

**Önkormányzat
Képviselő-testülete
8484 Nagyalásony**

**Önkormányzat
Képviselő-testülete
8485 Dabrony**

**Önkormányzat
Képviselő-testülete
8484 Vid**

**Önkormányzat
Képviselő-testülete
8484 Somlóvecse**

Szám: 72-3/2016/Na.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Nagyalásony, Dabrony, Somlóvecse, Vid Önkormányzatok Képviselő-testületeinek 2016. április 21-én (csütörtök) 16,00 órai kezdettel megtartott együttes, nyilvános üléséről.

Az ülés helye : Polgármesteri Hivatal
8484 Nagyalásony, Kossuth u. 29.

Jelen vannak:

NAGYALÁSONY

Csőngei Gábor	polgármester
Dr. Gregositsné Fehér Ildikó	alpolgármester
Csongrádi Endre	képviselő
Czigler László	képviselő
Kővári Ferenc	képviselő

DABRONY

Kozma Sándor	polgármester
Szakálné Berkes Erika	alpolgármester
Csőngei Krisztián	képviselő
Erdélyi Péter	képviselő
Hudák Loretta	képviselő

SOMLÓVECSE

Molnár Károlyné	polgármester
Bóna Bálint	alpolgármester

VID

Szabó Róbert	polgármester
Fülöp Máté	alpolgármester
Bagyura Ferenc	képviselő

14

Távolmaradását előre bejelentette:

Poósné Kiss Marietta	(Somlóvecse)	képviselő
Gulyás Edit	(Vid)	képviselő
Koltai János	(Vid)	képviselő

Tanácskozási joggal jelen van:

Szarka Gyula jegyző
Árik István Kisszőlős Község polgármestere
Somogyi Norbert pénzügyi előadó

Minden napirendi pontnál jelen van:

Meinczinger Andrea főelőadó, jegyzőkönyvvezető

Csőngei Gábor polgármester: mint a házigazda polgármester köszönti az együttes képviselő-testületi ülésen megjelenteket.

Csőngei Gábor polgármester:

Megállapítja, hogy Nagyalásny Község Önkormányzat Képviselő-testületének 5 tagjából 5 képviselő jelen van, Dabrony Község Önkormányzat Képviselő-testületének 5 tagjából 5 képviselő jelen van, Somlóvecse Önkormányzat Képviselő-testületének 3 tagjából 2 képviselő jelen van és Vid Önkormányzat Képviselő-testületének 5 tagjából 3 képviselő jelen van, az együttes képviselő-testületi ülés határozatképes.

Az ülést megnyitja.

Ezt követően javaslatot tesz az ülés napirendi pontjaira a kiküldött meghívó szerint, melyet Nagyalásny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, egyhangúlag, Dabrony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, egyhangúlag, Somlóvecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2 igen szavazattal egyhangúlag, Vid Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbiak szerint fogadott el:

N A P I R E N D

T á r g y :

Előadó:

- | | |
|---|----------------|
| 1./ Közös tulajdonú ingatlanok tulajdonjogi helyzetének rendezése
(Nagyalásny, Dabrony, Somlóvecse, Vid) | Polgármesterek |
| 2./ Házi orvosi szolgálat részére történő eszközbeszerzés
(Dabrony, Nagyalásny, Vid) | Polgármesterek |

- | | |
|---|-------------------------------|
| 3./ Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló önkormányzati rendeletek módosítása (Dabrony, Nagyalásony, Somlóvecse, Vid) | Polgármesterek |
| 4./ Fiatal házaspárok lakáscélú támogatásáról szóló rendelet megalkotása (Nagyalásony) | Csöngei Gábor
polgármester |
| 5./ Vid Község Önkormányzat részére gépjármű vásárlásáról szóló döntés meghozatala (Vid) | Szabó Róbert
polgármester |
| 6./ Varga Annamária Nikolett Somlósőzlős, Arany J. u. 21. sz. alatti lakos támogatásáról szóló döntés meghozatala (Dabrony, Nagyalásony, Somlóvecse, Vid) | Polgármesterek |
| 7./ Közmeghallgatás megtartása (Nagyalásony) | Csöngei Gábor
polgármester |

N A P I R E N D T Á R G Y A L Á S A

1. Napirendi pont:

Közös tulajdonú ingatlanok tulajdonjogi helyzetének rendezése

Előadó: polgármesterek

Csöngei Gábor polgármester:

Megállapítja, hogy a vagyonkimutatást a közös tulajdonról a képviselők a meghívóval együtt megkapták. A kiküldött anyagot megbeszélésre, vitára bocsátja.

Kozma Sándor polgármester:

Reménykedik, hogy végérvényesen sikerül a közös tulajdonban lévő ingatlanokkal kapcsolatban egyezségre jutni. Nem szerencsés, hogy az ingatlanok még mindig több önkormányzat közös tulajdonában vannak. Elmondja, hogy a számokat nézve a kiküldött kimutatás messze nem valós, hiszen a kimutatott érték a tulajdoni hányaddal köszönő viszonyban sincs. Dabrony Község Önkormányzata nevében elmondja, hogy ők hajlandóak a megegyezésre, a tulajdonosok közti cserében gondolkodnak. Véleménye szerint, ha a közös testületi ülésen a két önkormányzat megegyezik, akkor nem kell az ingatlanok értékét felmérteni. Részükről mindegy, hogy az orvosi rendelő kerül a tulajdonukba a szolgálati lakással, vagy a konyha. Nagyalásony választhat ebben a tekintetben. Továbbá fenntartja, hogy hajlandóak megvásárolni a kis (10%) tulajdoni hányaddal rendelkező önkormányzatok részét is. Szerinte ezt a kérdést azért is fontos tisztázni, mert voltak már elszámolási gondok a közös tulajdonok miatt, hiszen az orvosi szolgálati lakás után befolyt bérleti díj sem lett továbbutalva a társtulajdonos önkormányzatok felé évek óta.

