

**Nagypirit Község Önkormányzata Képviselő-testületének
5/2013. (V.21.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat vagyonáról, a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól**

(egységes szerkezetben, hatályos 2022. november 30. napjától)

Nagypirit Község Önkormányzata Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 18. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és e) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

Általános rendelkezések

- 1.§** (1) A rendelet hatálya Nagypirit község Önkormányzata (a továbbiakban: önkormányzat) vagyonára terjed ki.
- (2) Az önkormányzat vagyona a tulajdonában lévő ingatlanokból, közművekből, ingóságokból, valamint pénzvagyomból, értékpapírokból, üzletrészekből és az önkormányzatot megillető egyéb vagyoni értékű jogokból áll.
- (3) A rendelet hatálya alá tartozó vagyon tulajdonosi joggyakorlója Nagypirit község Képviselő-testülete (a továbbiakban: képviselő-testület).
- (4) A rendelet hatálya alá tartozó vagyona vonatkozó ügyekben a képviselő-testületet a polgármester képviseli.
- (5) Az önkormányzat tulajdonában álló egyes vagyontárgyak a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban Nvtv.) 5. § (2) bekezdése szerinti besorolásáról a képviselő-testület dönt.
- (6) A rendelet hatálya alá tartozó vagyon működtetésének során a hasznok szedéséből származó bevételek az önkormányzatot illetik meg.
- (7) A rendelet hatálya alá tartozó vagyon működtetésének feladatát – ha jogszabály vagy a képviselő-testület döntése alapján kötött szerződés másként nem rendelkezik – a Közös Önkormányzati Hivatal látja el.

- 2.§** (1) Az Önkormányzat szervei, intézményei a rájuk bízott vagyont kötelesek megőrizni, és a működtetés során a gazdálkodás szabályai szerint kezelni és gyarapítani.
- (2) Kizárólagosan a képviselő-testület jogosult a 100.000 forint összeghatárt meghaladó, polgári jogi jogviszonyból származó követelés elengedésére, az egy évet meghaladó részletfizetés vagy fizetési halasztás engedélyezésére és ehhez kapcsolódóan a kamat illetve költség címén fennálló követelése elengedésére.
- (3) A rendelet hatálya alá tartozó vagyona vonatkozó döntési javaslatot a polgármester terjeszti a képviselő-testület elé.
- (4) Amennyiben a rendelet a vagyonnal való rendelkezést értékhatarhoz köti, az értékhatar megállapításánál a vagyontárgy nyilvántartás szerinti bruttó értékéből kell kiindulni.

3.§ A képviselő-testület az alábbiakban felsorolt tulajdonosi jogok és kötelezettségek tulajdonosi joggyakorlására a polgármestert hatalmazza fel:

- a) a képviselő-testület által szövegszerűen elfogadott szerződések aláírása;
- b) az önkormányzat vagyonának, továbbá jogos érdekeinek védelme céljából szerződés felbontására, vagy megszüntetésére irányuló jognyilatkozatok megtétele, az önkormányzat igényeinek érvényesítését célzó jognyilatkozatok kiadása;

- c) közművezetékek elhelyezése céljára vezetékjogot, szolgalmi jogot, vagy közérdekű használati jogot biztosító szerződések megkötése, feltéve, hogy e jogok biztosítása nem eredményez változást, vagy korlátozást az érintett ingatlanok településrendezési terv szerinti felhasználhatóságában;
- d) az önkormányzat, mint jogosult javára vezetéki-, szolgalmi- és használati jogot biztosító szerződések megkötése nettó 100.000 forint értékhatárig;
- e) szerződéskötés a nem beépíthető, önállóan gazdaságos módon nem használható földrészek hasznosítására maximum 5 évre, azzal a kikötéssel, hogy azt közösségi célú igénybevétel esetén a használó azonnali hatállyal kártalanítási igény nélkül köteles az Önkormányzat rendelkezésére bocsátani. A földterületen élő növényeket és ültetvényt csak a bérbeadó előzetes hozzájárulásával lehet telepíteni.
- f) a 100.000 forint összeghatárt nem meghaladó, polgári jogi jogviszonyból származó követelés elengedésére, az egy év időtartamon belüli részletfizetés vagy fizetési halasztás engedélyezésére és ehhez kapcsolódóan a kamat illetve költség címén fennálló követelések elengedésére.
- g) az önkormányzati igények érvényesítése, az önkormányzat jogvédelme érdekében közigazgatási, peres, vagy nem peres eljárás megindítása;
- h) a képviselő-testület szerződéskötésről szóló döntése alapján, amennyiben a testület a szerződést nem szövegszerűen fogadta el, az önkormányzati határozat keretei között a szerződés szövegének megállapítása, elfogadása, a szerződés aláírása;

