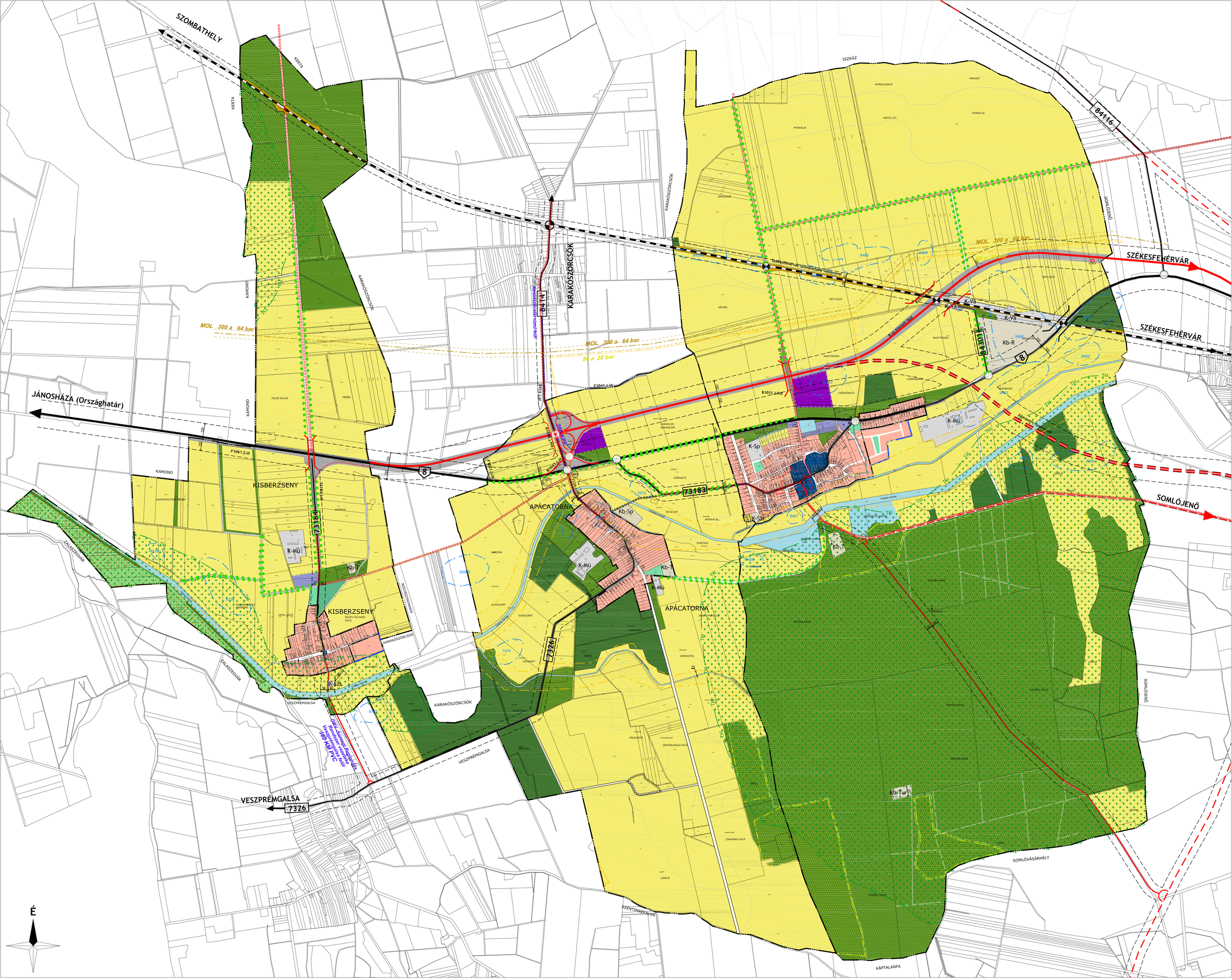

JELMAGYARÁZAT

MEGLÉVŐ / TERVEZETT

- Beépítésre szánt, nem beépített terület
- Közigazgatási határ
- Belterület határ/ Belterületbe vonható terület határa