Csőngei Gábor polgármester:

Ígéretet tesz rá, hogy az elmaradt pénzek utalásáról intézkedni fog. Az ingatlanokkal kapcsolatos vételi felajánlásokat közösen kellene megtenni. Véleménye szerint az intézmények elosztásakor mérlegelni kellene, hogy azok fel lettek újítva, ezért lenne fontos szakértővel az értékek megállapítása.

Kozma Sándor polgármester:

Az értékbecslő fogadásával nem ért egyet, mert nem szeretnének erre sokat kifizetni. Javasolja, hogy első körben Dabrony és Nagyalásony állapotban meg a cserében, majd a kis tulajdoni hányaddal rendelkező önkormányzatokkal ezek után történjen meg az esetleges adás-vétel.

(16,30 órakor Csőngei Krisztián képviselő elhagyja az üléstermet.)

Csőngei Gábor polgármester:

Elmondja, hogy az ingatlanok elosztásakor tudni kell, ha az orvosi rendelő felújítására beadott pályázat nyer, akkor azt 5 évig nem lehet elidegeníteni.

Kozma Sándor polgármester:

Válaszul elmondja, hogy ez a probléma egy széljegyzettel megoldható.

Czigler László képviselő:

Megkérdezi, ha nem Nagyalásony lesz a későbbiekben az orvosi rendelő tulajdonosa, akkor a pályázatban vállaltakat kinek kell teljesítenie?

Molnár Károlyné polgármester:

Elmondja, hogy az ingatlanok adás-vételével kapcsolatban nem szeretne rossz döntést hozni. Jelenleg nem látja a valós értékeket, hiszen ha az orvosi rendelőre beadott pályázat nyertes lesz, akkor annak az értéke is növekedni fog.

Kozma Sándor polgármester:

Megkérdezi, hogy mit fizet a fogorvos a rendelő használatáért?

Csőngei Gábor polgármester:

Válaszul elmondja, hogy a rendelő rezsiköltsége fel van osztva a védőnői szolgálat és a háziorvosi, fogorvosi között 20-80% arányban, melyet az önkormányzat fizet. A fogorvos nem fizet a rendelő használatáért.

Somogyi Norbert pénzügyi előadó:

Hozzászólásában elmondja, hogy a rendelővel kapcsolatos bevétel a kiadásokra el is megy teljesen. A szolgálati lakásból keletkező 12.700 Ft/hó lakbért pedig eddig csak Nagyalásony kapta.

Árik István polgármester:

Kisszőlös polgármestereként elmondja, hogy ők megválnának az ingatlanokban lévő 10% tulajdonrészüktől.

Szarka Gyula jegyző:

Ismerteti a közös tulajdon megszüntetésének módjait:

1. Legegyszerűbb, ha a tulajdonostársak megállapodnak a közös tulajdonban lévő ingatlanok tulajdonviszonyairól. Ez esetben megállapodást kötnek a közös tulajdon megszüntetéséről az abban foglaltak szerint.
2. A másik megoldás, ha a tulajdonostársak egymás közötti adás-vétellel rendezik a tulajdoni viszonyokat, mely esetben meg kell határozni az ingatlan értékét, valamint figyelemmel kell lenni az elővásárlási jog gyakorlásával kapcsolatos szabályokra is. Mindkét esetben külön-külön ingatlanonként kell megállapodni, illetve megegyezni.

Czigler László képviselő:

Javasolja a községháza vonatkozásában, hogy Kisszőlős Község Önkormányzatát a másik 3 tulajdonos vásárolja ki.

Csöngei Gábor polgármester:

Javasolja, hogy az iskola maradjon továbbra is közös tulajdonban.

Kozma Sándor polgármester:

Javasolja, hogy rendeljenek el rövid szünetet, mely alatt mindegyik képviselő-testület ki tudja alakítani a saját álláspontját.

(Csöngei Gábor polgármester 17,20 órakor 10 perc szünetet rendel el.)

Az ülés 17,30 órakor folytatódik.

Csöngei Gábor polgármester:

Javaslatot tesz az ingatlanok közös tulajdonának megszüntetésére az alábbi formában:

1. A Nagyalásony, Béke tér 5. szám, 19 hrsz. alatti orvosi rendelő és szolgálati lakás Nagyalásony Község Önkormányzata 37/100 tulajdoni aránya kerüljön Dabrony Község Önkormányzat tulajdonába.
2. A Nagyalásony, Kossuth L. u. 33. szám, 28 hrsz. alatti konyha épületben lévő Dabrony Község Önkormányzat 33/100 tulajdoni aránya kerüljön Nagyalásony Község Önkormányzat tulajdonába.
3. Mindkét esetben a tulajdonjogok bejegyzésére csak a pályázat nyomon követésére előírt 5 év letelte kerülhet sor.
4. A Megállapodások aláírása után a többségi tulajdonnal rendelkező önkormányzatok a kis tulajdoni hányaddal rendelkező önkormányzatokkal a tulajdoni viszonyokat rendezik.
5. A Nagyalásony, Kossuth L. u. 33. szám, 28 hrsz. alatti általános iskola, napközi otthon, tanpálya megjelölésű ingatlan pedig maradjon továbbra is az önkormányzatok közös tulajdonában.

Megkérdezi, kinek van kérdése, hozzászólása a javaslattal kapcsolatban.

