

Nagypirit Község Önkormányzata Képviselő-testületének

8/2018. (X.1.) önkormányzati rendelete

**az önkormányzat vagyonáról, a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló
5/2013. (V.21.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Nagypirit Község Önkormányzata Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 18.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és e) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§ Nagypirit Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról, a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 5/2013. (V.21.) önkormányzati rendeletének 1- 3. mellékletei helyébe ezen rendelet 1-3. mellékletei lépnek.

2. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.


Burján Ernő
polgármester




Szarka Gyula
jegyző

A rendelet kihirdetésének napja:

Tüskevár, 2018. október 1.


Szarka Gyula
jegyző



INDOKOLÁS

Általános indokolás

A rendelet módosítás alapvető célja, hogy a Földhivatali nyilvántartás során történt egyeztetést követően az ingatlanvagyonban bekövetkezett változások az önkormányzat vagyonáról szóló rendeletben átvezetésre kerüljön.

Részletes indokolás

1.§-hoz:

Az 1.mellékletben a 310 hrsz-ú ingatlannál térképezési hiba javítása miatt területváltozás módosítására került sor. Ugyanezen melléklet kiegészült a 017/15 hrsz-ú és 085/58 hrsz-ú – út - elnevezésű ingatlanokkal, valamint a nem önkormányzati tulajdonú Rákóczi utcában épült 1256 m² járdával, ezek eddig nem szerepeltek a nyilvántartásban.

A 2.mellékletben a 86 hrsz-ú ingatlannál térképezési hiba javítása miatt területváltozás módosítására került sor. Ugyanezen mellékletben módosításra került a 312 hrsz-ú, 38 hrsz-ú, 73 hrsz-ú, 78/2 hrsz-ú, 86 hrsz-ú, 87 hrsz-ú, 165 hrsz-ú ingatlanok megnevezése, valamint a 312 hrsz-ú, 38 hrsz-ú, 73 hrsz-ú, 78/2 hrsz-ú, 165 hrsz-ú területeken az építmények, egyéb megjegyzések felsorolása. A 3. mellékletből átkerült a 222 hrsz-ú, 223 hrsz-ú és 051 hrsz-ú ingatlan, mert fenntartási kötelezettsége van az önkormányzatnak, egyben módosult ezen ingatlanok esetében az építmények, egyéb megjegyzések felsorolása.

A 3. mellékletből a 222 hrsz-ú, 223 hrsz-ú és 051 hrsz-ú ingatlanok átkerültek a 2. mellékletbe.

2. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

HATÁSVIZSGÁLAT

A 2011. január 1-jétől hatályos, a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 17. §-a szerint:

17.§ (1) A jogszabály előkészítője - a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű - előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről... önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell. [...]

(2) A hatásvizsgálat során vizsgálni kell

- a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen
 - aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,
 - ab) környezeti és egészségi következményeit,
 - ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint
- b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és
- c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket".

A rendelet tervezetben foglaltak várható hatásai - a Jat. 17. § (2) bekezdésében foglalt elvárások tükrében - az alábbiak szerint összegezhetők:

a) A tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatása

aa) *A jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai*

Az eredeti jogszabályhoz képest ezen jogszabály hatása változást nem keletkeztet.

ab) *A jogszabály környezeti és egészségi következményei*

Az eredeti jogszabályhoz képest ezen jogszabály hatása változást nem keletkeztet.

ac) *A jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatásai*

Az adminisztratív terheket nem növeli.

b) A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A rendelet megalkotásának szükségessége:

A rendelet megalkotásának szükségességéről az önkormányzat saját hatáskörben dönt, a jogalkotói szándék érvényesítését segíti.

A jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A törvényességi felügyeletet ellátó Veszprém Megyei Kormányhivatal törvényességi felhívása várható.

c) A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A Tervezet elfogadása esetén a rendelet alkalmazása a jelenlegihez képest többlet személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételt nem igényel.

A 8/2018.(X.1.) önkormányzati rendelet 1. melléklete

1. melléklet az 5/2013. (V.21.) önkormányzati rendelethez

**Az önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyona körébe tartozó
az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező nemzeti vagyon**

