

ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
8477 TÜSKEVÁR

Szám: 40-31/2017/Tv.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Túskevár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. augusztus 18-án (péntek) 8,00 órai kezdettel megtartott **nyilvános** üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal
Túskevár, Kossuth L. u. 48.

Jelen vannak:

Jakab Imréné	alpolgármester
Holczer Péter	
Tomor Ferenc	
Molnár András Kadocsa	képviselők

Távolmaradását előre bejelentette:

Molnár Levente	polgármester
----------------	---------------------

Tanácskozási joggal jelen van:

Szarka Gyula jegyző, jegyzőkönyvvezető

Jakab Imréné alpolgármester köszönti a képviselő-testület ülésén megjelenteket.

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a megválasztott 5 képviselőből 4 képviselő jelen van.

Az ülést megnyitja.

Ezt követően javaslatot tesz az ülés napirendjére a meghívóban foglaltak szerint.

Megkérdezi, van-e valakinek más napirendre javaslata?

Más napirendre javaslat nem hangzott el.

A képviselő-testület az ülés napirendjét 4 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbiak szerint fogadta el:

N A P I R E N D

T á r g y :

Előadó:

- | | |
|--|--------------------------------|
| 1./ „Tüskevár Község Önkormányzata Helyi Közösségfejlesztési Program” című dokumentum elfogadása, pályázat benyújtása | Jakab Imréné
alpolgármester |
| 2./ Tüskevár, Dózsa Gy. u. 16.szám alatti ingatlan (volt varroda) bérbeadása | Jakab Imréné
alpolgármester |
| 3./ Marcalvölgye Ivóvízminőség Javító Önkormányzati Társulás megszüntetése | Jakab Imréné
alpolgármester |
| 4./ Kerta ivóvízellátó víziközmű rendszerre vonatkozó vagyonkezelési szerződés módosítása | Jakab Imréné
alpolgármester |
| 5./ Kerta ivóvízellátó víziközmű-rendszerrel kapcsolatos Gördülő Fejlesztési Terv véleményezése | Jakab Imréné
alpolgármester |
| 6./ A „kistelepülési önkormányzatok alacsony összegű fejlesztésének támogatására” kiírt pályázattal kapcsolatos döntés meghozatala | Jakab Imréné
alpolgármester |

N A P I R E N D T Á R G Y A L Á S A

1. Napirendi pont:

„Tüskevár Község Önkormányzata Helyi Közösségfejlesztési Program” című dokumentum elfogadása, pályázat benyújtása

Előadó: Jakab Imréné alpolgármester

Jakab Imréné alpolgármester:

Elmondja, hogy már ez év május hónapban szóba került ennek a pályázatnak a benyújtása. A pályázat el is készült. A benyújtás során keletkezett adminisztrációs hiba során a már benyújtott támogatási kérelmet vissza kellett vonni. A támogatáskezelőtől kapott információ szerint az e célra rendelkezésre álló forrás nem merült ki, így tovább dolgoztak a pályázattal, amely most ismét benyújtható. Elkészült a megalapozó dokumentum is, amely tulajdonképpen a Helyi Közösségfejlesztési Programban kerül kifejtésre.

Javasolja ennek elfogadását, valamint a pályázat újbóli benyújtását.

Megkérdezi, van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Jakab Imréné alpolgármester:

Szavazásra teszi fel ki ért egyet azzal, hogy a képviselő-testület a 2017-2022. évekre szóló „Tüskevár Község Önkormányzata Helyi Közösségfejlesztési Program” című dokumentumot elfogadja, pályázatot nyújtsonak be a TOP 5.3.1-16-VE1 pályázati felhívásra, a pályázati dokumentáció összeállítására, a pályázat benyújtására a polgármestert felhatalmazzák?

Tüskevár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

34/2017. (VIII. 18.) határozat

Tüskevár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete:

1. a 2017-2022. évekre szóló „Tüskevár Község Önkormányzata Helyi Közösségfejlesztési Program” című dokumentumot elfogadja.
2. pályázatot kíván benyújtani a TOP 5.3.1-16-VE1 pályázati felhívásra. A pályázati dokumentáció összeállítására, a pályázat benyújtására a polgármestert felhatalmazza.