Szarka Gyula jegyző:

Szeretné megjegyezni, hogy ugyan mindenki külön-külön beszél az iskoláról, napköziről és konyháról, de ezek az ingatlan nyilvántartás (tulajdoni lap) szerint egy helyrajzi számon vannak, tehát jogilag egy ingatlanról van szó. Amennyiben külön szeretnének megállapodni az iskoláról és a konyháról, úgy az ingatlant előbb meg kell osztatni. Most csak egy elvi megállapodásról szóló döntést hozhatnak a testületek a közös tulajdon megszüntetéséről, melyet követően ki kell dolgozni a konkrét megállapodást, figyelemmel több más szabályra is, pl. az önkormányzatok vagyonáról szóló helyi rendeletekben foglalt szabályok, a pályázati támogatásokkal megvalósult beruházások során vállalt kötelezettségek stb. Mindenesetre, ha most elvi megállapodás születik, úgy lesz egy „iránymutatás” mely alapján végleges formába lehet önteni a közös tulajdon megszüntetését.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Csöngei Gábor polgármester:

Szavazásra teszi fel a dabronyi képviselőknek, ki ért egyet az általa javasoltakkal, figyelemmel a jegyző úr által elmondottakra?

Dabrony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

16/2016. (IV.21.) határozat

Dabrony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzatok közös tulajdonában lévő egyes ingatlanok esetében a közös tulajdon megállapodással történő megszüntetése érdekében az alábbi elvi döntést hozza: egyetért azzal, hogy a

1. A Nagyalásny, Béke tér 5. szám alatti, 19 hrsz-ú „orvosi rendelő és szolgálati lakás” ingatlanból a Nagyalásny Község Önkormányzatának 37/100 tulajdoni aránya kerüljön Dabrony Község Önkormányzat tulajdonába.
2. A Nagyalásny, Kossuth L. u. 33. szám alatti, 28 hrsz-ú ingatlanból a konyha és napközi épületben lévő Dabrony Község Önkormányzatának 33/100 tulajdoni aránya kerüljön Nagyalásny Község Önkormányzat tulajdonába.
3. A Nagyalásny, Kossuth L. u. 33. szám alatti, 28 hrsz-ú „általános iskola, napközi otthon, tanpálya” elnevezésű ingatlan továbbra is az önkormányzatok közös tulajdonában marad.
4. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy – figyelemmel a önkormányzat vagyonáról szóló rendeletben foglaltakra, valamint az egyes ingatlanokat érintő, pályázatból megvalósult beruházás során vállalt kötelezettségekre – az 1-3. pontban foglaltak szerint a közös tulajdon megszüntetéséről szóló Megállapodást készítsék elő.

5. A Megállapodások aláírása után a többségi tulajdonnal rendelkező önkormányzatok a kis tulajdoni hányaddal rendelkező önkormányzatokkal a tulajdoni viszonyokat rendezik.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

Csöngei Gábor polgármester:

Szavazásra teszi fel a nagyalásnyi képviselőknek, ki ért egyet az általa javasoltakkal, figyelemmel a jegyző úr által elmondottakra?

Nagyalásny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

14/2016. (IV.21.) határozat

Nagyalásny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzatok közös tulajdonában lévő egyes ingatlanok esetében a közös tulajdon megállapodással történő megszüntetése érdekében az alábbi elvi döntést hozza: egyetért azzal, hogy a

1. A Nagyalásny, Béke tér 5. szám alatti, 19 hrsz-ú „orvosi rendelő és szolgálati lakás” ingatlanból a Nagyalásny Község Önkormányzatának 37/100 tulajdoni aránya kerüljön Dabrony Község Önkormányzat tulajdonába.
2. A Nagyalásny, Kossuth L. u. 33. szám alatti, 28 hrsz-ú ingatlanból a konyha és napközi épületben lévő Dabrony Község Önkormányzatának 33/100 tulajdoni aránya kerüljön Nagyalásny Község Önkormányzat tulajdonába.
3. A Nagyalásny, Kossuth L. u. 33. szám alatti, 28 hrsz-ú „általános iskola, napközi otthon, tanpálya” elnevezésű ingatlan továbbra is az önkormányzatok közös tulajdonában marad.
4. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy – figyelemmel a önkormányzat vagyonáról szóló rendeletben foglaltakra, valamint az egyes ingatlanokat érintő, pályázatból megvalósult beruházás során vállalt kötelezettségekre – az 1-3. pontban foglaltak szerint a közös tulajdon megszüntetéséről szóló Megállapodást készítsék elő.
5. A Megállapodások aláírása után a többségi tulajdonnal rendelkező önkormányzatok a kis tulajdoni hányaddal rendelkező önkormányzatokkal a tulajdoni viszonyokat rendezik.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

Csőngei Gábor polgármester:

Szavazásra teszi fel a somlóvecsei képviselőknek, ki ért egyet az általa javasoltakkal, figyelemmel a jegyző úr által elmondottakra?

Somlóvecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

9/2016. (IV.21.) határozat

Somlóvecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzatok közös tulajdonában lévő egyes ingatlanok esetében a közös tulajdon megállapodással történő megszüntetése érdekében az alábbi elvi döntést hozza: egyetért azzal, hogy a

1. A Nagyalásny, Béke tér 5. szám alatti, 19 hrsz-ú „orvosi rendelő és szolgálati lakás” ingatlanból a Nagyalásny Község Önkormányzatának 37/100 tulajdoni aránya kerüljön Dabrony Község Önkormányzat tulajdonába.
2. A Nagyalásny, Kossuth L. u. 33. szám alatti, 28 hrsz-ú ingatlanból a konyha és napközi épületben lévő Dabrony Község Önkormányzatának 33/100 tulajdoni aránya kerüljön Nagyalásny Község Önkormányzat tulajdonába.
3. A Nagyalásny, Kossuth L. u. 33. szám alatti, 28 hrsz-ú „általános iskola, napközi otthon, tanpálya” elnevezésű ingatlan továbbra is az önkormányzatok közös tulajdonában marad.
4. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy – figyelemmel a önkormányzat vagyonáról szóló rendeletben foglaltakra, valamint az egyes ingatlanokat érintő, pályázatból megvalósult beruházás során vállalt kötelezettségekre – az 1-3. pontban foglaltak szerint a közös tulajdon megszüntetéséről szóló Megállapodást készítsék elő.
5. A Megállapodások aláírása után a többségi tulajdonnal rendelkező önkormányzatok a kis tulajdoni hányaddal rendelkező önkormányzatokkal a tulajdoni viszonyokat rendezik.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

Csőngei Gábor polgármester:

Szavazásra teszi fel a vidi képviselőknek, ki ért egyet az általa javasoltakkal, figyelemmel a jegyző úr által elmondottakra?

