

**Szám:**155-12/2017/Na

## **J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

**Készült:** Nagyalásony Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. július 20-án (csütörtök) 17,30 órai kezdettel megtartott **rendkívüli, nyilvános** üléséről.

**Az ülés helye:** Polgármesteri Hivatal  
8484 Nagyalásony, Kossuth u. 29.

|                                    |                       |
|------------------------------------|-----------------------|
| <b>Jelen vannak:</b> Csöngei Gábor | <b>polgármester</b>   |
| Dr. Gregositsné Fehér Ildikó       | <b>alpolgármester</b> |
| Czigler László                     |                       |
| Csongrádi Endre                    |                       |
| Domonkosné Kovács Hajnalka         | <b>képviselők</b>     |

**Tanácskozási joggal jelen van:**

Szarka Gyula jegyző  
Varga Zoltánné főmunkatárs

**Meghívottként jelen van:**

Csizmadia László műszaki ellenőr  
Hegyi Róbert építőipari kivitelező

**Valamennyi napirendi pontnál jelen van:**

Meinczinger Andrea főelőadó, jegyzőkönyvvezető

**Csóngei Gábor polgármester:**

Köszönti a képviselő-testületi ülésen megjelenteket. Elmondja, hogy az ülés összehívása telefonon keresztül történt, annak sürgőssége miatt.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 tagjából 5 képviselő jelen van, a képviselő-testületi ülés határozatképes.

Az ülést megnyitja.

Ezt követően javaslatot tesz az ülés napirendjére azzal, hogy „Helyi Esélyegyenlőségi Program és Helyi Esélyegyenlőségi Terv felülvizsgálatát” és „A településfejlesztési, településrendezési és településképi feladataival összefüggő partnerségi egyeztetések szabályairól” szóló rendelet megalkotását, valamint a Nagyalásonyi Napköziotthonos Óvoda felújításával kapcsolatos kérdéseket tárgyalják meg.

Megkérdezi, kinek van más napirendre javaslata?

Más napirendre javaslat nem hangzott el.

A képviselő-testület az ülés napirendjét 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbiak szerint fogadta el:

## N A P I R E N D

### T á r g y :

### Előadó:

- |                                                                                                                                                          |                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| 1./ Helyi Esélyegyenlőségi Program és Helyi Esélyegyenlőségi Terv felülvizsgálata.                                                                       | Csöngi Gábor<br>polgármester  |
| 2./ A településfejlesztési, településrendezési és településképi feladataival összefüggő partnerségi egyeztetések szabályairól szóló rendelet megalkotása | Csöngei Gábor<br>polgármester |
| 3./ A Nagyalásonyi Napköziotthonos Óvoda felújításával kapcsolatos kérdések megtárgyalása                                                                | Csöngei Gábor<br>polgármester |

## N A P I R E N D T Á R G Y A L Á S A

### 1. Napirendi pont:

#### **Helyi Esélyegyenlőségi Program és Helyi Esélyegyenlőségi Terv felülvizsgálata.**

#### **Előadó: Csöngei Gábor polgármester**

#### **Csöngei Gábor polgármester:**

Elmondja, hogy az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény (Ebkvt.) 31. §-a rendelkezik a helyi esélyegyenlőségi programokról. A törvény 31. § (1) bekezdése szerint a települési önkormányzat ötévente öt évre szóló helyi esélyegyenlőségi programot fogad el. Ezen jogszabály 31. § (4) bekezdése alapján, a helyi esélyegyenlőségi program időarányos megvalósulását, illetve a (2) bekezdésben meghatározott helyzet esetleges megváltozását kétévente át kell tekinteni, az áttekintés alapján szükség esetén, a helyi esélyegyenlőségi programot felül kell vizsgálni, illetve a helyzetelemzést és az intézkedési tervet az új helyzetnek megfelelően kell módosítani.

Nagyalásony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete által 2013. december 18. napján elfogadott HEP áttekintése megtörtént. Az áttekintés során megállapítást nyert, hogy a HEP felülvizsgálata nem szükséges. Most a képviselő-testületnek arról kell határozatot hoznia, az Ebktv-ben foglaltaknak megfelelően, hogy a HEP kétévente előírt áttekintésének eleget tettek, a HEP-et felülvizsgálat nélkül, változatlan formában elfogadják.

Megkérdezi, van-e valakinek kérdése, észrevétele a felülvizsgálattal kapcsolatban?

A felülvizsgálattal kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Csőngei Gábor polgármester:**

Szavazásra teszi fel, ki ért egyet azzal, hogy Nagyalásny község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 122/2013.(XII.18.) határozatával elfogadott Helyi Esélyegyenlőségi Program (HEP) vonatkozásában a 2003. évi CXXV. tv. 31.§ (4) bekezdésben meghatározott áttekintésnek eleget tett és az áttekintés során megállapította, hogy a HEP-et felülvizsgálat nélkül, változatlan formában elfogadja?

