

Kiscsősz Község Önkormányzata Képviselő-testületének

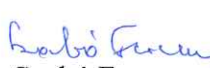
8/2018. (X.4.) önkormányzati rendelete

**az önkormányzat vagyonáról, a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló
4/2013. (V.21.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Kiscsősz Község Önkormányzata Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 18.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és e) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§ Kiscsősz Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról, a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 4/2013. (V.21.) önkormányzati rendeletének 1- 3. mellékletei helyébe ezen rendelet 1-3. mellékletei lépnek.

2. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.


Szabó Ferenc,
polgármester




Szarka Gyula
jegyző

A rendelet kihirdetésének napja:

Tüskevár, 2018. október 4.


Szarka Gyula
jegyző



INDOKOLÁS

Általános indokolás

A rendelet módosítás alapvető célja, hogy a Földhivatali nyilvántartás során történt egyeztetést követően az ingatlanvagyonban bekövetkezett változások az önkormányzat vagyonáról szóló rendeletben átvezetésre kerüljön.

Részletes indokolás

1.§-hoz:

Az 1. számú melléklet a Földhivatali nyilvántartás során történt egyeztetést követően kiegészült

a 04, 08, 017, 038/7, 041, 044, 056, 057/1, 057/6, 058, 059/3, 060, 062, 077, 089, 097 hrsz-ú – *árok* – elnevezésű külterületi ingatlanokkal;

a 09/2, 012/1, 012/16, 016/1, 016/3, 016/6, 016/7, 019, 022/5, 022/7, 025, 026/2, 026/4, 026/6, 026/8, 033/2, 036/3, 036/9, 036/15, 038/1, 038/6, 048/5, 048/26, 048/29, 057/2, 068/3, 071/4, 071/6, 071/7, 071/9, 074/2, 074/7 hrsz-ú – *út* – elnevezésű külterületi ingatlanokkal;

a 021, 023, 042, 047, 049, 051, 067, 069, 072, 079, 081, 082 hrsz-ú – *saját használatú út* – elnevezésű külterületi ingatlanokkal;

a 06, 011, 012/13, 036/13, hrsz-ú – *helyi közút* – elnevezésű külterületi ingatlanokkal;

a 013, 025 hrsz-ú – *út, árok* – elnevezésű külterületi ingatlanokkal;

036/6, 040/13 hrsz-ú – *közút* – elnevezésű külterületi ingatlanokkal,

a 048/23, 048/24 hrsz-ú – *személtérakó telep* – elnevezésű külterületi ingatlanokkal,

valamint 05/8. hrsz-ú – *ravatalozó* – elnevezésű külterületi ingatlannal, melyek eddig nem szerepeltek a nyilvántartásban.

Ugyanezen mellékletben módosításra került a 85, 95, 97, 103, 140, 231 hrsz – ingatlanok megnevezése.

A 2. mellékletben módosításra került a 198, 201 és 219 hrsz-ú, ingatlanok megnevezése, valamint ugyanezen mellékletben a 230. hrsz-ú ingatlan megosztásra, így kivezetésre került. Kiegészült a 230/2. hrsz-ú – *beépítetlen terület* – elnevezésű ingatlannal.

A 3. mellékletben módosításra került az 54, 55 és 94 hrsz-ú, ingatlan megnevezése.

2. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

HATÁSVIZSGÁLAT

A 2011. január 1-jétől hatályos, a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 17. §-a szerint:

17.§ (1) A jogszabály előkészítője - a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű - előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről... önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell. [...]

(2) A hatásvizsgálat során vizsgálni kell

- a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen
 - aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,
 - ab) környezeti és egészségi következményeit,
 - ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint
- b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és
- c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket".