Vid Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

10/2016. (IV.21.) határozat

Vid Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzatok közös tulajdonában lévő egyes ingatlanok esetében a közös tulajdon megállapodással történő megszüntetése érdekében az alábbi elvi döntést hozza: egyetért azzal, hogy a

1. A Nagyalásny, Béke tér 5. szám alatti, 19 hrsz-ú „orvosi rendelő és szolgálati lakás” ingatlanból a Nagyalásny Község Önkormányzatának 37/100 tulajdoni aránya kerüljön Dabrony Község Önkormányzat tulajdonába.
2. A Nagyalásny, Kossuth L. u. 33. szám alatti, 28 hrsz-ú ingatlanból a konyha és napközi épületben lévő Dabrony Község Önkormányzatának 33/100 tulajdoni aránya kerüljön Nagyalásny Község Önkormányzat tulajdonába.
3. A Nagyalásny, Kossuth L. u. 33. szám alatti, 28 hrsz-ú „általános iskola, napközi otthon, tanpálya” elnevezésű ingatlan továbbra is az önkormányzatok közös tulajdonában marad.
4. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy – figyelemmel a önkormányzat vagyonáról szóló rendeletben foglaltakra, valamint az egyes ingatlanokat érintő, pályázatból megvalósult beruházás során vállalt kötelezettségekre – az 1-3. pontban foglaltak szerint a közös tulajdon megszüntetéséről szóló Megállapodást készítsék elő.
5. A Megállapodások aláírása után a többségi tulajdonnal rendelkező önkormányzatok a kis tulajdoni hányaddal rendelkező önkormányzatokkal a tulajdoni viszonyokat rendezik.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

Csöngei Gábor polgármester:

A közös tulajdon után befolyt (szolgálati lakás bérleti díja) bevételekkel kapcsolatban pedig ígéretet tesz, hogy intézkedni fog a bevételek visszamenőleges elosztásával és utalásával a társtulajdonos önkormányzatok felé.

Kéri Árik István kisszőlősi polgármestert, hogy amennyiben egyet ért a közös tulajdon megszüntetése érdekében meghozott döntéssel, úgy azt elfogadásra terjessze be a kisszőlősi képviselő-testület ülésére.

2. Napirendi pont:

Háziorvosi szolgálat részére történő eszközbeszerzés

Előadó: Csöngei Gábor polgármester

Csőngei Gábor polgármester:

Szóbeli előterjesztésében elmondja, hogy megkeresés érkezett a háziorvostól eszközbeszerzés ügyében. Dr. Olácsi Judit háziorvos jelezte, hogy a rendelőben szükséges lenne egy új EKG készülék beszerzésére, egy Defibrillátorra, valamint egy ABPM holter Contec készülékre melyet járművezetési alkalmassági vizsgálatoknál használnának az új jogszabályi előírások szerint. Elmondja, hogy árajánlatot kért a MEDIGOR Bt-től, mely szerint a 3 készülék együttes bruttó ára 1.162.770.- forint lenne. Javasolja, hogy ha az év végén az OEP által biztosított keretből marad, akkor vegyék meg az említett készülékeket.

Megkérdezi kinek van kérdése, hozzászólása?

Kozma Sándor polgármester:

Javasolja, ha az OEP által biztosított keret nem lenne elegendő az eszközök beszerzésére, akkor lakosságarányosan járuljanak hozzá az önkormányzatok az eszközök költségeihez.

Más kérdés, hozzászólás nem hangzott el. Kozma Sándor polgármester javaslatával a képviselő-testületek egyetértettek.

3. Napirendi pont:

Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló önkormányzati rendeletek módosítása (Dabrony, Nagyalácsony, Somlóvecse, Vid)

Előadó: Csöngei Gábor polgármester

Csőngei Gábor polgármester:

Szóbeli előterjesztésében elmondja, hogy az Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló önkormányzati rendeletek módosításának az az indoka, hogy az önkormányzatnak a Magyar Államkincstárnál törzskönyvi nyilvántartásban szereplő adatai átvezetésre kell, hogy kerüljenek, figyelemmel arra, hogy a 68/2013.(XII.29.) NGM rendelet 12.§-ában előírtak szerint gondoskodni kell a létesítő okiratok 2016. január 1-jétől érvényes kormányzati funkcióknak megfelelő aktualizálásáról. A rendelet-tervezetek mellékleteikkel együtt a képviselő-testületeknek kiosztásra kerültek.

Megkérdezi, van-e valakinek ezzel kapcsolatban kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Csőngei Gábor polgármester:

Szavazásra teszi fel az dabronyi képviselőknek, ki ért egyet Dabrony Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 3/2014.(VII.29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet elfogadásával?

Dabrony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete -
4 igen szavazattal, minősített többséggel – az alábbi
rendeletet alkotta:

**Dabrony Község Önkormányzata Képviselő-
testületének 2/2016. (IV. 25.) önkormányzati rendelete
Dabrony Község Önkormányzata Szervezeti és
Működési Szabályzatáról szóló 3/2014.(VII.29.)
önkormányzati rendeletének módosításáról**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Csöngei Gábor polgármester:

Szavazásra teszi fel a nagyalásnyi képviselőknek, ki ért egyet Nagyalásny Község
Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2014.(VII.29.) önkormányzati
rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet elfogadásával?

