

ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

8468. KOLONTÁR, KOSSUTH L. 24.

Szám: Kol/ 86-16/2020.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Kolontár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. június 30-án (kedd) 16,30 órai kezdettel megtartott **rendkívüli nyilvános** üléséről.

Az ülés helye: Tüskevári Közös Önkormányzati Hivatal
Kolontári Kirendeltsége
Kolontár, Kossuth L. u. 24.

Jelen vannak:	Horváth Zoltán	polgármester
	Illés József	alpolgármester
	Rajmonné Fischli Erika	
	Réfiné Rednágel Veronika	
	Szijártó Krisztián	képviselők

Tanácskozási joggal jelen van:

Szarka Gyula jegyző megbízásából:
Varga Zoltánné főmunkatárs, jegyzőkönyvvezető
Varga Erzsébet vezető-főtanácsos

Horváth Zoltán polgármester köszönti a képviselő-testület ülésén megjelenteket. Elmondja, hogy az ülés összehívására telefonon került sor, annak sürgőssége miatt.

Az ülést megnyitja.

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a megválasztott 5 képviselőből 5 képviselő jelen van.

Ezt követően javaslatot tesz az ülés napirendjére a meghívóban feltüntetettek szerint.

Megkérdezi, van-e valakinek más napirendre javaslata?

Más napirendre javaslat nem hangzott el.

A képviselő-testület az ülés napirendjét 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbiak szerint fogadta el:

N A P I R E N D

T á r g y :

Előadó:

- | | |
|---|--------------------------------|
| 1./ Az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására kiírt pályázattal kapcsolatos döntés meghozatala. | Horváth Zoltán
polgármester |
| 2./ Polgárőr iroda használatára vonatkozó döntés meghozatala. | Horváth Zoltán
polgármester |
| 3./ Falugondnok kinevezése. | Horváth Zoltán
polgármester |
| 4./ Volt iskolaépület Fanni Ház Támogetó Alapítvány részére történő további bérbe adása. | Horváth Zoltán
polgármester |

N A P I R E N D T Á R G Y A L Á S A

1. Napirendi pont:

Az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására kiírt pályázattal kapcsolatos döntés meghozatala.

Előadó: Horváth Zoltán polgármester

Horváth Zoltán polgármester:

Megállapítja, hogy az írásos anyagot a képviselők az ülés előtt megkapták. Elmondja, hogy véleménye szerint ennek a pályázatnak a c) pontja – belterületi utak, járdák, hidak felújítása – jó lehetőséget biztosítana a településen a Petőfi utcában a járdafelújításra. Ez a pályázat 15 %-os önrészt igényel. Úgy gondolja, hogy a pályázatot nem szabad kihagyni és élni kell a lehetőséggel. A pályázat elektronikus benyújtásának határideje 2020. július 10. Kért árajánlatot a Petőfi utcai járda felújításával kapcsolatos munkák elvégzésére. A BAUMIDEX KFT. (8400 Ajka, Ipari Park Északi Szektor III/1.) nyújtott be árajánlatot bruttó 5.508.308,-Ft-ról. Az árajánlat alapján az önrész, melyet az önkormányzatnak kell biztosítani, 826.246,-Ft-ot jelentene. Véleménye szerint sikeres pályázat esetén szükség lesz műszaki ellenőrré is, hiszen egyikük sem műszaki szakember, aki megtudná ítélni az elvégzett munka minőségét. Műszaki ellenőri feladatok ellátására is kért árajánlatot. Pávlicz Péter műszaki ellenőr (Ajka, Cserhát 6. 4/7.) adott árajánlatot, mely 100.000,-Ft-ról szól. Javasolja, hogy hozzanak döntést a pályázat benyújtásáról és a műszaki ellenőri feladatok ellátásáról.

Megkérdezi, kinek van kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Horváth Zoltán polgármester:

Szavazásra teszi fel, ki ért egyet Magyarország 2020. évi központi költségvetéséről szóló 2019. évi LXXI. törvény 3. melléklet II. 2. pont a), b) és c) pontok szerinti önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására kiírt pályázat benyújtásával az alábbiak szerint

Kolontár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

27/2020. (VI.30.) határozat

Kolontár Község Önkormányzata úgy dönt, hogy pályázatot kíván benyújtani a Magyarország 2020. évi központi költségvetéséről szóló 2019. évi LXXI. törvény 3. melléklet II. 2. pont a), b) és c) pontok szerinti önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására az alábbiak szerint:

1. Az önkormányzat pályázati alcélként a tulajdonában lévő Petőfi utca 394 hrsz-ú járda felújítását (aszfaltozását) jelöli meg.
2. A fejlesztéssel érintett beruházás összege 4.337.250,- Ft + 1.171.058,- Ft Áfa = 5.508.308,- Ft
Saját forrás összege: 826.246,- Ft
Az igényelt támogatás összege: 4.682.062,- Ft
3. A saját forrás összegét az önkormányzat 2020. évi gazdálkodásának terhére biztosítja.
4. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázatot az ebr42 önkormányzati információs rendszerben benyújtsa.

