

Kovács Béla
polgármester

2. A Tüskevári Közös Önkormányzati Hivatal feladat-ellátásához csatlakozni kívánó önkormányzatokkal kapcsolatos döntések meghozatala Kovács Béla polgármester

3. A magas építmények települési adójáról szóló rendelet megalkotása Kovács Béla polgármester

Vegyes ügy

N A P I R E N D T Á R G Y A L Á S A

1. Napirendi pont:

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló rendelet megalkotása

Előadó: Kovács Béla polgármester

Kovács Béla polgármester:

A napirendhez kapcsolódó előterjesztést a képviselők részére az ülés előtt kiosztotta. Röviden ismerteti az előterjesztés, illetve a rendelet tervezet lényegét. Elmondja, hogy véleménye szerint az igazi probléma az, hogy a lakosság nem veszi igénybe a szippantást. A házaknál az emésztőgödörök régiek. Kérdése, hogy elő lehetne-e írni azt, hogy valaki számoljon el a vízfogyasztásával? Továbbra is méltánytalannak tartja, hogy van 51 ingatlan, ahol megépült a házi szennyvíztisztító kisberendezés, míg mások egyáltalán nem foglalkoznak a környezet védelmével.

Megkérdezi, kinek van kérdése, hozzászólása?

Talabérné Tóth Viktória képviselő:

Sajnos vannak olyan családok is, ahol még fürdőszoba sincs.

Molnár Zoltánné képviselő:

15 olyan ingatlan van, ahol nincs szennyvíztisztító kisberendezés. Közülük 9 olyan család van, ahol még emésztőgödör sincs.

Horváth Péter alpolgármester:

Mi lesz azokkal, akik igazolást hoznak arról, hogy megfelelően kezeltetik a szennyvizet és ezért nem szippantatnak?

Kovács Béla polgármester:

Milyen igazolást hoznak, kitől? Mi az, hogy kezeltetik?

Javasolja, hogy a felmerült kérdésekre, problémákra majd jövő év elején térjenek vissza.

A napirendhez más hozzászólás nem hangzott el.

Kovács Béla polgármester:

Szavazásra teszi fel, ki ért egyet azzal, hogy az előterjesztés szerint a közszolgáltató kiválasztására vonatkozó határozati javaslatot fogadják el?

Apácatorna Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

41/2014.(XII.10.) határozat

Apácatorna Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 44/G. § alapján a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére Temesvári Zoltán (8460 Devecser Arany J. 18.) egyéni vállalkozóval közszolgáltatási szerződést köt.

A közszolgáltatási szerződés aláírására a polgármestert felhatalmazza.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. december 31.

Kovács Béla polgármester szavazásra teszi fel, ki ért egyet a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló rendelet elfogadásával?

Apácatorna Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, – minősített többséggel – az alábbi rendeletet alkotta:

Apácatorna Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2014. (XII.12.) önkormányzati rendelete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

2. Napirendi pont:

A Tüskevári Közös Önkormányzati Hivatal feladat-ellátásához csatlakozni kívánó önkormányzatokkal kapcsolatos döntések meghozatala

Előadó: Kovács Béla polgármester

Kovács Béla polgármester:

(Az előterjesztést az ülés előtt a képviselőknek kiosztotta.)

Tájékoztatja a képviselőket, hogy Dabrony, Nagyalásony, Vid és Somlóvecse községek önkormányzatainak képviselő-testületei 2014. december 8. napján megtartott ülésükön döntöttek a Somlóvásárhelyi Közös Önkormányzati Hivatalból történő kiválásról és jelezték azon szándékukat, hogy a Tüskevári Közös Önkormányzati Hivatal feladat-ellátásához kívánnak csatlakozni. Ennek érdekében döntést hoztak a Tüskevári Közös Önkormányzati Hivatal létrehozására és fenntartására kötött megállapodás elfogadásáról, valamint a hivatal Alapító Okiratának elfogadásáról.

Annak szem előtt tartásával, hogy a közös hivatali feladat-ellátásban jelenleg érintett 9 település alapvető stratégiai érdeke a nagyobb biztonságot jelentő ellátott lakosságszám növekedése, indokolt a csatlakozási szándék támogatása. Természetesen fontos szempont továbbra is, hogy a bővülés ne igényelje a fenntartásban részt vevő önkormányzatok többlet kiadásait, a feladat-ellátás eddig elvárt színvonala ne csökkenjen.

