

Dabrony Község Önkormányzata Képviselő-testületének

5/2013. (IV.9.) önkormányzati rendelete

az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól

(egységes szerkezetben, hatályos 2023. április 25. napjától)

Dabrony Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) és e) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 18. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a következőket rendeli el:

I. fejezet

Általános rendelkezések

1.§ A rendelet hatálya kiterjed Dabrony község Önkormányzata (a továbbiakban önkormányzat) tulajdonában lévő és tulajdonába kerülő

- a) ingatlan és ingó vagyona, valamint vagyoni értékű jogokra,
- b) pénzügyi eszközökre, tagsági jogot megtestesítő értékpapírokra, és gazdasági társaságban az önkormányzatot megillető társasági részesedésekre.

2.§ (1) A rendelet hatálya alá tartozó vagyon tulajdonosi joggyakorlója Dabrony község Képviselő-testülete.

(2) A rendelet hatálya alá tartozó vagyon működtetésének feladatát – ha jogszabály vagy a képviselő-testület döntése alapján kötött szerződés másként nem rendelkezik – a közös önkormányzati hivatal látja el.

(3) A (2) bekezdés szerinti feladatellátás során a hasznok szedéséből származó bevételek az önkormányzatot illetik meg.

3. § (1) A rendelet hatálya alá tartozó vagyona vonatkozó ügyekben a képviselő-testületet a polgármester képviseli.

(2) A képviselő-testület kizárólagosan jogosult a százezer forint összeghatárt meghaladó, polgári jogi jogviszonyból származó követelés elengedésére, az egy évet meghaladó időtartamú részletfizetés vagy fizetési halasztás engedélyezésére és ehhez kapcsolódóan a kamat illetve költség címén fennálló követelések elengedésére.

(3) A képviselő-testület az alább felsorolt tulajdonosi jogok és kötelezettségek tulajdonosi joggyakorlására a polgármestert hatalmazza fel:

- a) a képviselő-testület által szövegszerűen elfogadott szerződések aláírása;
- b) a képviselő-testület szerződéskötésről szóló döntése alapján, amennyiben a testület a szerződést nem szövegszerűen fogadta el, az önkormányzati határozat keretei között a szerződés szövegének megállapítása, elfogadása, a szerződés aláírása;
- c) az önkormányzat vagyonának, továbbá jogos érdekeinek védelme céljából szerződés felbontására, vagy megszüntetésére irányuló jognyilatkozatok megtétele, az önkormányzat igényeinek érvényesítését célzó jognyilatkozatok kiadása;

- d) az önkormányzati igények érvényesítése, az önkormányzat jogvédelme érdekében közigazgatási, peres, vagy nem peres eljárás megindítása;
- e) közművezetékek elhelyezése céljára vezetékjogot, szolgalmi jogot, vagy közérdekű használati jogot biztosító szerződések megkötése, feltéve, hogy e jogok biztosítása nem eredményez változást, vagy korlátozást az érintett ingatlanok településrendezési terv szerinti felhasználhatóságában;
- f) az önkormányzat, mint jogosult javára vezeték-, szolgalmi- és használati jogot biztosító szerződések megkötése nettó 100.000 Ft értékhatárig;
- g) szerződéskötés a nem beépíthető, önállóan gazdaságos módon nem használható földrészletek hasznosítására maximum 5 évre, azzal a kikötéssel, hogy azt közösségi célú igénybevétel esetén a használó azonnali hatállyal kártalanítási igény nélkül köteles az Önkormányzat rendelkezésére bocsátani. A földterületen élő növényeket és ültetvényt csak a bérbeadó előzetes hozzájárulásával lehet telepíteni.
- h) a százezer forint összeghatárt nem meghaladó, polgári jogi jogviszonyból származó követelés elengedésére, az egy év időtartamon belüli részletfizetés vagy fizetési halasztás engedélyezésére és ehhez kapcsolódóan a kamat illetve költség címén fennálló követelések elengedésére.

4. § A rendelet hatálya alá tartozó vagyonra vonatkozó döntési javaslatot a polgármester terjeszti a képviselő-testület elé.

5. § Amennyiben a rendelet a vagyonnal való rendelkezést értékhatárhoz köti, az értékhatár megállapításánál a vagyontárgy nyilvántartás szerinti bruttó értékéből kell kiindulni.

