

ÖNKORÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
8484 NAGYALÁSONY

Szám:155-13/2017/Na

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Nagyalásony Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. augusztus 14-én (hétfő) 16,30 órai kezdettel megtartott **nyilvános** üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal
8484 Nagyalásony, Kossuth u. 29.

Jelen vannak: Csöngei Gábor	polgármester
Dr. Gregositsné Fehér Ildikó	alpolgármester
Czigler László	
Csongrádi Endre	
Domonkosné Kovács Hajnalka	képviselők

Tanácskozási joggal jelen van:
Szarka Gyula jegyző megbízásából:
Varga Zoltánné főmunkatárs

Meghívottként az első napirendi pontnál jelen van:
Böröczné Szakáll Beatrix

Valamennyi napirendi pontnál jelen van:
Meinczinger Andrea főelőadó, jegyzőkönyvvezető

Csőngei Gábor polgármester:

Köszönti a képviselő-testület nyilvános ülésén megjelenteket.
Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a megválasztott 5 képviselőből 5 képviselő jelen van.

Az ülést megnyitja.

Ezt követően javaslatot tesz az ülés napirendjére a meghívóban feltüntetettek szerint.
Megkérdezi van-e valakinek más napirendre javaslata?

Más napirendre javaslat nem hangzott el:

A képviselő-testület az ülés napirendjét 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbiak szerint fogadta el:

N A P I R E N D

T á r g y :

Előadó:

1./ Nagyalásnyi Napköziotthonos Óvoda óvodavezetői munkakör betöltésére beérkezett pályázat elbírálása

Csöngei Gábor
polgármester

2./ Nagyalásny Község Kultúrájáért, Kulturális Örökség Megóvásáért Közcélú Alapítvány kuratóriumi tagsága és ellenőrző bizottsága személyi változásaival kapcsolatos döntés meghozatala

Csöngei Gábor
polgármester

Vegyes ügyek:

- Csikós Borbála telekügye
- Nagyalásnyi Napköziotthonos Óvoda felújításával kapcsolatos vállalkozói szerződés módosítása

N A P I R E N D T Á R G Y A L Á S A

1. Napirendi pont:

Nagyalásnyi Napköziotthonos Óvoda óvodavezetői munkakör betöltésére beérkezett pályázat elbírálása

Előadó: Csöngei Gábor polgármester

Csöngei Gábor polgármester:

Külön köszönti Böröczné Szakáll Beatrixot. Megállapítja, hogy a napirendi ponthoz tartozó előterjesztést és mellékleteit a képviselők a meghívóval együtt megkapták. Mint az előterjesztésből megállapítható, a megadott határidőig 1 fő (Böröczné Szakáll Beatrix) nyújtotta be pályázatát. Elmondja, hogy mint az a pályázati anyagból is kitűnik, Böröczné 1 év múlva, várhatóan 2018. júniusában fog intézményvezetői szakképesítéssel rendelkezni. Ajánlja, hogy fogadják el jelentkezését.

Megkérdezi, kinek van kérdése a pályázóhoz?

Czigler László képviselő:

Megkéri Böröczné Szakáll Beatrixot, hogy mutakozzon be, illetve beszéljen a céljairól.

Böröczné Szakáll Beatrix:

Elmondja, hogy 1986-2013-ig a Nyárádi Napköziotthonos Óvodában, majd 2013. szeptember 1-től a Dáka Székhelyű Közös Fenntartású Napköziotthonos Óvodában dolgozik óvodapedagógus munkakörben. Vezetői tapasztalata nincs, de 31 évet töltött gyerekek között. Célja és meggyőződése, hogy kis településen is el lehet érni olyan eredményeket mint városon. Fontosnak tartja a hagyományőrzést (néptánc, Márton-nap, Pünkösöd) és környezetvédelmet a

gyermek körében is. Szeretne a szülőkkel és a képviselő-testülettel együttműködve dolgozni. Nagyon fontosnak tartja a jó közérzet kialakítását, a hátrányos helyzetű gyermekek felzárkóztatását és a differenciált nevelést az óvodában. Szeretne színvonalas óvodát kialakítani.

