

ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
8485 DABRONY

Szám: 69-5/2016/Na.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Dabrony Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. szeptember 7-én (kedd) 17,00 órai kezdettel megtartott **nyilvános** üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal
8485 Dabrony, Malom u. 10.

Jelen vannak: Kozma Sándor	polgármester
Szakálné Berkes Erika	alpolgármester
Csöngei Krisztián	
Erdélyi Péter	
Hudák Loretta	képviselők

Tanácskozási joggal jelen van:
Szarka Gyula jegyző

Minden napirendi pontnál jelen van:
Meinczinger Andrea főelőadó, jegyzőkönyvvezető

Kozma Sándor polgármester:

Köszönti a képviselő-testületi ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 tagjából 5 képviselő jelen van, a képviselő-testületi ülés határozatképes.

Az ülést megnyitja.

Ezt követően javaslatot tesz az ülés napirendjére a meghívóban feltüntetettek szerint.
Megkérdezi van-e valakinek más napirendre javaslata?

Más napirendre javaslat nem hangzott el:

A képviselő-testület az ülés napirendjét 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbiak szerint fogadta el:

N A P I R E N D

T á r g y :

Előadó:

1./ Dabronyi ingatlanok cseréjével kapcsolatos döntés meghozatala

Kozma Sándor
polgármester

2./ Nagyalásny orvosi rendelő tulajdonrészének megvásárlásával
kapcsolatos döntés meghozatala

Kozma Sándor
polgármester

N A P I R E N D T Á R G Y A L Á S A

1. Napirendi pont:

Dabronyi ingatlanok cseréjével kapcsolatos döntés meghozatala

Előadó: Kozma Sándor polgármester

Kozma Sándor polgármester:

Szóbeli előterjesztésében elmondja, hogy megkereste őt Nyárs Vince Dabrony, Kossuth u. 58. szám alatti lakos azzal, hogy a tulajdonában lévő dabronyi 263, 264, és 265 hrsz-ú ingatlanokat cserére kínálja fel az Önkormányzat tulajdonában lévő dabronyi 306, 307, 308 hrsz-ú ingatlanok fejében. A szóban forgó 6 ingatlan területe egyenként kb. 2000 m² körül van, értékben megegyeznek. Elmondja, hogy Nyárs Vince a cserét azért szeretné, mert a jelenleg tulajdonában álló ingatlanokat nem tudja értékesíteni, viszont az Önkormányzat tulajdonában állókat igen. Véleménye szerint a csere nem jelent hátrányt az önkormányzat számára, ezért javasolja az ingatlanok cseréjének lebonyolítását.

Megkérdezi, kinek van ezzel kapcsolatban kérdése, hozzászólása?

Szakálné Berkes Erika alpolgármester:

Támogatja az ingatlanok cseréjét, hiszen ezzel segíteni tudnak a településen élő polgárunknak.

Más kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kozma Sándor polgármester:

Szavazásra teszi fel a képviselőknek, ki ért egyet azzal, hogy Nyárs Vince Dabrony, Kossuth u. 58. szám alatti lakos tulajdonát képező dabronyi 263 hrsz-ú 2178 m², 264 hrsz-ú 2169 m², és 265 hrsz-ú 2183 m² beépítetlen terület művelési ágú ingatlanok fejében az Önkormányzat tulajdonában lévő dabronyi 306 hrsz-ú 2099 m², 307 hrsz-ú 2126 m², 308 hrsz-ú 2073 m²

ingatlanokat Nyárs Vince részére térítés nélkül cserére kínálja fel, a csereszerződés elkészítésére dr. Rédei Zsolt ügyvédet bízzák meg?