A rendelet tervezetben foglaltak várható hatásai - a Jat. 17. § (2) bekezdésében foglalt elvárások tükrében - az alábbiak szerint összegezhetők:

a) A tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatása

aa) *A jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai*

Az eredeti jogszabályhoz képest ezen jogszabály hatása változást nem keletkeztet.

ab) *A jogszabály környezeti és egészségi következményei*

Az eredeti jogszabályhoz képest ezen jogszabály hatása változást nem keletkeztet.

ac) *A jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatásai*

Az adminisztratív terheket nem növeli.

b) A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A rendelet megalkotásának szükségessége:

A rendelet megalkotásának szükségességéről az önkormányzat saját hatáskörben dönt, a jogalkotói szándék érvényesítését segíti.

A jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A törvényességi felügyeletet ellátó Veszprém Megyei Kormányhivatal törvényességi felhívása várható.

c) A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A Tervezet elfogadása esetén a rendelet alkalmazása a jelenlegihez képest többlet személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételt nem igényel.

A 8/2018. (X.4.) önkormányzati rendelet 1. melléklete

1. melléklet a 4/2013. (V.21.) önkormányzati rendelethez

**Az önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyona körébe tartozó
az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező nemzeti vagyon**

A Ssz.	B Hrsz.	C Megnevezés	D Utca, házszám	E Terület (m2)	F Építmények felsorolása, egyéb megjegyzés
1.		Autóbuszváró		5	autóbuszváró, a földterület nem önkormányzati tulajdon
2.	42	Árok	Kossuth u.	281	árok
3.	62	Árok	Kossuth u.	241	árok
4.	85	Közterület	Kossuth u.	1237	park, játszótér
5.	95	Közterület	Petőfi utca	3854	Petőfi utca
6.	97	Közterület	Petőfi u.	780	út
7.	103	Közterület	Petőfi u.	489	út
8.	116	Járda	Kossuth u.	263	járda
9.	118	Járda	Kossuth u.	370	járda
10.	140	Közterület	Károly utca	3279	Károly utca
11.	231	Közterület	Kossuth u.	2518	út
12.	04	Árok	külterület	1183	árok
13.	05/8	Ravatalozó	külterület	414	ravatalozó épülete
14.	06	Helyi közút	külterület	3662	út
15.	08	Árok	külterület	1968	árok
16.	09/2	Út	külterület	2743	út
17.	011	Helyi közút	külterület	6901	út
18.	012/1	Út	külterület	2670	út
19.	012/13	Helyi közút	külterület	2909	út
20.	012/16	Út	külterület	4163	út
21.	013	Út, árok	külterület	10312	út, árok
22.	016/1	Út	külterület	1395	út
23.	016/3	Út	külterület	6158	út
24.	016/6	Út	külterület	3481	út
25.	016/17	Út	külterület	183	út
26.	017	Árok	külterület	703	árok
27.	019	Út	külterület	3759	út
28.	021	Saját használatú út	külterület	3592	út
29.	022/5	Út	külterület	371	út
30.	022/7	Út	külterület	64	út
31.	023	Saját használatú út	külterület	2990	út
32.	025	Út, árok	külterület	24306	út, árok
33.	026/2	Út	külterület	7432	út
34.	026/4	Út	külterület	5354	út
35.	026/6	Út	külterület	1834	út
36.	026/8	Út	külterület	1878	út
37.	033/2	Út	külterület	4053	út
38.	036/3	Út	külterület	935	út
39.	036/6	Közút	külterület	177	út