Nagyalásny Község Önkormányzatának Képviselő-
testülete - 5 igen szavazattal, minősített többséggel – az
alábbi rendeletet alkotta:

**Nagyalásny Község Önkormányzata Képviselő-
testületének 2/2016. (IV. 25.) önkormányzati rendelete
Nagyalásny Község Önkormányzata Szervezeti és
Működési Szabályzatáról szóló 4/2014.(VII.29.)
önkormányzati rendeletének módosításáról**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Csöngei Gábor polgármester:

Szavazásra teszi fel a somlóvecsei képviselőknek, ki ért egyet Somlóvecse Község
Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 3/2014.(VII.30.) önkormányzati
rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet elfogadásával?

Somlóvecse Község Önkormányzatának Képviselő-
testülete - 2 igen szavazattal, minősített többséggel – az
alábbi rendeletet alkotta:

**Somlóvecse Község Önkormányzata Képviselő-
testületének 2/2016. (IV. 25.) önkormányzati rendelete
Somlóvecse Község Önkormányzata Szervezeti és
Működési Szabályzatáról szóló 3/2014.(VII.30.)
önkormányzati rendeletének módosításáról**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Csöngei Gábor polgármester:

Szavazásra teszi fel a vidi képviselőknek, ki ért egyet Vid Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 3/2014.(VII.30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet elfogadásával?

Vid Község Önkormányzatának Képviselő-testülete - 3 igen szavazattal, minősített többséggel – az alábbi rendeletet alkotta:

Vid Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2016. (IV. 25.) önkormányzati rendelete Vid Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 3/2014.(VII.30.) önkormányzati rendeletének módosításáról

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

4. Napirendi pont:

Fiatal házaspárok lakáscélú támogatásáról szóló rendelet megalkotása (Nagyalásony)

Előadó: Csöngei Gábor polgármester

Csöngei Gábor polgármester:

Szóbeli előterjesztésében elmondja, hogy az önkormányzat hosszú évek óta támogatja a településen letelepedni szándékozó fiatal házaspárokat azzal, hogy pénzbeli támogatást nyújt lakás építéshez, vásárláshoz, felújításhoz vagy átalakításhoz. Az ezzel kapcsolatos szabályok korábban a szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendeletben kerültek meghatározásra. A szociális ellátásokról szóló új rendelet megalkotásával a régi rendelet hatályon kívül helyezésre került, így új rendelet megalkotása vált szükségessé. Elmúlt évben egyébként nem volt jelentkező letelepedési támogatásra, jelen pillanatban egy személyről tud, aki szeretne letelepedési támogatást igényelni. Az új rendeletben a korábban megszokott feltételek és szabályok kerültek rögzítésre, amelyek a következők: a támogatást házastársak kérheti, akik közül legalább az egyik személy 35 év alatti, a kérelem benyújtását megelőzően legalább 5 évvel nagyalásonyi lakóhellyel rendelkeznek. Az éves keretösszeg a költségvetési rendeletben kerül meghatározásra, amely a kérelmezők számától függetlenül kerül felosztásra. A kérelmeket minden év április 30-ig lehessen benyújtani. (A rendelet-tervezet a képviselőknek kiosztásra került.)

Megkérdezi, van-e valakinek ezzel kapcsolatban kérdése, hozzászólása?

Czigler László képviselő:

Egyetért azzal, hogy ne változtassanak a szabályokon, mert a településen a köztudatban ezek a szabályok ismertek.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Csöngei Gábor polgármester:

Szavazásra teszi fel a nagyalásnyi képviselőknek, ki ért egyet a fiatal házaspárok lakáscélú támogatásáról szóló rendelet-tervezet elfogadásával?

Nagyalásny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete - 5 igen szavazattal, minősített többséggel – az alábbi rendeletet alkotta:

Nagyalásny Község Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2016. (IV. 27.) önkormányzati rendelete a fiatal házaspárok lakáscélú támogatásáról

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

5. Napirendi pont:

Vid Község Önkormányzat részére gépjármű vásárlásáról szóló döntés meghozatala

Előadó: Szabó Róbert polgármester

Szabó Róbert polgármester:

Elmondja, hogy Vid községben nem működik falugondnoki szolgálat, viszont sok az idős, egyedülálló, gépjárművel nem rendelkező ember. Már régóta indokolt lenne egy gépjármű beszerzése, mellyel az önkormányzat megoldhatná azon feladatokat, melyet máshol a falugondnoki szolgálat lát el (emberek orvoshoz szállítása, hivatalos ügyek intézése, közmunka program részére üzemanyag vásárlás, alkatrész vásárlásra, stb.). A Favorit Autóudvar Kft. árajánlata alapján lehetőség lenne egy Peugeot Partner típusú gépjármű megvásárlására 1.200.000.- forint értékben, melyet az Erste Banknál vezetett 11600006-00000000-75857677 számú bankszámlára történő utalással teljesítenének. A gépjármű átíratásával kapcsolatos költségek 35.500.- forintot lenne, melyet készpénzben egyenlítenek ki.

Megkérdezi a vidi képviselőket, kinek van ezzel kapcsolatban kérdése, hozzászólása.

Bagyura Ferenc képviselő:

Erről már régóta beszéltek, örül, hogy sikerül ezekre a problémákra megoldást találni.

Más hozzászólás nem hangzott el.

Szabó Róbert polgármester:

Szavazásra teszi fel a képviselőknek, ki ért egyet az általa ismertetettek szerint a gépjármű megvásárlásával?

