

ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

8455

PUSZTAMISKE

Szám: Kol/51-18/2023.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Pusztamiske Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. október 27-én (péntek) 10,00 órai kezdettel megtartott **rendkívüli nyilvános** üléséről.

Az ülés helye: Pusztamiske Község Önkormányzatának irodája
Pusztamiske, Dózsa Gy. u. 13.

Jelen vannak:

Poór Zoltán	polgármester
Horváth Beáta	alpolgármester
Takácsné Kebeli Szilvia	
Takács László	(10,03 órakor érkezett az ülésterembe)
Springmanné Illés Rita	képviselők

Meghívottként távol maradt:

Boros Gyula Pusztamiske Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke

Tanácskozási joggal jelen van:

Szarka Gyula jegyző megbízásából: Varga Zoltánné főmunkatárs, jegyzőkönyvvezető

Meghívottként jelen van:

Venguszt-Lachenbacher Andrea Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület FETE regionális koordinátora

Poór Zoltán polgármester köszönti a képviselő-testület ülésén megjelenteket.

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a megválasztott 5 képviselőből 4 képviselő jelen van. Elmondja, hogy az ülés összehívására telefonon került sor annak sürgőssége miatt.

Az ülést megnyitja.

Ezt követően javaslatot tesz az ülés napirendjére a meghívóban feltüntetettek szerint azzal a módosítással, hogy 6. napirendként tárgyalják meg a polgármester részére történő jutalom megállapításáról szóló döntést.

Megkérdezi, van-e valakinek más napirendre javaslata?

Más napirendre javaslat nem hangzott el.

A képviselő-testület az ülés napirendjét 4 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbiak szerint fogadta el:

N A P I R E N D

T á r g y :

Előadó:

- | | |
|---|-----------------------------|
| 1./ A szociális tűzifa juttatás szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása. | Poór Zoltán
polgármester |
| 2./ Védőnői szolgálat működéséhez ingatlan és ingó eszközök ingyenes használatba adása. | Poór Zoltán
polgármester |
| 3./ Pótkocsi vásárlása. | Poór Zoltán
polgármester |
| 4./ Művelődési Ház bérleti szerződése. | Poór Zoltán
polgármester |
| 5./ Fűnyíró értékesítése. | Poór Zoltán
polgármester |
| 6./ Polgármester részére történő jutalom megállapításáról szóló döntés. | Poór Zoltán
polgármester |

N A P I R E N D T Á R G Y A L Á S A

(10,03 órakor Takács László képviselő megérkezik az ülésterembe.)

1./Napirendi pont:

A szociális tűzifa juttatás szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása.

Előadó: Poór Zoltán polgármester

Poór Zoltán polgármester:

Megállapítja, hogy a képviselők a napirendhez tartozó írásos előterjesztést a meghívóval együtt megkapták. Elmondja, hogy az önkormányzat az idei évben is benyújtotta igényét a szociális célú tűzifa vásárlásához kapcsolódó támogatásra, melynek keretében az önkormányzat 61 m3 tűzifa vásárlásához kapott összesen 1.781.810,-Ft összegű támogatást. Az önkormányzatnak az idei évben sem kell önerőt biztosítani. Jogszabály alapján az önkormányzatoknak rendeletben kell szabályozni a szociális rászorultság szabályait, az igénylés részletes feltételeit. Az önkormányzat a szociális célú tűzifára való jogosultságról határozattal dönt.

Megkérdezi, van-e valakinek ezzel kapcsolatban kérdése, hozzászólása?

Takács László képviselő:

Elmondja, hogy tudomása szerint Erzsébet majorban van olyan személy, aki a rendelet tervezet 1.§-ának c) pontjában meghatározott személyről gondoskodik. Szeretné megkérdezni, hogy ő jogosult lesz-e a juttatásra?

Poór Zoltán polgármester:

Válaszában elmondja, hogy tudomásuk van erről a személyről és jogosult lesz a szociális tűzifa juttatásra.

Megkérdezi, van-e valakinek ezzel kapcsolatban további kérdése, hozzászólása?

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Poór Zoltán polgármester:

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban részt vesz 5 fő. Szavazásra teszi fel a képviselőknek, ki ért egyet az előterjesztés szerint a szociális tűzifa juttatás szabályairól szóló rendelet elfogadásával?

Pusztamiske Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúlag, minősített többséggel – az alábbi rendeletet alkotta:

Pusztamiske Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2023. (XI.6.) önkormányzati rendelete a szociális tűzifa juttatás szabályairól.

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

2./Napirendi pont:

Védőnői szolgálat működéséhez ingatlan és ingó eszközök ingyenes használatba adása.