Czigler László képviselő:

Megjegyzí, hogy az óvoda eddíg részt vett a településen tartott rendezvényekben. Megkérdezi, hogy a jövőben erről mi az elképzelése?

Böröczné Szakáll Beatrix:

Válaszul elmondja, hogy még meg kell ismerkednie az itteni gyakorlattal, de szeretné tovább vinni a hagyományokat.

Csöngei Gábor polgármester:

Megkérdezi, hogy hogyan tervezi a szülőkkel, munkaközösséggel, dolgozókkal való kapcsolattartást?

Böröczné Szakáll Beatrix:

Válaszul elmondja, hogy szülőkkel a személyes, illetve a szülői munkaközösségen keresztül szeretné a kapcsolattartást, a szülői munkaközösséggel az eddigi gyakorlat szerint, valamint a munkatársakkal természetesen napi szinten működneek együtt.

Czigler László képviselő:

Megkérdezi, hogy milyen közgazdasági rálátása van egy intézmény működésére, hiszen ebben a pozícióban arra is szükség lesz.

Böröczné Szakáll Beatrix:

Válaszul elmondja, hogy neki nincs közgazdasági rálátása, ebben majd segítséget fog kérni.

Csöngei Gábor polgármester:

Megköszöni a tájékoztatást, és megkéri Böröczné Szakáll Beatrixet, hogy egy pár percre hagyja el az üléstermet.

(16:45 órakor Böröczné Szakáll Beatrix kimegy a teremből.)

Czigler László képviselő:

Javasolja, hogy óvodapedagógusi munkakörre határozatlan időre, intézményvezetői kinevezést pedig az előterjesztéssel ellentétben csak 1 évre, 2018. augusztus 15. napjáig adjon neki az önkormányzat.

Varga Zoltánné főmunkatárs:

Megjegyzí, hogy ebben az esetben kb. fél év múlva újból ki kell írni a pályázatot az intézményvezetői munkakörre.

Más kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Csöngei Gábor polgármester:

Szavazásra teszi fel a képviselőknek, ki ért egyet Czigler László képviselő által javasolt változtatással, az előterjesztés szerinti határozati javaslatok elfogadásával?

Nagyalásony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

44/2017.(VIII.14.) határozat

Nagyalásony község Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a Nagyalásonyi Napköziotthonos Óvoda intézményvezetői megbízásra vonatkozó pályázati eljárása nem vezetett eredményre, mivel az egyetlen pályázó nem rendelkezik „A nemzeti köznevelésről” szóló 2011.évi CXCV. törvény 67.§ (1) bekezdés b) pontjában előírt pedagógus-szakvizsga keretében szerzett intézményvezetői szakképzettséggel

Nagyalásony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

45/2017.(VIII.14.) határozat

Nagyalásony község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. „A közalkalmazottak jogállásáról” szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/B. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Böröczné Szakáll Beatrix(szül.név: Szakáll Beatrix szül.: Pápa, 1968. 05.30.)8512 Nyárád, Arany János u. 8. szám alatti lakost 2017. augusztus 16. napjától a Nagyalásonyi Napköziotthonos Óvoda munkahelyre, óvodapedagógus-munkakörben, teljes munkaidőben, határozatlan időre közalkalmazotti jogviszonyban kinevezi.
2. A közalkalmazottak jogállásáról” szóló 1992. évi XXXIII. törvény 83/A. § (1) bekezdésében biztosított hatáskörében eljárva „A nemzeti köznevelésről” szóló 2011.évi CXCV. törvény 98. § (18) bekezdésének alkalmazásával Böröczné Szakáll Beatrix 8512 Nyárád, Arany János u. 8. szám alatti lakost 2017. augusztus 16. napjától 2018. augusztus 15. napjáig a Nagyalásonyi Napköziotthonos Óvoda intézményvezető feladatainak ellátásával megbízza.
3. Az intézményvezetői pótlék mértékét az illetményalap 40%-ában határozza meg.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a jogszabályi előírásoknak megfelelő kinevezési okirat aláírására.

Csöngei Gábor polgármester 16:55 órakor Böröczné Szakáll Beatrixet visszahívja az ülésrembe és tájékoztatja a döntésről.