Vid Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

11/2016. (IV.21.) határozat

Vid Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Favorit Autóudvar Kft. által 1.200.000.- forintos vételáron felkínált LEE-924 frsz-ú Peugeot Partner típusú gépjárművet megvásárolja

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

6. Napirendi pont:

Varga Nikolett Somlószlós, Arany J. u. 21. sz. alatti lakos támogatásáról szóló döntés meghozatala

Előadó: polgármesterek

Kozma Sándor polgármester:

Tájékoztatja képviselő-társait, hogy Somlószlósban támogatást gyűjtenek egy beteg kislány gyógyítására. Javasolja, hogy - miként támogatást nyújtottak már Viden is rászoruló embertársuknak – a Somlószlós Község Önkormányzata által elkülönített, B3 Takarékszövetkezet Somlószlósi Kirendeltségénél vezetett 73600091-15909651 számú számlára Dabrony Község Önkormányzata is utaljon át 100.000.- forint adományt. Ismerteti a somlószlósi önkormányzat ezzel kapcsolatos felhívását, megkeresését.
(A kérelem és az átláthatósági nyilatkozat a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Megkérdezi, kinek van kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kozma Sándor polgármester:

Szavazásra teszi fel a dabronyi képviselőknek, ki ért egyet az általa javasoltakkal?

Dabrony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

17/2016. (IV.21.) határozat:

Dabrony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Varga Annamária Nikolett 8483 Somlószlós, Arany J. u. 21. szám alatti lakos gyógykezelésének céljára 100.000.- forint, azaz

egyszázezer forint támogatást nyújt a Somlószőlős Község Önkormányzatának a B3 Takarékszövetkezet Somlószőlői Kirendeltségénél vezetett 73600091-15909651 számú számlájára történő utalással. A támogatás felhasználásáról 2017. április 30. napjáig kell Somlószőlős Önkormányzatának elszámolni.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az erről szóló Támogatási Megállapodás aláírására.

Szabó Róbert polgármester:

Az előtte szóló polgármester javaslatával ő is teljes mértékben egyetért és javasolja Vid Község Önkormányzat képviselő-testületének, hogy ők is csatlakozzanak ezen kezdeményezéshez, 40.000.- forinttal támogassák a beteg gyermek gyógyítását.

Megkérdezi, kinek van kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Szabó Róbert polgármester:

Szavazásra teszi fel a vidi képviselőknek, ki ért egyet az általa javasoltakkal?

Vid Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

12/2016. (IV.21.) határozat:

Vid Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Varga Annamária Nikolett 8483 Somlószőlős, Arany J. u. 21. szám alatti lakos gyógykezelésének céljára 40.000.- forint, azaz negyvenezer forint támogatást nyújt a Somlószőlős Község Önkormányzatának a B3 Takarékszövetkezet Somlószőlői Kirendeltségénél vezetett 73600091-15909651 számú számlájára történő utalással. A támogatás felhasználásáról 2017. április 30. napjáig kell Somlószőlős Önkormányzatának elszámolni.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az erről szóló Támogatási Megállapodás aláírására.

Csöngéi Gábor polgármester:

Ő is egyetért az előtte szóló polgármester társai javaslatával és javasolja Nagyalásony Község Önkormányzat képviselő-testületének, hogy ők is csatlakozzanak ezen kezdeményezéshez, és 100.000.- forinttal támogassák a beteg gyermek gyógyítását.

Megkérdezi, kinek van kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Csöngei Gábor polgármester:

Szavazásra teszi fel a nagyalásnyi képviselőknek, ki ért egyet az általa javasoltakkal?

Nagyalásny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

15/2016. (IV.21.) határozat:

Nagyalásny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Varga Annamária Nikolett 8483 Somlószlós, Arany J. u. 21. szám alatti lakos gyógykezelésének céljára 100.000.- forint, azaz egyszázezer forint támogatást nyújt a Somlószlós Község Önkormányzatának a B3 Takarékszövetkezet Somlószlósi Kirendeltségénél vezetett 73600091-15909651 számú számlájára történő utalással. A támogatás felhasználásáról 2017. április 30. napjáig kell Somlószlós Önkormányzatának elszámolni.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az erről szóló Támogatási Megállapodás aláírására.

Molnár Károlyné polgármester:

Javasolja Somlóvecse Község Önkormányzat képviselő-testületének, hogy ők is csatlakozzanak ezen kezdeményezéshez, és 30.000.- forinttal támogassák a beteg gyermek gyógyítását.

Megkérdezi, kinek van kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Molnár Károlyné polgármester:

Szavazásra teszi fel a somlóvecsei képviselőknek, ki ért egyet az általa javasoltakkal?

Somlóvecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

10/2016. (IV.21.) határozat:

Somlóvecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Varga Annamária Nikolett 8483 Somlószlós, Arany J. u. 21. szám alatti lakos

gyógykezelésének céljára 30.000.- forint, azaz harmincezer forint támogatást nyújt a Somlószőlős Község Önkormányzatának a B3 Takarékszövetkezet Somlószőlői Kirendeltségénél vezetett 73600091-15909651 számú számlájára történő utalással. A támogatás felhasználásáról 2017. április 30. napjáig kell Somlószőlős Önkormányzatának elszámolni.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az erről szóló Támogatási Megállapodás aláírására.

Bejelentések, tájékoztatók:

- **Vastagbél szűréssel kapcsolatos pályázat támogatása**

Csöngei Gábor polgármester:

Elmondja, hogy tegnap este telefonon megkereste őt Dr. Olácsi Judit háziorvos, hogy lehetőség lenne a részéről vastagbél szűrésre pályázatot benyújtani. Mivel a háziorvos az önkormányzat közalkalmazottja, ezért szüksége van az önkormányzat ezzel kapcsolatos támogatására, beleegyezésére. Sikeres pályázat esetén a háziorvos 1.000.- Ft/fő támogatást kapna a megszűrt páciensek után. Javasolja, hogy a képviselő-testület támogassa Dr. Olácsi Judit háziorvos vastagbél szűrésre benyújtandó pályázatát.

