

**APÁCATORNA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK**

12/2004./IV.26.!

RENDELETE

**A KÖZTERÜLET HASZNÁLATÁRÓL
EGYSÉGES SZERKEZETBEN**

A helyi önkormányzatokról szóló - többször módosított - 1990. évi LXV. törvény 16.§. /1/ bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Apácatorna község Önkormányzatának Képviselőtestülete a következő rendeletet alkotja:

I.

Általános rendelkezések

1.§.

/1 / A rendelet célja:

a/ meghatározza a közterületek használatának rendjére vonatkozó szabályokat,

figyelemmel a helyi adottságokra, a lakossági igényekre, a községrendezési,

közlekedésbiztonsági szempontokra

b/ megállapítja a közterület-használati díj mértékét és fizetésének a módját

c/ szabályozza az engedély nélkül tárolt, üzemképtelen járművekkel kapcsolatos eljárást

/2/ A rendelet hatálya kiterjed Apácatorna közigazgatási területén belül, az ingatlan-nyilvántartásban közterületként nyilvántartott belterületi földrészletekre, továbbá a belterületi földrészletek közhasználatára átadott részére.

/3/ Rendelkezései minden természetes és jogi személyre, jogi személyiséggel nem

rendelkező szervezetre vonatkoznak, akik állandó, vagy ideiglenes jelleggel a község területén tartózkodnak és tevékenykednek.

2.§.

A közterületeket, azok építményeit, berendezéseit és felszereléseit rendeltetésüknek megfelelően - állaguk sérelme nélkül és az általános magatartási szabályok betartásával- mindenki ingyenesen használhatja.

II.

Közterülethasználati engedély

3.§.

/1/ A közterületek rendeltetéstől eltérő használatához /továbbiakban közterület használat/ engedély szükséges.

/2/ Közterület-használati engedélyt kell beszerezni: .

a/ - árusító és egyéb fülke, pavilon elhelyezésére, ha a létesítés nem építési engedély köteles,

b/ - az egyes létesítményekhez a közút területén kívül szükséges gépjármű várakozóhelyek céljára,

c/ - távbeszélőfülke, postai levélszekrény, TOTÓ-LOTTÓ láda elhelyezésére,

d/ - építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék elhelyezésére, ha a közterület-használat feltehető időtartama a 30 napot meghaladja,

e/ - alkalmi és mozgó árusításra,

f/ - alkalmi vásár és mutatóványos tevékenység céljára,

g/ - üzemképtelen járművek közterületen történő tárolására.

4.§.

/1/ A közterület állandó jellegű használatához képviselő-testületi hozzájárulás és területbérleti szerződés szükséges az alábbiak szerint:

a/ az üzlethelyiségek és egyéb árusító épületek elhelyezéséhez;

b/ az üzemanyag-töltő állomás és a hozzá kapcsolódó tároló helyek elhelyezésehez;

c/ az ipari és raktárépületek elhelyezéséhez;

/2/ A közterület állandó jellegű használatát építmény létesítése céljára a funkció megkötésével hagyja jóvá a képviselőtestület.

/3/ A közterület állandó jellegű használatához az építési engedélyhez kötött építmények elhelyezéséhez az igénybevevő, illetve az építtető félnek területbérleti szerződést kell kötni. A bérleti szerződés érvényességi feltételeként ki kell kötni, hogy a bérlő meghatározott időn belül az építési engedélyt köteles megszerezni. A bérleti szerződés, amelyet a polgármester ír alá, határozatlan ideig érvényes.

5.§.

/1/ Nem kell közterület-használati engedély:

- a/ a közút, járda építésével, javításával, fenntartásával kapcsolatban,
- b./ a közúti közlekedés irányításának célját szolgáló berendezések elhelyezéséhez,
- c./ üzlethomlokzat, kirakatszekrény, hirdető-berendezés, cég- és címtábla elhelyezéséhez, ha az közterületre 10 cm-en túl nem nyúlik be,
- d./ az élet- és balesetveszélyt, valamint az üzemzavart elhárító munkákhoz,
- e./ ingatlan előtt tüzelőanyag elhelyezéséhez 30 napig.