Megkérdezi, kinek van kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kovács Béla polgármester:

Szavazásra teszi fel, ki ért egyet azzal, hogy az előterjesztés szerint fogadják el Dabrony, Nagyalásny, Vid és Somlóvecse községek csatlakozási szándékát és ennek megfelelően módosítsák a hivatal fenntartására kötött megállapodást és annak Alapító Okiratát.

Apácatorna Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatokat hozta:

42/2014.(XII.10.) határozat

Apácatorna község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja és egyetért azzal, hogy Dabrony, Nagyalásny, Vid és Somlóvecse községek Önkormányzatainak Képviselő-testületei a Tüskevári Közös Önkormányzati hivatal feladat-ellátásához 2015. január 1. napjával csatlakozzanak.

A Tüskevári Közös Önkormányzati Hivatal létrehozására és fenntartására kötött megállapodás ezzel kapcsolatban szükségessé váló módosítását, valamint a módosítással egységes szerkezetbe foglalt megállapodást elfogadja, annak aláírására a polgármestert felhatalmazza.

A módosított, egységes szerkezetbe foglalt megállapodás a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. december 31.

43/2014.(XII.10.) határozat

Apácatorna község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Államkincstár Veszprém Megyei Igazgatósága (Veszprém) által 802266 törzskönyvi számon nyilvántartott Tüskevári Közös Önkormányzati Hivatal elnevezésű, Tüskevár, Kossuth L. u. 48. székhelyű, 2013. január 1. napi hatállyal alapított költségvetési szerv Alapító Okiratának 2015. január 1. napi hatállyal történő módosításáról szóló módosító okiratot és ezzel együtt az egységes szerkezetű alapító okiratot elfogadja, annak aláírására a polgármestert felhatalmazza.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy az Alapító Okirat módosításáról szóló ezen határozatot, Módosító Okiratot és az egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratot a MÁK (Veszprém) részére küldje meg a törzskönyvi nyilvántartás módosítása céljából.

A Módosító Okirat és az egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okirat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. december 31.

3. Napirendi pont:

A magas építmények települési adójáról szóló rendelet megalkotása

Előadó: Kovács Béla polgármester

Kovács Béla polgármester:

(A napirendhez tartozó előterjesztést és rendelet tervezetét a képviselőknek az ülés előtt kiosztotta.)

Kiegészítésképpen elmondja, jegyző úrral sokat gondolkodtak miként lehetne fedezetet teremteni az önkormányzat tulajdonában lévő külterületi utak rendbe tételére, javítására. Először felmerült, hogy települési adóként a földadót vessék ki. Ezt azonban elvetették, mert egyes hírek szerint a gazdaszervezetek tiltakozására várhatóan módosítani fogják a helyi adókról szóló törvényt úgy, hogy ne lehessen adóztatni a termőföldet. Jegyző úr ötlete volt, hogy a településen lévő magas építményre vessenek ki adót. Ez viszonylag kis adminisztrációs terhet jelent, mert az adóalanyok száma nagyon kevés és ők biztosan be is fogják fizetni a települési adót. Helyi iparüzési adó nincs a településen, így a többes adóztatás szóba sem kerülhet. Másik fontos szempont, hogy ezzel az adóval nem az itt élő embereket, helybelieket sújtja az önkormányzat. Javasolja a rendelet-tervezet elfogadását.

Megkérdezi, kinek van kérdése, hozzászólása.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kovács Béla polgármester szavazásra teszi fel, ki ért egyet a magas építmények települési adójáról szóló rendelet-tervezet elfogadásával?

Apácatorna Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
4 igen szavazattal, – minősített többséggel – az alábbi
rendeletet alkotta:

**Apácatorna Község Önkormányzata Képviselő-
testületének 10/2014. (XII.29.) önkormányzati rendelete a
magas építmények települési adójáról**

