

Iszkáz Község Önkormányzata Képviselő-testületének

10/2018. (X.4.) önkormányzati rendelete

**az önkormányzat vagyonáról, a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló
4/2013. (V.21.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Iszkáz Község Önkormányzata Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 18.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és e) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§ Iszkáz Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról, a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 4/2013. (V.21.) önkormányzati rendeletének 1- 3. mellékletei helyébe ezen rendelet 1-3. mellékletei lépnek.

2. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Cseh József
polgármester



Szarka Gyula
jegyző



A rendelet kihirdetésének napja:

Tüskevár, 2018. október 4.

Szarka Gyula
jegyző



INDOKOLÁS

Általános indokolás

A rendelet módosítás alapvető célja, hogy a Földhivatali nyilvántartás során történt egyeztetést követően az ingatlanvagyonban bekövetkezett változások az önkormányzat vagyonáról szóló rendeletben átvezetésre kerüljön.

Részletes indokolás

1.§-hoz:

Az 1. számú melléklet a Földhivatali nyilvántartás során történt egyeztetést követően kiegészült

a 025/25, 034/13, 064/6, 074/16, 074/26, 074/35, 074/40, 074/43, 074/53, 0164/7, 078/3 hrsz-ú – *út* – elnevezésű külterületi ingatlanokkal;

a 034/17, 074/52, 0163/1, 0186/17 hrsz-ú – *közt* - elnevezésű külterületi ingatlanokkal, melyek eddig nem szerepeltek a nyilvántartásban.

Ugyanezen melléklet kiegészült a 221. hrsz-ú – *temető* - elnevezésű ingatlannal, mely az önkormányzat tulajdonába ajándékozás címén került.

Ezen mellékletben módosításra került a 3, 6, 7, 9, 11, 15, 18, 19, 20, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 31, 32, 33, 34, 36, 38, 60, 85, 117. hrsz-ú – ingatlanok megnevezése.

Az 1.mellékletben a 262, 010, 013, 018/2, 018/3, 034/3, 034/5, 035, 038/5, 039, 061, 063, 064/4, 065, 066/11, 076/1, 076/2, 094, 0112, 0113, 0123, 0125, 0132, 0173, 0179, 0185. hrsz-ú ingatlanoknál területváltozások módosítására került sor.

A 2.mellékletben módosításra került a 102, 149, 378, 497, 057. hrsz-ú, ingatlanok megnevezése, valamint ugyanezen melléklet kiegészült a 305, 379, 478. hrsz-ú - *lakóház, udvar, gazdasági épület* – elnevezésű ingatlannal.

Ugyanezen mellékletben a 057. hrsz-ú ingatlannál területváltozás módosítására került sor.

A 3. mellékletben módosításra került az 230. hrsz-ú, ingatlan megnevezése, valamint ugyanezen mellékletben a 150. hrsz-ú ingatlannál területváltozás módosítására került sor.

2. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

HATÁSVIZSGÁLAT

A 2011. január 1-jétől hatályos, a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 17. §-a szerint:

17.§ (1) A jogszabály előkészítője - a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű - előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről... önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell. [...]

(2) A hatásvizsgálat során vizsgálni kell

- a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen
 - aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,
 - ab) környezeti és egészségi következményeit,
 - ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint
- b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és
- c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket".

A rendelet tervezetben foglaltak várható hatásai - a Jat. 17. § (2) bekezdésében foglalt elvárások tükrében - az alábbiak szerint összegezhetők:

a) A tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatása

aa) *A jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai*

Az eredeti jogszabályhoz képest ezen jogszabály hatása változást nem keletkeztet.

ab) *A jogszabály környezeti és egészségi következményei*

Az eredeti jogszabályhoz képest ezen jogszabály hatása változást nem keletkeztet.

ac) *A jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatásai*

Az adminisztratív terheket nem növeli.

b) A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A rendelet megalkotásának szükségessége:

A rendelet megalkotásának szükségességéről az önkormányzat saját hatáskörben dönt, a jogalkotói szándék érvényesítését segíti.

A jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A törvényességi felügyeletet ellátó Veszprém Megyei Kormányhivatal törvényességi felhívása várható.

c) A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A Tervezet elfogadása esetén a rendelet alkalmazása a jelenlegihez képest többlet személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételt nem igényel.

A 10/2018. (X.4.) önkormányzati rendelet 1. melléklete

1. melléklet a 4/2013. (V.21.) önkormányzati rendelethez

**Az önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyona körébe tartozó
az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező nemzeti vagyon**

A Ssz.	B Hrsz.	C Megnevezés	D Utca, házszám	E Terület (m2)	F Építmények felsorolása, egyéb megjegyzés
1.		Autóbuszváró	Ady u. 1.		autóbuszváró; a földterület nem önkormányzati tulajdon
2.		Csapadékvíz elvezető árok	József A. u.		a földterület nem önkormányzati tulajdon
3.	1/2	Közút	-	606	út
4.	125	Járda	Ady E. u	640	járda
5.	127	Árok	-	348	árok
6.	143	Tűzoltóság	-	40	közterület
7.	144	Közterület	Ady E. u.	7290	Játszótér, út
8.	159	Árok	-	1547	árok
9.	170	Közút	-	408	út
10.	182	Árok	-	1309	árok
11.	185	Beépítetlen terület	Nagy L. u.	324	közterület
12.	186	Árok	-	1089	árok
13.	189	Járda	-	319	járda
14.	202	Saját használatú út	-	568	út
15.	203	Közút	-	844	út
16.	220	Árok	-	1152	árok
17.	221	Temető	Nagy L. u.	5394	temető, ravatalozó épülete
18.	222	Ravatalozó	Petőfi u.	829	ravatalozó épülete
19.	231	Közterület	-	1396	út
20.	250	Közterület	-	623	út
21.	252	Beépítetlen terület	Petőfi u.	4037	közterület
22.	254	Saját használatú út	-	593	út
23.	262	Temető	Petőfi u.	4159	temető
24.	263	Közterület	-	5092	út
25.	265	Közterület	Petőfi u.	8933	út
26.	315/1	Közterület	-	532	út
27.	322	Beépítetlen terület	-	2003	közterület
28.	324	Közterület	-	3658	út
29.	325	Közterület	Táncsics u.	4538	út
30.	353	Közterület	Széchenyi u.	2012	út
31.	360	Áruház	József A. u. 30.	1764	Közpark és buszváró sziget
32.	424/1	Buszmegálló	József A. u. 21.	5	Autóbuszváró, földterület nem önkormányzati tulajdon
33.	426	Közterület	Dózsa Gy. u.	2517	út
34.	455/2	Közterület	Táncsics M. u.	1996	út
35.	498	Közterület	Kossuth L. u.	7030	út
36.	499	Általános Iskola	Kossuth L. u.	809	közpark
37.	503	Járda	József A. u.	724	járda
38.	505	Közterület	-	607	út