/2/ Nem kell közterület-használati engedély, országgyűlési és önkormányzati választások, országos és helyi népszavazás idején hirdetmények, plakátok elhelyezéséhez, ha ahhoz a tulajdonos, illetve a kezelő hozzájárul.

6.§.

Nem adható közterület-használati engedély:

- a./ műemlékileg vagy egyéb szempontból védett területen;
- b./ tűz- és robbanásveszélyes tevékenység gyakorlására;
- c./ az eseti rendezvények és kitelepülések kivételével szeszesital árusítására;
- d./ szexuális áruk forgalmazására;
- e./ teher- és áruszállításra szolgáló gépjármű, mezőgazdasági vontató, vontató munkagép, pótkocsi, 12 főnél nagyobb befogadóképességű autóbusz közúton, közterületen való tárolására;
- f/ a lakosság nyugalma vagy a közérkölsöt sértő tevékenység végzésére;

7. §. A közterület-használat

a./ állandó jelleggel -határidő nélkül, vagy

b./ ideiglenes jelleggel - meghatározott időre, illetőleg feltétel bekövetkeztéig engedélyezhető. .

8.§.

A közterület-használat engedélyezésével kapcsolatos ügyekben való eljárást a képviselő-testület a polgármester hatáskörébe utalja. .

III.

Az engedély iránti kérelem. Az engedély megadása.

9.§.

/1 / A közterület-használati engedélyt annak kell kérnie, aki a közterületet használni kívánja.

/2/ Ha a közterület ideiglenes jellegű használata építési munka végzésével kapcsolatos állvány, építőanyag, törmelék stb. elhelyezése céljából szükséges, az engedélyt a kivitelezőnek vagy a építtetőnek kell kérnie.

/3/ Az engedély iránti kérelemnek tartalmaznia kell:

a./ az engedélyt kérő nevét és állandó lakótelep/helyének címét,

b./ a közterület-használat célját és időtartamát, vagy azt, hogy a közterületet az engedélyt kérő állandó jelleggel kívánja használni,

c./ a közterület-használat helyét és mértékét,

d./ a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat számát.

10.§.. Az engedély megadása során figyelembe kell venni az építésügyi szabályzatot, a községi rendezési tervet, a köztisztasági és a településképi követelményeket, ellenőrizni kell az egyéb jogszabályi feltételek fennállását.

11.§. /1/ Az engedélynek tartalmaznia kell:

- a./ az engedélyes nevét és állandó lakó/telep/helyének címét,
- b./ a közterület-használat célját és időtartamát, vagy azt, hogy az engedély milyen feltétel bekövetkeztéig érvényes, illetőleg, hogy állandó jellegű,
- c./ a közterület-használat helyének, módjának, mértékének és feltételeinek pontos meghatározását,
- d./ az engedély megszüntetése vagy visszavonása esetére az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettség előírását,
- e./ közterület-használati díj fizetési kötelezettség esetében a díj mértékét és fizetésének módját.

/2/ A közterület-használati engedélyben elő kell írni, hogy a használó köteles az igénybe vett területet és környezetét tisztán tartani, a göngyöleg és szemét elszállításáról gondoskodni.

/3/ Üzemképtelen jármű tárolására közterület-használati engedély legfeljebb 3 havi időtartamra adható.

/4/ Az utcai árusítás célját szolgáló közterület-használati engedélyben azt is meg kell jelölni, hogy az árusítás építményből, illetőleg meghatározott helyen vagy körzetben járműről történhet-e.

12.§. /1 / Az engedély

- a./ meghatározott idő elteltéig,
 - b./ a megállapított feltétel bekövetkeztéig, illetőleg
 - c./ visszavonásig. ..
- érvényes.

/2/ A közterület-használati engedély érvényét veszti, ha a közterületen folytatott tevékenységre az engedélyes jogosultsága megszűnik.

/3/ A meghatározott időre szóló engedély érvénye az engedélyes kérelmére meg hosszabbítható, illetőleg meghatározott időszakra szüneteltethető.

13.§. Az engedélyes köteles a közterület-használati engedélyt a helyszínen tartani.

III.

A közterület-használati díj mértéke, fizetésének módja

14.§. /1/ Az engedélyes a közterület használatáért díjat köteles fizetni.

/2/ Az engedélyes a közterület-használati díjat a közterület tényleges használatára, illetőleg a közterületen levő létesítmény üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni.