II. Fejezet

Az önkormányzat vagyonára vonatkozó rendelkezése

1. Törzsvagyon

6.§ (1) Az önkormányzat vagyona a nemzeti vagyon része, amely törzsvagyonból és üzleti vagyonból áll. A törzsvagyon közvetlenül a kötelező önkormányzati feladatkör ellátását vagy hatáskör gyakorlását szolgálja.

(2) A törzsvagyon körébe tartozó vagyon lehet:

- a) forgalomképtelen törzsvagyon, és
- b) korlátozottan forgalomképes törzsvagyon.

(3) A forgalomképtelen törzsvagyon:

- a) kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyon,
- b) nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyon.

7. § (1) Az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező és a forgalomképtelen törzsvagyon körébe tartozó vagyontárgyak:

- a) az Önkormányzat tulajdonában álló közutak és műtárgyaik,
- b) az Önkormányzat tulajdonában álló terek, parkok,
- c) az Önkormányzat tulajdonában álló – külön törvény rendelkezése alapján részére átadott – vizek, vízi közműnek nem minősülő közcélú vízi létesítmények,
- d) levéltári anyagok, tervtárak terv- és iratanyagai,
- e) köztemető,

f) mindaz a vagyon, melyet törvény, vagy az Önkormányzat Képviselő-testülete rendeletével annak nyilvánít.

(2) Az önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyona körébe tartozó az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező nemzeti vagyont a rendelet 1. sz. melléklete tartalmazza.

(3) Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyont a képviselő-testület nem határoz meg.

(4) A forgalomképtelennek besorolt önkormányzati vagyon:

- a) nem idegeníthető el,
- b) nem terhelhető meg (kivéve a vagyonkezelői jogot és a jogszabályon alapuló használati vagy szolgalmi jogot),
- c) dologi jog nem létesíthető,
- d) osztott tulajdon nem létesíthető.

(5) A forgalomképtelenség megszüntetéséhez az önkormányzat képviselő-testülete döntése szükséges.

8. § (1) Korlátozottan forgalomképes vagyontárgyak:

- a) a műemlékek, műemlék jellegű ingatlanok,
- b) a muzeális gyűjtemények és muzeális emlékek,
- c) az önkormányzat tulajdonában álló közművek,
- d) önkormányzati költségvetési szervek (intézmények) használatában lévő vagyon,
- e) középületek,
- f) közművelődési, egészségügyi létesítmények,
- g) sportpályák és sportcélú létesítmények.

(2) A forgalomképtelennek nem minősülő, a rendelet szerint korlátozottan forgalomképes ingatlan vagyont a rendelet 2. sz. melléklete tartalmazza.

(3) A korlátozottan forgalomképes vagyonelemek hasznosítása rendeltetésük sérelmét nem eredményezheti, elidegenítésükre, átminősítésére e rendelet keretei között akkor van lehetőség, ha a vagyonelem a közfeladat ellátásához feleslegessé válik vagy megszűnik a közfeladat ellátásának kötelezettsége, amelyre tekintettel jogszabály vagy a tulajdonosi joggyakorló a vagyonelem korlátozott forgalomképességét megállapította.

(4) A (3) bekezdésben foglalt tényállás megállapítása a képviselő-testület kizárólagos hatáskörébe tartozik.

9. § A törzsvagyon körébe tartozó vagyonelemek használói kötelesek a tőlük elvárható gondossággal eljárni a használat, illetve üzemeltetés során, e kötelezettség teljesítéséért a használó intézmények, illetve gazdasági társaságok vezetői felelnek.

2. Üzleti vagyon

10. § (1) Az önkormányzat üzleti vagyona mindazon vagyonelem, amely nem tartozik e rendeletben meghatározott törzsvagyon körébe, melyek az 1. és 2. sz. mellékletben nem szerepelnek, különösen az önkormányzat tulajdonában lévő:

- a) lakások,
- b) bel- és külterületi beépítetlen ingatlanok, termőföld,
- c) nem lakás céljára szolgáló helyiségek, egyéb ingóságok.

(2) Az önkormányzat üzleti vagyonába tartozó vagyonelemeket a rendelet 3. sz. melléklete tartalmazza.

III. fejezet

A vagyonkezelés szabályai

11. § A rendelet 4. sz. melléklete tartalmazza azokat a vagyonelemeket, amelyekre önkormányzati közfeladat ellátásához kapcsolódóan vagyonkezelői jog létesíthető és kijelöli a vagyonkezelőket.