I. fejezet

A törzsvagyonra vonatkozó rendelkezések

4.§ Az önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyona körébe tartozó az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező nemzeti vagyont a rendelet 1. melléklete tartalmazza.

5.§ Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyont a képviselőtestület nem határoz meg.

6.§ (1) A forgalomképtelennek nem minősülő a rendelet szerint korlátozottan forgalomképes ingatlan vagyont a rendelet 2. melléklete tartalmazza.

(2) A korlátozottan forgalomképes vagyonelemek hasznosítása rendeltetésük sérelmét nem eredményezheti, elidegenítésükre e rendelet keretei között akkor van lehetőség, ha a vagyonelem a közfeladat ellátásához feleslegessé válik vagy megszűnik a közfeladat ellátásának kötelezettsége, amelyre tekintettel jogszabály vagy a tulajdonosi joggyakorló a vagyonelem korlátozott forgalomképességét megállapította.

(3) A **(2)** bekezdésben foglalt tényállás megállapítása a képviselő-testület kizárólagos hatáskörébe tartozik

7.§ (1) Az üzleti vagyon mindazon önkormányzati tulajdonban álló vagyonelem, amely nem tartozik e rendelet 4.§ (1) és a 6.§ (1) bekezdésében meghatározott törzsvagyon körébe.

(2) A forgalomképes üzleti ingatlan vagyon tárgyait a 3. melléklet tartalmazza.

8.§ A költségvetés felhasználásával, továbbá az ajándékozás, öröklés útján vagy egyéb más módon szerzett tulajdont a vagyonyilvántartásban szerepeltetni kell.

II. fejezet

A vagyonkezelés szabályai

9. § A rendelet 4. sz. melléklete tartalmazza azokat a vagyonelemeket, amelyekre önkormányzati közfeladat ellátásához kapcsolódóan vagyonkezelői jog létesíthető és kijelöli a vagyonkezelőket.

10.§ (1) A vagyonkezelői jog létesítéséért a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 19. b) pontjának ba), bc), bd) és be) alpontjaiban nevesített vagyonkezelők kötelesek a vagyonkezelői szerződés időtartama alatt évente ellenértéket fizetni.

(2) A vagyonkezelői jog ingyenes átengedésére a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 19. b) pontjának bb) alpontjaiban nevesített vagyonkezelők esetében kerülhet sor.

11.§ (1) A vagyonkezelők kötelesek az önkormányzat törzsvagyona körébe tartozó ingatlanok állagmegőrzéséről, felújításáról, korszerűsítéséről folyamatosan gondoskodni, e feladata kapcsán a képviselő-testület éves költségvetésében dönt a tárgyévi feladatokról és azok megvalósításának forrásairól.

(2) Az (1) bekezdésben foglalt rendelkezés alkalmazása során a feladatok tervezéséhez meg kell kérni a vagyonkezelő szervezetek vezetőinek véleményét, melyek figyelembevételével a vagyon állagmegóvását, felújítását, illetve korszerűsítését célzó éves feladattervet kell meghatározni.