A „Tüskevár Község Önkormányzata Helyi Közösségfejlesztési Program” ezen határozat mellékletét képezi.

2. Napirendi pont:

Tüskevár, Dózsa Gy. u. 16.szám alatti ingatlan (volt varroda) bérbeadása

Előadó: Jakab Imréné alpolgármester

Jakab Imréné alpolgármester:

Szeretné elmondani, hogy az ingatlan hasznosítására, bérbe adására az évek során már több érdeklődő is volt. Többen megtekintették és alkalmasnak is találták az ingatlant a tervezett céljaik megvalósítására. Sajnos ezen érdeklődők aztán valahogy elmaradtak. Az elmúlt hetekben megkeresés érkezett az Avaricon Kft-től, miszerint logisztikai telephely kialakítására szeretnék bérbe venni az ingatlant. Megtekintés után érdeklődésüket fenntartották és megküldték a bérleti szerződés tervezetét. Elmondták azt is, hogy az ingatlanra többek között azért is szükségük lenne, mert egy benyújtásra kerülő és nyertes pályázatuk során lehetőség lenne a komplexum felújítására is.

Ezt követően ismerteti a bérleti szerződés lényeges pontjait, külön kiemelve a bérlet díját, a szerződés időtartamát, illetve azt, hogy a leendő bérlő nyertes pályázat esetén az önkormányzat külön hozzájárulásával jogosult az ingatlanon a szükséges átalakításokat, beruházásokat elvégezni. Figyelemmel arra, hogy hosszú idő óta komoly érdeklődő nem volt az ingatlan iránt, sem vételre, sem bérbevitelre, javasolja az ingatlan ezirányú hasznosítását. Az ingatlant és épületeket kiürített állapotban kell majd átadni a bérlőnek, amely szintén nem kis feladat lesz.

Megkérdezi kinek van kérdése, hozzászólása?

Holczer Péter képviselő:

Támogatja a bérleti szerződés megkötését, kiváltképp örömteli lenne egy sikeres pályázat, melynek segítségével nemcsak az épület kerülhetne felújításra, hanem a bérlő tevékenysége során esetleg helyi munkaerőt is tudna foglalkoztatni.

Más hozzászólás nem hangzott el.

Jakab Imréné alpolgármester:

Szavazásra teszi fel ki ért egyet azzal, hogy az önkormányzat tulajdonát képező, Tüskevár Dózsa Gy. u. 16. szám alatti, 214 hrsz-ú, „lakóház, udvar, 4 gazdasági épület” elnevezésű, 4781 m² területű ingatlant 2017. szeptember 1. napjától 5 éves időtartamra bérbe adják az Avaricon Kft. (székhely: 1131 Budapest, Dolmány u. 5-7.) részére, az ingatlan bérleti díját 100.000,- Ft/hó összegben határozzák meg, a bérleti szerződés aláírására a polgármestert felhatalmazzák?

Tüskevár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

35/2017. (VIII. 18.) határozat

Tüskevár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonát képező, Tüskevár Dózsa Gy. u. 16. szám alatti, 214 hrsz-ú, „lakóház, udvar, 4 gazdasági épület” elnevezésű, 4781 m² területű ingatlant 2017. szeptember 1. napjától 5 éves időtartamra bérbe adja az Avaricon Kft. (székhely: 1131 Budapest, Dolmány u. 5-7.) részére.

A Képviselő-testület az ingatlan bérleti díját 100.000,- Ft/hó összegben határozza meg, a bérleti szerződés aláírására a polgármestert felhatalmazza.

