

Szám: Na/112-1/2019.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Nagyalásony Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. január 21-én (hétfő) 16,00 órai kezdettel megtartott **rendkívüli, nyilvános** üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal
8485 Nagyalásony, Kossuth u. 29.

Jelen vannak:

Csöngei Gábor	polgármester
Dr. Gregositsné Fehér Ildikó	alpolgármester
Czigler László	
Csongrádi Endre	
Domonkosné Kovács Hajnalka	képviselők

Tanácskozási joggal jelen van:

Szarka Gyula jegyző

Valamennyi napirendi pontnál jelen van:

Meinczinger Andrea főelőadó, jegyzőkönyvvezető

Csöngei Gábor polgármester:

Köszönti a képviselő-testület nyilvános ülésén megjelenteket. Elmondja, hogy az ülés összehívására telefonon, valamint elektronikus úton került sor.

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a megválasztott 5 képviselőből 5 képviselő jelen van.

Az ülést megnyitja.

Ezt követően javaslatot tesz az ülés napirendjére a meghívóban feltüntetettek szerint. Megkérdezi van-e valakinek más napirendre javaslata?

Más napirendre javaslat nem hangzott el:

A képviselő-testület az ülés napirendjét 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbiak szerint fogadta el:

N A P I R E N D

T á r g y :

- 1./ Településrendezési eszközök felülvizsgálata
- 2./ Kötelező felvételi biztosító általános iskolák körzethatár tervezetének véleményezése
- 3./ Pályázat benyújtása kiegyenlítő bérrendezési alapból elnyerhető támogatásra

Előadó:

Csöngei Gábor
polgármester

Csöngei Gábor
polgármester

Szarka Gyula
jegyző

N A P I R E N D T Á R G Y A L Á S A

1. Napirendi pont:

Településrendezési eszközök felülvizsgálata

Előadó: Csöngei Gábor polgármester

Csöngei Gábor polgármester:

Megállapítja, hogy az előterjeszt a meghívóval együtt mindenki megkapta. Elmondja, hogy a településrendezési tervek 10 évvel ezelőtt készültek. A településrendezési eszközök felülvizsgálatát 2018. december 31-ig el kellett volna végezni, ezért a képviselő-testület 2018. júniusában döntött arról, hogy ajánlatokat fog bekérni. Időközben – tekintettel arra, hogy országosan hiány volt tervezőkből - a Magyar Közlönyben megjelent, hogy 2019. december 31-ig van lehetőség ezen feladat elvégzésére. A Tüskevári Közös Önkormányzati hivatalnál ez 10 települést érint. A képviselő-testület döntésének megfelelően 7 vállalkozástól történt ajánlatkérés, azonban a megadott határidőre csak 1 ajánlat érkezett. Ezt követően jegyző Úr további 2 vállalkozástól kért ajánlatot. A beérkezett ajánlatokról szóló kimutatás az előterjesztésben látható, melyből megállapítható, hogy a KASIB Mérnöki Manager Iroda Kft. 1191 Budapest, Ady Endre út 32-40. adta a legkedvezőbb ajánlatot, amely Nagyalásny Község Önkormányzat vonatkozásában 2.286.000,- Ft-ot jelent. Természetesen ez az ajánlat akkor él, ha mind a 10 önkormányzat velük fog szerződést kötni. Szerinte ez az ajánlat korrekt, és tartalmazza a főépítési tevékenység díját is! Sajnos a feladat elvégzésének anyagi fedezetére pályázati forrásról, célzottan igénybe vehető támogatásról nincs információ. Ezen összeg a 2019. évi költségvetésbe beépítésre kerül. Javasolja, hogy fogadják el az ajánlatot és kössenek szerződést a KASIB Mérnöki Manager Irodával, különben felügyeleti bírság kiszabása várható.

Megkérdezi kinek van kérdése, hozzászólása?

Csöngei Gábor polgármester:

Megkérdezi, hogy a többi település képviselő-testülete elfogadta-e ezt az ajánlatot, illetve van-e részletfizetési lehetőség? Véleménye szerint nagy terhet ró az önkormányzatokra ez a beruházás, jó lenne pályázati forrásból megvalósítani.

Szarka Gyula jegyző:

Válaszul elmondja, hogy igen, a többi önkormányzat is elfogadta az ajánlatot és van lehetőség a szerződés-tervezetben leírtak szerint részletfizetésre. Azonban megjegyzi, hogy pályázati lehetőségről nem tud.

Czigler László képviselő:

Nem érti, hogy kinek, vagy minek jó ennek a feladatnak az elvégzése?