Nagyalásny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

**43/2017. (VII.20.) határozat**

Nagyalásny község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 122/2013.(XII.18.) határozatával elfogadott Helyi Esélyegyenlőségi Program (HEP) vonatkozásában a 2003. évi CXXV. tv. 31.§ (4) bekezdésben meghatározott áttekintésnek eleget tett. Az áttekintés során megállapította, hogy a HEP-et felülvizsgálat nélkül, változatlan formában elfogadják.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testület határozatát küldje meg a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság Veszprém Megyei Kirendeltség részére.

Felelős: Csőngei Gábor polgármester  
Határidő: azonnal

**2. Napirendi pont:**

**A településfejlesztési, településrendezési és településképi feladataival összefüggő partnerségi egyeztetések szabályairól szóló rendelet megalkotása**

**Előadó: Csőngei Gábor polgármester**

**Csőngei Gábor polgármester:**

Megállapítja, hogy a napirendi ponthoz tartozó előterjesztést a képviselők a meghívóval együtt megkapták. Az előterjesztés szerint minden önkormányzatnak ez év október 1. napjáig készíttetni kell úgynevezett a Települési Arculati Kézikönyvet és településképi rendeletet. Ehhez a munkához jogszabályban előírt speciális végzettségű szakemberek (főépítész, építész, tájépítész, környezetmérnök stb..) közreműködési szükséges. Az előkészítő munka (ajánlatok bekérése) már korábban megtörtént. Az állam erre forrást biztosít az önkormányzatnak.

Megkérdezi kinek van kérdése, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Csöngei Gábor polgármester:**

Szavazásra teszi fel a képviselőknek, ki ért egyet a településfejlesztési, településrendezési és településképi feladataival összefüggő partnerségi egyeztetések szabályairól szóló rendelet elfogadásával?

Nagyalásny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúlag, minősített többséggel – az alábbi rendeletet alkotta:

**Nagyalásny Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2017. (VII. 28.) önkormányzati rendelete a településfejlesztési, településrendezési és településképi feladataival összefüggő partnerségi egyeztetések szabályairól**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

*(18,11 órakor megérkezik az ülésterembe Csizmadia László műszaki ellenőr)*

**3. Napirendi pont:**

**A Nagyalásny Napköziotthonos Óvoda felújításával kapcsolatos kérdések megtárgyalása**  
**Előadó: Csöngei Gábor polgármester**

**Csöngei Gábor polgármester:**

Külön köszönti Hegyi Róbert kivitelezőt, és Csizmadia László műszaki ellenőrt.

Elmondja, mint az mindenki előtt ismeretes június 20. napjával megkezdődött a Nagyalásny Napköziotthonos Óvoda felújítása. A pályázatban nem szerepel költségként a villanyvezeték-  
kelés költsége sem. Ennek a költségét az önkormányzat saját erőből fogja megoldani. Azonban menet közben felmerült az esetleges villámhárító felszerelése, melynek költsége kb. 1 millió forint lenne. Megkéri Hegyi Róbert kivitelezőt, hogy ezzel kapcsolatban tájékoztassa a megjelent képviselőket.

**Hegyi Róbert kivitelező:**

Elmondja, hogy az Országos Tűzvédelmi Szabályzatban foglaltak szerint 10 m-nél alacsonyabb, 50 fő befogadókapacitású épületnél nem kötelező, csak ajánlott a villámhárító kiépítése.

**Csongrádi Endre képviselő:**

Elmondja, hogy ő is ezt az információt kapta a katasztrófavédelemtől. Ha az épület a „D” tűzvédelmi besorolásban tartozik, akkor nem kötelező a villámhárító kiépítése.

**Czigler László képviselő:**

Elmondja, hogy a műszaki ellenőrtől is azt az információt kapták, ha nem építik meg a villámhárítót, akkor sem lesz gond.

**Csöngei Gábor polgármester:**

Elmondja, hogy ezen napirendi pont megtárgyalására azért került sor, mert az óvoda felújítása során többletmunkák, illetve pótmunkák keletkeztek. Ezért is kérte, hogy legyen jelen a kivitelező és a műszaki ellenőr, hogy pontosan meg tudják határozni mennyi többletköltségbe

hogy a szülő nem kontrollálta a gyereket. Ha valami befizetésre kerül, akkor arról számlát, nyugtát stb.. kap az ember. A szülő ezt nem kérte el a gyermektől. Sok személy kezében megfordultak a pénzek. Elmondja, hogy ő és munkatársai mindenki becsületét védik, nemcsak a hivatali dolgozókéét. Szerinte ebben a dologban sokaknak van szerepe, hiszen az iskola nem birkózik meg azzal az egyszerű feladattal, hogy aznap 9 órára leadja az étkezők létszámát, ha pedig leadják akkor azt sokszor hibásan. Olyan is előfordult, hogy egész osztályt jeleztek étkezőnek, miközben az osztály iskolai kiránduláson volt. Természetesen mindaddig, amíg valaki nem tudja a befizetést igazolni, azt hátralékként fogják nyilvántartani. A tanulságot a maguk részéről levonták, ezért a jövőben banki átutalással, vagy postán csakken lehet az ebédpénzeket befizetni.

**Czigler László képviselő:**

Megkérdezi, hogy milyen jogszabály alapján kap valaki ingyenes étkezést?