3. Napirendi pont:

Marcalvölgye Ivóvízminőség Javító Önkormányzati Társulás megszüntetése

Előadó: Jakab Imréné alpolgármester

Jakab Imréné alpolgármester:

Megállapítja, hogy a napirendhez kapcsolódó előterjesztést a meghívóval együtt a képviselők megkapták. Az előterjesztésben foglaltakkal megegyezően javasolja, hogy értsenek egyet a társulás megszüntetésével és fogadják el a határozati javaslatot azzal a módosítással, hogy az időközben beszerzett állásfoglalások alapján a társulás megszüntetésére nem október 31, hanem december 31. napjával kerülhet sor.

Megkérdezi kinek van kérdése, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Jakab Imréné alpolgármester:

Szavazásra teszi fel ki ért egyet az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásával azzal, hogy a társulás megszüntetésére nem október 31, hanem december 31. napjával kerülhet sor?

Tüskevár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

36/2017. (VIII. 18.) határozat

1. Tüskevár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete - a Marcalvölgye Ivóvízminőség Javító Önkormányzati Társulásban résztvevő valamennyi tagönkormányzat egybehangzó döntése esetén – 2017. december 31. hatállyal megszünteti a Marcalvölgye Ivóvízminőség Javító Önkormányzati Társulást.
A Képviselő-testület felkéri Nagyné Varga Anikó Elnököt, hogy a megszüntető okirat tervezet elkészítéséről és annak a képviselő-testületek részére történő továbbításáról gondoskodjon.
2. Tüskevár Község Önkormányzata Képviselő-testületének szándékában áll együttműködési (konzorciumi) megállapodást létrehozni a Marcalvölgye Ivóvízminőség Javító Önkormányzati Társulásban résztvevő önkormányzatokkal közösen a Társulás által megvalósított projekt fenntartása céljából. A konzorcium tagjai közül gesztorként jelöli ki Kerta község képviselő-testületét.
Felkéri Nagyné Varga Anikó Elnököt, hogy az együttműködési megállapodás tervezetének elkészítéséről és annak a képviselő-testületek részére történő továbbításáról gondoskodjon.
3. Felhatalmazza Nagyné Varga Anikó Elnököt, hogy a Támogatási szerződés módosítása ügyében eljárjon a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Programokért Felelős Helyettes Államtitkárságnál.

Felelős: Nagyné Varga Anikó Elnök

Határidő: 1. 2. pont tekintetében: 2017. július 31.

3.pont tekintetében : 2017. szeptember 30.

4. Napirendi pont:

Kerta ivóvízellátó víziközmű rendszerre vonatkozó vagyonkezelési szerződés módosítása

Előadó: Jakab Imréné alpolgármester

Jakab Imréné alpolgármester:

Elmondja, hogy a napirenddel kapcsolatos szerződés tervezetet a képviselők a meghívóval együtt megkapták. Tájékoztatja a képviselőket, hogy a Bakonykarszt Zrt. megkereste az önkormányzatot azzal, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban Vksztv.) 5/H. § (1) és 83. § (3a) bekezdése értelmében, azokon a víziközmű-rendszereken, ahol jelenleg több üzemeltetési szerződés van érvényben 2017. december 31-ig egy üzemeltetési szerződésbe kell foglalni az üzemeltetési jogviszonyt. A Kerta ivóvízellátó víziközmű rendszerhez Tüskevár, Apácatorna, Karakószörcsök, Iszkáz, Kiscsősz és Kerta települések tartoznak. Az egyeztetett szerződéseket képviselő testületi határozatok hozatalával is jóvá kell hagyni, majd ezt követően ez év végéig a szerződéseket a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatallal is el kell fogadtatni a Bakonykarszt Zrt-nek.

Javasolja, hogy fogadják el a vagyonkezelési szerződés módosítását.

Megkérdezi, kinek vagy kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Jakab Imréné alpolgármester:

Szavazásra teszi fel ki ért egyet azzal, hogy a Kerta ivóvízellátó víziközmű-rendszerre vonatkozó, a Bakonykarszt Zrt és Kerta Önkormányzata, Tüskevár Önkormányzata, Apácatorna Önkormányzata, Karakószörcsök Önkormányzata, Iszkáz Önkormányzata, Kiscsösz Önkormányzata között kötött vagyonkezelési szerződés módosítását jóváhagyják, felhatalmazzák a polgármestert a módosított vagyonkezelési szerződés aláírására?