/3/ A közterület-használati díj az önkormányzatot illeti meg.

/4/ A közterület-használati díj mértékét és fizetésének módját a képviselő-testület e rendeletben állapítja meg.

/5/ A fizetendő közterület-használati díjat a kiadott engedélyben a polgármester állapítja meg.

/6/ A létesítményekkel elfoglalt közterületek nagyságának meghatározásánál a létesítmény teljes alapterületét kell figyelembe venni. A díj kötelezettség megállapításánál minden töredék négyzetméter teljes négyzetméternek számítandó.

/7 / A fizetendő közterület-használati díj összege az 1.számú melléklet alapján kerül meghatározásra.

IV.

Mentesség a közterület-használati díj fizetése alól

15.§. A képviselő-testület a következő esetekben a közterület-használati díj fizetésének kötelezettsége alól- kérelemre- részben vagy egészben felmentést adhat:

a/ jótékonysági célú rendezvényre

b/ közcélú rendezvényre.

16.§. Nem kell közterület-használati díjat fizetni:

- a./ a fegyveres erők, a fegyveres testületek, a rendészeti szervek, az egészségügyi és karitatív szervek létesítményei elhelyezése,
- b./ a közműveknek /elektromos, gáz-, víz- és csatornázási művek/, valamint a köztisztasági szerveknek a feladatuk ellátását szolgáló közérdekű létesítmények elhelyezése,
- c./ a postai és távközlési tevékenységgel kapcsolatos létesítmények és bérendezések elhelyezése esetén,
- d./ építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelékek elhelyezése, ha a polgármester engedélyezi.

V.

A közterület-használat megszüntetése és az engedély megvonása

17.§. /1 / A közterület-használat közérdekből bármikor megszüntethető. Ilyen esetben az engedélyes részére - kérelmére - másutt kell a közterület-használat lehetőségét biztosítani.

/2/ Meg kell vonni az engedélyt, ha az engedélyes a közterületet nem az engedélyezett célra és módon használja, vagy a díj fizetési kötelezettségének az esedékesség időpontjáig nem tesz eleget. .

/3/ Ha az engedélyes a közterület használatát meg kívánja szüntetni, köteles ezt a szándékát az engedély egyidejű visszaadása mellett a polgármesternek bejelenteni.

/4/ Ha az engedély érvényét veszti, az engedélyes a saját költségén köteles az eredeti állapotot- minden kártalanítási igény nélkül - helyreállítani.

/5/ Ha a közterület-használat a /2/ vagy a /3/ bekezdésben említett módon szűnik meg, a már esedékessé vált és befizetett közterület-használati díjat visszakövetelni nem lehet.

18.§. /1/ A közterület engedélyhez kötött, de engedély nélküli használata esetén a használó az engedélyező hatóság felhívására köteles a használatot megszüntetni és a közterület eredeti állapotát a saját költségén - minden kártalanítási igény nélkül - helyreállítani.

/2/ Azt, aki közterületet engedélyhez kötött esetben engedély nélkül vagy az engedélyben foglalt feltételektől eltérő módon használ, a szabálysértés jogkövetkezményein túlmenően, az engedély nélküli vagy az eltérő használat tartamára az egyébként fizetendő közterület-használati díj megfizetésére lehet kötelezni.

/3/ Ha a közterületet engedély nélkül vagy az engedélytől eltérő módon használó az engedélyezés feltételeinek megfelel - kérelmére - a hatóság a közterülethasználatot engedélyezheti. Ezzel azonban a használó nem mentesül a /2/ bekezdésben említett következmények alól.

VI.

Szabálysértési rendelkezés

19.§. *

*Hatályon kívül helyezte Apácatorna község Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2012. (V.31.) önkormányzati rendelete

Záró rendelkezések

20.§. /1/ E rendelet a kihirdetését követő hónap 1. napján lép hatályba.

/2/ A rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a közterület használatáról szóló 5/1999./XI.23./ rendelet.

21. §. E rendelet mellékletei:

1. sz. melléklet:

Apácatorna község közigazgatási területén fizetendő közterület-használati díj mértéke

2. sz. melléklet:

Közterület-használat engedélyezése iránti kérelem

Apácatorna, 2004. április 20.