TERÜLETFELHASZNÁLÁSI MÓDOK

Beépítésre szánt területek

- Falusias lakóterület
- Településközpont terület
- Kereskedelmi, szolgáltató terület
- Ipari terület
- K-Mü — Különleges terület - mezőgazdasági üzemi terület
- K-Sp — Különleges terület - sportterület
- K-Vá — Különleges terület - vasútállomás
- K-Szt — Különleges terület - szennyvíztisztító

Beépítésre nem szánt területek

- Közlekedési terület - közúti
- Közlekedési terület - kötöttpályás
- Zöldterület - közkert
- Zöldterület - közpark
- Védelmi erdőterület
- Gazdasági rendeltetésű erdőterület
- Általános mezőgazdasági terület
- Természetközeli terület
- Vízgazdálkodási terület
- Kb-Sp — Különleges beépítésre nem szánt terület - sportterület
- Kb-T — Különleges beépítésre nem szánt terület - temető
- Kb-R — Különleges beépítésre nem szánt terület - régészeti bemutató terület
- Kb-Tur — Különleges beépítésre nem szánt terület - turisztikai terület
- Gyűjtőútnál alacsonyabb rendű utak

ÖRÖKSÉGVÉDELEM

- M — Műemlék
- Műemléki környezet határa
- H — Helyi védett épület
- Helyi védett műtárgy
- Nyilvántartott régészeti lelőhely határa

TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

- Natura 2000 terület és határa
- Ex lege védett természeti érték határa és területe
- Országos ökológiai hálózat - magterület határa és területe
- Országos ökológiai hálózat - ökológiai folyosó határa és területe
- Országos ökológiai hálózat - pufferterület határa és területe
- Tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület határa és területe
- Fasor

KÖZLEKEDÉS

MEGLÉVŐ / TERVEZETT

- Gyorsforgalmi út
- Főút (I. és II. rendű)
- Országos mellékút
- Különszintű közúti csomópont
- Fontosabb szintbeni közúti csomópont
- Kerékpárút
- Gyalogút
- Vasút
- Szintbeni vasúti kereszteződés
- Különszintű vasúti kereszteződés
- Felüljáró, híd

KÖZMŰVEK, HÍRKÖZLÉS

- Víznyomócső
- Nagynyomású földgáz szállítóvezeték
- Nagy-középnyomású földgáz szállítóvezeték
- Átjátszó állomás

EGYÉB

- 50 m — Védőtávolság
- Geodéziailag nem bemért, meglévő épület
- Alaptérképen szereplő, lebontott épület
- Rekultiválandó terület határa

A tervlap területi hatálya Kisberzseny közigazgatási területe.
A terv az állami alapadatok felhasználásával készült.

VÖLGYZUGOLY Területfejlesztő és Tervező Műhely Kft.
2083 Solymár, Bimbó u. 20. Tel.: 20/913-85-75, 70/944-3015

Településtervezés	**Ferik Tünde**, vezető településrendező tervező (TT/1 13-1259) **Südi Beáta**, okl. építészmérnök
Tájrendezés, zöldfelület környezetvédelem	**Kéthelyi Márton**, okl. tájépítészmérnök (TK 01-5282) **Ronyecz Zsófia**, okl. tájépítészmérnök
Közlekedés	**Tóth Attila**, okl. építőmérnök (K1d-1 01-10559) (TP-Terv Kft.)
Közműellátás	**Bíró Attila**, okl. építőmérnök (MK 01-2456) (BritaPlan Kft.) **Hanczár Zsoltné**, okl. gépészmérnök okl. városépítési-városüzemeltetési szakmérnök (MK: 01-2418) (KÉSZ Tervező Kft.)
Régészet	**Belényessy Károly** - régész, örökségvédelmi szakértő (15-016)
Munkatárs	**Végh Anna**, településmérnök gyakornok **Hontó Viktória**, tájépítészmérnök gyakornok

KISBERZSENY

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK FELÜLVIZSGÁLATA

TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV - SZERKEZETI TERVLAP

15/2017. (II. 15.) határozat 6. melléklete

M = 1 : 10 000

2017 február	VZM 1291/15	Tak_jovahagyott_170220.dwg