Dabrony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

30/2016. (IX.7.) határozat

Dabrony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. A tulajdonában lévő forgalomképes dabronyi 306 hrsz-ú 2099 m² területű, „kivett beépítetlen terület” elnevezésű, 307 hrsz-ú, 2126 m² területű „kivett, beépítetlen terület” elnevezésű, 308 hrsz-ú, 2073 m² területű „kivett, beépítetlen terület” elnevezésű ingatlanokat Nyárs Vince 8454 Dabrony, Kossuth u. 56. szám alatti lakos tulajdonában lévő dabronyi 263 hrsz-ú 2178 m² területű, 264 hrsz-ú 2169 m² területű, és a 265 hrsz-ú 2183 m² területű, beépítetlen terület elnevezésű ingatlanokra elcseréli úgy, hogy a csere során értékkülönbözet nem keletkezik.
2. A képviselő-testület a csereszerződés elkészítésére dr. Rédei Zsolt ügyvédet (8330 Sümeg, Petőfi S. u. 19., lajstromszám: 392.) bízta meg, annak aláírására a polgármestert felhatalmazza.

2. Napirendi pont:

Nagyalásny orvosi rendelő tulajdonrészének megvásárlásával kapcsolatos döntés meghozatala

Előadó: Kozma Sándor polgármester

Kozma Sándor polgármester:

Szóbeli előterjesztésében elmondja, mint arról már 2016.04.21. napján megtartott közös testületi ülésen döntés született, hogy a Nagyalásny, Béke tér 5. szám, 19 hrsz. alatti orvosi rendelő és szolgálati lakás Dabrony Község Önkormányzat tulajdonába fog kerülni. Ezen az ülésen megállapodtak arról is, hogy a Megállapodások aláírása után a többségi tulajdonnal rendelkező önkormányzatok a kis tulajdoni hányaddal rendelkező önkormányzatokkal a tulajdoni viszonyokat rendezik. Már többször szó volt róla, hogy Kisszőlős Község Önkormányzat tulajdonában lévő 1/10 részt az önkormányzat meg kívánja vásárolni. Javasolja, hogy az önkormányzat keresse meg vételi ajánlatával Kisszőlős Község Önkormányzatát, hogy a tulajdonukban lévő nagyalásnyai 19 hrsz-ú orvosi rendelő és szolgálati lakás 1/10-ed részére vonatkozóan 1 millió forint vételárat ajánlanak fel.

Megkérdezi, kinek van ezzel kapcsolatban kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kozma Sándor polgármester:

Szavazásra teszi fel a képviselőknek, ki ért egyet azzal, hogy Dabrony Község Önkormányzata vételi ajánlatot tegyen Kisszőlős Község Önkormányzatának a Nagyalásny Béke tér 5. szám alatti 19 hrsz-ú orvosi rendelő, szolgálati lakás Kisszőlős Község Önkormányzat tulajdonában lévő 1/10 tulajdoni hányadának 1 millió forintos vételáron történő megvásárlására?

Dabrony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

31/2016. (IX.7.) határozat

1. Dabrony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy vételi ajánlatot tesz Kisszőlős Község Önkormányzatának a Nagyalásny Béke tér 5. szám alatti, 19 hrsz-ú orvosi rendelő, szolgálati lakás Kisszőlős Község Önkormányzat tulajdonában lévő 1/10 tulajdoni hányadának 1 millió forintos vételáron történő megvásárlására.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a vételi ajánlattal Kisszőlős község önkormányzatát írásban keresse meg.

Bejelentések, tájékoztatók:

- **Kozma Sándor polgármester:**

Javasolja a képviselő-testületnek, hogy az idei évben az önkormányzat sem beiskolázási, sem óvodáztatási támogatást ne nyújtson. Az így megmaradó pénzösszeg ismét az iskolákban jól teljesítő diákok részére kerül majd szétosztásra eredményeik függvényében.

A javaslattal a képviselők egyhangúlag egyetértettek.

- **Kozma Sándor polgármester:**

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy Szabóné Porkoláb Zsannett kulturális közfoglalkoztatott Szakálné Berkes Erika alpolgármesternek szóban jelezte, hogy 2016.09.01. napjával a Nemzeti Művelődési Intézettel kötött kulturális közfoglalkoztatotti munkaviszonyát meg kívánja szüntetni. Véleménye szerint nem szükséges helyette erre a pozícióra más személyt keresni.

A javaslattal a képviselők egyhangúlag egyetértettek.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem volt, **Kozma Sándor polgármester** megköszönte a képviselőknek a megjelenést és az ülést 17,45 órakor bezárta.

Kmft.

Kozma Sándor
polgármester



Szarka Gyula
jegyző