12.§ A vagyonkezelők kötelesek a tőlük elvárható gondossággal eljárni a kezelt vagyon működtetése során, e kötelezettség teljesítéséért a vagyonkezelő szervezetek vezetői felelnek.

13.§ A vagyonkezelés ellenőrzésének keretében a vagyonkezelő köteles évközi beszámolásra, adatszolgáltatásra, adatszolgáltatási kötelezettsége az önkormányzat jogszabályokban előírt beszámolási, adatszolgáltatási kötelezettségéhez kapcsolódik.

III. fejezet

A vagyonhasznosítás szabályai

14.§ (1) Az önkormányzati vagyon hasznosításának célja az önkormányzat kötelező és önként vállalt feladatainak hatékony és eredményes ellátása.

(2) A rendelet alkalmazása során hasznosításon a Nvtv. 3. § (1) bekezdés 4. pontjában meghatározott fogalmat kell érteni.

(3) A hasznosítás az Önkormányzat kötelező feladatainak ellátását nem veszélyeztetheti.

15.§ (1) Az Önkormányzat vagyonának kezelői különösen a Közös Önkormányzati Hivatal, költségvetési szervei (intézményei) - (a továbbiakban együtt: vagyonkezelő szervezet).

(2) A vagyonkezelő szervezet jogosult - e rendeletben és alapító okiratukban foglalt korlátozásokkal

a) a kezelésében lévő vagyontárgyak birtoklására, használatára, hasznainak szedésére, birtokvédelemre,

b) a közszolgáltatás ellátásához nélkülözhető vagyontárgyak bérbeadására,

c) nyilvános meghirdetéssel a kezelésében lévő selejtezhető, vagy feleslegessé váló ingó vagyontárgyak elidegenítésére,

- (3) A vagyonkezelő szervezet köteles a kezelésében lévő vagyontárgyak fenntartásával, működtetésével, karbantartásával, felújításával kapcsolatos feladatok ellátására.
- (4) A vagyonkezeléssel megbízott szervek vezetői a vagyonkezeléssel kapcsolatos feladatok végrehajtásáról az éves zárszámadás keretében kötelesek beszámolni.

16.§ A bevételek felhasználásáról a Képviselő-testület a költségvetési rendeletében dönt.

17.§ (1) A törzsvagyon használati jogát azok az önkormányzati költségvetési szervek gyakorolják, amelyek az adott ingatlanban a rendelet hatálybalépésekor közszolgáltatást teljesítettek, illetve azok, amelyeket a képviselő-testület a használatra feljogosít.

(2) A használati jogot gyakorló intézmény a rábízott forgalomképtelen, és korlátozottan forgalomképes vagyont határozott idejű bérbeadás útján az alapfeladatainak sérelme nélkül hasznosíthatja.

(3) Az intézményvezető, továbbá a polgármesterrel történő egyeztetést követően a helyiség bérbeadásáról a Közös Önkormányzati Hivatal gondoskodik, kivéve az egy hónapot meghaladó bérbeadást, amely a képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

(4) A bérleti, használatba adási szerződések egy példányát nyilvántartás céljából az Közös Önkormányzati Hivatalnak meg kell küldeni.

(5) Az önkormányzat és szervei, Közös Önkormányzati Hivatal, illetve intézmény használatában lévő vagyontárgyak tekintetében a 15.§ (2) bekezdése szerinti bérleti szerződés, illetve használati megállapodás megkötésére az önkormányzat nevében a polgármester, költségvetési szerv felhatalmazása esetén az intézményvezető jogosult a (2) bekezdésben foglaltak figyelembevételével. A megkötött jogügyletekről a soron következő ülésen tájékoztatni kell a képviselő-testületet.

18.§ (1) A korlátozottan forgalomképes vagyon körébe tartozó önkormányzati ingatlanok tulajdonjogának átruházása (adás-vétel, csere, más önkormányzatnak átadás), ingyenes és határidő nélküli használatba adása, megterhelése, gazdasági társaságba vagy alapítványba történő bevitele a képviselő-testület kizárólagos hatáskörébe tartozik.

