

ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
8484 Somlóvecse

Szám: 70-6/2016/Na.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Somlóvecse Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. november 23-án (szerda) 16,00 órai kezdettel megtartott **nyilvános** üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal
8484 Somlóvecse, Petőfi u. 28.

Jelen vannak: Molnár Károlyné	polgármester
Bóna Bálint	alpolgármester
Pósné Kiss Marietta	képviselő

Tanácskozási joggal jelen van:
Szarka Gyula jegyző

Meghívottként jelen van az 1. napirendi pontnál:
Gerecs István Devecser Rendőrőrs parancsnok helyettese
Nagy Sándor körzeti megbízott

Valamennyi napirendi pontnál jelen van:
Meinczinger Andrea főelőadó, jegyzőkönyvvezető

Molnár Károlyné polgármester:

Köszönti a nyilvános képviselő-testület ülésén megjelenteket.
Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a megválasztott 3 képviselőből 3 képviselő jelen van.

Az ülést megnyitja.

Ezt követően javaslatot tesz az ülés napirendjére a meghívóban foglaltak szerint.

Megkérdezi, kinek van más napirendre javaslata?

Más napirendre javaslat nem hangzott el.

A képviselő-testület az ülés napirendjét 3 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbiak szerint fogadta el:

N A P I R E N D

T á r g y :

Előadó:

- | | |
|---|---------------------------------|
| 1./ Rendőrségi beszámoló a település közbiztonságának helyzetéről | Devecser
Rendőror |
| 2./ Településrendezési eszközökkel kapcsolatos törvényességi felhívás | Molnár Károlyné
polgármester |
| 3./ A kötelező felvételt biztosító általános iskolák körzethatár-tervezetének véleményezése | Molnár Károlyné
polgármester |
| 4./ Az önkormányzat tulajdonát képező utak, árkok, zöldterületek tisztításáról szóló döntés meghozatala | Molnár Károlyné
polgármester |
| 5./ Kultúrház épületében lévő színpad karbantartási munkálatainak elvégzésével kapcsolatos döntés meghozatala | Molnár Károlyné
polgármester |
| 6./ Petőfi u. 55. sz. alatti ingatlan festési munkálatainak elvégzésével kapcsolatos döntés meghozatala | Molnár Károlyné
polgármester |
| 7./ Közmeghallgatás megtartása | |

N A P I R E N D T Á R G Y A L Á S A

1. Napirendi pont:

Rendőrségi beszámoló a település közbiztonságának helyzetéről

Előadó: Devecser Rendőror parancsnok helyettese

Molnár Károlyné polgármester:

Üdvözl az ülésen megjelenteket, külön is köszönti Gerecs István rendőr alezredes őrsparancsnok-helyettes urat, Nagy Sándor körzeti megbízott urat. Javasolja, hogy hallgassák meg Gerecs István alezredes úr tájékoztatóját a település közbiztonsági helyzetéről.

Felkéri Gerecs István alezredes urat a tájékoztatója megtartására.

(Rendőrség beszámolója a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Molnár Károlyné polgármester:

Megköszöni a rendőrség beszámolóját. Megkérdezi a jelenlévőket, van-e valakinek a rendőrség tájékoztatójával kapcsolatban észrevétele, kérdése?

A tájékoztatóval kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

(Gerecs István őrsparancsnok-helyettes és Nagy Sándor körzeti megbízott 16,20 órakor elhagyta az üléstermet)

2.napirendi pont:

Településrendezési eszközökkel kapcsolatos törvényességi felhívás

Előadó: Molnár Károlyné polgármester

Molnár Károlyné polgármester:

Tájékoztatja a képviselőket, hogy a Megyei Kormányhivatal az éves ellenőrzési munkaterv alapján valamennyi önkormányzatnál áttekintette és ellenőrizte a településrendezési eszközök (Helyi Építési Szabályzat, rendezési terv) hatályos jogszabályoknak történő megfelelését. Ennek során önkormányzatunk esetében is törvényességi felhívással éltek a még 2009-ben elfogadott Helyi Építési Szabályzatáról szóló helyi rendelettel kapcsolatban. Az időközben megváltozott jogszabályi környezet okán szükségessé vált a korábbi helyi szabályozás áttekintése, módosítása, amely egyrészt jelentős időt igényel, másrészt költsége több millió forint is lehet. Az építésügyről szóló törvény szerint a hatályban lévő településrendezési eszközök 2018. december 31-ig alkalmazhatók. Ennek megfelelően a törvényességi felhívásban foglaltak teljesítésére irt határidő is ezen időpontig szól.

