. §-ban foglalt hatáskörében eljárva, Tili Károly polgármester szabadságolási ütemtervét jóváhagyja.

A képviselő-testület megállapítja, hogy az előző évben ki nem vett szabadság: 0 nap.

Határidő: folyamatos

(Az ütemterv a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

8. Napirendi pont:

Volt iskolaépület Fanni Házat Támogató Alapítvány részére történő bérbe adása.

Előadó: Tili Károly polgármester

Tili Károly polgármester:

Megállapítja, hogy a képviselők a napirendhez tartozó bérleti szerződést a meghívóval együtt megkapták. Elmondja, hogy a decemberi ülésen már beszéltek erről. A volt iskola épülete, a 2013. évben történt bezárása óta üresen áll. Az elmúlt időszakban nem sikerült kihasználni, vagy bérbe adni az épületet. A devecseri Fanny Házat Támogató Alapítvány igénybe vette az épület alsó szintjét. A frissítő meszelés megtörtént, és 2019. január 1. napjától megkezdtek a működést az épületben. A bérleti szerződésben rögzítésre kerültek azok a szóbeli megállapodások, melyek az épület igénybevételeivel kapcsolatban az önkormányzat és a bérlő között megfogalmazódtak.

Javasolja, hogy a bérleti szerződést utólagosan hagyják jóvá.

Tili Károly polgármester:

Megkérdezi, van-e valakinek kérdése a napirenddel kapcsolatosan?

A napirendi ponttal kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tili Károly polgármester:

Szavazásra teszi fel a képviselőknek, ki ért egyet az előterjesztés szerinti bérleti szerződés jóváhagyásával?

Kolontár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

7/2019. (I.24.) határozat

Kolontár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Fanni Házat Támogató Alapítvánnyal (8460 Devecser, Homok u. 17.) a Kolontár, Kossuth L. u. 22. szám (200 hrsz.) alatti volt iskolaépület használatára kötött bérleti szerződést jóváhagyja.

9. Napirendi pont:

Észak-Balaton Törség Regionális Települési Szilárdhulladék kezelési Önkormányzati Társulás 2018.évi tevékenységéről szoló beszámoló elfogadása.

Előadó: Tili Károly polgármester

Tili Károly polgármester:

Megállapítja, hogy a képviselők a napirendhez tartozó beszámolót a meghívóval együtt megkapták. Elmondja, hogy a beszámoló tényeken alapul, nekik nincs más dolguk, mint jóváhagyni a beszámolót.

Megkérdezi van-e valakinek kérdése, hozzászólás a napirendi ponthoz?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tili Károly polgármester:

Szavazásra teszi fel a képviselőknek, ki ért egyet azzal, hogy az Észak-Balatoni Térség Regionális Települési Szilárdhulladék Kezelési Önkormányzati Társulás 2018. évi tevékenységéről szóló beszámolót megismerték, azt tudomásul vették?

Kolontár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

8/2019. (I.24.) határozat

Kolontár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Észak-Balatoni Térség Regionális Települési Szilárdhulladék kezelési Önkormányzati Társulás 2018. évi tevékenységéről szóló beszámolót megismerte, azt tudomásul vette.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem volt, Tili Károly polgármester megköszönte a képviselőknek a megjelenést és az ülést 17,30 órakor bezárta.

Kmft.



Tili Károly
polgármester



Szarka Gyula
jegyző