Más kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Csőngei Gábor polgármester:

Szavazásra teszi fel a képviselőknek, ki ért egyet az előterjesztés melléklete szerinti határozati javaslat elfogadásával?

Nagyalásny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

1/2019. (I.21.) határozat

Nagyalásny község önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. az önkormányzat településfejlesztési koncepciójának, településszerkezeti tervének és helyi építési szabályzatának (együtt: településrendezési eszközök) elkészítésére vonatkozóan a **KASIB Mérnöki Manager Iroda Kft.**-vel (1191 Budapest, Ady Endre út 32-40.) „Tervezési Szerződést” köt bruttó 2.286.000,- Ft összegben.
2. a településrendezési eszközök elkészítése során a „Tervezési Szerződésben” megjelölt önkormányzatokkal megállapodik a jogszabályok által lehetővé tett közös tervezésre és egy eljárásban történő véleményeztetésre vonatkozóan.
3. felhatalmazza a polgármestert a „Tervezési Szerződés” aláírására.

2. Napirendi pont:

A kötelező felvételt biztosító általános iskolák körzethatár-tervezetének véleményezése

Előadó: Csőngei Gábor polgármester

Csőngei Gábor polgármester:

Megállapítja, hogy a Veszprém Megyei Kormányhivatal Veszprémi Járási Hivatalának véleménykérő levelét és az iskolai körzethatárok kijelölésével kapcsolatban a képviselők a meghívóval együtt megkapták. A Veszprémi Járási Hivatal január 15-ig tájékoztatja a települési önkormányzatokat a kijelölt körzetek tervezetéről, a települési önkormányzatoknak február 15. napjáig kell tájékoztatni a megyeszékhely szerinti járási hivatalt egyetértésükről, vagy a körzethatárt módosító javaslatról. Erről már korábban született döntés, javasolja a korábbi döntésnek megfelelően kialakítani a véleményüket.

Megkérdezi, kinek van ezzel kapcsolatban kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Csőngei Gábor polgármester:

Szavazásra teszi fel, ki ért egyet a Veszprém Megyei Kormányhivatal Veszprémi Járási Hivatal által véleményezésre megküldött kötelező felvételt biztosító általános iskolák felvételi körzetének meghatározásával?

Nagyalásny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

2/2019. (I.21.) határozat

Nagyalásny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a Veszprém Megyei Kormányhivatal Veszprémi Járási Hivatal által véleményezésre megküldött kötelező felvételt biztosító általános iskolák felvételi körzetének meghatározásával.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatot a Veszprém Megyei Kormányhivatal Veszprémi Járási Hivatal Hatósági Főosztály Hatósági Osztályának hivatali kapun keresztül (hivatal rövid neve: JH19VESZPR, KRID azonosító: 312470101) küldje meg.

Felelős: polgármester
Határidő: 2019. február 15.

3.Napirendi pont:

Pályázat benyújtása kiegyenlítő bérrendezési alapból elnyerhető támogatásra

Előadó: Szarka Gyula jegyző

Csöngei Gábor polgármester:

Megállapítja, hogy a képviselők a napirendhez tartozó írásos előterjesztést a meghívóval együtt megkapták. Ezt követően megkéri Szarka Gyula jegyzőt, hogy ismertesse a napirendi pontot.

Szarka Gyula jegyző:

Elmondja, mint az az előterjesztésből is kitűnik, hogy a belügyminiszter 2019. január 15-én pályázatot hirdetett a „Kiegyenlítő bérrendezési alapból” elnyerhető támogatásra. Az illetményalap jelenleg 38.650,- Ft, mely 2008. óta változatlan és jelenleg is ez érvényes a Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselői besorolásánál. Ezen pályázat keretében lehetőség nyílik a szerényebb anyagi helyzetű települési önkormányzatok számára is, hogy a köztisztviselői bérek rendezése érdekében a hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetménye megemelésre kerüljön. Az igénylés feltétele, hogy a közös hivatal feladatellátáshoz tartozó önkormányzatok vállalják, hogy az illetményalapot 2019. évre vonatkozóan a Kvtv-ben rögzítetthez képest legalább 20%-kal emelt összegben, azaz legalább 46.380,- Ft-ban állapítják meg. A pályázatot a Közös Önkormányzati Hivatal székhelye szerinti önkormányzat nyújthatja be 2019. január 25. napjáig. Megjegyzi, hogy a támogatás elnyerése esetén annak felhasználása az önkormányzatoktól finanszírozást nem igényel. Javasolja, hogy az előterjesztés mellékleteként kiküldött határozati javaslatot egészítsék ki azzal a nyilatkozattal, hogy a Tüskevári Közös Önkormányzati Hivatalnál 2018. július 1-én a Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény 59.§ (1) bekezdésében meghatározott illetményalapot alkalmazták.