**Varga Zoltánné főmunkatárs:**

Kérdésre válaszolva elmondja, hogy akik gyermekvédelmi támogatásban részesülnek, azok kapnak ingyenes étkezést. Ennek feltétele, hogy gyermekvédelmi határozattal rendelkezzenek, mely minden évben felül van vizsgálva. Kérelemre indul a gyermekvédelmi kedvezmény megállapítása, de a hivatal is segít ebben. Együttműködnek a szomszédos önkormányzatokkal is.

**Czigler László képviselő:**

Véleménye szerint ebben az esetben az iskola hozzáállása is nagy probléma. Megkérdezi, hogyan lehetne erre megoldást találni?

**Szarka Gyula jegyző:**

Válaszul elmondja, hogy fel fogják venni az iskola fenntartójával (Klebersberg) a kapcsolatot, ha az iskola továbbra is „szabotálja” az étkezéssel kapcsolatos teendőket.

Egyéb napirend nem volt, **Csöngei Gábor polgármester** megköszönte a képviselőknek a megjelenést és az ülést 19,30 órakor bezárta.

Kmft.

  
Csöngei Gábor  
polgármester



  
Szarka Gyula  
jegyző

fognak ezen munkálatok az önkormányzatnak kerülni. Átadja a szót Hegyi Róbert kivitelezőnek.

#### **Hegyi Róbert kivitelező:**

Tájékoztatásul elmondja, hogy ő összeírta azokat a tételeket, amelyek nem szerepelnek a költségvetésben, de meg kell csinálni, illetve a felújítás során többletmunkák is adódtak. Ilyen például a pala elszállíttatása, külső közműcsatlakozás, padlásról 35 m<sup>2</sup> salak elszállítása, építési törmelék elszállítása, és pluszban 4-4 db mosdó és wc megvásárlása, beszerelése, külső homlokzati felületek színezési munkái. Számításai szerint az önrész levonása után ez kb. 1,3 millió forint többletköltséget fog jelenteni.

#### **Csizmadia László műszaki ellenőr:**

Az előzőekre reagálva elmondja, hogy a vállalkozói szerződésben vállaltakat teljesíteni kell. Pótmunkáról lehet tárgyalni, amit a megrendelő megrendel és annak költségeit állja. Az időközi munkabér és építőanyag emelkedését a vállalkozónak látnia kellett, ezt be kellett volna terveznie. A számítási hibából eredő többletköltségek a vállalkozót terhelik. A jogszabály szerint a plusz munkákat be kell sorolni a többletmunka vagy pótmunka kategóriába. A pótmunkára lehet plusz költséget elszámolni. Elmondja, hogy egyeztetni fog a kivitelezővel és ezen munkákat besorolják a megfelelő kategóriába.

A képviselők a javaslattal egyetértettek.

### ***Bejelentések, tájékoztatók***

#### **Csőngei Gábor polgármester:**

- Elmondja, hogy 2016.május 11-én hozott határozat alapján az önkormányzat hozzájárulását adta ahhoz, hogy Hernádi Gábor egyéni vállalkozó, a nagyalásnyi konyha üzemeltetője 775.150,- forint összegben illemhelyet alakítson ki a tanári étkezőből, minek ellenében az önkormányzat mindösszesen 200.000,- forint bérleti díjat elengedett. A felújítás csak részben történt meg, a mai napig nem fejeződött be. Javasolja, hogy szólítsák fel arra vonatkozóan, hogy a munkálatokat az új tanév kezdetéig végezze el, vagy állítsa vissza az eredeti állapotot és a 200.000,- forint elengedett bérleti díjat fizesse vissza. A javaslattal a képviselők egyetértettek.
- Elmondja, kérte a konyhát, hogy az ebéd minőségére jobban figyeljenek oda. Ígéretet kapott rá, hogy maximálisan oda fognak figyelni a jövőben a minőségre. Egyébként az elmúlt időszakban csaknem megháromszorozódott az étkezésre igényt tartók száma. Amennyiben kifogások lennének az étellel, úgy akkor nem ez a tendencia mutatkozna. Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a falunapra a nagyalásnyi konyha fogja az ételt elkészíteni.
- Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy Kossuth utcai járdafelújítás során adódó hibákat összeírták, Hegyi Róbert vállalkozó ígéretet tett azok kijavítására.

#### **Czigler László képviselő:**

- Megkéri Szarka Gyula jegyzőt, hogy tájékoztassa a gyermekétkeztetési térítési díjak beszédésével kapcsolatban kialakult vitáról.

#### **Szarka Gyula jegyző:**

Tájékoztatásul elmondja, hogy elszámolási vita keletkezett egyes szülőkkel. A szóban forgó összeg nagyságrendje mintegy 70 ezer forint. Szerinte valakik igyekeznek szokás szerint „bolhából elefántot csinálni”. 2 héttel ezelőtt a szülőkkel való egyeztetés során megkérdezték, hogyan küldték el a pénzt a gyerekekkel. Kiderült, hogy 3-4 kézen keresztül is megfordultak ezek az ebédpénzek, így már nem követhető a pénzt útja. Másik probléma véleménye szerint,