Tüskevár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

37/2017. (VIII. 18.) határozat

Tüskevár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kerta ivóvízellátó víziközmű-rendszerre vonatkozó, a Bakonykarszt Zrt és Kerta Önkormányzata, Tüskevár Önkormányzata, Apácatorna Önkormányzata, Karakószörcsök Önkormányzata, Iszkáz Önkormányzata, Kiscsösz Önkormányzata között kötött vagyonkezelési szerződés módosítását jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a módosított vagyonkezelési szerződés aláírására.

5. Napirendi pont:

Kerta ivóvízellátó víziközmű-rendszerrel kapcsolatos Gördülő Fejlesztési Terv véleményezése

Előadó: Jakab Imréné alpolgármester

Jakab Imréné alpolgármester:

Megállapítja, hogy a képviselők a napirendhez kapcsolódó dokumentumokat a meghívóval együtt megkapták. Elmondja, hogy már korábbi testületi ülésen döntöttek arról, hogy a Kerta ivóvízellátó víziközmű-rendszerre vonatkozóan a Gördülő Fejlesztési Tervet a Bakonykarszt Víz- és Csatornamű Zrt.-vel készítteti el az önkormányzat. Ez a terv elkészült és az önkormányzatnak véleményezni kell.

Javasolja, hogy a tervet fogadja el a képviselő-testület.

Megkérdezi a képviselőket van-e ezzel kapcsolatban valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Jakab Imréné alpolgármester:

Szavazásra teszi fel a képviselőknek, ki ért egyet a 23. sorszámú, 11-25654-1-006-00-02 kóddal rendelkező Kerta ivóvízellátó víziközmű-rendszerre vonatkozóan elkészített Gördülő Fejlesztési Terv határozat melléklete szerinti formában történő elfogadásával?

Tüskevár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

38/2017. (VIII.18.) határozat:

Tüskevár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11.§ (4) bekezdése, valamint az 58/2013. (II.27) Korm. rendelet 90/B. §-a alapján a

23. sorszámú, 11-25654-1-006-00-02 kóddal rendelkező Kerta ivóvízellátó víziközmű-rendszerre

vonatkozóan elkészített Gördülő Fejlesztési Tervet a határozat melléklete szerinti formában elfogadásra javasolja.

6. Napirendi pont:

A „kistélepülési önkormányzatok alacsony összegű fejlesztésének támogatására” kiírt pályázattal kapcsolatos döntés meghozatala

Előadó: Jakab Imréné alpolgármester

Jakab Imréné alpolgármester:

Szóbeli előterjesztésében elmondja, hogy a helyi önkormányzatokért felelős miniszter az államháztartásért felelős miniszterrel közösen pályázatot hirdet a Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény (továbbiakban: költségvetési törvény) 3. melléklet II. 12. pont szerint a Kistélepülési önkormányzatok alacsony összegű fejlesztéseinek támogatására azon okból, hogy a kis lélekszámú településeken nagy terhet jelent a kötelező feladatok ellátásának biztosítása és a feladatellátáshoz kapcsolódó infrastruktúra karbantartása, felújítása, fejlesztése. A pályázat a 2016. január 1-jén fennálló lakosság szám szerint a 2000 fő alatti és a 12 000 forint egy lakosra jutó adóerő-képességet meg nem haladó települési önkormányzatok fejlesztési céljainak megvalósítását hivatott szolgálni.

Pályázati alcélok:

Az önkormányzat (a továbbiakban: Pályázó) támogatást igényelhet

- a) a település belterületén út, híd vagy járda építésére, felújítására, karbantartására,
- b) vízrendezési és csapadékelvezetési rendszer kiépítésére, felújítására,
- c) köztemető felújítására, ravatalozó építésére illetve felújítására, temetőközlekedési utak építésére, felújítására,
- d) olyan épület felújítására, fejlesztésére, illetve energetikai korszerűsítésére és szükség esetén megvásárlására, amely
- da) igazgatási tevékenységet,
- db) óvodai nevelést,

- dc) kulturális tevékenységet vagy
- dd) szociális vagy egészségügyi vagy gyermekvédelmi feladatellátást szolgál, vagy a jövőben fog szolgálni,
- e) településrendezési tervek készítésére

A támogatás intenzitása 100%-os, benyújtási határidő 2017. szeptember 7.