Fel fogják venni a kapcsolatot a rendezési tervet korábban készítő vállalkozással és egyeztetni fogják velük a további teendőket, lehetőségeket. Igazából tudták, hogy el fog érkezni az az idő, amikor a helyi szabályokat felül kell vizsgálni, de mint a legtöbb önkormányzatnál, mindig másra kellett a pénz, más sürgősebb feladatot kellett megoldani.

Ettől függetlenül javasolja, értsenek egyet a törvényességi felhívásban foglaltakkal, melyről tájékoztassák a kormányhivatalt.

Megkérdezi, kinek van ezzel kapcsolatban kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Molnár Károlyné polgármester:

Szavazásra teszi fel, ki ért egyet a Veszprém Megyei Kormányhivatal VEB/005/2739/2016. szám alatti törvényességi felhívásban foglaltakkal, valamint azzal, hogy a településrendezési eszközök módosítására, szükség szerint új szabályozás elkészítésére vonatkozóan a megfelelő tervezési jogosultsággal rendelkező vállalkozásnak adjanak megbízást?

Somlóvecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
3 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot
hozta:

21/2016. (XI.23.) határozat

Somlóvecse község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta a Veszprém Megyei Kormányhivatal VEB/005/2739/2016. szám alatti törvényességi felhívásban foglaltakat.

A Képviselő-testület a törvényességi felhívásban foglaltakkal egyetért. A törvényességi felhívásban foglalt jogszabálysértés megszüntetése érdekében a képviselő-testület intézkedik a településrendezési eszközök módosításáról, szükség szerint új helyi szabályozás megalkotásáról oly módon, hogy az ezzel kapcsolatos előkészítő feladatok elvégzésére megfelelő tervezési jogosultsággal rendelkező vállalkozásnak ad megbízást.

Az ezzel kapcsolatos intézkedések megtételére a polgármestert felhatalmazza.

3. Napirendi pont:

A kötelező felvételt biztosító általános iskolák körzethatár-tervezetének véleményezése

Előadó: Molnár Károlyné polgármester

Molnár Károlyné polgármester

Megállapítja, hogy a Veszprém Megyei Kormányhivatal Oktatási és Hatósági Osztálya által véleményezésre megküldött véleményt kérő levele és a devecseri járásra vonatkozó kötelező felvételt biztosító általános iskolák felvételi körzetének tervezete az ülés előtt kiosztásra került. Javasolja, értsenek egyet a felvételi körzet meghatározásával.

Megkérdezi, kinek van ezzel kapcsolatban kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Molnár Károlyné polgármester:

Szavazásra teszi fel, ki ért egyet a Veszprém Megyei Kormányhivatal Oktatási és Hatósági Osztálya által véleményezésre megküldött és a devecseri járásra vonatkozó kötelező felvételt biztosító általános iskolák felvételi körzetének meghatározásával?

Somlóvecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
3 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

22/2016. (XI.23.) határozat

Somlóvecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a Veszprém Megyei Kormányhivatal Oktatási és

Hatósági Osztálya által véleményezésre megküldött és a devecseri járásra vonatkozó kötelező felvételt biztosító általános iskolák felvételi körzetének meghatározásával.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatot a Veszprém Megyei Kormányhivatal Oktatási és Hatósági Osztályának (8200 Veszprém, Megyeház tér 1.) címére, továbbá elektronikus formában az vemkh.oktatas@veszprem.gov.hu email-címre küldje meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. november 30.