Csöngei Gábor polgármester:

Elmondja, hogy az alkalmazni kívánt új óvodapedagógusnak van fejlesztőpedagógusi végzettsége. Megkérdezi Böröczné Szakáll Beatrixet, hogy véleménye szerint be lehetne-e vonni

majd a fejlesztőpedagógusi munkába olyan formán, hogy ketten oldanák meg ezt a feladatkört, hiszen így költséget lehetne megtakarítani.

Böröczné Szakáll Beatrix:

Válaszul elmondja, hogy szerinte ezt a munkát ő és a leendő óvodapedagógus (amennyiben az vállalja) együtt meg tudják oldani, hiszen így folyamatában tudna a kollégánál foglalkozni a gyerekekkel.

Csöngei Gábor polgármester:

Javasolja, hogy 2017.08.17. napján 13,00 órakor az újonnan kinevezett intézményvezetővel és a pedagógusi munkakörre jelentkező személyekkel közös megbeszélést tartsanak. Megköszöni Böröczné Szakáll Beatrixnek a részvételt és munkájához sok sikert kíván!

(17:07 órakor Böröczné Szakáll Beatrix az üléstermet elhagyja.)

2. Napirendi pont:

Nagyalásny Község Kultúrájáért, Kulturális Öröksége Megóváásáért Közcélú Alapítvány kuratóriumi tagsága és ellenőrző bizottsága személyi változásaival kapcsolatos döntés meghozatala

Előadó: Csöngei Gábor polgármester

Csöngei Gábor polgármester:

Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a Nagyalásny Község Kultúrájáért, Kulturális Öröksége Megóváásáért Közcélú Alapítvány – önkormányzat által létrehozott alapítvány – 3 fős kuratóriumi tagságából 2 fő, az ellenőrző bizottság 3 fős tagságából pedig mind a 3 tag lemondott tisztségéről. A kuratóriumnak tagja még Czigler László képviselő társuk. A közcélú alapítvány jövőbeni működése érdekében szükséges az új tagok megválasztása. Elmondja, hogy ez ügyben már felvette a kapcsolatot Berecz Zsolt ügyvéd úrral - aki annak idején elkészítette a közcélú alapítvány alapító okiratát - azzal a céllal, hogy a személyi változások miatt történő átvezetéseket, alapító okirat módosítását végezze el. Mint köztudott az Alapítvány konzorciumi tagként szerepel egy már elnyert pályázatban is.

Javasolja, hogy a **kuratórium elnökének illetve tagjainak** 5 éves időtartamra válasszák meg:

1. Bokor Livia 8484 Nagyalásny, Arany J. u. 18.szám alatti lakost a kuratórium elnökének,
2. Vargáné Császár Andrea 8484 Nagyalásny, Ifjúság u. 1/B.szám alatti lakost a kuratóriumi tagjának
3. Czigler László 8484 Nagyalásny, Rákóczi u. 30. szám alatti lakost a kuratórium tagjának,

felügyelő bizottsági tagnak pedig:

1. Németh Béláné 8484 Nagyalásny, Kossuth u. 32.
2. Csöngei Lászlóné 8484 Nagyalásny, Ifjúság u. 9.
3. Molnárné Nagy Anikó 8484 Nagyalásny, Kossuth u. 72. sz. alatti lakosokat.

Megkérdezi kinek van kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Csöngei Gábor polgármester:

Szavazásra teszi fel a képviselőknek, ki ért egyet az általa ismertetteknek megfelelően a kuratórium elnökének, tagjainak és a felügyelő bizottság tagjainak megválasztásával?

Nagyalásny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal – 1 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozta:

46/2017. (VIII.14.) határozat

Nagyalásny község Önkormányzatának Képviselő-testülete – mint az Alapítvány Alapítója - a Nagyalásny Község Kultúrájáért, Kulturális Öröksége Megóvásáért Közcélú Alapítvány vonatkozásában az alábbi alapítói döntéseket hozta:

A Kuratórium összetételében módosítást eszközöl, a 3 fős kuratóriumi tagságára az alábbi személyeket kéri fel és választja meg 5 év időtartamra:

1. Bokor Livia 8484 Nagyalásny, Arany J. u. 18. sz. alatti lakost a kuratórium elnökének,
2. Vargáné Császár Andrea 8484 Nagyalásny, Ifjúság u. 1/B. sz. alatti lakost a kuratórium tagjának,
3. Czigler László 8484 Nagyalásny, Rákóczi u. 30. szám alatti lakost a kuratórium tagjának.