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Vegyes ügy

- **Apácatorna, Kossuth u. 34. szám alatti ingatlan ügye**

Kovács Béla polgármester

Emlékezteti a képviselőket, hogy a Kossuth u. 34. szám alatti ingatlannal kapcsolatban régóta fennálló probléma annak rossz, balesetveszélyes állapota. Az ingatlan lakatlan, tulajdonosai Koleda Ágnes, Koleda Judit és Koleda Frigyes. Az építéshatóságnál hónapokkal ezelőtt tettek bejelentést, azóta az ügy csak húzódik, érdemleges előrelépés nem történt. A három tulajdonos közül az Ágnes és Judit levélben felajánlotta az önkormányzatnak, hogy a tulajdonrészüket ingyen odaajándékoznák. Ők ketten az ingatlan 8/9-ed részének tulajdonosai. Mindannyian jól ismerjük a Frigyeset, nem könnyű vele szót érteni, illetve dűlőre jutni. Az ingatlannal azonban mindenképpen kezdeni kell, amíg nagyobb baj nem történik. Véleménye szerint fogadják el a felajánlott tulajdoni hányadot. Így más tárgyalási helyzetbe kerülnek a Frigyesseel. Számára esetleg fel lehetne ajánlani csereingatlanként a volt dögter területét, azt ugyanis régóta ő használja bérleti díj nélkül. Már beszélt ügyvéddel, aki az ajándékozási szerződést elkészítené. Természetesen a bejegyzéssel kapcsolatos költségek az önkormányzatot terhelnék. Javasolja, fogadják el a felajánlott tulajdoni részt és kössék meg az ajándékozási szerződést.

Kéri képviselő társait, mondják el a véleményüket.

Molnár Zoltánné képviselő:

Az ingatlannal valamit tényleg kell kezdeni, a két idős hölgy Pesten él, ők igazából nem tudnak és nem is akarnak mit kezdeni a házzal. Bízunk benne, hogy a Frigyes hozzáállása is megváltozik. Szeretné megkérdezni, mekkora költséget jelent ez az önkormányzatnak?

Kovács Béla polgármester:

Az önkormányzatot csak a földhivatalnál történő bejegyzés költségei terhelik, az ügyvédi költséget az ajándékozók fizetik.

Egyéb hozzászólás nem hangzott el.

Kovács Béla polgármester:

Szavazásra teszi fel, ki ért egyet azzal, hogy Koleda Ágnes Zsófia és Koleda Judit Gizella Budapest, Ilosvai Selymes u. 65. szám alatti lakosok által ajándékként felajánlott Apácatorna 26 hrsz-ú, 2831 m² térmértékű, lakóház, udvar, gazdasági épület elnevezésű ingatlan 8/9 részét – 200 e Ft értékben - ajándékozás címén elfogadják, az ajándékozási szerződés elkészítésével Dr. Beregi Zoltán ügyvédet bízzák meg és a szerződés aláírására a polgármestert hatalmazzák fel?

Apácatorna Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

44/2014.(XII.10.) határozat

Apácatorna község Önkormányzatának Képviselő-testülete Koleda Ágnes Zsófia és Koleda Judit Gizella Budapest, Ilosvai Selymes u. 65. szám alatti lakosok által ajándékként felajánlott Apácatorna 26 hrsz-ú, 2831 m² térmértékű, lakóház, udvar, gazdasági épület elnevezésű ingatlan 8/9 részét – 200 e Ft értékben - ajándékozás címén elfogadja. Az ajándékozási szerződés elkészítésével Dr Beregi Zoltán ügyvédet bízzák meg.

A Képviselő-testület a szerződés aláírására a polgármestert felhatalmazza.

Bejelentések, tájékoztatások

- **Kovács Béla polgármester:**

Szeretné tájékoztatni a képviselőket, hogy alpolgármester úr vezetésével a téli Start munka keretében igyekeznek megcsinálni a csapás alatti földutat, melyet a Hosszúvíz patak hídjáig a felújítás idejére lezárnak. Hozattak 45 m³ közúzalékot, de már most látható, hogy ez kevés lesz, még kell kb.30 m³ anyag.

- **Molnár Zoltánné képviselő:**

Szeretné kérdezni, hogy a 8-as út kereszteződésénél lehetne-e közvilágítási lámpát elhelyeztetni, mert sötétben szinte lehetetlen észre venni az Apácatorna felé a lehajtót.

Kovács Béla polgármester:

Ez már régi téma. A 8-as útról lévő lehajtó megfelelő előjelzése, táblázása a KPM feladata, az őszi nagy viharok óta sajnos a mai napig nem helyezte vissza a KPM a kidöntött táblákat. Ennek szigorú forgalomtechnikai előírásai vannak, ez nem az önkormányzat feladata.

Egyéb napirend nem volt, **Kovács Béla polgármester** megköszönte a képviselőknek a megjelenést és az ülést 08,30 órakor bezárta.

Kmft.


Kovács Béla
polgármester




Szarka Gyula
jegyző