A javaslattal a képviselők egyhangúlag egyetértettek.

Csöngei Gábor polgármester:

Egyéb napirend nem volt, megköszönte a képviselő-testületeknek a megjelenést, az együttes ülést 17,55 órakor bezárta. A nagyalásonyi képviselő-testületnek az ülés a közmeghallgatás megtartásával folytatódik. Megkéri a nagyalásonyi képviselőket, hogy a közmeghallgatás megtartására menjenek át a Művelődési Házba.

7./ Napirendi pont:

Közmeghallgatás megtartása

(A közmeghallgatás 18,00 órakor a Művelődési Házban került megtartásra.)

A közmeghallgatáson megjelent 40 fő érdeklődő állampolgár.

Csöngei Gábor polgármester:

Üdvözüli a közmeghallgatáson megjelenteket. Elmondja, hogy Nagyalásony Község Önkormányzata pályázatot nyújtott be a TOP-4.1.1-15 pályázati felhívás keretében. Pályázható tevékenységek körébe tartozik közfinanszírozott és területi ellátási kötelezettséggel rendelkező háziorvosi és házi gyermekorvosi rendelőnek, fogorvosi rendelőnek, védőnői tanácsadónak, fogorvosi ellátásnak helyt adó helyiségek felújítása, átépítése, bővítése, meglévő épületben történő kialakítása. Az infrastrukturális fejlesztés

mellett lehetőség van eszközbeszerzésre, megújuló energiaforrások használatára, akadálymentes parkoló, kerékpártároló és babakocsi tároló kialakítására, udvarfelújításra, parkosításra, járműbeszerzésre, családbarát funkciók elhelyezését, kialakítását megvalósító fejlesztések kialakítására a váróteremben, valamint az önkormányzati tulajdonban lévő lakás felújítása, korszerűsítése, bővítése a házi orvosok, házi gyermekorvos, fogorvos és védőnő lakhatásának biztosítására. Igényelhető támogatás mértéke minimum 10 millió Ft- maximum 60 millió Ft. Az orvosi rendelőre benyújtott támogatási igény 60 millió forint, melyből megvalósulna az épület külső-belső felújítása, akadálymentesítése, bővítése, átalakítása, parkoló kialakítása, eszközbeszerzés. A pályázatot a Megyei Önkormányzat már befogadta, bírálat a nyár folyamán várható. Bízunk a pályázat sikerében, hiszen Nagyalásony megjelent a megyei fejlesztési tervben is, ami a bírálatnál plusz pontot jelent. Ha a pályázat nyertes lesz, azonnal szeretnék elkezdni a munkálatokat. Az egészségügyi szolgáltatók a Kultúrházban lennének elhelyezve az átalakítási munkálatok ideje alatt.

Tájékoztatja a megjelenteket, hogy a Nagyalásonyi orvosi körzethez tartozó településeken van lehetőség pályázni a házi orvosnak vastagbél szűrésre. Ha a pályázat nyertes lesz, akkor az ide tartozó települések lakói ingyenesen részt vehetnek ezen a megelőző szűrésen. Erről a lehetőségről majd mindenki értesítést fog kapni, amint az aktuális lesz. Véleménye szerint érdemes lesz ezt a lehetőséget igénybe venni, hiszen egyébként egy ilyen vizsgálat 25-30 ezer forintba kerül.

Elmondja, hogy működik a településen a védőnői szolgálat, aki az iskolás, óvodás és 3 évnél fiatalabb korú gyerekeket látja el.

A falugondnoki szolgálattal kapcsolatban örömet fejezi ki, hiszen nagyon sok feladatot meg tud így oldani az önkormányzat. (közmunaprogram lebonyolítása, idősek, betegek, gyermekek szállítása egészségügyi intézménybe, versenyekre, kulturális programokra, bevásárlás). Ennek a feladatnak az ellátására az önkormányzat 2,5 millió forint állami támogatást kap, mely elég a falugondnok bérére és járulékára.

A házi segítségnyújtás igénybevétele ingyenes, az önkormányzat ezért 360 ezer forintot fizet. 2015. decemberétől lehetőség van szociális étkezésre, melyet a településen 16 fő vesz igénybe.

Dicséret illeti a Polgárőrséget és a Nagyalásony Község Kultúrájáért, Kulturális Öröksége Megóváásáért Közalapítványt, az eddigi tevékenységével kapcsolatban. A Polgárőrség segítségével részt tud venni a település kisebb tüzek eloltásánál.

A közfoglalkoztatási programban összesen 12 fő vesz részt, ebből 10 fő START munkás, 2 pedig hosszú távú foglalkoztatott. Az ő bérüket teljes egészében az állam állja, valamint az önkormányzat kap 2,5 millió forintot üzemanyagra.

Posta is működik a településen, melyet az önkormányzat tart fenn, a dolgozó bérét pedig a posta fizeti.

Temető fenntartása az elmúlt évtől kötelező feladata az önkormányzatoknak. 2015.01.01-től temetőkönyvet is vezet ez önkormányzat. 25 év múlva kell megváltani a sírokat.

Hulladékgazdálkodással kapcsolatban elmondja, hogy az AVAR Ajka Kft. megkeresésére lehetőség volt 240 l-es szelektív gyűjtőedény igénylésére, melyet a Hulladékgazdálkodási Kft. ingyenesen bocsájt az azt igénylők rendelkezésére. A településen 54 háztartás vette ez idáig igénybe ezt az ingyenes szolgáltatást, melyre még lehet jelentkezni.