Csőngei Gábor polgármester:

Maga részéről örülne a sikeres pályázatnak, mert véleménye szerint akkor a hivatal munkatársainak a tavasszal induló pályázatok elkészítésében nagyobb szerepet lehetne adni.

Más kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Csőngei Gábor polgármester:

Szavazásra teszi fel, ki ért egyet az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásával?

Nagyalásony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal - egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

3/2019. (I.21.) határozat

Nagyalásony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. pályázatot kíván benyújtani a belügyminiszter által meghirdetett – a Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény 3. melléklet I. 12. pont szerinti kiegyenlítő bérrendezési alap támogatásra.
2. vállalja, hogy az önkormányzat hivatalánál 2019. évre vonatkozóan (2019. január 1-jétől kezdődően) az illetmény-alapot 46.380,- Ft-ban állapítja meg.
3. felhatalmazza a Tüskevári Közös Önkormányzati Hivatal székhelye szerinti Tüskevár Község Önkormányzatát, hogy a pályázati adatlapot az ebr42 önkormányzati információs rendszeren keresztül benyújtsa.

A Képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy a Tüskevári Közös Önkormányzati Hivatalnál 2018. július 1-én a Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény 59.§ (1) bekezdésében meghatározott illetményalapot alkalmazták.

Bejelentések, tájékoztatások

Csőngei Gábor polgármester:

- Kéri a képviselő-testületet, hogy a költségvetés előkészítéseként jöjjenek össze egy informális munkamegbeszélésre.
- Tájékoztatásul elmondja, hogy az orvosi rendelő felújításával kapcsolatos többletigény (8.000.000,- Ft) miatt hiánypótlás került benyújtásra. Reméli, hogy a megye által megígért összeget meg fogja kapni az önkormányzat. Nagyon-nagy szükség lenne erre a pénzre! Az orvosi rendelő bebútorozásával kapcsolatban elmondja, hogy egyenlőre a régi bútorok lesznek visszaállítva, majd pályázati forrásból szeretnék az új bútorokat beszerezni. Megjegyzi, hogy nem akarnak Dabrony Község Önkormányzatától erre a célra 15 millió forintot kérni, ahogy azt már a pletykákból hallani lehet.

- Elmondja, hogy 2019. január 24-én csütörtökön lesz az orvosi rendelő használatbavételi eljárás helyszíni szemléje. A hivatalos átadással kapcsolatban a későbbiekben fognak majd időpontot egyeztetni.
- Rendezvényekkel kapcsolatban javasolja, hogy a gyereknapot – szokásosan – május utolsó hétvégéjén (2019.05.25. szombat) tartsák meg.
- Elmondja, hogy az idei falunapot (2019.08.17.) LEADER pályázatból szeretnék megvalósítani. Az előkészületi munkák már folynak ezzel kapcsolatban.

Czigler László képviselő:

- Megkérdezi, hogy a Somló Mezőgazdasági Zrt. által kezdeményezett földhaszonbérlettel kapcsolatban történt-e már előrelépés, illetve mi a helyzet az orvosi rendelő tulajdon viszonyának rendezésével kapcsolatban?

Csöngei Gábor polgármester:

A kérdéssel kapcsolatban elmondja, hogy még nem érkezett válasz az önkormányzat által 2018. december 18. napján kiküldött levélre. Elmondja, hogy felmerült már más érintett polgármesterektől, hogy az önkormányzatok inkább értékesítsék ezt a területet együtt.

Szarka Gyula jegyző:

A kérdéshez kapcsolódóan ő sem látja értelmét a huzavonának, ő is inkább az értékesítést javasolná. Képviselő úr másik kérdésére válaszolva elmondja, hogy egyeztetett már a tulajdonviszonyok rendezésével kapcsolatban ügyvéddel, akinek elküldte az anyagot. Előszerződést fognak kötni az érintett önkormányzatok. A jelenlegi tulajdonviszonyok a fenntartási időszak alatt (5 év) maradnak az utánkövetés miatt. Majd ezt követően kerül sor a tulajdonviszonyok megváltoztatására.

Egyéb napirend nem volt, Csöngei Gábor **polgármester** megköszönte a képviselőknek a megjelenést és az ülést 17,00 órakor bezárta.

Kmft.


Csöngei Gábor
polgármester




Szarka Gyula
jegyző