A Ssz.	B Hrsz.	C Megnevezés	D Utca, házszám	E Terület (m2)	F Építmények felsorolása, egyéb megjegyzés
39.	520	Járda	-	1043	járda
40.	521	Közterület	-	680	út
41.	534	Járda	-	900	járda
42.	010	Saját használatú út	külterület	1307	út
43.	013	Saját használatú út	külterület	9468	út
44.	014	Árok	külterület	1780	árok
45.	015/2	Út	külterület	4312	út
46.	015/3	Út	külterület	2165	út
47.	015/5	Út	külterület	1380	út
48.	015/7	Út	külterület	1489	út
49.	015/9	Út	külterület	3367	út
50.	018/2	Árok	külterület	2502	árok
51.	018/3	Árok	külterület	43	árok
52.	022/2	Út	külterület	4444	út
53.	022/5	Árok	külterület	1287	árok
54.	024/2	Út	külterület	1307	út
55.	025/6	Út	külterület	3187	út
56.	025/9	Árok	külterület	610	árok
57.	025/25	Út	külterület	534	út
58.	030/2	Út	külterület	1972	út
59.	030/3	Út	külterület	2156	út
60.	031	Árok	külterület	670	árok
61.	032/2	Út	külterület	2616	út
62.	034/3	Árok	külterület	1563	árok
63.	034/5	Saját használatú út	külterület	958	út
64.	034/13	Út	külterület	616	út
65.	034/17	Közút	külterület	444	út
66.	035	Saját használatú út	külterület	3844	út
67.	036/2	Út	külterület	1151	út
68.	037	Árok	külterület	1339	árok
69.	038/2	Út	külterület	820	út
70.	038/3	Út	külterület	694	út
71.	038/5	Árok	külterület	777	árok
72.	039	Saját használatú út	külterület	4002	út
73.	040/2	Út	külterület	1523	út
74.	041	Árok	külterület	1966	árok
75.	042/2	Út	külterület	1253	út
76.	042/3	Út	külterület	2103	út
77.	043/2	Út	külterület	1358	út
78.	043/3	Út	külterület	3915	út
79.	043/5	Út	külterület	4740	út
80.	043/6	Út	külterület	2270	út
81.	043/8	Út	külterület	4773	út
82.	043/11	Árok	külterület	881	árok
83.	044	Árok	külterület	419	árok
84.	046	Saját használatú út	külterület	1230	út
85.	051	Saját használatú út	külterület	1567	út
86.	052	Saját használatú út	külterület	1032	út
87.	054	Saját használatú út	külterület	2196	út
88.	060/1	Út	külterület	1384	út

A Ssz.	B Hrsz.	C Megnevezés	D Utca, házszám	E Terület (m2)	F Építmények felsorolása, egyéb megjegyzés
89.	061	Árok	külterület	4003	árok
90.	062/2	Árok	külterület	1507	árok
91.	062/3	Út	külterület	988	út
92.	063	Árok	külterület	390	árok
93.	064/4	Árok	külterület	1472	árok
94.	064/6	Út	külterület	710	út
95.	065	Saját használatú út	külterület	1649	út
96.	066/2	Saját használatú út	külterület	3843	út
97.	066/3	Saját használatú út	külterület	499	út
98.	066/6	Árok	külterület	1937	árok
99.	066/8	Árok	külterület	843	árok
100.	066/11	Árok	külterület	2039	árok
101.	067	Saját használatú út	külterület	3697	út
102.	069/4	Út	külterület	781	út
103.	071	Árok	külterület	2153	árok
104.	073	Saját használatú út	külterület	3657	út
105.	074/10	Árok	külterület	1391	árok
106.	074/11	Út	külterület	714	út
107.	074/16	Út	külterület	836	út
108.	074/26	Út	külterület	844	út
109.	074/35	Út	külterület	552	út
110.	074/40	Út	külterület	524	út
111.	074/43	Út	külterület	307	út
112.	074/52	Közút	külterület	788	út
113.	074/53	Út	külterület	4607	út
114.	076/1	Saját használatú út	külterület	8792	út
115.	076/2	Saját használatú út	külterület	2096	út
116.	079	Saját használatú út	külterület	2805	út
117.	086	Saját használatú út	külterület	691	út
118.	094	Közút	külterület	2248	út
119.	097/17	Út	külterület	350	út
120.	0112	Közút	külterület	6368	út
121.	0113	Árok	külterület	2097	árok
122.	0116/7	Árok	külterület	270	árok
123.	0116/8	Árok	külterület	402	árok
124.	0116/9	Árok	külterület	214	árok
125.	0117	Árok	külterület	834	árok
126.	0120	Saját használatú út	külterület	2536	út
127.	0121/4	Út	külterület	1195	út
128.	0121/7	Árok	külterület	391	árok
129.	0122	Árok	külterület	4401	árok
130.	0123	Árok	külterület	257	árok
131.	0125	Árok	külterület	793	árok
132.	0132	Saját használatú út	külterület	1046	út
133.	0134	Árok	külterület	1938	árok
134.	0135	Saját használatú út	külterület	1181	út
135.	0137/6	Út	külterület	2755	út
136.	0137/20	Út	külterület	4426	út
137.	0140	Árok	külterület	6867	árok
138.	0143	Árok	külterület	1305	árok

