

ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
8477 TŰSKEVÁR

Szám: 40-16/2017/Tv.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Tűskevár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. április 18-án (kedd) 8,00 órai kezdettel megtartott **rendkívüli, nyilvános** üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal
Tűskevár, Kossuth L. u. 48.

Jelen vannak:

Jakab Imréné	alpolgármester
Tomor Ferenc	
Holczer Péter	
Molnár András Kadocsa	képviselők

Távolmaradását előre bejelentte:

Molnár Levente	polgármester
----------------	---------------------

Tanácskozási joggal jelen van:

Szarka Gyula jegyző, jegyzőkönyvvezető

Jakab Imréné alpolgármester köszönti a képviselő-testület ülésén megjelenteket. Elmondja, hogy az ülés összehívására telefonon került sor, annak sürgőssége miatt. Polgármester úr egyéb elfoglaltsága miatt távol van, jelezte, hogy az ülésen nem tud részt venni, azonban a tárgyalandó napirendet egyeztetette vele, azzal kapcsolatban a véleményét kikérte.

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a megválasztott 5 képviselőből 4 képviselő jelen van.

Az ülést megnyitja.

Ezt követően javaslatot tesz az ülés napirendjére azzal, hogy tárgyalják meg a Tűskevár 89 hrsz-ú, természetben a Tűskevár, Ifjúság u. 4. szám alatti ingatlan adás-vételét.

Megkérdezi, van-e valakinek más napirendre javaslata?

Más napirendre javaslat nem hangzott el.

A képviselő-testület az ülés napirendjét 4 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbiak szerint fogadta el:

N A P I R E N D

T á r g y :

Előadó:

1./ Tüskevár, Ifjúság u. 4. sz. alatti, 89 hrsz-ú ingatlan megvásárlása

Jakab Imréné
alpolgármester

N A P I R E N D T Á R G Y A L Á S A

1. Napirendi pont:

Tüskevár, Ifjúság u. 4. sz. alatti, 89 hrsz-ú ingatlan megvásárlása

Előadó: Jakab Imréné alpolgármester

Jakab Imréné alpolgármester:

Mindegyikőjük előtt ismert, hogy az Ifjúság utcában melyik ingatlanról van szó. Még a múlt héten megkeresték őt a tulajdonosok, hogy felajánlanák megvételre az önkormányzatnak ezt a házas ingatlant. Akkor még 2 M Ft feletti összegről beszéltek, melyet mostanra sikerült 1.050.000,- Ft-ra lealkudni. Sürgető az adás-vétel lebonyolítása, mert a tulajdonos hosszabb időre külföldre megy dolgozni, ezért kérték, hogy sürgősen döntsön az önkormányzat. Véleménye szerint ennyi pénzért már mindenképpen megéri megvásárolni. Ezekkel az ingatlan vásárlásokkal egyrészt növekszik az önkormányzat vagyona, másrészt amennyiben igény mutatkozik rá, fiataloknak lehet értékesíteni. A letelepedés helyi támogatásáról szóló helyi rendeletet már korábban hatályon kívül helyezték, helyébe léphetne az a megoldás, hogy az önkormányzat kedvezményes, akár telekárón eladhatná később ezeket az ingatlanokat.

Megkérdezi a képviselőket, kinek van ezzel kapcsolatban kérdése, hozzászólása?

A képviselők mindannyian úgy foglaltak állást, hogy ezen a vételáron megéri megvásárolni ezt az ingatlant.

Jakab Imréné alpolgármester:

Szavazásra teszi fel képviselőknek, ki ért egyet azzal, hogy Galyas Jennifer Regina (sz.név: Galyas Jennifer Regina, szül. Szikszó, 1998.01.05. an. Horváth Angyal) 8800 Nagykánizsa, Hegyalja u. 8. szám alatti lakostól a tulajdonát képező tüskevári belterületi 89 hrsz-ú, kivett lakóház, gazdasági épület, udvar elnevezésű, 864 m² területű ingatlant 1.050.000,- Ft, azaz Egymillió-ötvenezer forint vételáron megvásárolják, az adás-vétellel kapcsolatban felmerülő költségek, ügyvédi munkadíj megfizetését vállalják, az adás-vételi szerződés aláírására az alpolgármestert felhatalmazzák?

Tüskevár község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

21/2017. (IV.18.) határozat:

Tüskevár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Galyas Jennifer Regina (sz.név: Galyas Jennifer Regina, szül. Szikszó, 1998.01.05. an. Horváth Angyal) 8800 Nagykanizsa, Hegyalja u. 8. szám alatti lakostól a tulajdonát képező tüskevári belterületi 89 hrsz-ú, kivett lakóház, gazdasági épület, udvar elnevezésű, 864 m² területű ingatlant 1.050.000,- Ft, azaz Egymillió-ötvenezer forint vételáron megvásárolja.

Az önkormányzat vállalja az adás-vétellel kapcsolatban felmerülő költségek, ügyvédi munkadíj megfizetését.

A Képviselő-testület az adás-vételi szerződés aláírására az alpolgármestert felhatalmazza.

Bejelentések, tájékoztatások

Jakab Imréné alpolgármester:

Szeretné tájékoztatni képviselő-társait, hogy május 12-ére sikerült megszervezni a nyugdíjas klub részére a szlovéniai Orchidea farm látogatását. Ebből az alkalomból felvette a kapcsolatot a testvértelepülés vezetőivel is, akik segítségükre lesznek Lendván egy rövid városnézésben, valamint ellátogatnának a testvértelepülésre is. Ennek a kirándulásnak a költsége mintegy 100 e Ft lesz. Ennek a fedezete az önkormányzat költségvetésében biztosított.

Egyéb napirend nem volt, **Jakab Imréné alpolgármester** megköszönte a képviselőknek a megjelenést és az ülést 8,30 órakor bezárta.

Kmft.


Jakab Imréné
alpolgármester




Szarka Gyula
jegyző