(2) Korlátozottan forgalomképes vagyonelem hasznosítása rendeltetésük sérelmét nem eredményezheti, elidegenítésükre e rendelet keretei között akkor van lehetőség, ha a vagyonelem a közfeladat ellátásához feleslegessé válik, vagy megszűnik a közfeladat ellátásának kötelezettsége, amelyre tekintettel jogszabály vagy a tulajdonosi joggyakorló a vagyonelem korlátozott forgalomképességét megállapította, továbbá ha az önkormányzat a közfeladat ellátására más szervezettel köt megállapodást és a közfeladat ellátásához az értékesítésre kijelölt ingatlan nem szükséges.

19.§ (1) Az Önkormányzat ingó vagyontárgyainak a rendeltetésszerű használatot meghaladó indokolt hasznosítása az alapfeladat sérelme nélkül a használó vagyonkezelő szervet illeti meg.

(2) A költségvetési szerv hitelt nem vehet fel, kezességet nem vállalhat és pénzeszközeiből értékpapírt nem vásárolhat.

19/A.§¹ *A helyi önkormányzat tulajdonában álló 100.000,- Ft összeget nem meghaladó nyilvántartási értékű ingóság tulajdonjogának ingyenes átruházásáról a polgármester dönt.*

20.§ (1) A üzleti vagyon körébe tartozó tulajdon kezeléséről, hasznosításáról a képviselőtestület gondoskodik.

(2) A üzleti vagyon hasznosításának előkészítése a Közös Önkormányzati Hivatal feladata.

(3) A üzleti vagyon körébe tartozó ingatlanokkal, üzletrészekkel, részvényekkel, ingóságokkal és vállalkozási célú pénzeszközökkel kapcsolatos döntések, valamint a gazdálkodási koncepcióval összefüggő kérdések a képviselő-testület hatáskörébe tartoznak.

¹ Módosította a 7/2020. (X.13.) önkormányzati rendelet 1.§-a. Hatályos 2020. október 14. napjától.

21.§ Elidegenítésre csak a törzsvagyomba nem tartozó ingatlan jelölhető ki.

22.§ (1) A bruttó 6.000.000 Ft értékhatárt meghaladó vagyonelemet – ha törvény kivételt nem tesz – csak versenyeztetés (a továbbiakban:pályázat) útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet hasznosítani.

(2) A rendelet hatálya alá tartozó vagyonelemeket a képviselő-testület határozattal jelöli ki hasznosításra az alábbi tartalommal:

- a) a vagyonelem megnevezése, ingatlan esetén helyrajzi számának megjelölése,
- b) forgalmi értékének megjelölése,
- c) a hasznosítás módja,
- d) a pályázati feltételek meghatározása.

(3) Az (1) bekezdésben foglalt értékhatárt nem meghaladó vagyonelem hasznosítását, ha törvény vagy a képviselő-testületnek a hasznosításról rendelkező határozata másként nem rendelkezik, versenyeztetni nem kell, azonban a hasznosítási lehetőséget nyilvánosan közzé kell tenni az önkormányzat weblapján.

23.§ (1) Az önkormányzatot megillető követelésről, jogról ingyenesen akkor lehet lemondani, ha a jog érvényesítéséhez szükséges költség várhatóan meghaladja a követelés, jog értékét.

(2) A joglemondásról szóló döntés a képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

III. fejezet

A vagyon átruházásának szabályai

24.§ A rendelet hatálya alá tartozó vagyonelemeket a képviselő-testület határozattal jelöli ki értékesítésre vagy cserére az alábbi tartalommal:

- a) a vagyonelem megnevezése, ingatlan esetén helyrajzi számának megjelölése,
- b) forgalmi értékének megjelölése,
- c) az átruházás módja,
- d) pályázat esetén a pályázati feltételek meghatározása,
- e) árverés esetén az árverésre bocsátás szándékának kinyilvánítása,
- f) csere esetén a csere célja, csereügylet keretében átruházandó és megszerzendő vagyontárgyak megjelölése, forgalmi értéke.