Nagyalásny község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Nagyalásny Község Kultúrájáért, Kulturális Öröksége Megóvásáért Közalapítvány **3 fős felügyelő bizottsági tagságára** az alábbi személyeket kéri fel és választja meg 5 év időtartamra:

1. Németh Béláné 8484 Nagyalásny, Kossuth u. 32. szám alatti lakost,
2. Csöngei Lászlóné 8484 Nagyalásny, Ifjúság u. 9. szám alatti lakost,
3. Molnárné Nagy Anikó 8484 Nagyalásny, Kossuth u. 72. szám alatti lakost.

A képviselő testület felkéri a polgármestert, hogy ezen személyi változások cégnyilvántartásban történő átvezettetésére ügyvédnek adjon megbízást, az alapító képviselőjeként a szükséges jognyilatkozatokat, aláírásokat tegye.

Csöngei Gábor polgármester:

Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy az Alapítvány könyvelésével kapcsolatban már egyeztetett Somogyi Norbert pénzügyes kollégával, aki vállalná a könyvelést és az Alapítvány működé-

séhez kapcsolódó adminisztratív munkákat (kivéve pályázatok elkészítése) munkaidőn kívül, havi bruttó 7.000,- Ft megbízási díjért. Véleménye szerint ez azért is jó lenne az Alapítványnak, mert helyben van.

Domonkosné Kovács Hajnalka:

Véleménye szerint túl magas ez az összeg, máshol évi 20 ezer forintért is vállalnák.

Varga Zoltánné főmunkatárs:

Megjegyzí, hogy a megbízási szerződés megkötése nem az önkormányzatot érinti, ez nem a testület hatásköre. Az Alapítvány egyezzen meg a könyvelővel és bízsa meg a munkálatok elvégzésével.

Vegyes ügyek:

1. Csikós Borbála Nagyalásony, Kossuth u. 37. sz. alatti ingatlan ügye

Csöngei Gábor polgármester:

Tájékoztatja a képviselőket, hogy Csikós Borbála levelében azzal a kéréssel fordult a Képviselő-testülethez, hogy a Nagyalásony 34/1 hrsz. alatti 1514 m² térmértékű „beépítetlen terület” megnevezésű telekingatlanát teljes egészében az önkormányzat vegye vissza tőle. Ezt azzal indokolta, hogy az 5 éves beépítési kötelezettségének nem tud eleget tenni, az ezzel járó ügyvédi költségeket vállalja. Csikós Borbálának az önkormányzat azzal a feltétellel adta el jelképes, 10,- Ft áron a telket, hogy arra családi házat épít. Ennek nem fog tudni eleget tenni, ezért kéri a visszavásárlást. Javasolja, hogy az önkormányzat vegye vissza a nevezett ingatlant.

Megkérdezi kinek van kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Csöngei Gábor polgármester:

Szavazásra teszi fel a képviselőknek, ki ért egyet azzal, hogy Nagyalásony Község Önkormányzata a Nagyalásony 34/1 hrsz. alatti 1514 m² térmértékű, „beépítetlen terület” megjelölésű ténylegesen a Nagyalásony, Kossuth u. 37. sz. alatt elhelyezkedő ingatlant Csikós Borbála 8484 Nagyalásony, Kossuth u. 37. sz. alatti lakostól 10,- Ft összegben visszavásárolja azon feltétellel, hogy az adás-vételi szerződés megkötésével járó ügyvédi költség az eladót terheli?

Nagyalásony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

47/2017. (VIII.14.) határozat

Nagyalásony község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Nagyalásony 34/1 hrsz. alatti 1514 m² térmértékű, „beépítetlen terület” megjelölésű ténylegesen a Nagyalásony, Kossuth u. 37. sz. alatt elhelyezkedő ingatlant Csikós Borbála 8484 Nagyalásony, Kossuth u. 37. sz. alatti lakostól 10,- Ft összegben visszavásárolja azon feltétellel, hogy az adás-vételi szerződés megkötésével járó ügyvédi költség az eladót terheli.