12. § (1) A vagyonkezelői jog létesítéséért a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. 3. § (1) bekezdés 19. b) pontjának ba), bc), bd) és be) alpontjaiban nevesített vagyonkezelők kötelesek a vagyonkezelői szerződés időtartama alatt évente ellenértéket fizetni.

(2) A vagyonkezelői jog ingyenes átengedésére a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. 3. § (1) bekezdés 19. b) pontjának bb) alpontjaiban nevesített vagyonkezelők esetében kerülhet sor.

13. § (1) A vagyonkezelők kötelesek az önkormányzat törzsvagyona körébe tartozó ingatlanok állagmegőrzéséről, felújításáról, korszerűsítéséről folyamatosan gondoskodni, e feladata kapcsán a képviselő-testület éves költségvetésében dönt a tárgyévi feladatokról és azok megvalósításának forrásairól.

(2) Az (1) bekezdésben foglalt rendelkezés alkalmazása során a feladatok tervezéséhez meg kell kérni a vagyonkezelő szervezetek vezetőinek véleményét, melyek figyelembevételével a vagyon állagmegővését, felújítását, illetve korszerűsítését célzó éves feladattervet kell meghatározni.

14. § A vagyonkezelők kötelesek a tőlük elvárható gondossággal eljárni a kezelt vagyon működtetése során, e kötelezettség teljesítéséért a vagyonkezelő szervezetek vezetői felelnek.

15. § A vagyonkezelés ellenőrzésének keretében a vagyonkezelő köteles évközi beszámolóra, adatszolgáltatásra, amely adatszolgáltatási kötelezettsége az önkormányzat jogszabályokban előírt beszámolási, adatszolgáltatási kötelezettségéhez kapcsolódik.

IV. fejezet

A hasznosítás szabályai

16. § (1) A nettó 3 millió forint értékhatárt meghaladó vagyonelemet – ha törvény kivételt nem tesz - csak versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet hasznosítani.

(2) A rendelet hatálya alá tartozó vagyonelemeket a képviselő-testület határozattal jelöli ki hasznosításra az alábbi tartalommal:

- a) a vagyonelem megnevezése, ingatlan esetén helyrajzi számának megjelölése,
- b) forgalmi értékének megjelölése,
- c) a hasznosítás módja,
- d) a pályázati feltételek meghatározása.

(3) Az (1) bekezdésben foglalt értékhatárt nem meghaladó vagyonelem hasznosítását,

ha törvény vagy a képviselő-testületnek a hasznosításról rendelkező határozata másként nem rendelkezik, versenyeztetni nem kell, azonban a hasznosítási lehetőséget nyilvánosan közzé kell tenni az önkormányzat weblapján.

16/A.§¹A helyi önkormányzat tulajdonában álló 100.000,- Ft összeget nem meghaladó nyilvántartási értékű ingóság tulajdonjogának ingyenes átruházásáról a polgármester dönt.

V. fejezet

A vagyon átruházásának szabályai

17. § A rendelet hatálya alá tartozó vagyonelemeket a képviselő-testület határozattal jelöli ki értékesítésre vagy cserére az alábbi tartalommal:

- a) a vagyonelem megnevezése, ingatlan esetén helyrajzi számának megjelölése,
- b) forgalmi értékének megjelölése,
- c) az átruházás módja,
- d) pályázat esetén a pályázati feltételek meghatározása,
- e) árverés esetén az árverésre bocsátás szándékának kinyilvánítása,
- f) csere esetén a csere célja, csereügylet keretében átruházandó és megszerzendő vagyontárgyak megjelölése, forgalmi értéke.

18. § (1) A nettó 3 millió forint értékhatárt meghaladó vagyonelemeket – ha törvény kivételt nem tesz – csak versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet értékesíteni.

(2) Az (1) bekezdésben foglalt értékhatárt nem meghaladó értékű vagyonelem, ha jogszabály másként nem rendelkezik, a képviselő-testületnek az értékesítésről szóló határozata alapján nyilvános meghirdetés útján értékesíthető.

19. § Településrendezési terv végrehajtását célzó, nem önálló ingatlanként nyilvántartott földrészlet értékesítése, vagy cseréje esetén árverés vagy nyilvános meghirdetés nélkül kell a szerződést megkötni, a forgalmi érték vagy a számviteli nyilvántartás szerinti érték megjelölésével.

20. § A tulajdonközösség megszüntetése érdekében kötendő önkormányzati tulajdonú ingatlan tulajdoni hányadrészének tulajdonostárs általi megváltása esetén a forgalmi érték megjelölésével kell a szerződést megkötni.