4.napirendi pont:

Az önkormányzat tulajdonát képező utak, árkok, zöldterületek tisztításával kapcsolatos döntés meghozatala

Előadó: Molnár Károlyné polgármester

Molnár Károlyné polgármester:

Elmondja, hogy a Kerta Vad Kft. képviselőjével Süle Árpáddal megtörtént a bejárás az árkok, utak, zöldterületek tisztítása miatt a településen. Az érintett területek: Somlóvecse, 022 hrsz-ú Somlóvecse- Vid összekötő út Somlóvecséhez tartozó része, 02 hrsz-ú mezei út a belterület nyugati részén, a 059 hrsz-ú út, mely a település Somlószlós felőli részén a község tulajdonában lévő rét és erdőterület szélén található, a 061/1 hrsz-ú zöldterület a település Somlószlós felőli végén, a 055/21 hrsz-ú anyaggödör (volt régi szeméttelep), a 019 hrsz-ú árok a vízművel szembeni oldalon. A felsorolt területek összesen mintegy 8 ha területet ölelnek fel, melyek teljes területén a fás részek eltávolítására és tuskómaróval történő tisztítására és a rajta lévő faanyag hasznosítására illetve a 019 hrsz-ú árok tisztítására adott ajánlatot. Az ajánlat alapján az összköltség 3.402.200 Ft + ÁFA, a kitermelésre kerülő faanyag értéke 2.614.000 Ft + ÁFA, így a munkák elvégzése után mintegy 788.200 Ft + ÁFA fizetési kötelezettsége keletkezik az önkormányzatnak.

Véleménye szerint a Kerta Vad Kft. ajánlata korrekt, javasolja annak elfogadását. Megkérdezi kinek van kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Molnár Károlyné polgármester:

Szavazásra teszi fel a képviselőknek, hogy ki ért egyet a Kerta Vad Kft. (8492 Kerta, Sport u. 17.) által - az említett 8 ha terület tisztítására adott - adott 788.200.- + ÁFA forintos ajánlat elfogadásával és azzal, hogy az ajánlatot adót bízzák meg a munkálatok elvégzésével?

Somlóvecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, - egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

23/2016. (XI.23.)határozat:

Somlóvecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kerta Vad Kft-nek (8492 Kerta, Sport u. 17.) az egyes önkormányzati tulajdonban lévő területek tisztítására adott 788.200.- Ft + ÁFA összegű árajánlatát elfogadja és megbízza az árajánlat szerinti munkálatok elvégzésével.

A munkálatok költségének fedezetét az önkormányzat 2016. évi költségvetésének általános tartaléka terhére biztosítja.

Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

5.napirendi pont:

Kultúrház épületében lévő színpad karbantartási munkálatainak elvégzésével kapcsolatos döntés meghozatala

Előadó: Molnár Károlyné polgármester

Molnár Károlyné polgármester:

Elmondja, mint arról már többször is szó volt, a kultúrházban lévő színpad balesetveszélyes, ezért sürgető annak megjavítása. Egy dabronyi vállalkozó szóban 800.000.- Ft-os árajánlatot adott ezen munkálatok kivitelezésére, azonban a FRIZ Építőipari Kft. (8400 Ajka, Bakony u. 50.) ajánlata szerint 309.106 Ft + ÁFA összegért végeznék el a színpad rendbetételét. Ez az összeg tartalmazza az anyagköltséget és a munkadíjat.

Véleménye szerint a FRIZ Építőipari Kft. ajánlata korrekt, javasolja annak elfogadását.

Megkérdezi kinek van kérdése, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Molnár Károlyné polgármester:

Szavazásra teszi fel a képviselőknek, hogy ki ért egyet a FRIZ Építőipari Kft. (8400 Ajka, Bakony u. 50.) által - színpadfelújításra- adott 309.106,- Ft + ÁFA összegű árajánlatának elfogadásával és azzal, hogy az árajánlatot adót bízzák meg a munkálatok elvégzésével?

Somlóvecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, - egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

24/2016. (XI.23.)határozat:

Somlóvecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a FRIZ Építőipari Kft. (8400 Ajka, Bakony u. 50.) által színpadfelújításra adott 309.106,- Ft + ÁFA összegű árajánlatát elfogadja és megbízza a munkálatok elvégzésével.

A munkálatok költségének fedezetét az önkormányzat 2016. évi költségvetésének általános tartaléka terhére biztosítja.

Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

6.napirendi pont:

Petőfi u. 55. sz. alatti ingatlan festési munkálataival kapcsolatos döntés meghozatala

Előadó: Molnár Károlyné polgármester

Molnár Károlyné polgármester:

Elmondja, hogy Nagy Marcel dabronyi vállalkozó árajánlatot adott a Petőfi u. 55. sz. alatti volt italbolt (jelenleg a közmunkások használják) festési és meszelési munkálataira, bruttó 265.000.- Ft értékben, mely tartalmazza a munkadíjat és az anyagköltséget. Véleménye szerint szükséges ezen munkálatok elvégzése, az ajánlatot korrektnek tartja, javasolja annak elfogadását.

Megkérdezi kinek van kérdése, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Molnár Károlyné polgármester:

Szavazásra teszi fel a képviselőknek, hogy ki ért egyet Nagy Marcel Dabrony, Petőfi u. 51. sz. alatti vállalkozó által – a Somlóvecse, Petőfi u. 51. sz. alatti ingatlan festési munkálataira - adott bruttó 265.000.- Ft-os árajánlatának elfogadásával és azzal, hogy az árajánlatot adót bízzák meg a munkálatok elvégzésével?

Somlóvecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, - egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

25/2016. (XI.23.)határozat:

Somlóvecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Nagy Marcel Dabrony, Petőfi

u. 51. sz. alatti vállalkozó által – a Somlóvecse, Petőfi u. 51. sz. alatti ingatlan festési munkálataira - adott bruttó 265.000.- Ft összegű árajánlatát elfogadja, és megbízza a munkálatok elvégzésével.

A munkálatok költségének fedezetét az önkormányzat 2016. évi költségvetésének általános tartaléka terhére biztosítja.

Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Bejelentések, tájékoztatók

- **Molnár Károlyné polgármester:**

Elmondja, hogy az idő rövidege miatt beszélni kell a szociális kereten lévő pénz felosztásáról. A jelen állapot szerint a szociális kereten még 312.599 forint van, melyet ez év végéig fel kell használni. Elmondja, hogy az önkormányzati szociális támogatás megállapítása polgármesteri hatáskörbe tartozik. Szeretné azonban a képviselő-testület véleményét is meghallgatni a döntés előtt. Elképzelése szerint a nyugdíjasoknak 5.000 forintot adna, a mikulás csomagra gyerekenként 0-14 éves korig 1.500. forintot szánna.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek más javaslata ezzel kapcsolatosan?

- **Bóna Bálint alpolgármester:**

Javasolja, hogy a településen élő gyermekek részére adjanak karácsonyra 10-10.000 forintos támogatást.

A polgármester és az alpolgármester javaslatával a képviselők egyetértettek.

- **Molnár Károlyné polgármester:**

- Tájékoztatja a képviselőket, hogy Petőfi u. 85-87-89 hrsz. ingatlanok előtti árkok, hidak tisztítása a SO-PE Bt. által megtörtént 56.000.- Ft + Áfa áron, illetve ugyanezen a területen Borbély Csaba vállalkozó elvégezte a csapadékvíz átvezetők kiemelését és elszállítását 65.000.- Ft + ÁFA áron.
- Elmondja, hogy nagyon fontos lenne a 2008-ban felszerelt kamerarendszer felújítása, bővítése, melyre már szóban szintén kapott ajánlatot 700.000.- forint értékben. Az önkormányzat szűkös anyagi helyzete miatt szerinte ezt a munkálatot pályázattal tudnák csak megoldani. Javasolja más ajánlatok beszerzését.