Javasolja, hogy ennek a pályázatnak a keretében az óvoda külső nyílászáróinak cseréjére nyújtsanak be támogatási kérelmet. A pályázat előkészítéseként már kért árajánlatot a nyílászárók cseréjére. Az árajánlat írásban hamarosan meg is érkezik. Az előzetes tájékoztatás szerint az igényelhető támogatás – 1.250.000,- Ft - elegendő lesz, önerőt nem szükséges az önkormányzatnak biztosítania.

Megkérdezi kinek van kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Jakab Imréné alpolgármester:

Szavazásra teszi fel a képviselőknek, ki ért egyet azzal, hogy Tüskevár község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújtson be a Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény 3. I. 12. pont szerinti „kistelepülési önkormányzatok alacsony összegű fejlesztésének támogatására bruttó 1.338.878,- Ft összegben, db) óvodai nevelést szolgáló épület felújítására, fejlesztésre?

Tüskevár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

39/2017. (VIII. 18.) határozat

Tüskevár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete:

1. pályázatot kíván benyújtani a Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény 3. melléklet II. 12. pont szerinti „kistelepülési önkormányzatok alacsony összegű fejlesztésének támogatására”.
2. A Képviselő-testület pályázati alcélként a pályázati kiírás d) pontját - épület felújítására, fejlesztésére, illetve energetikai korszerűsítése, ezen belül db) óvodai nevelést szolgál - jelöli meg.
3. A Képviselő-testület támogatási igényét a Tüskevár Kossuth u. 23. szám alatti Óvoda nyílászáróinak cseréjére kívánja benyújtani bruttó 1.250.000,- Ft összegben.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási igénynek az ebr42 rendszerben történő benyújtására.

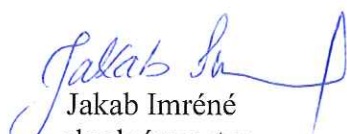
Bejelentések, tájékoztatások

Jakab Imréné alpolgármester:

- Elmondja, hogy ez év elején döntöttek polgármester úr szabadságolási ütemtervének jóváhagyásáról. Polgármester úr bejelentette, hogy az ütemezés szerinti 2017. 09.04.től 09.15. napjáig tervezett szabadságát későbbi időpontban, 2017. 11.06-tól 11.17. napja között szeretné igénybe venni.
A bejelentést a képviselők tudomásul vették.
- Szeretné tájékoztatni a képviselőket, hogy a helyi piac fejlesztésére és a napközi épületének külső, belső felújítására, valamint konyhai eszközök vásárlására vonatkozó pályázat benyújtásra került.
- Jelezni szeretné, hogy testvértelepüléseink közül Bős polgármesterének meghívása alapján szeptember 2-án (szombat) várnak delegációt Bősre. Szeptember 30-án pedig Vörösmart településen várnak minket szeretettel. Kéri képviselő-társait, aki teheti, vegyen részt a testvértelepülési látogatásokon.
- Jegyző úrral áttekintették a közterületek használatáról szóló helyi rendeletet. Mint ismeretes, hosszabb ideje többen is vannak, akik üzemképtelen járművet tárolnak közterületen. A helyi rendelet alapján az üzemképtelen járművek tárolása is engedély köteles. Engedély birtokában pedig díjat kell fizetni. Hamarosan fel fogják hívni írásban az érintetteknek erre a figyelmét.

Egyéb napirend nem volt, **Jakab Imréné alpolgármester** megköszönte a képviselőknek a megjelenést és az ülést 9,30 órakor bezárta.

Kmft.


Jakab Imréné
alpolgármester




Szarka Gyula
jegyző