VI. fejezet

A vagyonszerzés szabályai

21. § (1) Az önkormányzati vagyon gyarapításáról a polgármester javaslata alapján a képviselő-testület dönt.

(2) A vagyongyarapításról a képviselő-testület határozattal dönt, az alábbi tartalommal:

¹ Kiegészítette a 13/2020. (XI.24) önkormányzati rendelet 1.§-a. Hatályos 2020. november 25. napjától

- a) a vagyonelem megnevezése, ingatlan esetén helyrajzi számának megjelölése,
- b) forgalmi értékének megjelölése,
- c) a szerzés módja,
- d) az önkormányzat által vállalt fizetési feltételek,
- e) az önkormányzat ajánlati kötöttségének időtartama.

(3) Ingatlantulajdon megszerzése esetén a döntés előkészítése során vizsgálni kell, hogy az ingatlan megszerzése milyen önkormányzati célok megvalósításához és milyen feltételek mellett alkalmas, fel kell tární a továbbhasznosítási lehetőségeit, illetve a várható üzemeltetési költségek körét és nagyságát is.

(4) Önkormányzati tulajdonszerzést megelőzően a vagyontárgyról forgalmi értékbecslést kell készíttetni.

22. § Az önkormányzat törvény által előírt, vagy önként vállalt feladata ellátásához ingatlant bérelhet, albérletbe vehet, vagy használatba, egyéb módon hasznosításra átvehet, erről a képviselő-testület a polgármester javaslata alapján hoz döntést.

VII. fejezet

Beszámolás a vagyoni helyzet alakulásáról

23. § (1) Az Önkormányzat költségvetésének végrehajtásáról szóló (zárszámadás) rendeletben minden évben be kell mutatni

- a) a vagyonmérleget,
- b) az immateriális javak és tárgyi eszközök állományának alakulását,
- c) a december 31. napi állapot szerinti vagyonleltárt.

(2) A polgármester a zárszámadási rendelet beterjesztésével egyidejűleg a költségvetés végrehajtásáról szóló beszámolóban tájékoztatja a képviselő-testületet a vagyoni helyzet alakulásáról.

24. § (1) A vagyonleltár az önkormányzati vagyont törzsvagyon – ezen belül forgalomképtelen és korlátozottan forgalomképes – valamint üzleti vagyon bontásban tartalmazza azzal, hogy az egyes vagyoncsoportokon belül

- a) az ingatlanok közül a helyi közutakat és műtárgyaikat, vizek és vízi közműnek nem minősülő közcélú vízi létesítményeket összesített mérleg szerinti értékben,
- b) az a) pontban nem szereplő ingatlanokat tételesen,
- c) az ingatlanokhoz kapcsolódó vagyoni értékű jogokat tételesen
- d) a c) pontban nem szereplő immateriális javakat vagyonkezelőnként összesített mérleg szerinti értékben,
- e) az ingó vagyontárgyakat vagyonkezelőnként összesített mérleg szerinti értékben,
- f) részesedéseket, értékpapírokat, adott kölcsönöket – ha jogszabály eltérően nem rendelkezik – tételesen és névértéken tartalmazza.

VIII. fejezet

Záró rendelkezések

25. § E rendelet mellékletei:

1. sz. melléklet: Az önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyona körébe tartozó az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező nemzeti vagyon
2. sz. melléklet: Az önkormányzat vagyonába tartozó korlátozottan forgalomképes törzsvagyon
3. sz. melléklet: Az önkormányzat üzleti vagyonába tartozó vagyonelemek
4. sz. melléklet: A vagyonkezelésbe adható vagyonelemek

26. § Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba, rendelkezései azonban nem érintik a hatálybalépés előtt megkötött jogügyletek, szerződések érvényességét.

27. § E rendelet hatálybalépése napján hatályát veszti az önkormányzati vagyonról, a vagyonkezelés és hasznosítás szabályairól szóló 5/1992. (VIII. 19.) önkormányzati rendelet.

