

Kisberzsény Község Önkormányzata Képviselő-testületének

11/2018. (X.1.) önkormányzati rendelete

**az önkormányzat vagyonáról, a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló
5/2013. (V.21.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Kisberzsény Község Önkormányzata Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 18.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és e) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§ Kisberzsény Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról, a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 5/2013. (V.21.) önkormányzati rendeletének 1- 3. mellékletei helyébe ezen rendelet 1-3. mellékletei lépnek.

2. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.


Ferenczy Lajos
polgármester




Szarka Gyula
jegyző

A rendelet kihirdetésének napja:

Tüskevár, 2018. október 1.


Szarka Gyula
jegyző



A 11/2018. (X.1.) önkormányzati rendelet 1. melléklete

1. melléklet az 5/2013. (V.21.) önkormányzati rendelethez

**Az önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyona körébe tartozó
az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező nemzeti vagyon**

A Ssz.	B Hrsz.	C Megnevezés	D Utca, házszám	E Terület (m2)	F Építmények felsorolása, egyéb megjegyzés
1.	1	árok	belterület	203	
2.	19	közterület	Széchenyi utca	1949	
3.	30	árok	belterület	213	
4.	61	közterület	Petőfi utca	2087	
5.	80	árok	belterület	288	
6.	82	közterület	Árpád utca	4916	
7.	98	árok	belterület	376	
8.	105	közterület	Széchenyi utca	465	
9.	112	közterület	Széchenyi utca	11234	
10.	03	saját használatú út	külterület	6616	
11.	04	árok	külterület	741	
12.	05/8	árok	külterület	901	
13.	05/9	út	külterület	3620	
14.	07/3	út	külterület	517	
15.	07/6	út	külterület	2068	
16.	09/1	út	külterület	2886	
17.	010	árok	külterület	3292	
18.	011	saját használatú út	külterület	1082	
19.	014	árok	külterület	1336	
20.	015/7	saját használatú út	külterület	3305	
21.	016/1	közút	külterület	1466	
22.	018/2	út	külterület	5769	
23.	020	saját használatú út	külterület	1158	
24.	021/2	közút	külterület	1323	
25.	022	saját használatú út	külterület	523	
26.	023	árok	külterület	375	
27.	024	árok	külterület	2962	
28.	026	árok	külterület	415	
29.	028	saját használatú út	külterület	5667	
30.	029	árok	külterület	2621	
31.	031/2	saját használatú út	külterület	5822	
32.	032	saját használatú út	külterület	3513	
33.	034	árok	külterület	2612	
34.	035/2	árok	külterület	2687	
35.	036	árok	külterület	1526	
36.	037/2	út	külterület	1832	
37.	037/6	út	külterület	1704	
38.	038	saját használatú út	külterület	4078	
39.	039	árok	külterület	2020	
40.	041	árok	külterület	1946	
41.	043	árok	külterület	1339	
42.	045	saját használatú út	külterület	3164	
43.	046	árok	külterület	3772	
44.	047	árok	külterület	1557	

A Ssz.	B Hrsz.	C Megnevezés	D Utca, házszám	E Terület (m2)	F Építmények felsorolása, egyéb megjegyzés
45	049	árok	külterület	4202	
46	050/1	út	külterület	3990	
47	050/16	út	külterület	128	
48	053	árok	külterület	2990	
49	054	saját használatú út	külterület	774	
50	058/4	út	külterület	488	
51	056	árok	külterület	2405	
52	059	saját használatú út	külterület	22500	
53	062	árok	külterület	1789	
54	063	saját használatú út	külterület	3943	
55	066/4	árok	külterület	3608	
56	067	árok	külterület	1761	
57	069	árok	külterület	1171	
58	076	saját használatú út	külterület	6310	
59	081	árok	külterület	720	
60	083	saját használatú út	külterület	2227	
61	085	árok	külterület	11437	
62	088	árok	külterület	3983	
63	089/11	út	külterület	1534	
64	089/3	út	külterület	4181	
65	089/8	árok	külterület	1749	
66	090	saját használatú út	külterület	58727	
67	091	árok	külterület	1792	
68	099	árok	külterület	5470	
69	0100	saját használatú út	külterület	298	
70	0101/2	út	külterület	1332	
71	0101/3	út	külterület	3146	
72	0102	árok	külterület	4925	