Előadó: Poór Zoltán polgármester

Poór Zoltán polgármester:

Megállapítja, hogy a képviselők a napirendhez tartozó írásos anyagot a meghívóval együtt megkapták. Elmondja, hogy a védőnői szolgálat működéséhez eddig is az önkormányzat biztosította a helyszínt és a szükséges eszközöket. Most, hogy a védőnőket már nem Devecser Város Önkormányzata alkalmazza, hanem a Veszprém Vármegyei Csolnoky Ferenc Kórház irányítása alatt állnak, szükséges az eddigi gyakorlatot írásba foglalni. Változás igazából nem történik, többletet nem kell az önkormányzatnak nyújtania. A megállapodás tervezet mindenki számára megküldésre került. Véleménye szerint a tervezet 3.1.c) pontja, mely arról szól, hogy az átadó, vagyis az önkormányzat köteles gondoskodni az ingatlanok, továbbá az ingatlanokat magába foglaló épület berendezéseinek felújításáról, korszerűsítéséről, átalakításáról és bővítéséről, erősen kifogásolható. Nem szeretné, ha bármiféle bővítésre, átalakításra köteleznék az önkormányzatot, melyet a jelenlegi szűkös anyagi helyzet nem tenne lehetővé. Ezenkívül a 3.2. pontban rögzített csereingatlan kötelező felajánlásával sem ért egyet. Eddig is mindig megoldásra került a védőnő feladatainak elvégzéséhez a helyszín biztosítása, kötelezően előírt csereingatlan nélkül is, hiszen a település érdeke, hogy a védőnő el tudja látni a feladatát. Javasolja, hogy az általa felsorolt pontok kerüljenek ki a szerződésből és úgy fogadja el a képviselő-testület.

Megkérdezi kinek van kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Poór Zoltán polgármester:

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban részt vesz 5 fő.

Szavazásra teszi fel a képviselőknek, ki ért egyet a megállapodás tervezet fent lehangzott módosításokkal történő elfogadásával és a polgármester felhatalmazásával a megállapodás aláírására?

Pusztamiske Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

31/2023. (X.27.) határozat

Pusztamiske Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Veszprém Vármegyei Csolnoky Ferenc Kórházzal megállapodást köt – ingatlan és ingó eszközök ingyenes használatba adása tárgyában – a határozat mellékletét képező megállapodás tervezet alapján azzal a módosítással, hogy a tervezet 3.1. c) pontja és 3.2. pontja nem képezi a megállapodás tárgyát.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

3./Napirendi pont:

Pótkocsi vásárlása.

Előadó: Poór Zoltán polgármester

Poór Zoltán polgármester:

Szóbeli előterjesztésében elmondja, hogy Kolontár község Önkormányzata el kívánja adni a tulajdonát képező YHL-198 forgalmirendszámú pótkocsit 300.000,-Ft-ért. Véleménye szerint a vételár reális. Ez ugyan egy régebbi típusú pótkocsi, viszont hidraulikus rendszerrel rendelkezik, mely nagymértékben megkönnyítené például a szociális tűzifa kiszállítását, hiszen nem kellene minden esetben kézzel lerakni a fát. Ez nemcsak könnyebb, de gyorsabb is lenne. Javasolja a képviselőknek, hogy döntsenek a pótkocsi megvásárlásáról.

Megkérdezi kinek van kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Poór Zoltán polgármester:

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban részt vesz 5 fő. Szavazásra teszi fel a képviselőknek, ki ért egyet azzal, hogy Pusztamiske Község Önkormányzata 300.000,-Ft-ért megvásárolja Kolontár Község Önkormányzatától (8468 Kolontár, Kossuth u. 24.) az YHL-198 forgalmirendszámú pótkocsit és a polgármester felhatalmazásával a szerződés aláírására?

Pusztamiske Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

32/2023. (X.27.) határozat

Pusztamiske Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 300.000,-Ft-ért megvásárolja Kolontár Község Önkormányzatától (8468 Kolontár, Kossuth u. 24.) az YHL-198 forgalmirendszámú pótkocsit.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

4./Napirendi pont:

Művelődési Ház bérleti szerződése.

Előadó: Poór Zoltán polgármester

Poór Zoltán polgármester:

Megállapítja, hogy a képviselők a napirendhez tartozó írásos anyagot a meghívóval együtt megkapták. Elmondja, hogy ennél a napirendi pontnál meghívottként Venguszt-Lachrbacher Andrea a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület FETE regionális koordinátora is érintett. Mindenki számára ismert, hogy miért kell új szerződést kötni, hiszen az előző képviselő-testületi üléseken már többször volt szó róla. Ez a szerződés tervezet 2029-ig szól és többszöri egyeztetés után jött létre.