1. melléklet a 5/2013. (IV.9.) önkormányzati rendelethez²

**Az önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyona körébe tartozó
az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező nemzeti vagyon**

A S.sz.	B Hrsz.	C Megnevezés	D Utca, házszám	E Terület (m2)	F Építmények felsorolása, egyéb megjegyzés
1.		Autóbuszváró			autóbuszváró; a földterület nem önkormányzati tulajdon
2.		Ravatalozó			ravatalozó; a földterület nem önkormányzati tulajdon
3.		Járda (Malom u.)	Malom u.		járda; a földterület nem önkormányzati tulajdon
4.		Járda (Szab. u.)	Szabadság u.		járda; a földterület nem önkormányzati tulajdon
5.		Parkoló	Malom u.		parkoló; a földterület nem önkormányzati tulajdon
6.	03	Közút	Külterület	2085	út
7.	05	Saját használatú út	Külterület	2160	út
8.	011	Árok	Külterület	2107	árok
9.	012/4	Árok	Külterület	523	árok
10.	013	Saját használatú út	Külterület	949	út
11.	014	Saját használatú út	Külterület	1585	út
12.	015	Saját használatú út	Külterület	4834	út
13.	017	Saját használatú út	Külterület	3107	út
14.	018/8	Árok	Külterület	1131	árok
15.	018/9	Árok	Külterület	1935	árok
16.	019	Árok	Külterület	3131	árok
17.	021/2	Út	Külterület	3273	út
18.	021/4	Út	Külterület	3506	út
19.	021/7	Út	Külterület	3255	út
20.	021/9	Árok	Külterület	594	árok
21.	021/10	Árok	Külterület	939	árok
22.	021/11	Árok	Külterület	983	árok
23.	021/12	Árok	Külterület	644	árok
24.	023/2	Árok	Külterület	3177	árok
25.	023/4	Árok	Külterület	1072	árok
26.	023/7	Árok	Külterület	593	árok
27.	023/20	Út	Külterület	774	út
28.	023/21	Út	Külterület	248	út
29.	023/25	Út	Külterület	804	út
30.	024	Árok	Külterület	11642	árok
31.	030	Árok	Külterület	2228	árok
32.	033/4	Út	Külterület	246	út
33.	033/13	Út	Külterület	1028	út
34.	033/18	Út	Külterület	1197	út
35.	033/22	Út	Külterület	3779	út
36.	040/4	Út	Külterület	1149	út
37.	044/2	Árok	Külterület	842	árok
38.	045	Árok	Külterület	3574	árok

² Módosította a 7/2023. (IV.24.) önkormányzati rendelet 1.§ (1) bekezdése. Hatályos 2023. április 25. napjától

39.	046	Külterületi út	Külterület	28467	út
40.	051/2	Árok	Külterület	1590	árok
41.	051/3	Árok	Külterület	1519	árok
42.	051/4	Árok	Külterület	1667	árok
43.	054	Árok	Külterület	5604	árok
44.	055	Árok	Külterület	7289	árok
45.	058	Közút	Külterület	4499	út
46.	059/2	Út	Külterület	4943	út
47.	059/12	Árok	Külterület	924	árok
48.	060	Árok	Külterület	1050	árok
49.	062	Árok	Külterület	2135	árok
50.	063/3	Árok	Külterület	441	árok
51.	067	Árok	Külterület	2224	árok
52.	074	Saját használatú út	Külterület	4001	út
53.	077/2	Út	Külterület	5843	út
54.	079/2	Út	Külterület	3288	út
55.	082/6	Út	Külterület	354	út
56.	082/13	Út	Külterület	8682	út
57.	084/2	Árok	Külterület	3904	árok
58.	086	Saját használatú út	Külterület	19299	út
59.	087/2	Árok	Külterület	7163	árok
60.	088	Saját használatú út	Külterület	5651	út
61.	093/13	Árok	Külterület	3782	árok
62.	21	Árok		198	árok
63.	34	Névtelen út		1216	út
64.	48	Kossuth Lajos utca	Kossuth L. u.	12306	út, járda
65.	104	Petőfi Sándor utca	Petőfi S. u.	5403	út, járda
66.	118	Névtelen út		1245	út
67.	135	Béke utca	Béke u.	4255	út, járda
68.	136	Zrínyi Miklós utca	Zrínyi M. u.	4787	út
69.	168	Közpark+buszváró		933	kerítés, emlékmű
70.	169	Buszforduló		995	buszforduló
71.	201	Petőfi Sándor utca	Petőfi S. u.	4586	út, járda
72.	216	Közpark	Szabadság u.	194	
73.	217	Közterület	Játszótér	7854	játszótér, járda
74.	220	Névtelen út		1156	út
75.	260	Gárdonyi Géza utca		7817	
76.	294/2	Kisfaludy utca		10223	út, járda
77.	318	Rákóczi Ferenc utca	Rákóczi F. u.	7485	út, járda
78.	321	Névtelen út		937	út
79.	323	Névtelen út		171	út
80.	329	Névtelen út		223	út
81.	330	Járda	Malom u.	1002	járda
82.	338	Árpád utca	Árpád u.	3018	út, járda
83.	347	Közút	Kisfaludy u.	1432	út

