

ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
8477 TÜSKEVÁR

Szám: 129-19/2014/Tv.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Tüskevár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2014. augusztus 8-án (pénteken) 11,00 órai kezdettel megtartott **rendkívüli, nyilvános** üléséről.

Az ülés helye: Általános Iskola
Tüskevár Kossuth L. u. 25.

Jelen vannak:	Molnár Levente	polgármester
	Csizmadia Tamás	alpolgármester
	Jakab Imréné	
	Németh István	
	Molnár András Kadocsa	képviselők

Tanácskozási joggal jelen van:
Szarka Gyula jegyző, jegyzőkönyvvezető

Meghívottak:
Mayerné Orbán Szilvia általános iskola igazgatója
Takácsné Németh Cecília KIK Devecseri Tankerület igazgatója
Könyv Tibor RIMEX Kft. Devecser képviselője

Molnár Levente polgármester köszönti a képviselő-testületi ülésen megjelenteket. Elmondja, hogy az ülés összehívására telefonon került sor annak sürgőssége miatt.

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a megválasztott 5 képviselőből minden képviselő jelen van.

Az ülést megnyitja.

Ezt követően javaslatot tesz az ülés napirendi pontjaira, melyet a képviselők 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbiak szerint fogadtak el:

N A P I R E N D

T á r g y :

Előadó:

N A P I R E N D T Á R G Y A L Á S A

1. napirendi pont:

Általános Iskola tantermeinek felújítása

Előadó: Molnár Levente polgármester

Molnár Levente polgármester: Tájékoztatja a képviselő-társait, hogy a nyári szünetben zajló iskola karbantartási, festési munkák során jelezte neki igazgató asszony, hogy az iskola alsó szintjén lévő 7 tanteremben a mennyezet oly mértékben megrepedezett, megereszkedett, hogy az veszélyt jelent a gyerekekre. Ilyen formában a tanítást ezekben a tantermekben megkezdeni nem lehet, ezt senki részéről nem szabad felvállalni. Ezért kérte, hogy a rendkívüli ülést itt a helyszínen, az iskolában tartsák meg, így mindenki saját maga meggyőződhet a helyzetről.

Köszönti a tankerületi igazgató asszonyt is és örül, hogy jelen tud lenni, amikor megoldást próbálnak találni a kialakult problémára.

A tegnapi nap folyamán a jelenlévő vállalkozás képviselőjével már áttekintették a helyzetet, előzetesen fel is mérték a szükséges munkákat. Az alsó szinten 7 tantermet érint a mennyezet vakolatának repedezése, veszélyessé válása. Ennek okáról tudni kell, hogy ezek a mennyezetek az iskola bővítése során megmaradtak, mint eredeti régi mennyezetek, ami azt jelenti, hogy stukatornád van rögzítve fa gerendázatra, illetve deszkázásra, és ez van vakolattal ellátva. Az egyik tanteremben – ahol most állnak - megbontották a mennyezetet. Látszik, hogy a stukatornád illetve az azt összefogó drótozat elrohadt, illetve elkorrodált. A vakolatot így már stabilan nem tudja tartani, ezért az több helyen megereszkedett. A tegnapi nap folyamán felkérte Sebestyén Géza mérnök urat, hogy készítsen statikai szakvéleményt a födémszerkezet károsodásáról. A szakvélemény elkészült, melynek összefoglalásaként elmondható, hogy az épület teherhordó szerkezeti és födémszerkezete nem károsodott, azok továbbra is terhelésre alkalmas állapotban vannak, az épület maga nem életveszélyes. A szakértő javaslata, a tönkrement vakolat eltávolítása, majd a födém alsó deszkázatának fertőtlenítése és új, megfelelően méretezett gipszkarton álmennyezet készítése.

A szakvélemény megállapítja azt is, hogy a nádazott vakolat tönkremenetelének valószínűsíthető oka, hogy az elmúlt tanévben a tetőtéri vizes helyiségekben vízcsőtörés volt, így a födémszerkezetbe jutó víz miatt a nádazat vakolatot tartó drótok elkorrodálódtak és a vízzel telített vakolat súlya is jelentősen megnőtt.

(A statikai szakvélemény a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

A jelenlévő vállalkozás képviselője készített az elvégzendő munkákra figyelemmel egy költségvetés tervezetet. Ez alapján a szükséges munkák elvégzése teljesen kész állapotban, mintegy bruttó 2,5 M Ft-ban kerülne.