25.§ Településrendezési terv végrehajtását célzó, nem önálló ingatlanként nyilvántartott földrészt értékesítése, vagy cseréje esetén árverés vagy nyilvános meghirdetés nélkül kell a szerződést megkötni, a forgalmi érték vagy a számviteli nyilvántartás szerinti érték megjelölésével.

26.§ A tulajdonközösség megszüntetése érdekében kötendő önkormányzati tulajdonú ingatlan tulajdoni hányadrészenek tulajdonostárs általi megváltása esetén a forgalmi érték megjelölésével kell a szerződést megkötni.

IV. fejezet

A vagyonszerzés szabályai

27. § (1) Az önkormányzati vagyon gyarapításáról a polgármester javaslata alapján a képviselő-testület dönt.

- (2) A vagyongyarapításról a képviselő-testület határozattal dönt, az alábbi tartalommal:
- a) a vagyonelem megnevezése, ingatlan esetén helyrajzi számának megjelölése,
 - b) forgalmi értékének megjelölése,
 - c) a szerzés módja,
 - d) az önkormányzat által vállalt fizetési feltételek,
 - e) az önkormányzat ajánlati kötöttségének időtartama.
- (3) Ingatlantulajdon megszerzése esetén a döntés előkészítése során vizsgálni kell, hogy az ingatlan megszerzése milyen önkormányzati célok megvalósításához és milyen feltételek mellett alkalmas, fel kell tártani a továbbhasznosítási lehetőségeit, illetve a várható üzemeltetési költségek körét és nagyságát is.
- (4) Önkormányzati tulajdonszerzést megelőzően a vagyontárgyról forgalmi értékbecslést kell készíttetni.

28.§ Az önkormányzat törvény által előírt, vagy önként vállalt feladata ellátásához ingatlant bérelhet, vagy hasznosításra átvehet, erről a képviselő-testület a polgármester javaslata alapján hoz döntést.

V. fejezet

Beszámolás a vagyoni helyzet alakulásáról

- 29.§** (1) Az Önkormányzat költségvetésének végrehajtásáról szóló (zárszámadás) rendeletben minden évben be kell mutatni
- a) a vagyommérleget
 - b) az immateriális javak és tárgyi eszközök állományának alakulását
 - c) a december 31. napi állapot szerinti vagyonelemléltárt.
- (2) A polgármester a zárszámadási rendelet beterjesztésével egyidejűleg a költségvetés végrehajtásáról szóló beszámolóban tájékoztatja a képviselő-testületet a vagyoni helyzet alakulásáról.

- 30.§** A vagyonelemléltár az önkormányzati vagyont törzsvagyon – ezen belül forgalomképtelen és korlátozottan forgalomképes – valamint üzleti vagyontartásban tartalmazza azzal, hogy az egyes vagyonszámok között
- a) az ingatlanok közül a helyi közutakat és műtárgyaikat, vizek és vízi közműnek nem minősülő közcélú vízi létesítményeket összesített mérleg szerinti értékben,
 - b) az a) pontban nem szereplő ingatlanokat tételesen,
 - c) az ingatlanokhoz kapcsolódó vagyoni értékű jogokat tételesen
 - d) a c) pontban nem szereplő immateriális javakat vagyonelemléltárként összesített mérleg szerinti értékben,
 - e) az ingó vagyontárgyakat vagyonelemléltárként összesített mérleg szerinti értékben,
 - f) részesedéseket, értékpapírokat, – ha jogszabály eltérően nem rendelkezik – tételesen és névértéken tartalmazza.

