

Kispirit Község Önkormányzata Képviselő-testületének

10/2018. (X.1.) önkormányzati rendelete

**az önkormányzat vagyonáról, a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló
5/2013. (V.21.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Kispirit Község Önkormányzata Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 18.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és e) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§ Kispirit Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról, a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 5/2013. (V.21.) önkormányzati rendeletének 1- 3. mellékletei helyébe ezen rendelet 1-3. mellékletei lépnek.

2. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.


Németh Jenő Ferenc
polgármester




Szarka Gyula
jegyző

A rendelet kihirdetésének napja:

Tüskevár, 2018. október 1.


Szarka Gyula
jegyző



INDOKOLÁS

Általános indokolás

A rendelet módosítás alapvető célja, hogy a Földhivatali nyilvántartás során történt egyeztetést követően az ingatlanvagyonban bekövetkezett változások az önkormányzat vagyonáról szóló rendeletben átvezetésre kerüljön.

Részletes indokolás

1.§-hoz:

Az 1. mellékletben a 105 hrsz-ú ingatlanok az építmények felsorolása, egyéb megjegyzések sora új adattal bővült.

A 2. mellékletben a 31/1 hrsz-ú ingatlannál térképezési hiba javítása miatt területváltozás módosítására került sor. Ugyanezen mellékletben módosításra került a 7 hrsz-ú, 31/1 hrsz-ú, 103 hrsz-ú, 104 hrsz-ú ingatlanok megnevezése, valamint ugyanezen a területeken az építmények, egyéb megjegyzések felsorolása. Ugyanezen melléklet kiegészült a nem önkormányzati tulajdonú Arany J. utcában épült 11 m² buszmegállóval, ez eddig nem szerepelt a nyilvántartásban.

A 3. mellékletben a 39 hrsz-ú ingatlannál térképezési hiba javítása miatt területváltozás módosítására került sor. A 104 hrsz-ú ingatlan teljes egészében átkerült a 2. mellékletbe.

2. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

HATÁSVIZSGÁLAT

A 2011. január 1-jétől hatályos, a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 17. §-a szerint:

17.§ (1) A jogszabály előkészítője - a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű - előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről... önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell. [...]

(2) A hatásvizsgálat során vizsgálni kell

- a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen
 - aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,
 - ab) környezeti és egészségi következményeit,
 - ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint
- b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és
- c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket".

A rendelet tervezetben foglaltak várható hatásai - a Jat. 17. § (2) bekezdésében foglalt elvárások tükrében - az alábbiak szerint összegezhetők:

a) A tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatása

aa) *A jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai*

Az eredeti jogszabályhoz képest ezen jogszabály hatása változást nem keletkeztet.

ab) *A jogszabály környezeti és egészségi következményei*

Az eredeti jogszabályhoz képest ezen jogszabály hatása változást nem keletkeztet.

ac) *A jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatásai*

Az adminisztratív terheket nem növeli.

b) A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A rendelet megalkotásának szükségessége:

A rendelet megalkotásának szükségességéről az önkormányzat saját hatáskörben dönt, a jogalkotói szándék érvényesítését segíti.

A jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A törvényességi felügyeletet ellátó Veszprém Megyei Kormányhivatal törvényességi felhívása várható.

c) A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A Tervezet elfogadása esetén a rendelet alkalmazása a jelenlegihez képest többlet személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételt nem igényel.

A 10/2018.(X.1.) önkormányzati rendelet 1. melléklete

1. melléklet a 5/2013. (V.21.) önkormányzati rendelethez

**Az önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyona körébe tartozó
az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező nemzeti vagyon**

A Ssz.	B Hrsz.	C Megnevezés	D Utca, házszám	E Terület (m2)	F Építmények felsorolása, egyéb megjegyzés
1.	45	Közterület	Kossuth utca	2491	
2.	101	Közterület	Széchenyi utca	15973	
3.	105	Temető	belterület	6170	Temető, ravatalozó
4.	011/12	Árok	külterület	250	
5.	011/6	Út	külterület	2252	
6.	011/8	Saját használatú út	külterület	2007	
7.	012	Árok	külterület	1626	
8.	015/2	Árok	külterület	253	
9.	016	Árok	külterület	1070	
10.	017/10	Út	külterület	1776	
11.	017/12	Út	külterület	2955	
12.	017/8	Út	külterület	3961	
13.	018	Saját használatú út	külterület	996	
14.	02/2	Árok	külterület	49	
15.	020	Árok	külterület	8443	
16.	022	Saját használatú út	külterület	2325	
17.	024	Saját használatú út	külterület	12007	
18.	027/2	Út	külterület	6536	
19.	028	Árok	külterület	14481	
20.	029/2	Út	külterület	1004	
21.	029/5	Út	külterület	5615	
22.	029/8	Út	külterület	5810	
23.	03	Árok	külterület	3799	
24.	030	Saját használatú út	külterület	1966	
25.	031/4	Út	külterület	1009	
26.	034	Saját használatú út	külterület	7908	
27.	035/2	Árok	külterület	312	
28.	04/1	Út	külterület	142	
29.	040	Saját használatú út	külterület	37919	
30.	045/17	Út	külterület	155	
31.	045/3	Út	külterület	13431	
32.	046	Árok	külterület	876	
33.	050	Árok	külterület	5840	
34.	054	Árok	külterület	7180	
35.	055/15	Út	külterület	843	
36.	055/18	Út	külterület	632	
37.	055/5	Út	külterület	3287	
38.	056	Saját használatú út	külterület	2549	
39.	06/4	Út	külterület	1618	
40.	06/5	Saját használatú út	külterület	1363	
41.	08/4	Út	külterület	3611	
42.	09	Saját használatú út	külterület	468	

A 10/2018.(X.1.) önkormányzati rendelet 2. melléklete

2. melléklet a 5/2013. (V.21.) önkormányzati rendelethez

Az önkormányzat korlátozottan forgalomképes ingatlan vagyon

A Ssz.	B Hrsz.	C Megnevezés	D Utca, házszám	E Terület (m2)	F Építmények felsorolása, egyéb megjegyzés
1.	7	Beépítetlen terület	Széchenyi u. 20.	692	Játszótér
2.	27	Kultúrház	Kossuth u. 3.	1703	Orvosi rendelő, könyvtár, polgármesteri hivatal, művelődési ház
3.	31/1	Bolt, átjátszó állomás	Kossuth u.	1667	Bolt, átjátszó állomás, raktár, buszmeg- álló
4.	103	Lakóház, udvar gazdasági épület	Széchenyi u. 2.	2584	Ifjúsági szálláshely, garázs, tároló
5.	104	Gazdasági épület, ud- var, szántó, erdő, árok	Széchenyi u. 4.	21222	Kovácsműhely
6.		Buszmegálló	Arany J. u.	11	Földterület nem önkormányzati tulajdon

A 10/2018.(X.1.) önkormányzati rendelet 3. melléklete

3. melléklet a 5/2013. (V.21.) önkormányzati rendelethez

Az önkormányzat üzleti vagyonába tartozó ingatlan vagyonelemek

A Ssz.	B Hrsz.	C Megnevezés	D Utca, házszám	E Terület (m2)	F Építmények felsorolása, egyéb megjegyzés
1.	38	Beépítetlen terület	Arany János utca	1467	Építési telek
2.	39	Beépítetlen terület	Arany János utca	1429	Építési telek
3.	40	Beépítetlen terület	Arany János utca	1406	Építési telek
4.	055/2	Szántó		5755	12,03 AK