A képviselő-testület az adás-vételi szerződés megkötésére a polgármestert felhatalmazza.

Csöngei Gábor polgármester:

Javasolja továbbá, hogy Csikós Borbálával kötött – szolgálati lakás – bérleti szerződést is minél hamarabb mondják fel, tekintettel arra, hogy a nevezett ingatlanra megnyert pályázatuk van, melynek átalakítási munkálatai rövidesen elkezdődnek.

A javaslattal a képviselők egyetértettek.

2. Nagyalásnyi Napköziotthonos Óvoda felújításával kapcsolatos vállalkozói szerződés módosítása.

(17,56 órakor Hegyi Róbert vállalkozó az ülésterembe érkezik.)

Csöngei Gábor polgármester átadja a szót Hegyi Róbertnek.

Hegyi Róbert:

Elmondja, hogy a Nagyalásnyi Napköziotthonos Óvoda felújításával kapcsolatban kötött vállalkozói szerződésben vállalt határidőt (munkálatok befejezése 2017.08.20.) módosíttatni szeretné 2017.08.31. napjára, tekintettel az előre nem látott plusz munkákra (gipszkartonozás, villanyszerelés).

Csöngei Gábor polgármester:

Felhívja a figyelmet arra, ha szeptember 1. napján az óvodában szeretnék megkezdeni a tanévet, akkor 31-én mindenképpen át kell adni a létesítményt.

Megkérdezi kinek van kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Csöngei Gábor polgármester:

Szavazásra teszi fel a képviselőknek, hogy ki ért egyet az Ostrya Bt. (Pápa, Kodály Zoltán utca 4.) és a Nagyalásny Község Önkormányzata között 2017. május 24. napján megkötött Vállalkozói Szerződés 3.1 pontjának módosításával, mely szerint a befejezési határidőt 2017.08.31. napjára módosítják?

Nagyalásny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

48/2017. (VIII.14.) határozat

Nagyalásny község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Ostrya Bt. (Pápa, Kodály Zoltán utca 4.) és a Nagyalásny Község Önkormányzata között 2017. május 24. napján megkötött Vállalkozói Szerződés 3.1 pontját az alábbiak szerint módosítják: **befejezési határidő: 2017.08.31.**

A képviselő-testület a módosított Vállalkozói szerződés aláírására a polgármestert felhatalmazza.

Bejelentések, tájékoztatók

Csöngei Gábor polgármester:

Elmondja, hogy Varga József nagyalásnyi lakos azzal a kéressel kereste meg, hogy az almáskertben lévő hullott almát szeretné összeszedni. Megkérdezi, hogy ezzel kapcsolatban mi a vélemény?

Domonkosné Kovács Hajnalka képviselő:

Véleménye szerint ez rendben van, de akkor az alma fejében nyírja le a fűvet.

Czigler László képviselő:

Egyetért képviselőtársa véleményével

Csongrádi Endre képviselő:

Szerinte meg a közmunkások gondozzák az egész kertet, az almát pedig értékesítsék.

Csöngei Gábor polgármester:

Tájékoztatja Csongrádi Endre képviselőt, hogy a közmunkások a START munkaprogramban belvíz elvezetésben tevékenykednek, gyümölcsösben nem lehet őket most dolgoztatni. Javasolja, hogy a hullott almát adják oda Varga Józsefnek – cserébe nyírja le a fűvet - az egészségeset pedig a gyerekeknek. Majd a tél folyamán hozzanak döntést arra vonatkozóan, mi legyen az almáskert további sorsa, kivel műveltessék.

A javaslattal a képviselők egyetértettek.

Egyéb napirend nem volt, **Csöngei Gábor polgármester** megköszönte a képviselőknek a megjelenést és az ülést 18,10 órakor bezárta.

Kmft.


Csöngei Gábor
polgármester



Szarka Gyula jegyző megbízásából:


Szarka Gyula
jegyző




Varga Zoltánné
főmunkatárs