VI. fejezet

Záró rendelkezések

31.§ E rendelet mellékletei:

- 1. melléklet: Az önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyona körébe tartozó az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező nemzeti vagyon

2. melléklet: Az önkormányzat korlátozottan forgalomképes ingatlan vagyona.
3. melléklet: Az önkormányzat üzleti vagyonába tartozó ingatlan vagyonelemek
4. melléklet: A vagyonkezelésbe adható vagyonelemek

32.§ (1) Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba, rendelkezései azonban nem érintik a hatálybalépés előtt megkötött jogügyletek, szerződések érvényességét.

(2) E rendelet hatályba lépésének napján hatályát veszti Nagypirit község Önkormányzat Képviselő-testületének Nagypirit Községi Önkormányzat vagyonáról és a rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 6/1994.(VI.27.) önkormányzati rendelete.

Burján Ernő
polgármester

Szarka Gyula
jegyző

A rendelet kihirdetésének napja:
Tuskevár, 2013. május 21.

Szarka Gyula
jegyző

1. melléklet a 5/2013. (V.21.) önkormányzati rendelethez²

**Az önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyona körébe tartozó
az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező nemzeti vagyon**

A Ssz.	B Hrsz.	C Megnevezés	D Utca, házszám	E Terület (m2)	F Építmények felsorolása, egyéb megjegyzés
1.	10	árok	Belterület	647	
2.	134	közterület	Táncsics utca	467	
3.	15	közterület	Névtelen utca	2445	
4.	183	közterület	Dózsa utca	5468	
5.	185	közterület	Táncsics utca	2997	
6.	186	közterület	Jókai utca	3954	
7.	230	közterület	Jókai utca	5209	
8.	258	közterület	Kossuth utca	8733	
9.	275	közterület	Ady tér	3752	
10.	310	közterület	Névtelen utca	2158	
11.	65	közterület	Petőfi utca	1736	
12.	82	közterület	Névtelen utca	1502	
13.	013/7	út	Külterület	9307	
14.	014	saját használatú út	Külterület	4143	
15.	016	árok	Külterület	9306	
16.	017/15	út	Külterület	2314	
17.	019	út, árok	Külterület	19882	
18.	020	árok	Külterület	10163	
19.	021/1	út	Külterület	208	
20.	022/2	út	Külterület	7170	
21.	022/4	út	Külterület	9236	
22.	023	út, árok	Külterület	28025	
23.	024	saját használatú út	Külterület	11789	
24.	026	árok	Külterület	6591	
25.	029	saját használatú út	Külterület	3867	
26.	03	árok	Külterület	594	
27.	030	saját használatú út	Külterület	6426	
28.	032	árok	Külterület	510	
29.	033/2	út	Külterület	690	
30.	037/1	út, árok	Külterület	21387	
31.	037/2	saját használatú út	Külterület	3403	
32.	039	saját használatú út	Külterület	2487	
33.	040/2	út	Külterület	782	
34.	041	árok	Külterület	6905	
35.	042/6	út	Külterület	505	
36.	043/1	saját használatú út	Külterület	9458	
37.	043/2	saját használatú út	Külterület	5224	
38.	044/25	út	Külterület	27419	
39.	049	dögtér	Külterület	1327	
40.	05	saját használatú út	Külterület	532	
41.	050	saját használatú út	Külterület	1083	
42.	053/2	árok	Külterület	2899	
43.	056	árok	Külterület	2911	
44.	057/11	út	Külterület	1828	
45.	057/4	szántó	Külterület	16904	

² Módosította a 8/2018. (X.1.) önkormányzati rendelet 1. §-a. Hatályos 2018. október 2. napjától