Megkérdezi kinek van kérdése, hozzászólása?

Venguszt-Lachenbacher Andrea meghívott:

Elmondja, hogy azért szól a szerződés a fent említett időpontig, mert az irányító hatóság így látja biztosítottnak a hosszútávú megvalósulást.

Takács László képviselő:

A szerződés 9. pontja az elővásárlási jogról szól, melyet nem ért, hiszen az ingatlan nem értékesíthető.

Poór Zoltán polgármester:

Tájékoztatja a képviselőket arról, hogy ezt a pontot már többször átbeszélték, Igaza van Takács László képviselőnek, valóban nem elidegeníthető, ezért igazából jelentősége sincs az önkormányzat számára, viszont az ingatlanban megvalósuló pályázat feltételként írta elő ennek rögzítését.

Horváth Beáta alpolgármester:

Nem érti, hogy miért szerepel a megállapodás tervezet 2.3 pontjában a korábban községi könyvtárként használt ingatlanrész két helyisége kifejezés, hiszen már nem funkcionál ekként. Továbbá nem érti azt sem, hogy ha minden rezszi költséget fizetnek, akkor a vizet miért nem fizetik?

Poór Zoltán polgármester:

Válaszában elmondja, hogy a szerződés tervezet az eredeti szerződés alapján íródott és akkor még a 2.3 pontban szereplő helyiségek könyvtárként funkcionáltak, a jobb beazonosíthatóság miatt maradtak továbbra is így megnevezve. Elmondja tovább, hogy a vízdíj a legkisebb tétel a

rezi költségek között, és mivel az önkormányzati rendezvények is ezen a helyszínen kerülnek megrendezésre, ezért az egyezség tárgya volt, hogy az önkormányzat fizeti ezt a költséget.

Venguszt-Lachenbacher Andrea meghívott:

Tájékoztatja a képviselőket arról, hogy a Magyar Máltai Szeretetszolgálat nagy figyelmet fordít a tulajdonát képező ingóságokra, ezért kamerák kerülnek felhelyezésre az épület kizárólag általuk használt helyiségeibe és az udvaron is. A kamerák lehetőséget biztosítanak az esetleges lopások, rongálások elkövetőinek minél hamarabb történő azonosítására.

Varga Zoltánné főmunkatárs:

Felhívja Venguszt-Lachenbacher Andrea meghívott figyelmét arra, hogy a kamerarendszer elhelyezése és az általa rögzített felvételek visszanezése szigorú szabályokhoz van kötve. Kéri, az erre vonatkozó törvényi előírások maradéktalan betartását.

Venguszt-Lachenbacher Andrea meghívott:

Ígéretet tesz arra, hogy a jogászaik utánanéznék az erre vonatkozó jogszabályoknak és annak megfelelően történnek majd az ezzel kapcsolatos lépések.

Poór Zoltán polgármester:

Megkérdezi kinek van további kérdése, hozzászólása?

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Poór Zoltán polgármester:

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban részt vesz 5 fő. Szavazásra teszi fel a képviselőknek, ki ért egyet a bérleti szerződés tervezet elfogadásával és a polgármester felhatalmazásával a megállapodás aláírására?

Pusztamiske Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

33/2023. (X.27.) határozat

Pusztamiske Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület (1125 Budapest, Szarvas Gábor utca 58-60.) bérleti és elővásárlási jogot alapító szerződést köt a 8455 Pusztamiske, Dózsa Gy. u. 26. szám alatti (156 hrsz.) ingatlan bérletére vonatkozóan a határozat mellékletét képező bérleti és elővásárlási jogot alapító szerződést tervezet alapján.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

5./Napirendi pont:

Fűnyíró értékesítése.

Előadó: Poór Zoltán polgármester

Poór Zoltán polgármester:

Szóbeli előterjesztésében elmondja, hogy az önkormányzat Leader pályázaton vásárolt egy új fűnyírógépet, mely megkönnyíti a munkát. Az új gép vásárlásával a régi 21 éves fűnyíróra már nincs szükség. Az AlpAgro Kft. (8477 Tüskevár, Kossuth L. u. 84.), akitől az új gépet vásároltak, jelezte, hogy a régi elavult gépet megvásárolná bruttó 50.000,-Ft-ért. A 21 év alatt a régi gép eléggé elhasználódott és több minden is hiányzik már róla. Évek óta nem került már használatba a gép, csak állt használatlanul. A felajánlott vételárat reálisnak tartja.

Megkérdezi kinek van kérdése, hozzászólása?