Ládonyi László
polgármester

Vass Lajosné
körmegyző

Kihirdetés napja: 2004. április 26.

Vass Lajosné
körmegyző

Apácatorna község közigazgatási területén fizetendő közterület-használati díjak:

Az engedélyhez kötött közterület használatért fizetendő díj mértéke:

1. Tüzelőanyag elhelyezése az ingatlan előtt 5 napon túl:
napi 2000, - Ft
2. árusító és egyéb fülke, pavilon elhelyezése /ha a létesítés nem építési engedély köteles/
200 Ft/m²
3. távbeszélőfülke, postai levélszekrény, TOTÓ-LOTTÓ láda elhelyezésére
közzszolgáltatóval kötött megállapodás szerint
4. építési munkával kapcsolatos állvány elhelyezése 30 napon túl napi 300 Ft
építőanyag és törmelék elhelyezése 5 napon túl 2000, Ft
5. alkalmi és mozgó árusításra
alkalmanként 500 Ft,
heti több alkalommal árusítók részére 3000 Ft/hó
6. üzemképtelen járművek közterületen történő tárolása
személyautó 1000 Ft/nap
haszongépjármű 2000 Ft/nap

¹ Módosította a 5/2008./VI.27./ rendelet

2. sz. melléklet

Közterület-használat engedélyezése iránti kérelem

1./ A kérelmező neve:

2./ Személyi igazolvány száma:

3./ Állandó lakhely, székhely címe:.....

4./ A közterület-használat célja:.....

5./ A közterület-használat időtartama:.....

6./ A közterület-használat helye /telepítési
helyszínrajz/:.....

7./ A közterület-használat módja:

8./ A közterület-használat mértéke /m²-ben/:

9./ Az engedélyhez használt utca berendezési tárgy műszaki leírása /anyaga,
rögzítés módja, forgalmi rendszáma, típusa, megengedett legnagyobb összsúly
stb./

.....

10./ A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat
száma:

.....

11./ Dátum, kérelmező aláírása

INDOKOLÁS

1.§:

Az 1. §. rögzíti a rendelet célját és szabja meg a rendelet hatályát.
A rendelet területi hatálya alá tartoznak az ingatlannyilvántartásban közterületként nyilvántartott belterületi földrészletek.

2.§.

E paragrafus rögzíti a közterületek rendeltetésüknek megfelelő használatának módját.

3-4-5.§.

E paragrafusok szabályozzák azt, hogy mihez, illetve mihez nem kell közterület-használati engedélyt kéni.

6. §.:7§.

A 6. §. tartalmazza a helyi jellegű, valamint az időbeni korlátozásokat.

8.§.

A 8. §. a polgármester hatáskörébe utalja az engedélyezéssel kapcsolatos ügyekben való eljárást.

9-10-11-12-13.§

Meghatározzák a közterület-használati engedélykérelmek és az engedélynek a tartalmi követelményeit. E rendelkezések biztosítják, hogy az engedélyezés során figyelemmel kell lenni a községképi és a kommunális üzemeltethetőségi szempontokra. A tartalmi követelmények rendeleti úton történő szabályozása azért szükséges, hogy mind az engedélyes, mind az ellenőrző hatóság számára egyértelműek legyenek a közterület használatának feltételei. Így egyértelműen megállapítható lesz a közterület-használat jogszerű ill.engedély nélkül vagy engedélytől eltérő volta.

14.§.

A közterület-használati díjak mértékét a rendelet 1. sz. melléklete tartalmazza. E paragrafus a díjak meghatározásán túl szabályozza a díjfizetés rendjét.

15-16. §:

A 15-16. §-ok szabályozzák a mentességeket. A mentesség körének meghatározása fontos állami, köz- és alapvető szolgáltatási érdekekhez, önszerveződő kulturális eseményekhez kapcsolódik.

17-18. §.

A 17-18. §-ok szabályozzák az engedély szüneteltetésének, megvonásának módját, illetve az engedély nélküli használatának jogkövetkezményeit.

19-20-21.§.

Fenti §-ok tartalmazzák a szabálysértésre, a rendelet hatálybalépésére vonatkozó szabályokat, valamint a rendelet mellékleteinek felsorolását.

Tüskevár, 2004. április 20.

Vass Lajosné
körjegyző