Elmondja, hogy lehetőség nyílik pályázat benyújtására a Kultúrház felújításával kapcsolatban a Vidékfejlesztési Program keretében. Sikeres pályázat esetén 50 millió forintból valósulna meg a Művelődési Ház külső felújítása, és megújuló energiát hasznosító eszközök beépítése. A pályázat benyújtására előreláthatólag április 28-tól nyílik lehetőség.

Sajnálattal tájékoztatja a jelenlévőket, hogy az Ifjúság utca felújítására benyújtott pályázatot nem nyerték meg és nem valósulhat meg a 10 millió forintos járdafelújítás sem, sikertelen pályázat miatt. Reményét fejezi ki, hogy az idén sikerrel járnak ezen pályázatok esetében is. Tervezik még a temetőt körül vevő kerítés, kapu, a temetőben lévő utak, illetve ravatalozó felújítását is pályázati támogatással. Reménye szerint lehetőség nyílik 100%-os támogatással külterületi utak karbantartásához gépbeszerzésre, melyet a 4 településsel közösen terveznek.

Tájékoztatja a megjelenteket, hogy Nemesszalók község szennyvíztisztításának korszerűsítése” projektre Dabronnyal és Nemesszalókkal közösen beadott pályázatra megnyerték a 320 millió forintos támogatási keretet.

Az önkormányzat megalkotta a Fiala házaspár lakáscélú támogatásáról szóló rendeletet, melynek értelmében támogatást igényelhetnek Nagyalásony közigazgatási területén legalább 5 éve lakóhellyel rendelkező és életvitelszerűen ott élő 35. életévüket be nem töltött házastársak, akik Nagyalásony község közigazgatási területén lakást vásárolnak, építenek, átalakítanak vagy felújítanak. A 300 ezer forintos keretösszeget az április 30. napjáig benyújtott igénylők között osztják el.

Folytatódik a belvízelvezető árkok karbantartása. Az elhanyagolt ingatlanok még mindig sok problémát jelentenek az önkormányzatnak.

A rendezvények megtartásával kapcsolatban elmondja, hogy mint minden évben az idén is volt már forralt bor főző verseny, március 15-i ünnepély, valamint lesz Gyermeknap május 21-én, Polgárőr nap, Falunap augusztus 16-án, falukirándulás, Nyugdíjas nap, Mikulás, Mézeskalács nap.

Kéri a jelenlévőket, tegyék meg közérdekű hozzászólásaikat, javaslataikat.

László József állampolgár:

Megkérdezi, hogy abban az utcában ahol ő lakik, miért nyíratja ritkábban az önkormányzat a fűvet mint máshol?

Csöngei Gábor polgármester:

Válaszul elmondja, hogy szerinte a kérdéses utcában is ugyanannyiszor nyírtak fűvet mint máshol. Azt viszont tudomásul kell venni, hogy közterületek, parkok, temető és környéke, rendezvények helyszínei elsőbbséget élveznek.

Szücs István állampolgár:

3 fontos dologra szeretné felhívni a figyelmet.

Sajnálatos dolognak tartja, hogy a buszmegálló és környékén a cigaretta csikkek szét vannak szórva, arról nem beszélve, hogy iskolás korú gyerekek ott dohányoznak. Másik probléma pedig az, hogy a gyalogosjárdát használják a kerékpárosok is, ezzel veszélyeztetve a gyalogosok közlekedését. A problémák megoldásához szeretné kérni a körzeti rendőr segítségét, akár bírság kiszabásával is. Véleménye szerint a temetőben meg kellene oldani a hangosítást oly módon, hogy a ravatalozóra és a fenyőfákra hangszórókat szereljenek fel.

Csöngei Gábor polgármester:

Válaszul elmondja, hogy a temetéseken történő kihangosítást már korábban is szeretnék volna bevezetni, azonban erre a felvetésre azt a választ kapta, hogy nem fogják engedni bekapcsolni. A szemeteléssel kapcsolatban sajnos felnőttektől is kapott már olyan választ, hogy a szemét összeszedésére vannak a közmunkások tartva. Elmondja, hogy a buszmegálló mellé szeretnének majd egy nyilvános WC-t felállítani. Természetesen az említett problémákat megpróbálják orvosolni.

Horváth Frigyes állampolgár:

Javasolja, hogy volt nagyalásnyi lakosoknak - akik idegenben lettek eltemetve - állítsanak a helyi temetőbe egy emléktáblát.

Csöngei Gábor polgármester:

Megígéri, hogy a javaslatot át fogják gondolni.

Császár Béla állampolgár:

Elmondja, hogy kutyák dűlják fel a kerteket éjjelente. Szerinte ez ellen tenni kellene valamit.

Nagy Sándor körzeti megbízott:

A felvetésre válaszolva elmondja, hogy a bejelentőknek fel kellene vállalniuk a feljelentést. Ő csak akkor tud intézkedni. Felhívja a figyelmet arra, hogy a kerékpárral gyalogúton közlekedőket a jövőben meg fogja bírságotolni.

Nagy Norbert állampolgár:

Kamerarendszer kiépítésével kapcsolatban érdeklődik.

Csöngei Gábor polgármester:

Válaszul elmondja, hogy Szücs Tamás készíti elő a kiépítést, méri fel, dolgozza ki a projektet. Szeretnék még az idén lehetőség szerint megvalósítani.

Megkérdezi a megjelenteket, van-e valakinek további kérdése, hozzászólása?

Egyéb kérdés, hozzászólás nem volt, **Csöngei Gábor polgármester** megköszönte a képviselőknek és az állampolgároknak a megjelenést és az ülést (közmeghallgatást) 19,20 órakor bezárta.



Csöngei Gábor
polgármester



Kozma Sándor
polgármester



Szabó Róbert
polgármester



Molnár Karolyne
polgármester



Szarka Gyula
jegyző