Az idő sürgető, mert a tanításnak szeptember 1-én meg kell kezdődnie és az elvégzendő munka sem kevés. A költségek viselése szempontjából el kell mondani, hogy az általános iskolai oktatás ugyan nem az önkormányzat feladata, de az ingatlan tulajdonjoga az önkormányzaté maradt, ezek a munkák sajnos nem vonhatók abba a körbe, amelyek az épület szokásos karbantartási, kisjavítási munkái közé tartoznának.

Megkérdezi a jelenlévő tankerület vezető asszonyt, hogy az állami intézményfenntartó mit tudna vállalni ezekből a munkákból, vagy mivel tudna hozzájárulni a költségekhez?

Némethné Takács Cecília tankerületi igazgató: Elmondja, hogy a felmerült problémát a saját „szolgálati útjukat” betartva jelezték a központnak. Ismerve azonban a döntési mechanizmust, szinte biztosra mondható, hogy az kellő időben nem fog megszületni. A tankerület nagyon kevés pénzből gazdálkodik és egyébként is valószínűleg az a döntés születne, hogy ennek a munkának az elvégzése a tulajdonos önkormányzatot terhelné. Az ő pénzügyi mozgástere 4-500 e Ft összeghatárig terjed, azt biztosítani tudja, hogy az álmennyezet elkészülte után a festést el tudják végezni és természetesen az ehhez szükséges anyagot is tudják biztosítani. A KIK és a Tüskevári Önkormányzat kapcsolata igen jó, az önkormányzat mindenben maximális segítséget nyújtott eddig is, ezért szeretné megköszönni, hogy ilyen gyorsan foglalkoznak ezzel a problémával annak érdekében, hogy szeptemberben itt is megkezdődhessen a tanítás.

Molnár Levente polgármester: A munkák költségvetéséből látja, hogy az álmennyezet glettelése, csiszolása, festése kb. 400 e Ft. Ha ezeket a tankerület tudja vállalni, akkor az önkormányzatnak mintegy 2 M Ft-ot kellene biztosítani. Fel fogja venni a kapcsolatot a biztosítóval is, mert amennyiben bizonyossá válhat, hogy ez a probléma a tavalyi őszi leázás eredményeként állt elő, úgy akkor esetleg a biztosító is fog fizetni. Mindenesetre sok gondolkodásra nincs idő, természetesen be fognak szerezni több árajánlatot is, de az már most látható, hogy akiket eddig megkérdezett vállalkozókat, mindenkinek szerződött munkája van, ekkora munkára nem tudnak azonnal idevonulni.

Kéri képviselő-társait, mondják el véleményüket.

Németh István képviselő: Ez várható volt, hogy a felső szintről történő leázás előbb-utóbb megteszi hatását. Ha van az önkormányzatnak ennyi tartaléka, úgy minél előbb neki kell állni, mert nem tudják megkezdeni a tanítást.

Más hozzászólás nem hangzott el.

Molnár Levente polgármester szavazásra teszi fel, ki ért egyet azzal, hogy az általános iskola földszinten lévő 7 tantermében a mennyezet vakolat tönkremenetele miatt előállt balesetveszélyes helyzet elhárítása érdekében új álmennyezetet készíttessenek. Ezen munkák elvégzésére a RIMEX Kft-t (Devecser) bízzák meg. Az erről szóló vállalkozói szerződés aláírására a polgármestert felhatalmazzák. A munkák elvégzésének fedezetére az önkormányzat 2014. évi költségvetése tartaléka terhére 2 M Ft-ot biztosítsanak.

Tüskevár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5
igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

29/2014. (VIII.8.) határozat

Tüskevár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
úgy dönt, hogy az Általános Iskola (Tüskevár Kossuth L. u.

25.) földszinten lévő 7 tantermében a mennyezet vakolatának tönkremenetele miatt előállt balesetveszélyes helyzet elhárítása érdekében új álmennyezetet készíttetnek.

Ezen munkák elvégzésére a RIMEX Kft-t (Devecser) bízzák meg. Az erről szóló vállalkozói szerződés aláírására a polgármestert felhatalmazza.

A Képviselő-testület a munkák elvégzésének fedezetére az önkormányzat 2014. évi költségvetése tartaléka terhére 2 M Ft-ot biztosít.

Egyéb napirend nem volt, **Molnár Levente polgármester** megköszönte a képviselőknek a megjelenést és az ülést 11,30 órakor bezárta.

Kmft.

Molnár Levente
polgármester

Szarka Gyula
jegyző