Takácsné Kebelei Szilvia képviselő:

Szeretné megkérdezni, hogy az eszköznyilvántartásban ez a gép mekkora értéken van nyilvántartva?

Poór Zoltán polgármester:

Az eszköznyilvántartásban 0 Ft nettó értéken van nyilvántartva.

Takácsné Kebelei Szilvia képviselő:

Szeretné megkérdezni, hogy a felelősséget ki vállalja azért, hogy eltűntek dolgok a gépről? Szeretné tudni, hogy van-e nyilvántartás arra vonatkozóan, hogy ki használta a gépet, mert akkor a használón lehet számon kérni az eltűnt dolgokat. Az felel érte, aki használta és vele lehet megfizettetni a kárt.

Poór Zoltán polgármester:

Darabszámra mindig ellenőrzésre kerülnek a gépek, de a belső részét nem nézi át tüzetesen.

Poór Zoltán polgármester:

Megkérdezi kinek van további kérdése, hozzászólása?

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Poór Zoltán polgármester:

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban részt vesz 5 fő. Szavazásra teszi fel a képviselőknek, ki ért egyet azzal, hogy Pusztamiske Község Önkormányzata 50.000,-Ft-ért értékesíti az AlpAgro Kft. (8477 Tüskevár, Kossuth L. u. 84.), részére a tulajdonát képező Partner BL 15542 SBK fűnyíró traktort és a polgármester felhatalmazásával a szerződés aláírására?

Pusztamiske Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

34/2023. (X.27.) határozat

Pusztamiske Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
úgy dönt, hogy 50.000,-Ft-ért értékesíti az AlpAgro Kft.
(8477 Tüskevár, Kossuth L. u. 84.), részére a tulajdonát
képező Partner BL 15542 SBK fűnyíró traktort.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a
szerződés aláírására.

6. Napirendi pont:

Polgármester részére történő jutalom megállapításáról szóló döntés meghozatala.

Előadó: Poór Zoltán polgármester

Poór Zoltán polgármester:

A napirendi pont ismertetésére felkéri Horváth Beáta alpolgármester asszonyt.

Horváth Beáta alpolgármester:

Szeretné felvetni a képviselők részére, fontolják meg, és esetleg hozzanak döntést arról, hogy polgármester úr elmúlt időszakban végzett munkájáért jutalomban részesüljön. Erre a jogszabályok lehetőséget adnak. Több településen sem szokatlan, hogy amennyiben a képviselő-testület úgy ítéli meg a polgármester munkáját, tevékenysége elismeréseként pénzbeli jutalomban részesíti. Elmondja, hogy a polgármester úr sokat tett azért, hogy a településen a Jelenlét Pont a jelenlegi felállással sikeresen végezze a feladatát és segítse a Pusztamiskén élőket. A jogszabály lehetőséget biztosít arra, hogy a képviselő-testület a polgármester munkáját értékelve számára jutalmat állapítson meg. Az elmúlt évben nem került sor polgármester úr részére jutalom kifizetésére. Szeretné indítványozni, hogy polgármester úr munkáját értékelve, annak elismerésül 2 havi illetményének megfelelő, azaz bruttó 1.040.000,- Ft összeget állapítsanak meg jutalomként. Információi szerint az önkormányzat anyagi helyzete ennek kifizetését lehetővé teszi, a maga részéről támogatja a jutalmazást.

Kéri a képviselőket, mondják el ezzel kapcsolatban véleményüket.

Vélemény, hozzászólás nem hangzott el.

Poór Zoltán polgármester:

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban részt vesz 5 fő. szavazásra teszi fel, ki ért egyet azzal, hogy a polgármester részére az elmúlt időszakban végzett munkája értékelésével bruttó 1.040.000,-Ft összegű jutalmat állapítsanak meg?

Pusztamiske Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

35/2023. (X.27.) határozat

Pusztamiske Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Poór Zoltán polgármester részére – a település érdekében végzett kiemelkedő munkáját értékelve és elismerve – a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/H. § (1), valamint 225/K. § (1) bekezdései alapján bruttó hat havi illetményének megfelelő összegű (bruttó 1.040.000,- Ft) jutalmat állapít meg.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a polgármester részére megállapított jutalom számfejtéséről a Magyar Államkincstár felé intézkedjen.

Egyéb napirendirend nem volt, **Póór Zoltán polgármester** megköszönte a megjelenést és az ülést 10,55 órakor bezárta.


Póór Zoltán
polgármester



Kmft.


Szarka Gyula
jegyző



Szarka Gyula jegyző
távollétében, megbízásából:


Varga Zoltánné
főmunkatárs