Horváth Zoltán polgármester:

Szavazásra teszi fel a képviselőknek, ki ért egyet azzal, hogy Kolontár Község Önkormányzata Pávlicz Péter műszaki ellenőrrel (Ajka, Cserhát 6. 4/7.) kössön szerződést a Petőfi utca járda felújítás munkáinak műszaki ellenőri feladatainak ellátására az általa adott árajánlat alapján bruttó 100.000,-Ft értékben, a szerződés aláírására a polgármestert hatalmazzák fel?

Kolontár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

28/2020. (VI.30.) határozat

Kolontár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Pávlicz Péter műszaki ellenőrrel (Ajka, Cserhát 6. 4/7.) köt szerződést Petőfi utca járda felújítás munkáinak műszaki ellenőri feladatainak ellátására az általa adott árajánlat alapján bruttó 100.000,-Ft értékben.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ilyen tartalomnak megfelelő szerződések aláírására.

2. Napirendi pont:

Polgárőr iroda használatára vonatkozó döntés meghozatala.

Előadó: Horváth Zoltán polgármester

Horváth Zoltán polgármester:

Elmondja, hogy a Kolontári Polgárőr Egyesület pályázatot kíván benyújtani, melynek feltétele a polgárőriroda 5 évig történő használatára vonatkozó megállapodás. Mint mindenki előtt ismert az egyesület iroda helyisége évek óta és jelenleg is a volt iskolaépületben, Kossuth u. 4. szám alatt található. A polgárőrök ingyen használják a helyiséget, melyet az önkormányzat továbbra is szeretne számukra biztosítani. A polgárőr egyesület nevében Lajos Gyula elnök azzal a kéréssel fordult a képviselő-testülethez, hogy járuljanak hozzá a Kossuth u. 4. szám alatti iroda 5 évig ingyenesen történő használatához és erről kössenek megállapodást.

Javasolja, hogy a kérelemnek megfelelően hozzon a képviselő-testület döntést arról, hogy a Kolontár, Kossuth u. 4. szám alatti polgárőriroda 5 évre történő ingyenes használatához hozzájárul az önkormányzat és hatalmazza fel a polgármester a fent elhangzottak szerinti megállapodás aláírására.

Megkérdezi van-e valakinek, kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Horváth Zoltán polgármester:

Szavazásra teszi fel, ki ért egyet azzal, hogy Kolontár Község Önkormányzata az önkormányzat tulajdonát képező Kolontár, Kossuth u. 4. szám (210 hrsz.) alatti iroda 5 évre történő ingyenes használatához hozzájárul és felhatalmazza polgármestert az erről szóló megállapodás aláírására?

Kolontár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

29/2020. (VI.30.) határozat

1. Kolontár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonát képező, Kolontár, Kossuth u. 4. szám (210 hrsz.) alatt lévő iroda 5 évre történő ingyenes használatához hozzájárul
2. Az Önkormányzat a tulajdonában lévő iroda fenntartását és működtetését a Kolontári Polgárőr Egyesületre ruházza át. A helyiség fenntartásával és működtetésével járó kiadásokat az Önkormányzat átvállalja.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ilyen tartalomnak megfelelő szerződés aláírására.

3. Napirendi pont:

Falugondnok kinevezése.

Előadó: Horváth Zoltán polgármester

Horváth Zoltán polgármester:

Elmondja, hogy 2019. november 25. napján a képviselő-testület döntött arról, hogy a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény alapján Veingartner Pétert 2020. január 01. napjától egyéb egyszerű szolgáltatási és szállítási foglalkozású (településgondnok) munkakörben foglalkoztatja. Már akkor mindenki tudta, hiszen megbeszélték, hogy ha az önkormányzatnak lehetősége lesz falugondnok alkalmazására, akkor ő lesz az a személy, aki ezt a feladatot ellátja majd. Megbeszélték vele, hogy vállalja a falugondnoki munkakör betöltéséhez szükséges tanfolyam elvégzését. Elmondja, hogy a falugondnok foglalkoztatására a közalkalmazottak jogállásáról szóló törvényt kell alkalmazni. Ez úgy rendelkezik, hogy az önkormányzattal közalkalmazotti jogviszonyban álló személyek kinevezése és felmentése a képviselő-testület kizárólagos hatáskörébe tartozik, míg az egyéb munkáltatói jogokat a polgármester gyakorolja. Munkaértekezleten már átbeszélték ezt az egészet. Pályázatot nem hirdettek, illetve pályázati eljárást nem folytatnak le, figyelemmel arra, hogy a tavaly meghirdetett egyéb egyszerű szolgáltatási és szállítási foglalkozású (településgondnok) munkakörre már úgy kerestek embert, hogy a falugondnoki szolgálat bevezetésekor ő lesz majd a falugondnok, hiszen eddig is azokat a feladatokat látta, illetve látja el. A lakosság folyamatos ellátása érdekében minél előbb indokolt az új falugondnok kinevezése.