- Véleménye szerint aktuális lenne a temető bekerítésének, karbantartásának folytatása. A Nagyalásnyi Táncsics Mg. Zrt. két oldalt lekerített, a másik két oldalt az önkormányzatnak kellene rendbe tennie. Már tárgyalt ez ügyben vállalkozóval, mely szerint 600.000.- forintba kerülnének ezen munkálatok.
- Ismételten elmondja, hogy a könyvtár működése nem felel meg a követelményeknek, hiszen az vizes, penészes, szigetelése nincsen. Sürgősen megoldást kell keresni erre a problémára.
- Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy továbbra is napirenden van a falugondnoki jármű beszerzése, reméli, hogy a jövő évben lesz erre pályázati lehetőség.

7./Közmeghallgatás megtartása

A közmeghallgatásra 17,00 órakor került sor, melyen megjelent 2 fő érdeklődő állampolgár.

Molnár Károlyné polgármester:

Üdvözüli a közmeghallgatáson megjelenteket.

Molnár Károlyné polgármester:

2016. évi értékelésében elmondja, hogy az önkormányzat saját bevétele minimális (730.000.- forint), hiszen nincs a településen nagyobb vállalkozás, akitől adóbevétel származhatna. Az előirányzott bevétel 20 millió forint volt, melyet sikerült tartaniuk, jelenleg 4.250.000. forint megtakarítás van az önkormányzat számláján, ezt szeretnék a jövőben falugondnoki autó vásárlására szánni, ugyanis az idei év júliusától működik a településen a falugondnoki szolgálat. Elmondja, hogy az idei évben még megtörténik a színpad felújítása a kultúrházban, valamint a parkban elkészült egy pihenőpad asztallal, illetve folytatódott az árkok lefolyók kitisztítása. Tervezik még új asztalok, székek megvásárlását a kultúrházba. 2017. évi tervekkel kapcsolatban elmondja, hogy tervezik a 2008-ban felszerelt kamerarendszer felújítását, bővítését, melyre már szóban szintén kapott ajánlatot 700.000.- forint értékben. Az önkormányzat szűkös anyagi helyzete miatt szeretnék ezt a munkálatot pályázat útján megoldani. Továbbá tervezik a Petőfi u. 58. sz. alatti önkormányzati ingatlan rendbetételét, mely a tetőszerkezet kijavítását, terület rendbetételét, közművek bekapcsolását jelentené. A kultúrházban szeretnének mellék-helyiségeket kialakítani, valamint fontos lenne a könyvtár szigetelését megoldani, mert a könyvek dohosak, penészesek. A volt italboltból szeretnének klubhelyiséget kialakítani, ahol közösségi rendezvényeket, ünnepségeket lehetne tartani. Tervezik a tájházban lévő eszközök, régiségek bővítését. Terveik között szerepel továbbá az önkormányzati épületben lévő iroda, orvosi rendelő és a hozzá tartozó helyiségek fűtőkorszerűsítése, gázkonvektorok megoldásával. Szeretnének pályázatot benyújtani a katolikus templom felújítására is.

Megkéri a jelenlévőket, mondják el véleményüket, kérdéseiket.

Strómaier Andrásné állampolgár:

Megkérdezi, hogy a Bakonykarszt fizet-e adót, ha igen, akkor hova? Szerinte érdemes lenne a víztoronyra átjátszókat feltetetni, hiszen ez bevételt hozna a településnek.

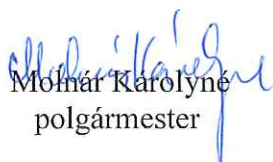
Molnár Károlyné polgármester:

Megköszönte a javaslatot és ígéretét tette rá, hogy megvizsgálják, mit lehet ez ügyben tenni.

Más kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Egyéb napirend nem volt, **Molnár Károlyné polgármester** megköszönte a képviselőknek és a megjelent állampolgároknak a részvételt és az ülést 17,30 órakor bezárta.

Kmft


Molnár Károlyné
polgármester




Szarka Gyula
jegyző