A Ssz.	B Hrsz.	C Megnevezés	D Utca, házszám	E Terület (m2)	F Építmények felsorolása, egyéb megjegyzés
139.	0158/3	Árok	külterület	1503	árok
140.	0159	Árok	külterület	2848	árok
141.	0161	Árok	külterület	3348	árok
142.	0163/1	Közút	külterület	1615	út
143.	0164/7	Út	külterület	604	út
144.	0166	Árok	külterület	4135	árok
145.	0173	Árok	külterület	432	árok
146.	0174	Saját használatú út	külterület	16893	út
147.	0177	Árok	külterület	8368	árok
148.	0178/3	Út	külterület	755	út
149.	0179	Árok	külterület	2096	árok
150.	0181	Saját használatú út	külterület	5298	út
151.	0185	Saját használatú út	külterület	5573	út
152.	0186/2	Út	külterület	3820	út
153.	0186/17	Közút	külterület	742	út
154.	0187	Saját használatú út	külterület	2377	út
155.	0188/2	Út	külterület	3494	út
156.	0188/4	Út	külterület	1195	út
157.	0188/5	Árok	külterület	694	árok

A 10/2018. (X.4.) önkormányzati rendelet 2. melléklete

2. melléklet a 4/2013. (V.21.) önkormányzati rendelethez

Az önkormányzat korlátozottan forgalomképes ingatlan vagyon

A Ssz.	B Hrsz.	C Megnevezés	D Utca, házszám	E Terület (m2)	F Építmények felsorolása, egyéb megjegyzés
1.	9	Általános Iskola	Nagy L. u. 64.	4945	Iskola épülete, udvar
2.	102	Lakóház, udvar	Ady E. u. 1.	4963	Nagy László Emlékház, udvar, kerítés
3.	149	Óvoda	Nagy L. u. 57.	3122	Általános Iskola épülete
4.	305	Lakóház, udvar, gazdasági épület	Petőfi u. 24.	1444	
5.	378	Községháza	József A. u. 3-5.	7301	PH épülete, kultúrház épülete, udvar, játszótér, parkoló
6.	379	Lakóház, udvar, gazdasági épület	Kossuth u. 6.	1235	
7.	478	Lakóház, udvar, gazdasági épület	Kossuth u. 29.	2241	
8.	497	Tűzoltóság	Kossuth u. 2.	91	Szertár épület
9.	057	Sporttelep	külterület	12151	

A 10/2018. (X.4.) önkormányzati rendelet 3. melléklete

3. melléklet a 4/2013. (V.21.) önkormányzati rendelethez

Az önkormányzat üzleti vagyonába tartozó ingatlan vagyonelemek

A Ssz.	B Hrsz.	C Megnevezés	D Utca, házszám	E Terület (m2)	F Építmények felsorolása, egyéb megjegyzés
1.	103	Beépítetlen terület	Ady E. u.	1248	
2.	150	Beépítetlen terület	Nagy L. u.	5284	
3.	230	Gazdasági épület, udvar	József A. u.	5475	
4.	500	Beépítetlen terület	József A. u.	1526	
5.	502	Beépítetlen terület	József A. u.	2896	
6.	0154	Mocsár	külterület	3978	
7.	0158/1	Szántó, erdő	külterület	91178	
8.	0160	Szántó, árok	külterület	76718	