A Ssz.	B Hrsz.	C Megnevezés	D Utca, házszám	E Terület (m2)	F Építmények felsorolása, egyéb megjegyzés
1.	10	árok	Belterület	647	
2.	134	közterület	Táncsics utca	467	
3.	15	közterület	Névtelen utca	2445	
4.	183	közterület	Dózsa utca	5468	
5.	185	közterület	Táncsics utca	2997	
6.	186	közterület	Jókai utca	3954	
7.	230	közterület	Jókai utca	5209	
8.	258	közterület	Kossuth utca	8733	
9.	275	közterület	Ady tér	3752	
10.	310	közterület	Névtelen utca	2158	
11.	65	közterület	Petőfi utca	1736	
12.	82	közterület	Névtelen utca	1502	
13.	013/7	út	Külterület	9307	
14.	014	saját használatú út	Külterület	4143	
15.	016	árok	Külterület	9306	
16.	017/15	út	Külterület	2314	
17.	019	út, árok	Külterület	19882	
18.	020	árok	Külterület	10163	
19.	021/1	út	Külterület	208	
20.	022/2	út	Külterület	7170	
21.	022/4	út	Külterület	9236	
22.	023	út, árok	Külterület	28025	
23.	024	saját használatú út	Külterület	11789	
24.	026	árok	Külterület	6591	
25.	029	saját használatú út	Külterület	3867	
26.	03	árok	Külterület	594	
27.	030	saját használatú út	Külterület	6426	
28.	032	árok	Külterület	510	
29.	033/2	út	Külterület	690	
30.	037/1	út, árok	Külterület	21387	
31.	037/2	saját használatú út	Külterület	3403	
32.	039	saját használatú út	Külterület	2487	
33.	040/2	út	Külterület	782	
34.	041	árok	Külterület	6905	
35.	042/6	út	Külterület	505	
36.	043/1	saját használatú út	Külterület	9458	
37.	043/2	saját használatú út	Külterület	5224	
38.	044/25	út	Külterület	27419	
39.	049	dögtér	Külterület	1327	
40.	05	saját használatú út	Külterület	532	
41.	050	saját használatú út	Külterület	1083	
42.	053/2	árok	Külterület	2899	
43.	056	árok	Külterület	2911	
44.	057/11	út	Külterület	1828	
45.	057/4	szántó	Külterület	16904	

A Ssz.	B Hrsz.	C Megnevezés	D Utca, házszám	E Terület (m2)	F Építmények felsorolása, egyéb megjegyzés
46.	057/7	út	Külterület	1814	
47.	057/9	út	Külterület	6140	
48.	059	saját használatú út	Külterület	7106	
49.	060	árok	Külterület	1156	
50.	072/32	közút	Külterület	10824	
51.	073/2	árok	Külterület	3241	
52.	08	árok	Külterület	5915	
53.	085/19	árok	Külterület	1879	
54.	085/44	út	Külterület	3850	
55.	085/49	út	Külterület	450	
56.	085/58	út	Külterület	840	
57.	087/2	út	Külterület	6640	
58.	088	saját használatú út	Külterület	10455	
59.	089	saját használatú út	Külterület	3961	
60.	09/22	út	Külterület	15110	
61.	09/24	út	Külterület	886	
62.	090/2	út	Külterület	9795	
63.	091	saját használatú út	Külterület	8434	
64.	092	árok	Külterület	1269	
65.	094/3	út	Külterület	54	
66.	095	árok	Külterület	1199	
67.	096/6	út	Külterület	676	
68.		járda	Rákóczi u.	1256	Földterület nem önkormányzati tulajdon

A 8/2018.(X.1.) önkormányzati rendelet 2. melléklete

2. melléklet az 5/2013. (V.21.) önkormányzati rendelethez

Az önkormányzat korlátozottan forgalomképes ingatlan vagyon

A Ssz.	B Hrsz.	C Megnevezés	D Utca, házszám	E Terület (m2)	F Építmények felsorolása, egyéb megjegyzés
1.	184	Sporttelep	Belterület	16424	Sportpálya
2.	222	Beépítetlen terület	Jókai utca	2219	Termőföld, kert, fóliasátor
3.	223	Beépítetlen terület	Jókai utca	2201	Termőföld, kert, fóliasátor
4.	229/1	Községháza	Kossuth u. 42.	1282	
5.	312	Beépítetlen terület	Rákóczi utca	506	Gáztartályok telephelye FLAGA GÁZ
6.	38	Tornaterem, udvar	Rákóczi u. 25.	2838	Raktár épület
7.	73	Orvosi rendelő és posta	Rákóczi u. 31.	1225	Orvosi rendelő, raktár
8.	78/2	üzlet udvar,		819	Üzlet, raktár, udvar
9.	86	Tűzoltóság	Belterület	5322	
10.	87	Kultúrház	Rákóczi u. 32.	988	
12.	165	Sportöltöző épület	Dózsa utca	1555	Feldolgozóhely, hűtőkamra, fóliasátor
13.	051	legelő, erdő, hulladék- lerakó		21795	
14.		Játszóvár	Rákóczi utca		Földterület nem önkormányzati tulajdon
15.		Ravatalozó			Földterület nem önkormányzati tulajdon

A 8/2018.(X.1.) önkormányzati rendelet 3. melléklete

3. melléklet az 5/2013. (V.21.) önkormányzati rendelethez

Az önkormányzat üzleti vagyonába tartozó ingatlan vagyonelemek

A Ssz.	B Hrsz.	C Megnevezés	D Utca, házszám	E Terület (m2)	F Építmények felsorolása, egyéb megjegyzés
1.	178	Beépítetlen terület	Dózsa utca	198	Termőföld, kert
2.	265	Beépítetlen terület		406	Termőföld, kert
3.	313/1	Beépítetlen terület	Rákóczi utca	65	Termőföld, kert
4.	313/2	Beépítetlen terület	Rákóczi utca	1143	Termőföld, kert
5.	66	Beépítetlen terület	Petőfi utca	302	Termőföld, kert
6.	85	Beépítetlen terület		2188	Termőföld, kert