Javasolja, hogy a mai nappal közalkalmazott jogviszonyba, 3 hónap próbaidővel, határozatlan időre nevezzék ki Veingartner Pétert.

Megkérdezi kinek van kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Horváth Zoltán polgármester:

Szavazásra teszi fel a képviselőknek, ki ért egyet azzal, hogy Veingartner Péter Kolontár, Arany J. u. 38. szám alatti lakost 2020. június 30. napjától, határozatlan időre falugondnoknak kinevezzék, felhatalmazzák a polgármestert a kinevezési okirat elkészítésére és aláírására?

Kolontár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

30/2020. (VI.30.) határozat

1. Kolontár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete - a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 83/A. §-ában foglaltakra figyelemmel - Veingartner Péter Kolontár, Arany J. u. 38. sz. alatti lakost 2020. június 30. napjától, határozatlan időre falugondnoknak kinevezi.

2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a kinevezési okirat elkészítésére és aláírására.

4. Napirendi pont:

Volt iskolaépület Fanni Házat Támogató Alapítvány részére történő további bérbe adása.

Előadó: Horváth Zoltán polgármester

Horváth Zoltán polgármester:

Elmondja, hogy írásban megkereste a képviselő-testületet a Fanni Házat Támogató Alapítvány nevében Séfer Hajnalka. A megkeresés – levél – mindenki számára megküldésre került.

Munkaértekezleten már beszéltek erről és az volt vélemény, hogy segítsék az alapítvány működését. Az alapítvány szeretné kérni a bérleti szerződésük 2020. szeptember 1. napjáig történő módosítását, illetve meghosszabbítását. Szeptember 1. napjától változást szeretnének majd. Sérült gyermekeket nevelő szülők és szakemberiek által tervezik egy civil szervezet létrehozását, amely segítené az alapítvány működését. Jelenleg ügyvéd előtt vannak az ezzel kapcsolatos iratok. Amikor az ügyvéd ezeket átnézi, akkor majd újabb kéressel szeretnének a képviselő-testülethez fordulni. Az alapítvány részére kérnek majd hozzájárulást ahhoz, hogy az alapítvány telephelyeként bejegyzésre kerülhessen a volt iskolaépület (Kolontár Kossuth u. 22. szám 200 hrsz.), továbbá az új civil szervezet székhelyeként is szeretnék bejegyeztetni ugyanezt az ingatlant. venné át a helyét változatlan feltételekkel.

Javasolja, hogy hozzanak döntést a Fanni Házat Támogató Alapítvánnyal kötött bérleti szerződés módosításáról. Véleménye szerint az alapítvány részére telephelyként, illetve a civil szervezet részére székhelyként történő bejegyzés hozzájárulásáról majd az ügyvéd által megküldött anyag beérkezését követően döntsenek.

Megkérdezi van-e valakinek, kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Horváth Zoltán polgármester:

Szavazásra teszi fel a képviselőknek, ki ért egyet azzal, hogy a Fanni Házat Támogató Alapítvánnyal (8460 Devecser, Homok u. 17.) a Kolontár, Kossuth L. u. 22. szám (200 hrsz.) alatti volt iskolaépület használatára kötött bérleti szerződés 1. pontját módosítsák úgy, hogy a bérleti szerződés határozott időre – 2018. december 1. napjától 2020. szeptember 1. napjáig – szól, 2. pontját pedig úgy módosítsák, hogy a bérleti szerződés még fennálló idejére - 2020. szeptember 1. napjáig – a bérlőnek bérleti díjat nem kell fizetni, a Képviselő-testület a bérleti szerződés erre vonatkozó szerződés módosításának aláírására a polgármestert hatalmazza fel?

Kolontár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

31/2020. (VI.30.) határozat

1. Kolontár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Fanni Házat Támogató Alapítvánnyal (8460 Devecser, Homok u. 17.) a Kolontár, Kossuth L. u. 22. szám (200 hrsz.) alatti volt iskolaépület használatára kötött bérleti szerződés
 - a) 1. pontját úgy módosítja, hogy a bérleti szerződés határozott időre – 2018. december 1. napjától 2020. szeptember 1. napjáig – szól.
 - b) 2. pontját úgy módosítja, hogy a bérleti szerződés még fennálló idejére - 2020. szeptember 1. napjáig – a bérlőnek bérleti díjat nem kell fizetni.
2. A Képviselő-testület a bérleti szerződés erre vonatkozó szerződés módosításának aláírására a polgármestert felhatalmazza.

Egyéb napirend nem volt, **Horváth Zoltán polgármester** megköszönte a képviselőknek a megjelenést és az ülést 17,00 órakor bezárta.


Horváth Zoltán
polgármester

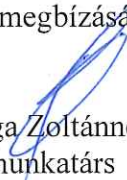


Kmft.

Szarka Gyula
jegyző távollétében, megbízásból:


Szarka Gyula
jegyző




Varga Zoltánné
főmunkatárs