A Ssz.	B Hrsz.	C Megnevezés	D Utca, házszám	E Terület (m2)	F Építmények felsorolása, egyéb megjegyzés
40.	036/9	Út	külterület	219	út
41.	036/13	Helyi közút	külterület	1506	út
42.	036/15	Út	külterület	704	út
43.	037	Árok	külterület	8437	árok
44.	038/1	Út	külterület	286	út
45.	038/6	Út	külterület	1916	út
46.	038/7	Árok	külterület	394	árok
47.	040/13	Közút	külterület	6734	út
48.	041	Árok	külterület	3503	árok
49.	042	Saját használatú út	külterület	4834	út
50.	044	Árok	külterület	171	árok
51.	047	Saját használatú út	külterület	609	út
52.	048/2	Szemétlerakó telep	külterület	10855	rekultiválásra került
53.	048/5	Út	külterület	8675	út
54.	048/23	Szemétlerakó telep	külterület	1926	rekultiválásra került
55.	048/24	Szemétlerakó telep	külterület	1142	rekultiválásra került
56.	048/26	Út	külterület	3221	út
57.	048/29	Út	külterület	5008	út
58.	049	Saját használatú út	külterület	4770	út
59.	051	Saját használatú út	külterület	9992	út
60.	052/2	Út	külterület	2573	út
61.	056	Árok	külterület	7087	árok
62.	057/1	Árok	külterület	546	árok
63.	057/2	Út	külterület	7729	út
64.	057/6	Árok	külterület	650	árok
65.	058	Árok	külterület	2325	árok
66.	059/3	Árok	külterület	1590	árok
67.	060	Árok	külterület	4894	árok
68.	062	Árok	külterület	2202	árok
69.	067	Saját használatú út	külterület	3323	út
70.	068/3	Út	külterület	2827	út
71.	069	Saját használatú út	külterület	7732	út
72.	071/4	Út	külterület	5816	út
73.	071/6	Út	külterület	3410	út
74.	071/7	Út	külterület	5814	út
75.	071/9	Út	külterület	5816	út
76.	072	Saját használatú út	külterület	12807	út
77.	074/2	Út	külterület	13447	út
78.	074/7	Út	külterület	875	út
79.	077	Árok	külterület	7001	árok
80.	079	Saját használatú út	külterület	1333	út
81.	081	Saját használatú út	külterület	4990	út
82.	082	Saját használatú út	külterület	11	út
83.	084/7	Út	külterület	1955	út
84.	089	Árok	külterület	2522	árok
85.	097	Árok	külterület	4570	árok

A 8/2018. (X.4.) önkormányzati rendelet 2. melléklete

2. melléklet a 4/2013. (V.21.) önkormányzati rendelethez

Az önkormányzat korlátozottan forgalomképes ingatlan vagyon

A Ssz.	B Hrsz.	C Megnevezés	D Utca, házszám	E Terület (m2)	F Építmények felsorolása, egyéb megjegyzés
1.	182	Kultúrház + Polgármesteri Hivatal	Kossuth u. 47.	2453	Hivatal, kultúrház épülete, udvar
2.	198	Lakóház	Kossuth u. 31.	101	orvosi rendelő
3.	200	Közös udvar	Kossuth u. 31.	1316	udvar
4.	201	Beépítetlen terület	Kossuth u. 31.	467	orvosi rendelő kertje, parkoló
5.	219	Tűzoltóság	Kossuth u. 15.	50	tűzoltószertár
6.	230/2	Beépítetlen terület		2110	sportpálya

A 8/2018. (X.4.) önkormányzati rendelet 3. melléklete

3. melléklet a 4/2013. (V.21.) önkormányzati rendelethez

Az önkormányzat üzleti vagyonába tartozó ingatlan vagyonelemek

A Ssz.	B Hrsz.	C Megnevezés	D Utca, házszám	E Terület (m2)	F Építmények felsorolása, egyéb megjegyzés
1.	25	Beépítetlen terület	Kossuth u.	518	
2.	29	Udvar	Kossuth u.	39	
3.	54	Autóbusz pályaudvar	Kossuth u. 60/A	32	fodrászüzlet
4.	55	Felvásárlótelep	Kossuth u. 60/B	29	tejbegyűjtő
5.	56	Mérlegház + udvar	-	935	közös udvar 54. és 57. hrsz-ú ingatlannal
6.	58	Beépítetlen terület	Kossuth u.	507	
7.	94	Beépítetlen terület	Petőfi u.	583	kert
8.	068/2	Szántó, erdő	külterület	16641	