2. melléklet a 5/2013. (IV.9.) önkormányzati rendelethez

Az önkormányzat korlátozottan forgalomképes ingatlan vagyon

A S.sz.	B Hrsz.	C Megnevezés	D Utca, házszám	E Terület (m2) Tulajdoni hányad (m2)	F Építmények felsorolása, egyéb megjegyzés
1.		Tűzoltószertár	Külterület		tűzoltószertár; a földterület nem önkormányzati tulajdon
2.	02/1	Vízmű terület	Külterület	100	
3.	02/2	Vízmű terület	Külterület	232	
4.	068/2	Vízmű terület	Külterület	2289	
5.	075/5	Gyep	Külterület	142	
6.	19	Orvosi rendelő, szolgálati lakás	Nagyalásony, Béke tér 5.	2582 258	orvosi rendelő, udvar, kerítés
7.	28/1	Konyha, udvar	Nagyalásony, Kossuth u. 33.	1051 347	konyha, udvar
8.	28/2	Általános Iskola	Nagyalásony, Kossuth u. 33.	8356 2757	általános iskola, tanpálya
9.	170	Kultúrház, Polgármesteri Hivatal, Orvosi rendelő	Malom u. 10.	726	kultúrház, polgármesteri hivatal és orvosi rendelő épülete, garázs
10.	171	Óvoda	Malom u. 8.	1773	óvoda, udvar, kerítés
11.	215	Közösségi színtér	Petőfi u. 58.	2184	közösségi épület, udvar, kerítés, parkoló, mobilépület

3. melléklet a 5/2013. (IV.9.) önkormányzati rendelethez³

Az önkormányzat üzleti vagyonába tartozó ingatlan vagyonelemek

A S.sz.	B Hrsz.	C Megnevezés	D Utca, házszám	E Terület (m2)	F Építmények felsorolása, egyéb megjegyzés
1.	040/2	Anyaggödör	Külterület	8397	
2.	071	Szántó	Nagyalásony Pedagógusföld	85899 28347	
3.	26	Beépítetlen terület		460	vízgazdálkodási terület
4.	66	Lakótelek	Petőfi u. 15.	738	lakótelek
5.	263	Beépítetlen terület	Gárdonyi u.	2178	beépítetlen terület
6.	264	Beépítetlen terület	Gárdonyi u.	2169	beépítetlen terület
7.	265	Beépítetlen terület	Gárdonyi u.	2183	beépítetlen terület
8.	309	Építési telek	Kisfaludy u.	2127	építési telek
9.	310	Építési telek	Kisfaludy u.	2144	építési telek
10.	311	Építési telek	Kisfaludy u.	2167	építési telek
11.	312	Építési telek	Kisfaludy u.	2099	építési telek
12.	313	Építési telek	Kisfaludy u.	2111	építési telek
13.	314	Építési telek	Kisfaludy u.	2122	építési telek
14.	315	Építési telek	Kisfaludy u.	2181	építési telek
15.	316	Építési telek	Kisfaludy u.	2186	építési telek
16.	335/2	Beépítetlen terület	Rákóczi u. 1.	56	beépítetlen terület
17.	089/2	Közforgalom elől el nem zárt magánút	Külterület	6159	

³ Módosította a 7/2023. (IV.24.) önkormányzati rendelet 1.§ (2) bekezdése. Hatályos 2023. április 25. napjától

4. melléklet az 5/2013. (IV.9.) önkormányzati rendelethez

A vagyonkezelésbe adható vagyonelemek

1. Nagyalásny, Dabrony ivóvízellátó vízi közmű-rendszerhez tartozó vízi közmű vagyon
kijelölt vagyonkezelő: BAKONYKARSZT Víz-és Csatornamű Zrt. 8200 Veszprém Pápai út
41.

2. Nemesszalók szennyvízelvezető és -tisztító vízi közmű-rendszerhez tartozó vízi közmű
kijelölt vagyonkezelő: BAKONYKARSZT Víz-és Csatornamű Zrt. 8200 Veszprém Pápai út
41.