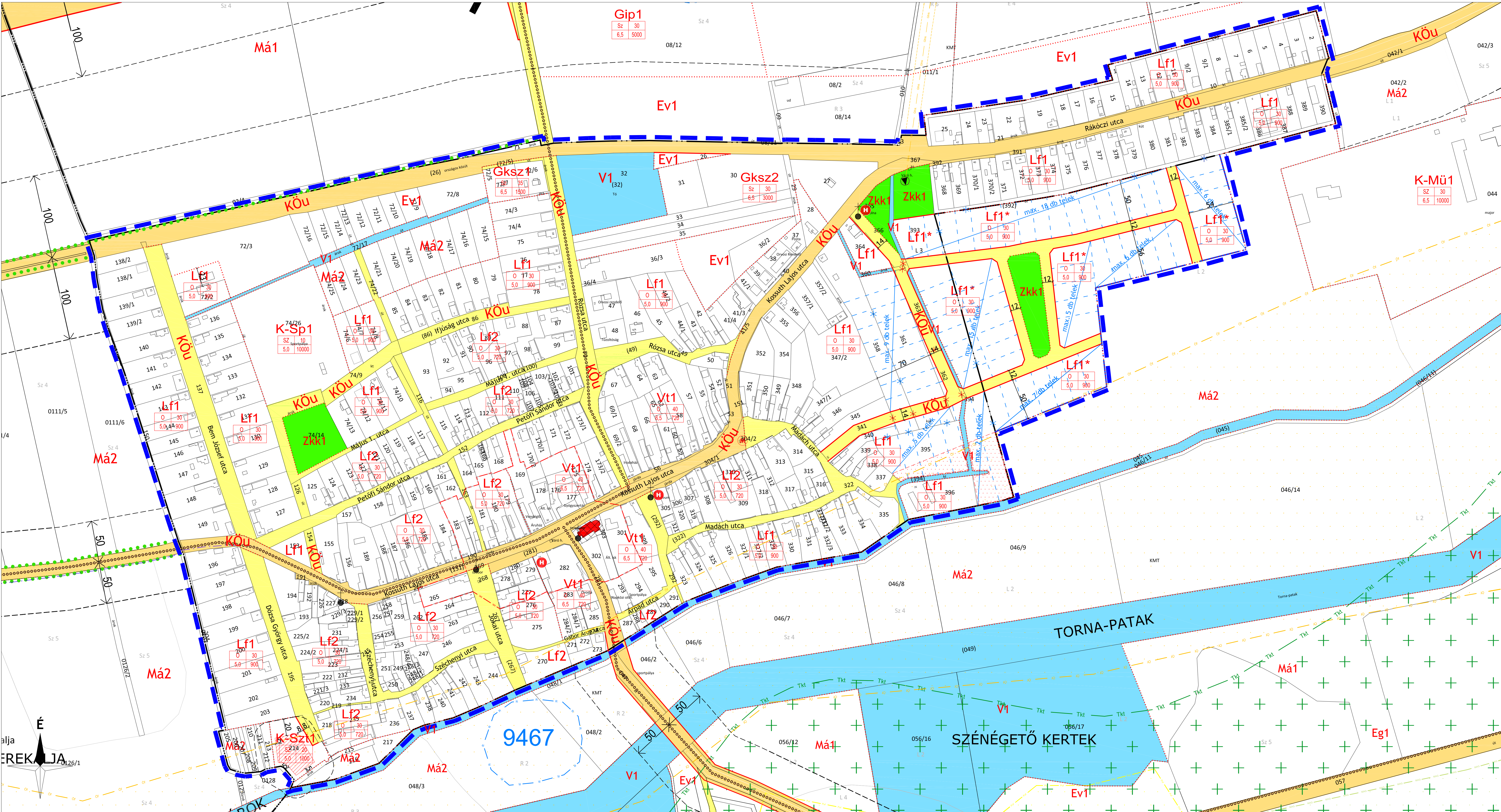




JELMAGYARÁZAT
KÖTELEZŐ EREJŰ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK
VONALAS SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- A tervlap területi hatálya
- Szabályozási vonal
- Építési övezet/ Övezet határa
- TERÜLETI SZABÁLYOZÁSI ELEMEK**
- Közlekedési célú közterület - Országos út területe
- Közlekedési célú közterület - Helyi út területe (gyűjtőút)
- Közlekedési célú közterület - Helyi út területe (egyéb út)
- Zöldterület
- Vízgazdálkodási terület
- Építési hely
- Telek be nem építhető része

EGYÉB

- Kötelező megszüntető jel
- Méretezés
- Tömböként kialakítható maximális telekszám

ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK/ ÖVEZETEK

- | Építési övezet | Leírás |
|----------------|--|
| Lf | Falusias lakóterület |
| Vt | Településközpont terület |
| Gks | Kereskedelmi, szolgáltató terület |
| Gp | Iskolai terület |
| K-Mü | Különleges terület - mezőgazdasági üzemi terület |
| K-Sp | Különleges terület - sportterület |
| K-Sz | Különleges terület - szennyvíztisztító |

BÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

- Közlekedési terület - közút
- Zöldterület - közhely
- Védelmi erdőterület
- Gazdasági rendeltetésű erdőterület
- Általános mezőgazdasági terület
- Vízgazdálkodási terület

MÁS JOGSZABÁLY ÁLTAL ELRENDELTE SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- Védőtávolság
- Közigazgatási határ
- MŰVI ÉRTÉKVÉDELME**
- Műemlék műtárgy
- Műemlék épület és telke
- Műemléki környezet határa
- Nyilvántartott régészeti lelőhely határa
- Helyi védett épület
- Helyi védett műtárgy

TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELME

- Országos ökológiai hálózat - ökológiai folyosó határa és területe
- Tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület határa és területe

TÁJÉKOZTATÓ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK KÖZLEKEDÉS

- Helyi kerékpárút
- Vasút
- Szintbeni vasúti kereszteződés
- Különszintű vasúti kereszteződés
- Felüljáró, híd

KÖZMŰ, HÍRKÖZLÉS

- Nagy-középnomású földgáz szállítóvezeték
- Víznyomócső

EGYÉB

- Belterület határ
- Belterületbe vonható terület határa
- Javasolt telekhatár
- Geodéziailag nem bémért, meglévő épület
- Alaptérképen szereplő, lebontott épület
- Fásor
- Javasolt megszüntető jel



VÖLGYZUGOLY Területfejlesztő és Tervező Műhely Kft.
2083 Solyimár, Bimbó u. 20. Tel.: 20/913-85-75, 70/944-3015

Településfejlesztés	Feri Tünde, vezető településrendező tervező (ÉTI/13-1259)
Tájrarendezés, zöldfelület környezetvédelem	Szűcs Beatrix, ökl. építésszakember (ÉTI/13-1259)
Közlekedés	Tóth Attila, ökl. építésszakember (K16-1 01-10559) (TP-Területi Kft.)
Közműellátás	Béres Attila, ökl. építésszakember (K16-1 01-2456) (Béres Attila Kft.)
Régiótervezés	Béres Attila, ökl. építésszakember (K16-1 01-2456) (Béres Attila Kft.)
Munkatárs	Vegh Anna, településszakember gyakorlati munkatárs (15-016)

TÜSKÉVÁR TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI ESZKÖZÖK FELÜLVIZSGÁLATA SZABÁLYOZÁSI TERV (SZT-T1) 3/2017. (II.20.) ökl. rendelet a helyi építési szabályzatról 1. melléklet M 1: 2 000		
2017 február	VZM 12901/15	Tak_jovaghyott_170220.dwg

A terv az állami alapadatok felhasználásával készült.