A Ssz.	B Hrsz.	C Megnevezés	D Utca, házszám	E Terület (m2)	F Építmények felsorolása, egyéb megjegyzés
46.	057/7	út	Külterület	1814	
47.	057/9	út	Külterület	6140	
48.	059	saját használatú út	Külterület	7106	
49.	060	árok	Külterület	1156	
50.	072/32	közút	Külterület	10824	
51.	073/2	árok	Külterület	3241	
52.	08	árok	Külterület	5915	
53.	085/19	árok	Külterület	1879	
54.	085/44	út	Külterület	3850	
55.	085/49	út	Külterület	450	
56.	085/58	út	Külterület	840	
57.	087/2	út	Külterület	6640	
58.	088	saját használatú út	Külterület	10455	
59.	089	saját használatú út	Külterület	3961	
60.	09/22	út	Külterület	15110	
61.	09/24	út	Külterület	886	
62.	090/2	út	Külterület	9795	
63.	091	saját használatú út	Külterület	8434	
64.	092	árok	Külterület	1269	
65.	094/3	út	Külterület	54	
66.	095	árok	Külterület	1199	
67.	096/6	út	Külterület	676	
68.		járda	Rákóczi u.	1256	Földterület nem önkormányzati tulajdon

2. melléklet a 5/2013. (V.21.) önkormányzati rendelethez³

Az önkormányzat korlátozottan forgalomképes ingatlan vagyon

A Ssz.	B Hrsz.	C Megnevezés	D Utca, házszám	E Terület (m2)	F Építmények felsorolása, egyéb megjegyzés
1.	184	Sporttelep	Belterület	16424	Sportpálya
2.	229/1	Községháza	Kossuth u. 42.	1282	
3.	312	Beépítetlen terület	Rákóczi utca	506	Gáztartályok telephelye FLAGA GÁZ
4.	38	Tornaterem, udvar	Rákóczi u. 25.	2838	Raktár épület
5.	73	Orvosi rendelő	Rákóczi u. 31.	1225	Orvosi rendelő
6.	86	Tűzoltóság	Belterület	5322	
7.	87	Kultúrház	Rákóczi u. 32.	988	
8.	165	Sportöltöző épület	Dózsa utca	1555	Feldolgozóhely, hűtőkamra, fóliasátor
9.		Játszóvár	Rákóczi utca		Földterület nem önkormányzati tulajdon
10.		Ravatalozó			Földterület nem önkormányzati tulajdon

³ Módosította a 10/2022. (XI.29.) önkormányzati rendelet 1. § (1) bekezdése. Hatályos 2022. novmeber 30. napjától

3. melléklet a 5/2013. (V.21.) önkormányzati rendelethez⁴

Az önkormányzat üzleti vagyonába tartozó ingatlan vagyonelemek

A Ssz.	B Hrsz.	C Megnevezés	D Utca, házszám	E Terület (m2)	F Építmények felsorolása, egyéb megjegyzés
1.	178	Beépítetlen terület	Dózsa utca	198	Termőföld, kert
2.	222	Beépítetlen terület	Jókai utca	2102	Termőföld, kert, fóliasátor
3.	223	Beépítetlen terület	Jókai utca	2120	Termőföld, kert, fóliasátor
4.	265	Beépítetlen terület		406	Termőföld, kert
5.	313/1	Beépítetlen terület	Rákóczi utca	65	Termőföld, kert
6.	313/2	Beépítetlen terület	Rákóczi utca	1143	Termőföld, kert
7.	66	Beépítetlen terület	Petőfi utca	302	Termőföld, kert
8.	78/2	üzlet, udvar		819	Üzlet, raktár, udvar
9.	85	Beépítetlen terület		2188	Termőföld, kert
10.	051	Legelő, erdő, hulladék- lerakó		21795	Termőföld, kert

⁴ Módosította a 7/2020. (X.13.) önkormányzati rendelet 2. §-a. Hatályos 2020. október 14. napjától

4. melléklet az 5/2013. (V.21.) önkormányzati rendelethez

A vagyonkezelésbe adható vagyonelemek

1.Nagypirit ivóvízellátó, Adorjánháza-Egeralja-Csögle-Nagypirit-Kispirit ivóvízellátó távvezeték víziközmű-rendszerhez tartozó víziközmű vagyon.
kijelölt vagyonkezelő: BAKONYKARSZT Víz- és Csatornamű Zrt. 8200 Veszprém Pápai út 41.