A 11/2018. (X.1.) önkormányzati rendelet 2. melléklete

2. melléklet az 5/2013. (V.21.) önkormányzati rendelethez

Az önkormányzat korlátozottan forgalomképes ingatlan vagyon

A Ssz.	B Hrsz.	C Megnevezés	D Utca, házszám	E Terület (m2)	F Építmények felsorolása, egyéb megjegyzés
1.	18/1	lakóház, udvar, gazd. épület	Széchenyi u.20.	2543	Polgármesteri Hivatal, Könyvtár, or- vosi rendelő
2.	18/2	kultúrház	Széchenyi u. 20.	270	Faluház
3.	20	játszótér	belterület	479	
4.	72	közterület és gázcseretelep	belterület	680	gázcseretelep
5.	058/1	kereszt	külterület	4	
6.	177	gyógyszertár	Tüskevár	927	32/2440 tulajdoni hányad (mentőállo- más)

A 11/2018. (X.1.) önkormányzati rendelet 3. melléklete

3. melléklet az 5/2013. (V.21.) önkormányzati rendelethez

Az önkormányzat üzleti vagyonába tartozó ingatlan vagyonelemek

A Ssz.	B Hrsz.	C Megnevezés	D Utca, házszám	E Terület (m2)	F Építmények felsorolása, egyéb megjegyzés
1.	02	legelő, községi mintatér	külterület	22177	
2.	08	beépítetlen terület	külterület	1742	
3.	064/1	mocsár	külterület	13271	
4.	071	erdő	külterület	1658	
5.	087/6	anyagbánya	külterület	1901	
6.	095/1	tó	külterület	3594	
7.	098/2	dögtér	külterület	222	
8.	71	autóbuszváró és tér	belterület	22	
9.	99	beépítetlen terület	belterület	1357	
10.	101	beépítetlen terület	belterület	2010	
11.	103	beépítetlen terület	belterület	2000	
12.	104	beépítetlen terület	belterület	2151	
13.	106	beépítetlen terület	belterület	2017	

INDOKOLÁS

Általános indokolás

A rendelet módosítás alapvető célja, hogy a Földhivatali nyilvántartás során történt egyeztetést követően az ingatlanvagyonban bekövetkezett változások az önkormányzat vagyonáról szóló rendeletben átvezetésre kerüljenek.

Részletes indokolás

1.§-hoz:

Az 1.mellékletben a 047, 049, 063, 099, 100 hrsz-ú ingatlanoknál ingatlanok területváltozásai a Földhivatali nyilvántartás során történt egyeztetést követően átvezetésre kerültek. Ugyanezen melléklet kiegészült a 058/4, 018/2, 089 hrsz-ú – „út” - elnevezésű ingatlanokkal, melyek eddig nem szerepeltek a nyilvántartásban.

A 2.melléklet kiegészült a Tüskevár 177 hrsz-ú ingatlan (volt gyógyszerár, jelenleg mentőállomás) 55/2440-ed tulajdoni hányadával, mely eddig nem szerepelt a nyilvántartásban

A 3. melléklet kiegészült a 02 hrsz-ú, „legelő, községi mintatér” elnevezésű ingatlannal, mely az önkormányzat tulajdonába ajándékozás címén került.

Ugyanezen melléklet a 71 hrsz-ú ingatlan „autóbuszváró és tér” és a 095/1 hrsz-ú „tó” ingatlan megnevezése került átvezetésre.

2. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

HATÁSVIZSGÁLAT

A 2011. január 1-jétől hatályos, a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 17. §-a szerint:

17.§ (1) A jogszabály előkészítője - a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű - előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről... önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell. [...]

(2) A hatásvizsgálat során vizsgálni kell

- a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen
 - aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,
 - ab) környezeti és egészségi következményeit,
 - ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint
- b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és
- c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket".

A rendelet tervezetben foglaltak várható hatásai - a Jat. 17. § (2) bekezdésében foglalt elvárások tükrében - az alábbiak szerint összegezhetők:

a) A tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatása

aa)*A jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai*

Az eredeti jogszabályhoz képest ezen jogszabály hatása változást nem keletkeztet.

ab)*A jogszabály környezeti és egészségi következményei*

Az eredeti jogszabályhoz képest ezen jogszabály hatása változást nem keletkeztet.

ac)*A jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatásai*

Az adminisztratív terheket nem növeli.

b) A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A rendelet megalkotásának szükségessége:

A rendelet megalkotásának szükségességéről az önkormányzat saját hatáskörben dönt, a jogalkotói szándék érvényesítését segíti.

A jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A törvényességi felügyeletet ellátó Veszprém Megyei Kormányhivatal törvényességi felhívása várható.

c) A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A Tervezet elfogadása esetén a rendelet alkalmazása a jelenlegihez képest többlet személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételt nem igényel.